

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU OFERTOWYM
NA NAJEM LOKALI W BUDYNKU GŁÓWNYM PORTU „EKOMARINA GIŻYCKO”
DLA ORGANIZACJI POZARZĄDOWYCH**

I. ORGANIZATOR PRZETARGU

Nazwa: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
Adres: 11-500 Giżycko, ul. Moniuszki 5
Strona internetowa: www.ekomarinagizycko.pl

II. PRZEDMIOT PRZETARGU

1. Przedmiotem przetargu jest najem lokali użytkowych z przeznaczeniem dla organizacji pozarządowych prowadzących działalność w zakresie sportów wodnych na terenie Giżycka.
2. Lokale przeznaczone do najmu zlokalizowane są w budynku głównym portu „Ekomarina Giżycko” przy ul. Dąbrowskiego 14 i oznaczone numerami: 1/10 (106), 1/11 (105) i 1/12 (102).
3. Okres na jaki będzie zawarta umowa najmu – **od 01.01.2023 do 31.12.2023 r.**

III. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
2. Oferta musi być napisana w języku polskim, czytelnie oraz być podpisana przez osobę do tego upoważnioną. Każda strona oferty winna być paraflowana przez osobę podpisującą. W przypadku dostarczenia kopii dokumentu winna być ona potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę podpisującą ofertę.
3. Oferta powinna zawierać numer lokalu, o który ubiega się oferent.
4. Całość należy umieścić w zamkniętej kopercie. Oznakowanie koperty powinno zawierać:
 - a) nazwę i adres organizatora przetargu;
 - b) nazwę, adres i numer telefonu oferenta,
 - c) numer lokalu, na którego najem ubiega się oferent,
 - c) koperta winna być opatrzona dopiskiem „**Nie otwierać przed 19.12.2022 r. godz. 9.00**”.
5. Oferent może wycofać złożoną ofertę, składając pisemne oświadczenie woli organizatorowi przetargu, nie później niż do dnia 19.12.2022 r. do godz. 8.30.
6. Dla uznania ważności oferta musi zawierać wszystkie wymagane w Istotnych Warunkach Przetargu dokumenty.
7. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być paraflowane przez osobę do tego upoważnioną.
8. Każdy z Oferentów ma prawo uczestniczyć w publicznym otwarciu ofert. W trakcie publicznego otwarcia ofert podane zostaną nazwy oraz adresy Oferentów, a także informacje dotyczące ceny. Po zamknięciu publicznego otwarcia ofert nastąpi część niejawną przetargu - ocena ofert.
9. Po zakończeniu oceny ofert MOSiR niezwłocznie powiadomi uczestników przetargu o jego wyniku albo o unieważnieniu przetargu w załączniku do niniejszego ogłoszenia.
10. MOSiR zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
11. MOSiR zastrzega sobie prawo do zmiany lub odwołania ogłoszenia, a także zmiany warunków przetargu.

IV. OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:

1. Dane oferenta:
 - a) nazwa, adres i numer telefonu oferenta
 - b) forma prawna
 - c) numer w Krajowym Rejestrze Sądowym, w innym rejestrze lub ewidencji



- d) data wpisu, rejestracji lub utworzenia,
- e) imiona i nazwiska osób reprezentujących
- f) ilość zawodników, zrzeszonych członków klubu/stowarzyszenia
- g) numery NIP i REGON
- 2. Numer lokalu, na najem którego ubiega się oferent
- 3. Zestawienie wydarzeń sportowych lub innych promujących Giżycko, których klub/stowarzyszenie było przynajmniej współorganizatorem, za lata 2021-2022 z ich krótkim opisem i liczbą uczestników.
- 4. Zestawienie wydarzeń, które Oferent będzie organizować lub współorganizować w 2023 roku
- 5. Aktualny odpis lub wydruk komputerowy z Krajowego Rejestru Sądowego albo zaświadczenie wydane na podstawie ewidencji właściwej dla formy organizacyjnej organizacji wraz z oświadczeniem potwierdzającym zgodność i aktualność danych na dzień składania oferty.
- 6. Statut, umowa lub akt założycielski organizacji opatrzony potwierdzeniem jego zgodności z oryginałem.

V. KRYTERIA OCENY OFERTY

- 1. Kryterium wyboru oferenta jest jego aktywność sportowa i inna na terenie Giżycka (1-60 pkt) oraz miesięczna cena brutto stawki czynszu za najem lokalu (1-40 pkt).
- 2. Wygrywa oferta, która uzyska najwyższą łączną ilość punktów.
- 3. **Cenę wywoławczą (minimalną) miesięczną czynszu** ustala się w wysokości **75,- zł brutto**.

VI. WYJAŚNIENIA

- 1. Oferent może zwracać się z prośbą o wyjaśnienia dotyczących wszelkich wątpliwości związanych ze sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując zapytanie drogą mailową ekomarina@gizycko.pl lub pisemnie na adres Organizatora przetargu, najpóźniej na 2 dni przed upływem terminu składania ofert.
- 2. Oferent może przed złożeniem oferty zapoznać się z miejscem świadczenia usługi.
- 3. Do kontaktów z Oferentami w sprawie postępowania upoważniony jest:
Z-ca Dyrektora MOSiR – Dariusz Klimaszewski (od poniedziałku do piątku w godz. 08:00-15:00 tel. 509 805 635).

VII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy przesłać na adres Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji podany w rozdziale 1 niniejszych Istotnych Warunków Przetargu (liczy się data i godzina wpływu do biura MOSiR-u) lub złożyć osobiście w siedzibie MOSiR-u **do dnia 19.12.2022 r. do godz.8.30.**

VIII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

- 1. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi podczas posiedzenia Komisji Przetargowej, które odbędzie się w **siedzibie organizatora przetargu dnia 19.12.2022 r. o godz. 9.00.** Otwarcie ofert jest jawne.
- 2. Wyniki przetargu obowiązują po ich zatwierdzeniu przez Dyrektora MOSiR w Giżycku.
- 3. O wyborze oferty Oferenci zostaną powiadomieni nie później niż 2 dni robocze po zakończeniu pracy Komisji Przetargowej.

IX. ZAWARCIE UMOWY

- 1. Podpisanie umowy nastąpi nie później niż 31.12.2022 r.
- 2. Oferty niezgodne z warunkami przetargu zostaną odrzucone.

Z-CA DYREKTORA
Dariusz Klimaszewski