



Warszawa, dnia 07 marca 2018 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-I.4242.364.2017.KZ.4

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405, ze zm. zwanej dalej „ustawą ooś”) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, ze zm., zwanej dalej „k.p.a.”), w związku z postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko przeprowadzonym dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie 20 budynków inwentarskich, związanej ze zwiększeniem maksymalnej możliwej obsady inwentarza o 2800 DJP, budowie 40 naziemnych zbiorników do magazynowania gazu płynnego o łącznej pojemności 256 m³, budowie dróg o nawierzchni twardej o długości ok. 1,3 km, w obrębie Fermy Drobiu zlokalizowanej na działkach o nr ew. 169/62, 162/64, 169/67, 169/69, 169/72, 169/73, 169/74 i 169/75 w miejscowości Kondrajec Pański, gmina Gliniojeck,

uzgadniam realizację przedsięwzięcia i określam następujące warunki:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- 1) na etapie realizacji inwestycji zabezpieczyć materiały pyliste przed rozwiewaniem (np. poprzez przykrywanie plandekami);
- 2) powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób który zabezpieczy przed pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego, ww. odpady poddawać procesom odzysku lub unieszkodliwiania przez uprawnione podmioty;
- 3) prace budowlane wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;
- 4) prace ziemne wykonywać bez konieczności odwadniania dna wykopów;
- 5) zaplecze budowlane i miejsca parkingowe użytkowanych pojazdów oraz maszyn zlokalizować na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi;
- 6) powstające na etapie eksploatacji i mogące ewentualnie powstać na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady niebezpieczne magazynować selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach (lub innych opakowaniach), odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym do tego celu miejscu w budynku magazynowym lub w wydzielonym, zadaszonym, o utwardzonym podłożu miejscu; odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwiania; miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych oznaczyć i zabezpieczyć przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt;

- 7) na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do gminnej sieci kanalizacyjnej sanitarnej;
- 8) teren inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji wyposażyć w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku awaryjnego wycieku ww. substancji, zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazać uprawnionym odbiorcom;
- 9) sztuki padłe i z konieczności ubite, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywać w warunkach minimalizujących uciążliwość odorową i zagrożenie chorobotwórcze;
- 10) zapewnić skuteczne i systematyczne czyszczenie kurników, a także systematyczny wywóz sztuk padłych;
- 11) zapewnić systematyczną konserwację silosów paszowych;
- 12) odpowietrzniki silosów zaopatrzyć w worki odpylające;
- 13) transport obornika do miejsc przeznaczenia prowadzić przystosowanymi do tego celu środkami transportu w sposób w jak największym stopniu ograniczający uciążliwość odorową oraz wtórne pylenie (np. skrzynie ładunkowe pojazdów przykrywać plandekami);
- 14) stosować preparaty dodawane do ściółki, gwarantujące redukcję emisji amoniaku o 50 % w 4 i 5 fazie cyklu chowu;
- 15) do ogrzewania budynków socjalnych wykorzystywać kotłownię wyposażoną w 2 kotły gazowe o mocy maksymalnej 24 kW każdy z odprowadzeniem zanieczyszczeń z każdego kotła emitorem pionowym, zadaszonym o minimalnej wysokości 6,5 m każdy;
- 16) w każdym z 4 budynków inwentarskich – kurników nr 7-10 w sektorze 3 przedmiotowej fermi wykorzystywać maksymalnie:
 - 14 wentylatorów dachowych o maksymalnej wydajności 12245 m³/h każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 14 emitarami pionowymi, otwartymi o minimalnej wysokości 7,4 m i maksymalnej średnicy 0,9 m każdy;
 - 8 wentylatorów ściennych, szczytowych o maksymalnej wydajności 45200 m³/h każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 8 emitarami poziomymi o minimalnej wysokości 1,8 m każdy;
- 17) w każdym z 6 budynków inwentarskich – kurników nr 1-6 w sektorze 3 przedmiotowej fermi oraz każdym z 10 kurników w sektorze 4 wykorzystywać maksymalnie:
 - 16 wentylatorów dachowych o maksymalnej wydajności 12245 m³/h każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 16 emitarami pionowymi, otwartymi o minimalnej wysokości 7,4 m i maksymalnej średnicy 0,9 m każdy;
 - 8 wentylatorów ściennych, szczytowych o maksymalnej wydajności 37930 m³/h każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 8 emitarami poziomymi o minimalnej wysokości 1,8 m każdy;
- 18) wykorzystywać, na potrzeby ogrzewania istniejących budynków inwentarskich w sektorze 3 i 4 przedmiotowej fermi, po 8 nagrzewnic gazowych/kurnik o mocy maksymalnej 75 kW;
- 19) wykorzystywać 3 awaryjne agregaty prądowe, olejowe o mocy maksymalnej 268 kW każdy z odprowadzeniem zanieczyszczeń z każdego agregatu emitorem poziomym o minimalnej wysokości 3,5 m każdy;
- 20) powstałe na etapie eksploatacji odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w przystosowanych do tego celu workach, pojemnikach lub kontenerach, zlokalizowanych w budynku magazynowym lub na utwardzonym podłożu pod zadaszeniem; ww. odpady przekazywać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia;
- 21) odpady komunalne na etapie eksploatacji magazynować w zamykanych, szczelnych pojemnikach/kontenerach, zlokalizowanych w miejscu o utwardzonym podłożu, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom;

