

**DYREKTOR MIEJSKIEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI W
GIŻYCKU OGŁASZA PRZETARG NA WYNAJEM STANOWISK
CUMOWNICZYCH Z PRZEZNACZENIEM NA POSTOJE
REZYDENCCKIE JEDNOSTEK I SKUTERÓW WODNYCH
W PORCIE „EKOMARINA GIŻYCKO”**

I. ORGANIZATOR PRZETARGU

Nazwa: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
Adres: 11-500 Giżycko, ul. Moniuszki 5
Strona internetowa: www.ekomarinagizycko.pl

II. PRZEDMIOT PRZETARGU

1. Przedmiotem przetargu jest wynajem stanowisk cumowniczych z przeznaczeniem na postoje rezydenckie jednostek pływających i skuterów wodnych.

2. Stanowiska zlokalizowane są w porcie „Ekomarina Giżycko” przy ul. Dąbrowskiego 14 przy kei oznaczonej literą „C”.

3. Okres na jaki będzie zawarta umowa najmu – od 15 kwietnia do 15 października 2023 r.

4. Przetarg obejmuje następujące grupy stanowisk:

A – stanowiska przy odnogach cumowniczych dla jednostek o max. długości całkowitej do 13 m i szerokości do 4 m., oznaczonych numerami: 39, 41, 42, 45, 48, 50, 52 i 55

B – stanowiska przy odnogach cumowniczych dla jednostek o max. długości całkowitej do 13 m i szerokości do 3,7 m., oznaczonych numerami: 38, 40, 43, 44, 46, 49, 51, 53, 54 i 56

C – stanowiska przy odnogach cumowniczych dla jednostek o max. długości całkowitej do 12 m i szerokości do 3 m, oznaczonych numerami 37 i 47

D – stanowiska przy odnogach cumowniczych dla jednostek o max. długości całkowitej do 9 m i szerokości do 3 m., oznaczonych numerami: 38A, 40A, 42A, 48A, 50A i 52A

E – stanowiska cumownicze dla skuterów wodnych, oznaczonych numerami 44A i 54A, 102A, 102B, 102C, 102D, 102E, 102F i 102G

5. Zarządzający w ramach umowy udostępni nieodpłatnie dla każdej jednostki z grup: A, B, C i D następujące usługi:

a) slipowanie przy użyciu podnośnika- 2 razy w sezonie, przyłącze prądu (tylko do 1 gniazda + własna przejściówka) i wody, postój 1 samochodu osobowego, korzystanie z sanitariatów, kuchni, pralki, suszarki, zmywalni naczyń, umywalki przez wszystkie osoby przebywające na jednostce, opróżnianie toalet chemicznych lub odbiór nieczystości płynnych przy użyciu pompy, odbiór śmieci.

III. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

2. Oferta musi być napisana w języku polskim, czytelnie oraz być podpisana przez osobę do tego upoważnioną. Każda strona oferty winna być parafowana przez osobę podpisującą. W przypadku dostarczenia kopii dokumentu winna być ona potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę podpisującą ofertę.

3. **Oferta powinna zawierać:**

a) dane oferenta:

- nazwa, adres i numer telefonu oferenta
- forma prawna
- numer w Krajowym Rejestrze Sądowym, w innym rejestrze lub ewidencji
- data wpisu, rejestracji lub utworzenia,
- imiona i nazwiska osób reprezentujących



- numery NIP i REGON

b) oznaczenie grupy stanowisk (A, B, C, D lub E) i ilość stanowisk w tej grupie, o którą ubiega się oferent (**na każdą grupę stanowisk wymagana jest odrębna oferta**).

c) rodzaj, długość i szerokość całkowita jednostek, które są przewidziane do postoju.

4. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie **wadium** w wysokości **1 000 zł** za jedno stanowisko na konto Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji nr **95 1240 5787 1111 0010 5868 4222** w banku PEKAO S.A. w Giżycku nie później niż do **14.11.2022 r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków na rachunek Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Giżycku.
W tytule przelewu należy wpisać ilość stanowisk i oznaczenie ich grupy.

5. Całość należy umieścić w zamkniętej kopercie. **Oznakowanie koperty powinno zawierać:**

a) nazwę i adres organizatora przetargu;

b) nazwę, adres i numer telefonu oferenta,

c) numer grupy stanowisk, na którego najem ubiega się oferent,

c) koperta winna być opatrzona dopiskiem „Nie otwierać przed 16.11.2022 r.godz.9.00”.

