

**DYREKTOR MIEJSKIEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI
W GIŻYCKU OGŁASZA PRZETARG NA WYNAJEM POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ
Z PRZEZNACZENIEM NA PROWADZENIE ZAJĘĆ REKREACYJNYCH**

I. ORGANIZATOR PRZETARGU

Nazwa: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

Adres: 11-500 Giżycko, ul. Moniuszki 5

Strona internetowa: www.lodowiskogizycko.pl, mosir@gizycko.pl

II. PRZEDMIOT PRZETARGU

1. Przedmiotem przetargu jest wynajem 75m² powierzchni użytkowej z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć rekreacyjnych.
2. Miejsce przeznaczone do wynajmu zlokalizowane jest w Mazurskim Centrum Sportów Lodowych w Giżycku, przy ul. Królowej Jadwigi 7d, na I-szym piętrze: sala fitness-przylegająca do pomieszczenia tzw. kawiarenki.
3. Okres na jaki będzie zawarta umowa najmu: od **1 września 2025 do 31 maja 2026 r.** (wg ustalonego z Kierownikiem Lodowiska harmonogramu zajęć). Przedmiot przetargu będzie udostępniany po wcześniejszym uzgodnieniu z kierownikiem MSCL.
4. Dbanie o należyty stan techniczny wynajmowanej sali należy do Wynajmującego. Naprawy wszelkich uszkodzeń wynikających z użytkowania sali zostaną pokryte przez Wynajmującego.
5. Wszelkie koszty związane z technologiczno-technicznym przygotowaniem sali do zajęć ponosi Wynajmujący.
6. Wynajmujący nie może podnajmować przedmiotu przetargu innym użytkownikom.

III. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
2. Oferta musi być napisana w języku polskim, czytelnie oraz być podpisana przez osobę do tego upoważnioną. Każda strona oferty winna być parafowana przez osobę podpisującą. W przypadku dostarczenia kopii dokumentu winna być ona potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę podpisującą ofertę.
3. Całość należy umieścić w zamkniętej kopercie. Oznakowanie koperty powinno zawierać:
 - a) nazwę i adres organizatora przetargu,
 - b) nazwę, adres, numer telefonu oferenta oraz adres e-mail,
 - c) koperta winna być opatrzona dopiskiem „Nie otwierać przed 11.08.2025.r. godz. 9:00”.
4. Oferent może wycofać złożoną ofertę, składając pisemne oświadczenie woli organizatorowi przetargu, nie później niż do dnia 11.08.2025 r., do godz. 8:30
5. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę do tego upoważnioną.
6. Każdy z Oferentów ma prawo uczestniczyć w publicznym otwarciu ofert. W trakcie publicznego otwarcia ofert podane zostaną nazwy oraz adresy Oferentów, a także informacje dotyczące ceny najmu. Po zamknięciu publicznego otwarcia ofert nastąpi część niejawna przetargu - ocena ofert.

IV. WYMAGANE DOKUMENTY

Oferent przystępujący do przetargu na wynajem powierzchni użytkowej z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć rekreacyjnych zobowiązany jest załączyć do oferty następujące dokumenty:

- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeśli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

V. KRYTERIA OCENY OFERTY

1. Kryterium wyboru oferenta jest cena netto wynajmu sali w miesiącu.
2. Wygrywa oferta z najwyższą stawką netto za przedmiot najmu (nie niższa jednak, niż cena wywoławcza).
3. Minimalną cenę wywoławczą – za miesięczny najem sali do zajęć rekreacyjnych - ustala się na wysokość **800,00** zł. netto miesięcznie (słownie: osiemset złotych 00/100).

VI. WYJAŚNIENIA

1. Oferent powinien przed złożeniem oferty zapoznać się z miejscem najmu.
2. Do kontaktów z Oferentami w sprawie postępowania upoważniony jest Kierownik MCSL – Roman Chomicz (od poniedziałku do piątku, w godz. 7:00-15:00, tel. 530 283 777).

VII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy przesłać na adres Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji (liczy się data i godzina wpływu do biura MOSiR-u) lub złożyć osobiście w siedzibie MOSiR-u, ul. Dąbrowskiego 14, 11-500 Giżycko, pok. 101 do dnia 11.08.2025 r. do godz. 9:00

VIII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi podczas posiedzenia Komisji Przetargowej, które odbędzie się w siedzibie organizatora przetargu przy ul. Dąbrowskiego 14, pok. 101 w Giżycku dnia 11.08.2025 r. o godz. 9:05
2. Otwarcie ofert jest jawne.
3. Oferty niezgodne z warunkami przetargu zostaną odrzucone.

IX. ZAWARCIE UMOWY

1. Podpisanie umowy nastąpi nie później niż 14.08.2025 r.
2. Oferty niezgodne z warunkami przetargu zostaną odrzucone.
3. Organizatorowi przetargu przysługuje prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

X. INFORMACJE DODATKOWE

1. MOSiR zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
2. Informacja o wyniku przetargu ukaże się niezwłocznie po zakończeniu prac komisji przetargowej jako załącznik do niniejszego ogłoszenia niezwłocznie po zakończeniu prac komisji i zatwierdzeniu wyboru przez Dyrektora MOSiR.
3. Oferty niezgodne z warunkami przetargu zostaną odrzucone.

DYREKTOR
Marian Mienko