- 22) obornik powstały po zakończeniu cyklu chowu wykorzystywać do nawożenia gleb (na gruntach własnych lub przekazywać do nawożenia innym rolnikom) i/lub przekazywać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwiania;
- 23) na etapie eksploatacji inwestycji wodę na potrzeby jej funkcjonowania pobierać z istniejącego, dwuotworowego ujęcia własnego (dwóch studni głębinowych: studni 1A - podstawowej i studni 3A - awaryjnej), ujmującego wodę z utworów czwartorzędowych, w ramach stwierdzonych zasobów eksploatacyjnych lub z gminnej sieci wodociągowej; prowadzić rejestr zużycia wody;
- 24) zastosować system pojenia zwierząt minimalizujący zużycie wody;
- 25) mycie i dezynfekcję pomieszczeń inwentarskich oraz systemu pojenia wykonywać po usunięciu pomiotu kurzego;
- 26) ścieki z mycia i dezynfekcji pomieszczeń inwentarskich odprowadzać do szczelnych, planowanych i istniejących zbiorników bezodpływowych; ww. zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuścić do ich przepełnienia), a ich zawartość wywozić do oczyszczalni ścieków; dezynfekcję prowadzić metodą zamglawiania;
- 27) ścieki z mycia konfiskatorów odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego; ww. zbiornik systematycznie opróżniać (nie dopuścić do jego przepełnienia), a jego zawartość wywozić do oczyszczalni ścieków;
- 28) wody popłuczne ze stacji uzdatniania wód podczyszczać w odstojniku, a następnie odprowadzać do gruntu poprzez planowaną nieckę infiltracyjną (zbiornik infiltracyjno-odparowalny);
- 29) wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych oraz powierzchni dachów odprowadzać powierzchniowo na własny teren nieutwardzony, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezminiającego stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
- 30) system wodno-ściekowy regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać.

II. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś (w projekcie budowlanym) należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- 1) zlikwidowanie istniejących 20 budynków inwentarskich - kurników w sektorze 1 i 2 o obsadzie 25000 szt. brojlerów kurzych każdy;
- 2) zaprojektowanie (w miejscu wyburzonych 20 kurników w sektorze 1 i 2) 20 budynków inwentarskich - kurników, w systemie chowu ściółkowego, o obsadzie 60000 szt. brojlerów kurzych każdy;
- 3) zaprojektowanie w każdym z 20 planowanych budynków inwentarskich maksymalnie:
 - 14 wentylatorów dachowych o maksymalnej wydajności 12245 m³/h każdy oraz o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 78,4 dB każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 14 emitarami pionowymi, otwartymi o minimalnej wysokości 8,0 m i maksymalnej średnicy 0,9 m każdy;
 - 8 wentylatorów ściennych, szczytowych o maksymalnej wydajności 37930 m³/h każdy oraz o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 95,6 dB każdy, z odprowadzaniem zanieczyszczeń 8 emitarami poziomymi o minimalnej wysokości 1,9 m każdy;
- 4) posadowienie, na potrzeby ogrzewania planowanych budynków inwentarskich, po 8 nagrzewnic gazowych/budynków o mocy maksymalnej 75 kW każda;
- 5) demontaż istniejących 20 zbiorników na gaz płynny o pojemności 6,7 m³ każdy i posadowienie maksymalnie 40 zbiorników na gaz płynny o pojemności maksymalnej 6,4 m³ każdy;
- 6) zmiana (wymiana/przebudowa/powiększenie) istniejących 20 silosów paszowych o pojemności 22 Mg każdy na 20 silosów paszowych o pojemności 27 Mg każdy;

