



Olsztyn, 18 lipca 2025 r.

WIN-I.747.1.10.2025

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 9q ust. 2 i 3 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 697 ze zmianami),

WOJEWODA WARMIŃSKO-MAZURSKI

podaje do publicznej wiadomości, że na wniosek pełnomocników inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, w dniu 18 lipca 2025 r. została wydana decyzja nr K-4/2025 o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, dotyczącej realizacji inwestycji pn.: „Rozbudowa linii kolejowej nr 38 na odcinku Ełk – Korsze w zakresie budowy podstawacji trakcyjnej „Giżycko” wraz z przyłączami sanitarnymi, siecią sanitarną, przyłączem elektroenergetycznym wraz ze światłowodem, kablami powrotnymi, zasilaczami sieci trakcyjnej i linii potrzeb nietrakcyjnych, przyłączem i siecią telekomunikacyjną, systemem sterowania łącznikami sieci trakcyjnej oraz zjazdem i drogami wewnętrznymi w ramach projektu pn.: „Prace na linii kolejowej nr 38 na odcinku Giżycko-Korsze wraz z elektryfikacją”. Przedmiotowa inwestycja będzie usytuowana na nieruchomościach, bądź ich częściach, położonych na terenie gminy Giżycko i miasta Giżycko, powiat giżycki, województwo warmińsko-mazurskie, na działkach ewidencyjnych o numerach:

Miasto Giżycko:

obręb 001 Giżycko: 302/33, 330/8, 323, 330/9, 528, 302/21, 321;

obręb 002 Giżycko: 1010/3, 1011/51, 1011/53, 1009/1, 1010/1, 1011/23, 1011/50, 1011/52, 1425, 962/14, 982/4, 984/12, 984/23, 984/24, 984/25, 984/34, 984/46, 984/8, 985/1, 985/2, 986/1, 986/2, 989/2, 989/34, 992/2, 1338, 1339, 1397, 964, 965/2, 984/42;

Gmina Giżycko:

obręb 0004 Gajewo: 302/2;

obręb 0015 Sulimy: 290/2, 292/1, 292/2.

Stosownie do art. 9s ust. 3, 3b ww. ustawy, wskazano działki ewidencyjne przeznaczone pod inwestycję, przejmowane na rzecz Skarbu Państwa (za odszkodowaniem):

- działka ewidencyjna nr 323 obręb 0001 Giżycko, miasto Giżycko.

PLK S.A. nabywa z mocy prawa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego ww. nieruchomości gruntowej nabytych z mocy prawa przez Skarb Państwa .

W celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich inwestycji kolejowej, w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii, przedmiotową decyzją ograniczono sposób korzystania z nieruchomości na częściach niżej wymienionych działek poprzez udzielenie zezwolenia na wykonanie robót określonych w decyzji :

L.p.	Gmina	Obręb	Nazwa obrębu	Numer działki	Zakres prac
1	miasto Giżycko	0001	Giżycko	330/9	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
2	miasto Giżycko	0001	Giżycko	528	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
3	miasto Giżycko	0002	Giżycko	1009/1	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
4	miasto Giżycko	0002	Giżycko	1010/1	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
5	miasto Giżycko	0002	Giżycko	1011/23	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
6	miasto Giżycko	0002	Giżycko	1011/50	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
7	miasto Giżycko	0002	Giżycko	1011/52	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
8	miasto Giżycko	0002	Giżycko	1425	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
9	miasto Giżycko	0002	Giżycko	962/14	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej

10	miasto Giżycko	0002	Giżycko	982/4	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
11	miasto Giżycko	0002	Giżycko	984/12	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
12	miasto Giżycko	0002	Giżycko	984/23	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
13	miasto Giżycko	0002	Giżycko	984/24	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
14	miasto Giżycko	0002	Giżycko	984/25	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
15	miasto Giżycko	0002	Giżycko	984/34	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
16	miasto Giżycko	0002	Giżycko	984/46	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
17	miasto Giżycko	0002	Giżycko	984/8	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
18	miasto Giżycko	0002	Giżycko	985/1	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
19	miasto Giżycko	0002	Giżycko	985/2	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
20	miasto Giżycko	0002	Giżycko	986/1	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
21	miasto Giżycko	0002	Giżycko	986/2	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
22	miasto Giżycko	0002	Giżycko	989/2	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
23	miasto Giżycko	0002	Giżycko	989/34	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
24	miasto Giżycko	0002	Giżycko	992/2	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
25	gmina Giżycko	0015	Sulimy	292/1	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej

W związku z art. 9ya ust. 1 ustawy o transporcie kolejowym wskazano obszary stanowiące tereny dróg publicznych przez które przebiega planowana inwestycja, w stosunku do których inwestor jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji inwestycji:

L.p.	Gmina	Obręb	Nazwa obrębu	Numer działki	Zakres prac
1	miasto Giżycko	0001	Giżycko	302/21	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
2	miasto Giżycko	0001	Giżycko	321	Roboty związane z budową przyłączy sanitarnych oraz zjazdu do Podstacji Trakcyjnej
3	miasto Giżycko	0002	Giżycko	1338	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
4	miasto Giżycko	0002	Giżycko	1339	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
5	miasto Giżycko	0002	Giżycko	1397	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
6	miasto Giżycko	0002	Giżycko	964	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
7	miasto Giżycko	0002	Giżycko	965/2	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej
8	miasto Giżycko	0002	Giżycko	984/42	Roboty związane z budową infrastruktury elektroenergetycznej wraz z budową infrastruktury telekomunikacyjnej

W związku z powyższym informuję, że strony mogą w terminie 14 dni zapoznać się z treścią decyzji w powyższej sprawie, w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości Warmińsko – Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, po uprzednim uzgodnieniu terminu wizyty poprzez kontakt telefoniczny: 89-5232620 lub mailowy: sekrwin@uw.olsztyn.pl.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Warmińsko – Mazurskiego:

- wnioskodawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji;
- właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu;

- pozostałym stronom w terminie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Warmińsko-Mazurskim Urzędzie Wojewódzkim, w Urzędzie Gminy Giżycko, Urzędzie Miejskim w Giżycku na stronach internetowych tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

Zgodnie z art. 127a. § 1 i 2 Kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może

zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. W takich okolicznościach decyzja staje się ostateczna i prawomocna, z dniem doręczenia Wojewodzie Warmińsko-Mazurskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

Niniejszej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności, który zgodnie z art. 9 w ust.3 ustawy o transporcie kolejowym:

- przyznaje PLK S.A. prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez PLK S.A.,
- uprawnia do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę bez oczekiwania na jej ostateczność.

Zgodnie z art. 9y pkt 3e ustawy o transporcie kolejowym, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 28 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości użytkowania wieczystego.

**Z up. WOJEWODY
WARMIŃSKO – MAZURSKIEGO**

Izabela Sielicka-Werner

**Z-ca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości
*/dokument podpisany elektronicznie/***