

**DYREKTOR MIEJSKIEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI W GIŻYCKU
OGŁASZA PRZETARG NA WYNAJEM POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ
Z PRZEZNACZENIEM NA USTAWIENIE AUTOMATÓW DO SPRZEDAŻY
LODU I NAPOJÓW**

I. ORGANIZATOR PRZETARGU

Nazwa: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
Adres: 11-500 Giżycko, ul. Dąbrowskiego 14
NIP 845-16-91-482
mosir@gizycko.pl

II. PRZEDMIOT PRZETARGU

1. Przedmiotem przetargu jest wynajem powierzchni użytkowej z przeznaczeniem pod automaty do produkcji i sprzedaży lodu oraz napojów (2 automaty) wraz z przyłączeniem do prądu i wody.
2. Miejsce przeznaczone do wynajmu zlokalizowane jest w porcie Ekomarina w Giżycku przy ul. Dąbrowskiego 14A, przy pomieszczeniu kuchni portowej na zewnątrz budynku i pod zadaszeniem.
3. Okres na jaki będzie zawarta umowa najmu – od 01.07.2025 do 31.08.2025 r.

III. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
2. Oferta musi być napisana w języku polskim, czytelnie oraz być podpisana przez osobę do tego upoważnioną. Każda strona oferty winna być parafowana przez osobę podpisującą. W przypadku dostarczenia kopii dokumentu winna być ona potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę podpisującą ofertę. Oferta powinna zawierać wizualizację obu automatów.
3. Całość należy umieścić w zamkniętej kopercie. Oznakowanie koperty powinno zawierać:
 - a) nazwę i adres organizatora przetargu;
 - b) nazwę, adres i numer telefonu oferenta
 - c) koperta winna być opatrzona dopiskiem „Nie otwierać przed 18.06.2025 r.godz.9.00”.
4. Oferent może wycofać złożoną ofertę, składając pisemne oświadczenia woli organizatorowi przetargu, nie później niż do dnia 18.06.2025 r. do godz.8.30.
5. Dla uznania ważności oferta musi zawierać wszystkie wymagane w Istotnych Warunkach Przetargu dokumenty.
6. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę do tego upoważnioną.
7. Każdy z Oferentów ma prawo uczestniczyć w publicznym otwarciu ofert. W trakcie publicznego otwarcia ofert podane zostaną nazwy oraz adresy Oferentów, a także informacje dotyczące ceny. Po zamknięciu publicznego otwarcia ofert nastąpi część niejawna przetargu -ocena ofert.
8. Po zakończeniu oceny ofert MOSiR niezwłocznie powiadomi na piśmie uczestników przetargu o jego wyniku albo o unieważnieniu przetargu.
9. MOSiR zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
10. MOSiR zastrzega sobie prawo do zmiany lub odwołania ogłoszenia, a także zmiany warunków przetargu.

IV. KRYTERIA OCENY OFERTY

1. Przy wyborze oferty pod ocenę będą brane następujące kryteria:
 - a) cena netto stawki czynszu za wynajem powierzchni – 70%.
 - b) wizualizacja obu urządzeń i możliwość płatności bezgotówkowych – 30%



2. Wygrywa oferta z największą ilością przyznanych punktów.
3. **Cenę wywoławczą (minimalną) miesięcznego czynszu brutto** ustala się w wysokości: **615,00**
4. Oba urządzenia muszą spełniać wszelkie wymagania techniczne i sanitarne.

V. WYJAŚNIENIA

1. Oferent może zwracać się z prośbą o wyjaśnienia dotyczących wszelkich wątpliwości związanych ze sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując zapytanie na piśmie, najpóźniej na 2 dni przed upływem terminu składania ofert.
2. Oferent może przed złożeniem oferty zapoznać się z miejscem świadczenia usługi.
3. Do kontaktów z Oferentami w sprawie postępowania upoważniony jest: Z-ca Dyrektora MOSiR – Dariusz Klimaszewski (od poniedziałku do piątku w godz. 08:00-15:00 tel. 509 805 635).
4. Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia podatku od nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Giżycku.

VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy przesłać na adres Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji podany w rozdziale I niniejszych Istotnych Warunków Przetargu (liczy się data i godzina wpływu do biura MOSiR-u) lub złożyć osobiście w siedzibie MOSiR-u **do dnia 18.06.2025 r. do godz.8.30, pok.101**

VII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi podczas posiedzenia Komisji Przetargowej, które odbędzie się w **siedzibie organizatora przetargu dnia 18.06.2025 r. o godz. 9.00.** Otwarcie ofert jest jawne.
2. Wyniki przetargu obowiązują po ich zatwierdzeniu przez Dyrektora MOSiR w Giżycku.
3. O wyborze oferty Oferenci zostaną powiadomieni pisemnie.

VIII. ZAWARCIE UMOWY

1. Podpisanie umowy nastąpi nie później niż 30.06.2025 r.
2. Oferty niezgodne z warunkami przetargu zostaną odrzucone.

Z-CA DZIERŻAWA
Dariusz Klimaszewski