- 7) posadowienie 3 awaryjnych agregatów prądowórczych, olejowych o mocy maksymalnej 268 kW każdy, z odprowadzeniem zanieczyszczeń z każdego agregatu emitorem poziomym o minimalnej wysokości 3,5 m każdy;
- 8) zaprojektowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych na ścieki z mycia pomieszczeń inwentarskich;
- 9) zaprojektowanie niecki chłonnej (zbiornika infiltracyjno-odparowalnego);
- 10) zaprojektowanie szczelnych posadzek w obrębie obiektów inwentarskich.

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Głinojeck pismem z dnia 12 grudnia 2017 r., znak: OŚ.6220.7.2017, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”) o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na przebudowie 20 budynków inwentarskich, związanej ze zwiększeniem maksymalnej możliwej obsady inwentarza o 2800 DJP, budowie 40 naziemnych zbiorników do magazynowania gazu płynnego o łącznej pojemności 256 m³, budowie dróg o nawierzchni twardej o długości ok. 1,3 km, w obrębie Fermy Drobiu zlokalizowanej na działkach o nr ew. 169/62, 162/64, 169/67, 169/69, 169/72, 169/73, 169/74 i 169/75 w miejscowości Kondrajec Pański, gmina Głinojeck.

Do ww. pisma dołączono wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 29 listopada 2017 r., raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwany dalej „raportem ooś”) oraz informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym planowana jest lokalizacja przedmiotowej inwestycji.

Pismem z dnia 24 stycznia 2018 r., znak: WOOS-I.4242.364.2017.KZ, Regionalny Dyrektor wezwał Burmistrza Miasta i Gminy Głinojeck do uzupełnienia raportu ooś m.in. w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i ochrony wód i ochrony powietrza. Uzupełniona dokumentacja wpłynęła do tutejszego urzędu przy piśmie Burmistrza Miasta i Gminy Głinojeck z dnia 19 lutego 2018 r., znak: OS.6220.7.2017.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś oraz w § 2 ust. 2 pkt 1 w związku z § 2 ust. 1 pkt 51 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71, zwanego dalej „rozporządzeniem RM”). Ponadto w ramach przedmiotowej inwestycji zostanie wykonana instalacja wymieniona w § 3 ust. 1 pkt 37 oraz 60 rozporządzeni RM, należąca do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś.

Treść niniejszego postanowienia przygotowana została w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy w sprawie oraz wiedzę własną organu.

Planowana inwestycja realizowana będzie na działkach o nr. ew. 169/62, 162/64, 169/67, 169/69, 169/72, 169/73, 169/74 i 169/75, o łącznej powierzchni ok. 35,5 ha. Obecnie w obrębie przedmiotowej Fermy Drobiu zlokalizowane są:

- budynki inwentarskie (4 sektory po 10 kurników w sektorze):
 - a) kurniki sektora 1 i 2 (20 szt.), o powierzchni użytkowej 1055 m²/kurnik i liczbie stanowisk 25000 szt./kurnik), wyposażone w system zadawania paszy, pojenia, elektryczny, kontroli środowiska wewnątrz kurników i sterowania wentylacją, alarmowy, sterowania oświetleniem, wentylacyjny, ogrzewania (nagrzewnice na gaz płynny o mocy 75 kW każda – 2 szt./kurnik), silosy paszowe o pojemności 20 Mg każdy – 1 szt./kurnik;

- b) kurniki sektora 3 i 4 (20 szt.), o powierzchni użytkowej 2637 m²/kurnik i liczbie stanowisk 62000 szt./kurnik, wyposażone w system zadawania paszy, pojenia, elektryczny, kontroli środowiska wewnątrz kurników i sterowania wentylacją, alarmowy, sterowania oświetleniem, wentylacyjny, ogrzewania (nagrzewnice na gaz płynny o mocy 75 kW każda – 8 szt./kurnik), silosy paszowe o pojemności 27 Mg każdy– 1 szt./kurnik;
- 2 studnie do poboru wód podziemnych;
 - 3 agregaty prądotwórcze wraz ze zbiornikami na olej napędowy;
 - zbiorniki do magazynowania gazu płynnego;
 - sieć kanalizacyjna;
 - budynki biurowe i socjalne;
 - budynek magazynowy;
 - magazyn sztuk padłych;
 - magazyn słomy;
 - hydrofornia.

