

**DYREKTOR MIEJSKIEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI W GIŻYCKU OGŁASZA
PRZETARG OFERTOWY NA WYNAJEM POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ
Z PRZEZNACZENIEM NA SEZONOWE USTAWIENIE MEDALMATÓW
W PORCIE EKOMARINA GIŻYCKO**

I. ORGANIZATOR PRZETARGU

Nazwa: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

Adres: 11-500 Giżycko, ul. Moniuszki 5

NIP 845-16-91-482

Strona internetowa: <https://mosir.gizycko.pl/>

II. PRZEDMIOT PRZETARGU

1. Przedmiotem przetargu jest wynajem powierzchni użytkowej z przeznaczeniem pod sezonowe ustawienie dwóch medalmatów o powierzchni ok. 1 m². Sprzedawane w tych automatach medale będą posiadały wizerunek związany z Miastem Giżycko oraz Portem Ekomarina Giżycko.
2. Miejsce przeznaczone do wynajmu zlokalizowane jest na holu budynku głównego w porcie Ekomarina Giżycko przy ul. Dąbrowskiego 14.
3. Okres na jaki będzie zawarta umowa najmu – od 1 maja do 30 września w latach 2023-2025.
4. Stawka czynszu poczynając od roku 2024 będzie zwiększana raz w roku w stosunku do stawki czynszu z roku poprzedniego o wskaźnik inflacji równy wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się zwiększenia, wyliczony i ogłoszony przez GUS.
5. Najemca zobowiązany będzie do uiszczania podatku od nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Giżycku.

III. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
2. Oferta musi być napisana w języku polskim, czytelnie oraz być podpisana przez osobę do tego upoważnioną. Każda strona oferty winna być paraflowana przez osobę podpisującą. W przypadku dostarczenia kopii dokumentu winna być ona potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę podpisującą ofertę. Oferta powinna zawierać oświadczenie o niezaleganiu z płatnościami wobec Gminy Miejskiej Giżycko.
3. Całość należy umieścić w zamkniętej kopercie. Oznakowanie koperty powinno zawierać:
 - a) nazwę i adres organizatora przetargu;
 - b) nazwę, adres i numer telefonu oferenta
 - c) koperta winna być opatrzona dopiskiem „Nie otwierać przed 13.04.2023r. godz. 9.00” oraz dopiskiem „Medalmat - Ekomarina”.
4. Oferent może wycofać złożoną ofertę, składając pisemne oświadczenie woli organizatorowi przetargu, nie później niż do dnia 13.04.2023 r. do godz. 8.30.
5. Dla uznania ważności oferta musi zawierać wszystkie wymagane w Istotnych Warunkach Przetargu dokumenty.
6. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być paraflowane przez osobę do tego upoważnioną.
7. Każdy z Oferentów ma prawo uczestniczyć w publicznym otwarciu ofert. W trakcie publicznego otwarcia ofert podane zostaną nazwy oraz adresy Oferentów, a także informacje

dotyczące ceny. Po zamknięciu publicznego otwarcia ofert nastąpi część niejawna przetargu - ocena ofert.

8. Po zakończeniu oceny ofert MOSiR niezwłocznie zamieści informację stanowiącą załącznik do niniejszego ogłoszenia o wyborze oferty lub o unieważnieniu przetargu.
9. MOSiR zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
10. MOSiR zastrzega sobie prawo do zmiany lub odwołania ogłoszenia, a także zmiany warunków przetargu.

IV. KRYTERIA OCENY OFERTY

1. Kryterium wyboru oferenta jest cena netto stawki rocznego czynszu netto za wynajem powierzchni pod bankomat w okresie sezonu 2023.
2. Wygrywa oferta z najwyższą roczną opłatą ryczałtową netto za przedmiot najmu (nie niższa niż cena wywoławcza.)
3. **Cenę wywoławczą (minimalną) rocznego czynszu netto** ustala się w wysokości: **3 000,00 zł.**
/słownie zł: trzy tysiące 00/100/

V. WYJAŚNIENIA

1. Oferent może zwracać się z prośbą o wyjaśnienia wszelkich wątpliwości związanych ze sposobem przygotowania i złożenia oferty, telefonicznie (509 805635) lub mailowo: ekomarina@gizycko.pl
2. Oferent może przed złożeniem oferty zapoznać się z miejscem świadczenia usługi.
3. Do kontaktów z Oferentami w sprawie postępowania upoważniony jest:
Z-ca Dyrektora MOSiR – Dariusz Klimaszewski (od poniedziałku do piątku w godz. 08:00-15:00 tel. 509 805 635).

VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy przesłać na podany w pkt. I adres Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji (liczy się data i godzina wpływu do biura MOSiR-u) lub złożyć osobiście **do dnia 13.04.2023 r. do godz.8.30.**

VII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi podczas posiedzenia Komisji Przetargowej, które odbędzie się w **siedzibie organizatora przetargu dnia 13.04.2023 r. o godz. 9.00.** Otwarcie ofert jest jawne.
2. Wyniki przetargu obowiązują po ich zatwierdzeniu przez Dyrektora MOSiR w Giżycku.
3. O wyborze oferty Oferenci zostaną powiadomieni telefonicznie lub mailowo.

VIII. ZAWARCIE UMOWY

1. Podpisanie umowy nastąpi nie później niż **20.04.2023 r.**
2. Czynsz dzierżawny płatny będzie najpóźniej dzień przed montażem medalomatów.
3. Oferty niezgodne z warunkami przetargu zostaną odrzucone.

Z-CA DYREKTORA
Dariusz Klimaszewski