

**DYREKTOR MIEJSKIEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI W GIŻYCKU
OGŁASZA PRZETARG NA WYNAJEM STANOWISK CUMOWNICZYCH
Z PRZEZNACZENIEM NA POSTOJE SEZONOWE JEDNOSTEK
NIECZARTEROWYCH I PROWADZENIE WYPOŻYCZALNI ŁODZI
MOTOROWYCH W PORCIE „EKOMARINA GIŻYCKO”**

I. ORGANIZATOR PRZETARGU

Nazwa: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
Adres: 11-500 Giżycko, ul. Moniuszki 5
Strona internetowa: www.ekomarinagizycko.pl

II. PRZEDMIOT PRZETARGU

1. Przedmiotem przetargu jest wynajem stanowisk cumowniczych z przeznaczeniem na postoje sezonowe jednostek nieczarterowanych oraz stanowisk na prowadzenie wypożyczalni motorówek.
2. Stanowiska zlokalizowane są w porcie „Ekomarina Giżycko” przy ul. Dąbrowskiego 14.
3. Okres na jaki będzie zawarta umowa najmu – od 15 kwietnia 2023 r do 15 października 2023 r.
4. Przetarg obejmuje następujące grupy stanowisk:
 - A – stanowiska przy odnogach cumowniczych dla jednostek o max. długości kadłuba do 12 m i szerokości do 4 m., oznaczonych numerami: 67, 68, 69 i 70
 - B – stanowiska na mooringach dla jednostek o max. długości kadłuba do 12 m i szerokości do 3,5 m., oznaczonych numerami: 131, 132, 133, 134, 135 i 136
 - C – stanowiska przy falochronie na mooringach lub bojkach cumowniczych dla jednostek o max. długości kadłuba do 7 m i szerokości do 2,8 m bez możliwości przyłącza prądu i wody, oznaczonych numerami: 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159 i 160
 - D – stanowiska przy falochronie longside dla jednostek o max. dł. Kadłuba do 12 m i szerokości 4 m bez możliwości przyłącza prądu i wody, oznaczone numerami: 167, 169, 171, 173, 175, 177 i 179
 - E – stanowiska do prowadzenia wypożyczalni łodzi motorowych, przy których może cumować kilka jednostek nieprzekraczających łącznej długości kadłubów do 12 m, oznaczonych numerami: 98, 101, 110, 111, 112, 113 i 114.
5. Zarządzający w ramach umowy udostępni nieodpłatnie dla każdej jednostki:
opróżnianie toalet chemicznych lub odbiór nieczystości płynnych przy użyciu pompy, odbiór śmieci.

III. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
2. Oferta musi być napisana w języku polskim, czytelnie oraz być podpisana przez osobę do tego upoważnioną. Każda strona oferty winna być paraflowana przez osobę podpisującą. W przypadku dostarczenia kopii dokumentu winna być ona potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę podpisującą ofertę.
3. **Oferta powinna zawierać:**
 - a) dane oferenta:
 - nazwa, adres i numer telefonu oferenta
 - forma prawna
 - numer w Krajowym Rejestrze Sądowym, w innym rejestrze lub ewidencji
 - data wpisu, rejestracji lub utworzenia,
 - imiona i nazwiska osób reprezentujących
 - numery NIP i REGON

- b) oznaczenie grupy stanowisk (A, B, C, D lub E) i ilość stanowisk w tej grupie, o którą ubiega się oferent (**na każdą grupę stanowisk wymagana jest odrębna oferta**).
- c) rodzaj, długość i szerokość całkowita jednostek, które są przewidziane do postoju.

4. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie **wadium** w wysokości **500 zł** za jedno stanowisko na konto Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji nr **95 1240 5787 1111 0010 5868 4222** w banku PEKAO S.A. w Giżycku nie później niż do **28.11.2022 r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków na rachunek Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Giżycku. **W tytule przelewu należy wpisać ilość stanowisk i oznaczenie ich grupy.**

5. Całość należy umieścić w zamkniętej kopercie. Oznakowanie koperty powinno zawierać:

- a) nazwę i adres organizatora przetargu;
- b) nazwę, adres i numer telefonu oferenta,
- c) tytuł przetargu,
- d) numer grupy stanowisk, na którego najem ubiega się oferent,
- e) koperta winna być opatrzona dopiskiem „Nie otwierać przed 30.11.2022 r. godz. 9.00”.