W ramach przedmiotowej inwestycji w obrębie sektorów 1 i 2 planuje się:

- wyburzenie 20 budynków inwentarskich, a na ich miejsce wybudowanie 20 nowych, większych budynków inwentarskich;
- przebudowę-powiększenie istniejących 20 silosów paszowych z 22 Mg do 27 Mg;
- wymianę istniejących 20 zbiorników na gaz płynny o pojemności 6,7 m³ na nowe zbiorniki o pojemności ok. 6,4 m³; łącznie w obrębie terenu przebudowywanych sektorów 1 i 2 zostanie zainstalowanych, na 10 nowych betonowych płytach, 40 zbiorników na gaz płynny o pojemności ok. 6,4 m³ każdy;
- demontaż istniejących bezodpływowych zbiorników na ścieki z mycia kurników i zainstalowanie nowych zbiorników bezodpływowych;
- zainstalowanie 3 agregatów prądotwórczych o mocy ok. 268 KW każdy;
- likwidacja betonowych dróg dojazdowych i wykorzystanie kruszywa do budowy nowych dróg dojazdowych o długości ok. 1,3 km.

Nowe kurniki, o powierzchni dostępnej dla ptaków ok. 2560 m²/kurnik, będą posiadały obsadę początkową 60000 szt./kurnik. Każdy planowany budynek inwentarski wyposażony zostanie w system zadawania paszy, pojenia, elektryczny, kontroli środowiska wewnątrz kurników i sterowania wentylacją, alarmowy, sterowania oświetleniem, wentylacyjny, ogrzewania (nagrzewnice na gaz płynny o mocy 75 kW każda – 8 szt./kurnik), silosy paszowe o pojemności 27 Mg każdy. Wszystkie planowane budynki kurników będą obiektami wolnostojącymi, parterowymi, niepodpiwniczonymi. Podłogi będą szczelnie wybetonowane. Budynki składać się będą z hali produkcyjnej i pomieszczenia technicznego. W planowanych kurnikach będzie wydzielona część do obsługi technicznej (tzw. sterownia). W skali roku prognozowanych jest maksymalnie 6 cykli produkcyjnych. Cykl hodowlany trwać będzie ok. 41 dni. W okresie pierwszych tygodni liczebność stada będzie malała z powodu naturalnego ubytku oraz selekcji. Ok. 30 dnia chowu stosowana będzie tzw. I ubiórka do ok. 20 % obsady początkowej a ok. 35 dnia chowu stosowana będzie II ubiórka do ok. 20 % obsady. Po zakończeniu cyklu chowu, odchowane brojlery będą oddawane do ubojni. W zakres planowanej inwestycji nie wchodzi przebudowa/modernizacja kurników w sektorze 3 i 4. Po realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia na Fermie zlokalizowanych będzie 40 budynków inwentarskich (4 sektory po 10 kurników w sektorze). Planowana inwestycja spowoduje zwiększenie łącznej liczby stanowisk w całej instalacji składającej się z 40 kurników z 1740000 szt./instalację/cykl (6960 DJP) na 2440000 szt./instalację/cykl (9760 DJP) oraz przy 6 cyklach chowu w ciągu roku zwiększenie rocznej zdolności produkcyjnej instalacji z 10440000 szt./instalację/rok na 14640000 szt./instalację/rok.

W otoczeniu przedmiotowego terenu zlokalizowane są tereny rolne i leśne. Najbliższe budynki mieszkalne zlokalizowane są w odległości ponad 500 m od granic działek inwestycyjnych.

Teren planowanej inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W trakcie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wystąpi emisja substancji do powietrza oraz hałasu, spowodowane eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Uciążliwości związane z realizacją planowanej inwestycji będą okresowe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. W celu zminimalizowania emisji substancji do powietrza, podczas prowadzenia prac budowlanych będzie stosowany

sprzęt sprawny technicznie, eksploatowany i konserwowany w sposób prawidłowy, a materiały pyliste zostaną zabezpieczone przed rozwiewaniem (np. poprzez przykrywanie plandekami).

Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynowane będą selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób który zabezpieczy przed pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Ww. odpady poddawane będą procesom odzysku lub unieszkodliwiania przez uprawnione podmioty. Powstające na etapie eksploatacji i mogące ewentualnie powstać na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady niebezpieczne magazynowane będą selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach (lub innych opakowaniach), odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym do tego celu miejscu w budynku magazynowym lub w wydzielonym, zadaszonym, o utwardzonym podłożu miejscu. Ww. odpady przekazywane będą uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwiania. Miejsca magazynowania odpadów niebezpiecznych zostaną oznaczone i zabezpieczone przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt. Powstałe na etapie eksploatacji odpady inne niż niebezpieczne magazynowane będą selektywnie w przystosowanych do tego celu workach, pojemnikach lub kontenerach, zlokalizowanych w budynku magazynowym lub na utwardzonym podłożu pod zadaszeniem. Ww. odpady przekazywane będą uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwiania. Odpady komunalne magazynowane będą w zamykanych, szczelnych pojemnikach/kontenerach, zlokalizowanych w miejscu o utwardzonym podłożu, a następnie przekazywane będą uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Obornik powstały po zakończeniu cyklu chowu wykorzystywany będzie do nawożenia gleb (na gruntach własnych lub przekazywany do nawożenia innym rolnikom) i/lub przekazywany uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwiania.

Na etapie realizacji inwestycji zaplecze budowlane i miejsca parkingowe użytkowanych pojazdów oraz maszyn zlokalizowane zostanie na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi, a teren inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji wyposażony zostanie w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku awaryjnego wycieku ww. substancji, zanieczyszczenie zostanie niezwłocznie usunięte, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazane zostaną uprawnionym odbiorcom. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, w obrębie terenu inwestycyjnego wykonano łącznie 9 otworów geotechnicznych do głębokości ok. 5,0 m p.p.t. W ww. otworach nie stwierdzono obecności wód gruntowych. Planowane prace ziemne wykonywane będą maksymalnie do głębokości ok. 2,0 m p.p.t. W związku z powyższym, nie wystąpi konieczność odwadniania dna wykopów. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowej inwestycji, w sentencji niniejszego postanowienia wprowadzono warunki dotyczące źródła poboru wody oraz ograniczenia ilości jej zużycia, a także sposobu zagospodarowania ścieków oraz wód opadowych i roztopowych, w tym m.in.: odprowadzanie ścieków bytowych do gminnej sieci kanalizacyjnej, ścieków z mycia i dezynfekcji obiektów inwentarskich oraz ścieków mycia konfiskatorów do szczelnych zbiorników bezodpływowych, a także zagospodarowania ww. wód opadowych i roztopowych zgodnie z obowiązującymi przepisami. Pobór wód prowadzony będzie z istniejącego, dwuotworowego ujęcia własnego (dwóch studni głębinowych: studni 1A - podstawowej i studni 3A - awaryjnej), ujmującego wodę z czwartorzędowej warstwy wodonośnej, w ramach zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych, tj. 38,0 m³/h (dla studni podstawowej) lub z gminnej sieci wodociągowej. Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż ww. zatwierdzone zasoby eksploatacyjne są wystarczające do zaopatrzenia przedmiotowej inwestycji po jej rozbudowie w wodę. Z uwagi na panujące na terenie inwestycyjnym warunki hydrogeologiczne oraz planowany pobór wód, zasięg oddziaływania (leja depresji) ww. ujęcia wyniesie ok. 266,0 m, przy depresji ok. 7,3 m. Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż zasięgu oddziaływania oraz w odległości ok. 2,5 km od ww. ujęcia brak jest innych ujęć prowadzących pobór wód z tej samej warstwy wodonośnej. W związku z powyższym, nie wystąpią oddziaływania skumulowane związane z poborem wód. Ponadto, wody popłuczne ze stacji uzdatniania wód będą podczyszczane w odstojniku, a następnie odprowadzane będą do gruntu poprzez planowaną nieckę infiltracyjną (zbiornik infiltracyjno-odparowalny), oddzieloną od najwyższego użytkowego poziomu wodonośnego o miąższości co najmniej 1,5 m. Spełnione będą zatem warunki, o których mowa w § 13 ust. 1 i ust. 3 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 1800). Przeprowadzona

w raporcie analiza oddziaływania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i ochrony wód wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszego postanowienia, eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne oraz na wody powierzchniowe i podziemne.

