

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
NA SEZONOWĄ DZIERŻAWĘ DOMKÓW HANDLOWYCH
NA PLAŻY MIEJSKIEJ W GIŻYCKU
OZNACZONYCH NUMERAMI:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13.

1. Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Giżycku ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sezonową dzierżawę domków handlowych oznaczonych numerami: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 na załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia jako stanowiska z przeznaczeniem na handel pamiątkami, drobną galanterią, itp. z wyłączeniem usług gastronomicznych i sprzedaży alkoholu oraz terenu przyległego do domku, tj. 0,5 m po bokach i z tyłu domku oraz ok. 1 m z przodu domku.
2. Na powyższych stanowiskach są zlokalizowane domki handlowe o wyglądzie i parametrach zgodnych z załącznikiem nr 2.
3. Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej Portu EKOMARINA Giżycko przy ul. Moniuszki 5 w dniu 24.03.2025 r. o godz. 09:30 w formie ustnej licytacji wysokości czynszu brutto z tytułu dzierżawy.
4. Okres dzierżawy będzie trwał od 01.05.2025 do 30.09.2025 r.
5. Przetarg obejmuje część nieruchomości położonej w obrębie nr 1 miasta Giżycka na Plaży Miejskiej oznaczonej nr geod. działki 312/19, obręb nr 0001 opisanej w KW OL1G/00026017/5
6. Domek handlowy nie posiada żadnych przyłączy wodno-kanalizacyjnych i elektrycznych i takich przyłączy nie będzie można wykonać.
7. Wysokość stawki wywoławczej rocznego czynszu brutto z tytułu dzierżawy ustala się na kwotę 6 700,00 zł /sześć tysięcy siedemset 00/100/.
8. Minimalna wysokość postąpienia wynosi 100,00 zł. lub wielokrotność tej kwoty.
9. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 1 000 zł. za każdy domek oddzielnie na konto Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Giżycku Nr 95 1240 5787 1111 0010 5868 4222 do dnia 20.03.2025 r.
10. W przypadku zamiaru udziału w licytacji kilku domków wymagana jest wpłata wielokrotności kwoty wadium z podaniem w tytule przelewu numerów domków, których wpłata wadium dotyczy.
11. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków na rachunek Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Giżycku.
12. Wadium ulega przepadkowi gdy uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy.
13. Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zalicza się na poczet czynszu, a wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zwracane są niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu.
14. Terminy wnoszenia rocznego czynszu w dwóch równych ratach: I- sza rata płatna do 30 kwietnia 2025 r., II -ga rata płatna do 31.lipca 2025 r.
15. Osoby uczestniczące w przetargu przed jego rozpoczęciem powinny pod rygorem niedopuszczenia do uczestniczenia w przetargu:
podać komisji przetargowej dane:
a) w przypadku osób fizycznych: imię i nazwisko, adres, nr PESEL, nr NIP,
b) w przypadku spółek prawa handlowego, innych osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej: nazwę/firmę i siedzibę, nr NIP
- okazać komisji przetargowej dokument tożsamości oraz przedstawić pełnomocnictwo do udziału w przetargu, a uczestnicy przetargu inni niż osoby fizyczne dodatkowo odpis z właściwego rejestru
- złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu zawartymi w ogłoszeniu, o przyjęciu ustalonych tam warunków bez zastrzeżeń oraz o niezaleganiu z płatnościami wobec Gminy Miejskiej Giżycko.
16. Umowę dzierżawy należy podpisać w terminie do 15.04.2025 r.



17. Obowiązek uzyskania opinii, zezwoleń lub decyzji stosownych organów w przedmiocie możliwości prowadzenia zamierzonej działalności ciąży na dzierżawcy.
18. Ogłaszającemu przetarg przysługuje prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
19. W przypadku organizacji imprez na terenie Plaży Miejskiej dopuszcza się do handlu inne podmioty.
20. Ogłaszający zastrzega, że w obrębie części terenu oznaczonego w pkt 5 niniejszego ogłoszenia może ogłosić przetarg na tego typu lub podobne punkty handlowe, a dzierżawca nie będzie z tego tytułu występować z roszczeniem wobec wydzierżawiającego.

ZŁOTYŃSKA
Dariusz Klimiński