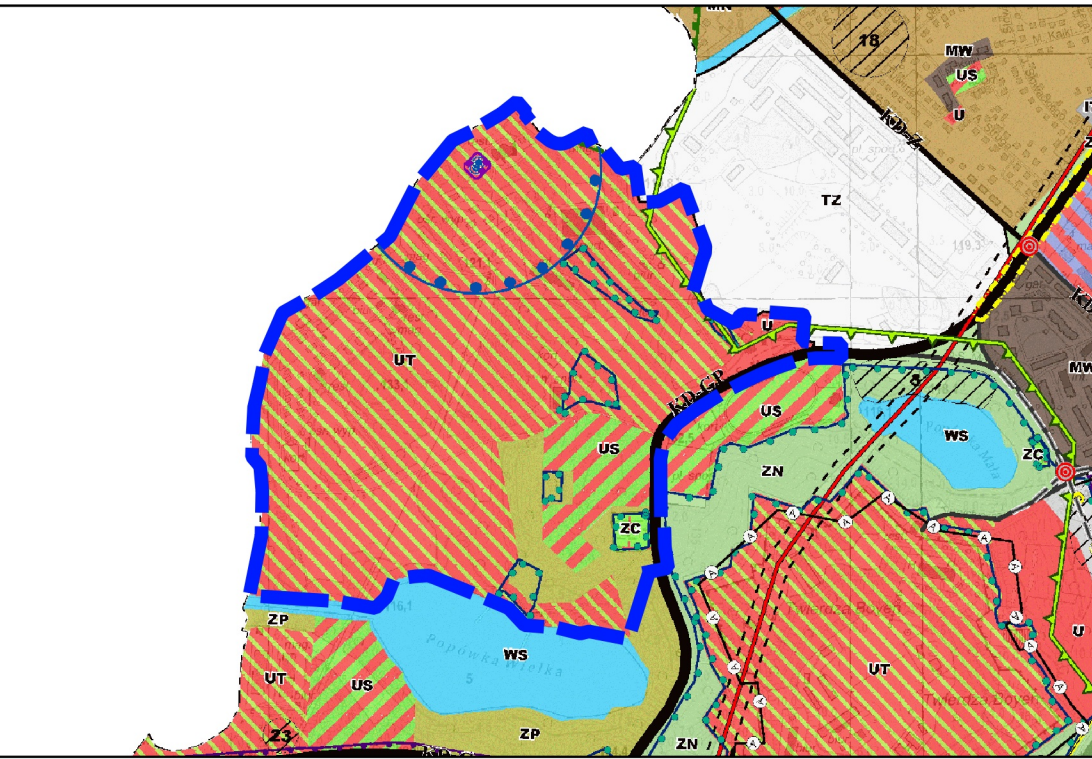
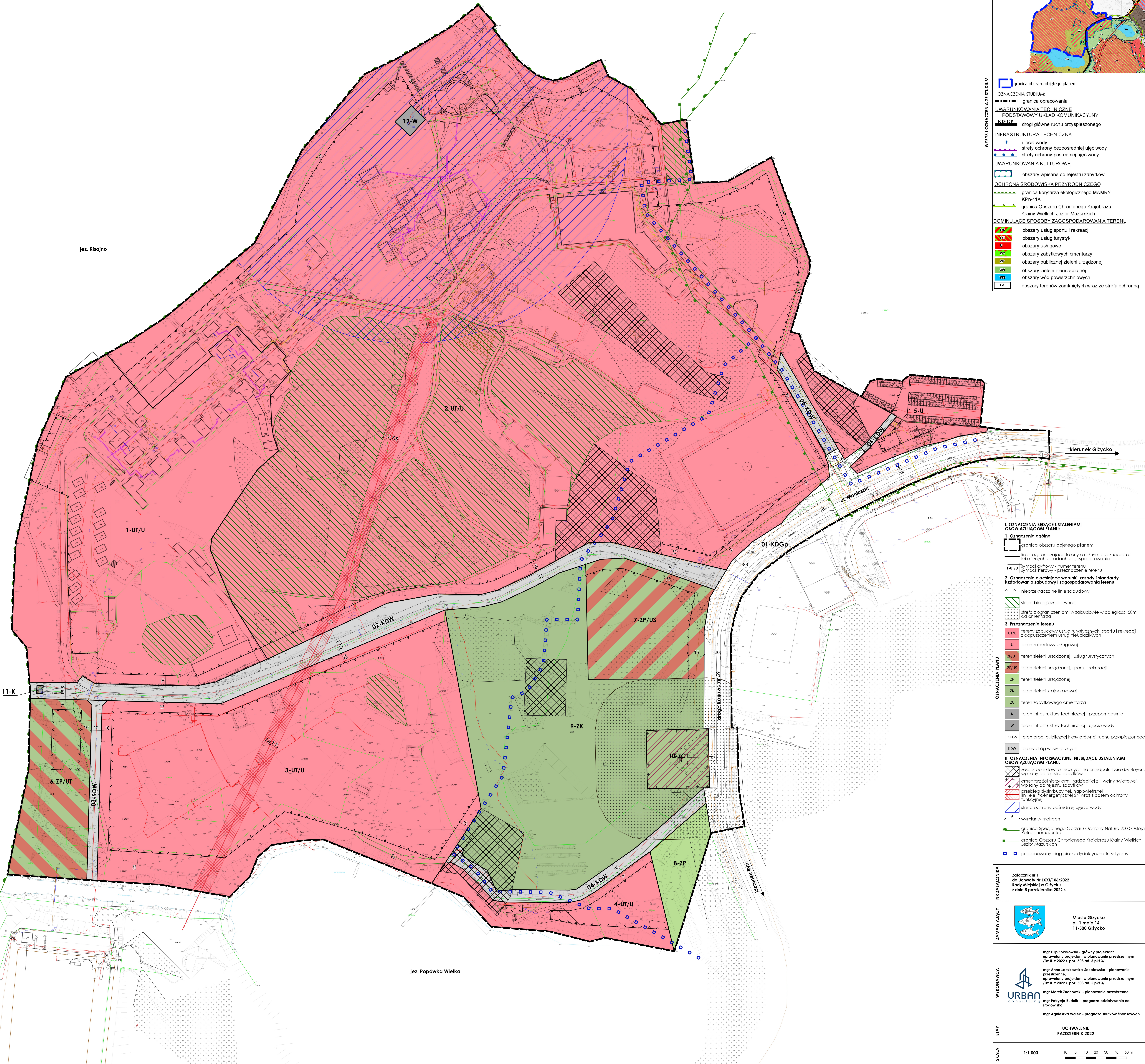
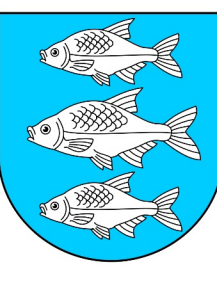