W czasie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównymi źródłami emisji hałasu będą wentylatory dachowe i szczytowe budynków inwentarskich oraz środki transportu poruszające się po terenie inwestycji. Przeprowadzona w raporcie oś analiza oddziaływania w zakresie emisji hałasu (w tym analiza oddziaływania skumulowanego z istniejącymi budynkami inwentarskimi zlokalizowanymi na działkach inwestycyjnych) wykazała, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Źródłami emisji substancji do powietrza na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będą głównie system wentylacyjny budynków inwentarskich, agregaty prądotwórcze, kotłownia oraz środki transportu poruszające się po terenie planowanej inwestycji. W celu zminimalizowania emisji substancji odorotwórczych transport obornika do miejsc przeznaczenia prowadzony będzie w sposób zabezpieczający przed niezorganizowaną emisją odorów, za pomocą specjalistycznych pojazdów. Sztuki padłe, do czasu ich wywozu z terenu planowanego przedsięwzięcia, przechowywane będą w warunkach minimalizujących uciążliwość odorową. Ponadto emisja substancji do powietrza będzie ograniczana dzięki sprawnemu czyszczeniu budynków inwentarskich i systematycznemu wywozowi sztuk padłych. Dodatkowo w celu minimalizacji emisji pyłu do powietrza zapewniona będzie systematyczna konserwacja silosów paszowych, a odpowietrzniki silosów zaopatrzone zostaną w worki odpylające. Przeprowadzona w raporcie oś analiza rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu (w tym analiza oddziaływania skumulowanego z istniejącymi budynkami inwentarskimi) wykazała, że na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia, przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszego postanowienia, dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu zostaną dotrzymane. W chwili obecnej w Polsce brak jest możliwości oceny uciążliwości odorowej planowanej inwestycji, gdyż brak jest odpowiednich aktów prawnych regulujących te kwestie. Jednakże przeprowadzona ocena oddziaływania planowanej inwestycji na powietrze wykazała, iż na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia, poziomy substancji odoroczynnych, takich jak amoniak czy siarkowodór, pochodzących z procesu technologicznego, nie spowodują przekroczenia aktualnie obowiązujących norm w tym zakresie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87).

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją planowana inwestycja nie będzie powodowała istotnego oddziaływania na klimat.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, teren fermy jest ogrodzony, oświetlony i monitorowany. Wjazdy zabezpieczone są zamkniętymi bramami. Dojazdy i dojścia do instalacji i budynków Fermy posiadają utwardzone nawierzchnie. Inwestycja planowana jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 142, ze zm.). Najbliższy Obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony ptaków - Doliny Wkry i Mławki PLB140008, znajduje się w odległości ok. 17,5 km w kierunku północno - zachodnim od planowanej inwestycji.

Krajobraz przedmiotowego rejonu przedstawia cechy charakterystyczne dla obszarów użytkowanych rolniczo związanych z przemysłem spożywczym. Planowane przedsięwzięcie nie zmieni krajobrazu i charakteru zabudowy. Po analizie raportu oś stwierdza się, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia ze względu na charakter oraz skalę, nie będzie powodowała negatywnego wpływu na warunki przyrodnicze i nie wymaga konieczności nakładania warunków jego realizacji ze względu na ochronę przyrody, w tym na obszary Natura 2000.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację, nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją na terenie przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Regionalny Dyrektor prowadząc postępowanie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- 1) posiadane na etapie wydawania postanowienia dane na temat planowanego przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływania na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;
- 2) ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz jego powiązania z innymi przedsięwzięciami istnieje możliwość kumulowania się oddziaływań w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać planowana inwestycja; jednakże na podstawie przedłożonej dokumentacji organ stwierdza, iż dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu nie zostaną przekroczone, a normy dotyczące standardów środowiska w zakresie emisji hałasu będą dotrzymane na terenach chronionych akustycznie;
- 3) nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Niniejsze postanowienie ma charakter uzgodnienia i nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie. Postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć w ramach decyzji następczej zgodnie z art. 142 k.p.a.



REGIONALNY DYREKTOR
Ochrony Środowiska w Warszawie

Arkadiusz Siembida

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Głinojeck
2. Bartkowski, Koźlakiewicz, Ludwiński Sp. j.
3. aa