6. Oferent może wycofać złożoną ofertę, składając pisemne oświadczenie woli organizatorowi przetargu, nie później niż do dnia 30.11.2022 r. do godz. 8.30.

7. Dla uznania ważności oferta musi zawierać wszystkie wymagane w ogłoszeniu dokumenty.

8. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę do tego upoważnioną.

9. Każdy z Oferentów ma prawo uczestniczyć w publicznym otwarciu ofert. W trakcie publicznego otwarcia ofert podane zostaną nazwy oraz adresy Oferentów, a także informacje dotyczące ceny. Po zamknięciu publicznego otwarcia ofert nastąpi część niejawną przetargu - ocena ofert.

10. Po zakończeniu oceny ofert MOSiR niezwłocznie powiadomi uczestników przetargu o jego wyniku albo o unieważnieniu przetargu.

11. MOSiR zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu lub jego odwołania bez podania przyczyny.

IV. KRYTERIA OCENY OFERTY

1. Kryterium wyboru oferenta jest najwyższa oferowana cena brutto za stanowisko za okres jednego sezonu.

2. Wygrywają oferty z najwyższymi oferowanymi cenami, do wyczerpania ilości stanowisk w danej grupie.

3. Przy identycznej cenie ofert o kolejności przydziału stanowiska decyduje data i godzina wpływu oferty do siedziby MOSiR przy ul. Moniuszki 5 w Giżycku.

4. Oferenci, w kolejności od najwyższej oferowanej ceny za stanowisko, przed podpisaniem umowy, będą mieli prawo wyboru docelowego numeru stanowiska (stanowisk).

5. **Miejsca przydzielane jednostkom nie są miejscami stałymi.** W sytuacjach szczególnych na polecenie Kapitanatu Portu załoga zobowiązana jest przeczumować jednostkę na wskazane miejsce postoju. Dla zapewnienia powrotu do portu na stanowisko docelowe **Armator jednostki zobowiąże załogę do każdorazowego zgłaszania daty wyjścia z i przyścia do portu bosmanowi portowemu.**

6. **Cenę wywoławczą (minimalną) za okres jednego sezonu** ustala się dla poszczególnych grup w następującej wysokości brutto:

A – 4.000,-

B – 3.500,-

C – 2.000,-

D – 3.000,-

E – 4.500,-

7. Oferowana kwota powinna być zaokrąglona do 100,- zł.

V. WYJAŚNIENIA

1. Oferent może zwracać się z prośbą o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych ze sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując zapytanie drogą mailową ekomarina@gizycko.pl lub pisemnie na adres Organizatora przetargu, najpóźniej na 3 dni przed upływem terminu składania ofert.

2. Oferent może przed złożeniem oferty zapoznać się z miejscem świadczenia usługi.

3. Do kontaktów z Oferentami w sprawie postępowania upoważniony jest:

Z-ca Dyrektora MOSiR – Dariusz Klimaszewski (od poniedziałku do piątku w godz. 08:00-15:00 tel. 509 805 635).

VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy przesłać na adres Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji podany w rozdziale 1 niniejszych Istotnych Warunków Przetargu (liczy się data i godzina wpływu do biura MOSiR-u) lub złożyć osobiście w siedzibie MOSiR-u **do dnia 30.11.2022 r. do godz.8.30.**

VII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi podczas posiedzenia Komisji Przetargowej, które odbędzie się w **siedzibie organizatora przetargu dnia 30.11.2022 r. o godz. 9.00.** Otwarcie ofert jest jawne.

2. Wyniki przetargu obowiązują po ich zatwierdzeniu przez Dyrektora MOSiR w Giżycku.

3. O wyborze oferty Oferenci zostaną powiadomieni nie później niż 2 dni robocze po zakończeniu pracy Komisji Przetargowej.

VIII. ZAWARCIE UMOWY

1. Podpisanie umowy nastąpi nie później niż 30.03.2023 r.

2. Wadium ulega przepadkowi gdy uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy.

3. *Czynsz najmu będzie płatny z góry do 15 kwietnia 2023 roku na konto wskazane przez Wynajmującego.*

4. Oferty niezgodne z warunkami przetargu zostaną odrzucone.

5. Poza sezonem jednostki muszą być wyciągnięte z wody i usunięte z terenu portu.

DYREKTOR
Marian Mietko