- WYRYS OZNACZENIA ZE STUDIUM**
- OZNACZENIA STUDIUM:**
- granicę obszaru objętego planem
 - granicę opracowania
- UWARUNKOWANIA TECHNICZNE**
- PODSTAWOWY UKŁAD KOMUNIKACYJNY**
- drogi główne ruchu przyspieszonego
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
- ujęcie wody
 - strefy ochrony bezpośredniej ujęć wody
 - strefy ochrony pośredniej ujęć wody
- UWARUNKOWANIA KULTUROWE**
- obszary wpisane do rejestru zabytków
- OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO**
- granicę korytarza ekologicznego MAMRY KPN-11A
 - granicę Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich
- DOMINUJĄCE SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
- obszary usług sportu i rekreacji
 - obszary usług turystyki
 - obszary usługowe
 - obszary zabytkowych cmentarzy
 - obszary publicznej zieleni urządzonej
 - obszary zieleni nieurządzonej
 - obszary wód powierzchniowych
 - obszary terenów zamkniętych wraz ze strefą ochronną



- I. OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI W PLANIE:**
- 1. Oznaczenia ogólne**
- granicę obszaru objętego planem
 - linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - symbol cyfrowy - numer terenu
 - symbol literowy - przeznaczenie terenu
- 2. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu**
- nieprzekraczalne linie zabudowy
 - strefa biologicznie czynna
 - strefa z ograniczeniami w zabudowie w odległości 50m od cmentarza
- 3. Przeznaczenie terenu**
- UT/U - tereny zabudowy usług turystycznych, sportu i rekreacji z dopuszczeniem usług nieuczących
 - U - teren zabudowy usługowej
 - ZP/UT - teren zieleni urządzonej i usług turystycznych
 - ZP/US - teren zieleni urządzonej, sportu i rekreacji
 - ZP - teren zieleni urządzonej
 - ZK - teren zieleni krajobrazowej
 - ZC - teren zabytkowego cmentarza
 - K - teren infrastruktury technicznej - przepompownia
 - W - teren infrastruktury technicznej - ujęcie wody
 - KDGP - teren drogi publicznej klasy głównej ruchu przyspieszonego
 - KDW - tereny dróg wewnętrznych
- II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI W PLANIE:**
- zespół obiektów fortecznych na przedpolu Twierdzy Boyen, wpisany do rejestru zabytków
 - cmentarz żołnierzy armii radzieckiej z II wojny światowej, wpisany do rejestru zabytków
 - przebieg dystrybucyjnej, napowietrznej linii elektroenergetycznej 30 kV wraz z pasem ochrony funkcyjnej
 - strefa ochrony pośredniej ujęcia wody
- OZNACZENIA PLANU**
- 6 - wymiar w metrach
 - granicę Specjalnego Obszaru Ochrony Natura 2000 Ostoja Polnocno-mazurska
 - granicę Obszaru Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich
 - proponowany ciąg pieszy dydaktyczno-turystyczny

NR ZAŁĄCZNIKA	Załącznik nr 1 do Uchwały Nr LXVI/104/2022 Rady Miejskiej w Giżycku z dnia 5 października 2022 r.
ZAMAWIAJĄCY	 Miasto Giżycko al. 1 maja 14 11-500 Giżycko
WYKONAWCA	 mgr Filip Sokolowski - główny projektant, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 2022 r., poz. 503 art. 5 pkt 3/ mgr Anna Łączkowska-Sokolowska - planowanie przestrzenne, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 2022 r., poz. 503 art. 5 pkt 3/ mgr Marek Łuchowski - planowanie przestrzenne mgr Patrycja Budnik - prognoza oddziaływania na środowisko mgr Agnieszka Walec - prognoza skutków finansowych
ETAP	UCHWALENIE PAŹDZIERNIK 2022
SKALA	1:1 000 0 10 20 30 40 50 m