6. Oferent może wycofać złożoną ofertę, składając pisemne oświadczenie woli organizatorowi przetargu, nie później niż do dnia 16.11.2022 r. do godz.8.30.

7. Dla uznania ważności oferta musi zawierać wszystkie wymagane ogłoszeniem dokumenty.

8. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę do tego upoważnioną.

9. Każdy z Oferentów ma prawo uczestniczyć w publicznym otwarciu ofert. W trakcie publicznego otwarcia ofert podane zostaną nazwy Oferentów, a także informacje dotyczące ceny. Po zamknięciu publicznego otwarcia ofert nastąpi część niejawną przetargu -ocena ofert.

10. Po zakończeniu oceny ofert, jako kolejny załącznik do niniejszego ogłoszenia umieszczona zostanie informacja o wyborze ofert lub o unieważnieniu przetargu.

11. MOSiR zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu lub jego odwołanie bez podania przyczyny.

IV. KRYTERIA OCENY OFERTY

1. Kryterium wyboru oferenta jest najwyższa oferowana cena brutto za jedno stanowisko

2. Wygrywają oferty z najwyższymi oferowanymi cenami, do wyczerpania ilości stanowisk w danej grupie.

3. Przy identycznej cenie ofert o kolejności przydziału stanowiska decyduje data i godzina wpływu oferty do siedziby MOSiR przy ul. Moniuszki 5 w Giżycku.

4. Oferenci, w kolejności od najwyższej oferowanej ceny za stanowisko, przed podpisaniem umowy, będą mieli prawo wyboru docelowego numeru stanowiska (stanowisk) z danej grupy.

5. Miejsca przydzielane jednostkom są miejscami stałymi.

6. Cenę wywoławczą (minimalną) za sezon na postój jednej jednostki ustala się dla poszczególnych grup w następującej wysokości brutto:

A – 10.000,-

B – 9.500,-

C - 9 500,-

D – 8.500,-

E - 3.000,-

7. Oferowana kwota powinna być zaokrąglona do 100,- zł.

V. WYJAŚNIENIA

1. Oferent może zwracać się z prośbą o wyjaśnienia dotyczących wszelkich wątpliwości związanych ze sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując zapytanie drogą mailową ekomarina@gizycko.pl lub pisemnie na adres Organizatora przetargu, najpóźniej na 3 dni przed upływem terminu składania ofert.
2. Oferent może przed złożeniem oferty zapoznać się z miejscem świadczenia usługi.
3. Do kontaktów z Oferentami w sprawie postępowania upoważniony jest:
St. Bosman – Rafał Ciechanowicz (od poniedziałku do piątku w godz. 08:00-15:00 tel. 506 077 806).

VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy przesłać na adres Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji podany w rozdziale 1 niniejszych Istotnych Warunków Przetargu (liczy się data i godzina wpływu do biura MOSiR-u) lub złożyć osobiście w siedzibie MOSiR-u **do dnia 16.11.2022 r. do godz. 8.30.**

VII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi podczas posiedzenia Komisji Przetargowej, które odbędzie się w **siedzibie organizatora przetargu dnia 16.11.2022 r. o godz. 9.00.** Otwarcie ofert jest jawne.
2. Wyniki przetargu obowiązują po ich zatwierdzeniu przez Dyrektora MOSiR w Giżycku.
3. O wyborze oferty Oferenci zostaną powiadomieni nie później niż 2 dni robocze po zakończeniu pracy Komisji Przetargowej.

VIII. ZAWARCIE UMOWY

1. Podpisanie umowy nastąpi nie później niż 15.03.2023 r.
2. Wadium ulega przepadkowi gdy uczestnik, który wygrał przetarg i został mu przydzielony numer stanowiska uchyli się od zawarcia umowy.
3. **Czynsz najmu będzie płatny będzie z góry do 31.03.2023 r.**
4. Oferty niezgodne z warunkami przetargu zostaną odrzucone.
5. Poza sezonem jednostki muszą być wyciągnięte z wody i usunięte z terenu portu..

Z-CA DYREKTORA
Dariusz Klimaszewski