

2.1.2.3. Terminowość wpłat podatku VAT wykazanego w sporządzonych deklaracjach VAT-7 / jednolitych plikach kontrolnych za poszczególne miesiące 2021 r.

Miesiąc	Kwota podatku do wpłaty (różnica między kwotą podatku należnego i naliczonego)	Podatek przekazany w zł	Data przekazania	Wyciąg bankowy nr/ data	Uwagi
Styczeń	8 862,00	8 862,00	25.02.2021	WB 48/2021 / 25.02.2021	
Styczeń-korekta	(+) 87,00	87,00	11.03.2021	WB 60/2021 / 11.03.2021	
Luty	127 259,00	127 259,00	25.03.2021	WB 72/2021 / 25.03.2021	
Marzec	136 218,00	136 218,00	23.04.2021	WB 97/2021 / 23.04.2021	
Kwiecień	164 560,00	164 560,00	24.05.2021	WB 123/2021 / 24.05.2021	
Maj	39 558,00	39 558,00	25.06.2021	WB 151/2021 / 25.06.2021	
Czerwiec	92 494,00	92 494,00	22.07.2021	WB 174/2021 / 22.07.2021	
Lipiec	160 810,00	160 810,00	24.08.2021	WB 202/2021 / 24.08.2021	
Sierpień	416 020,00	416 020,00	23.09.2021	WB 228/2021 / 23.09.2021	
Wrzesień	314 206,00	314 206,00	22.10.2021	WB 253/2021 / 22.10.2021	
Październik	32 602,00	32 602,00	24.11.2021	WB 281/2021 / 24.11.2021	
Październik-korekta	+ 15 376,00	15 376,00	06.12.2021	WB 291/2021 / 06.12.2021	
Listopad	41 590,00	41 590,00	23.12.2021	WB 306/2021 / 23.12.2021	
Grudzień	57 915,00	57 915,00	25.01.2021	WB 15/2022 / 25.01.2021	
RAZEM	1 607 557,00	1 607 557,00			

Ustalono, że podatnik obliczał i wpłacał podatek na rachunek urzędu skarbowego za poszczególne miesiące 2021 roku w terminie do 25 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstał obowiązek podatkowy, zgodnie z wymogiem art. 103 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm., od dnia 14 kwietnia 2021 r. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

2.1.2.4. Wpłaty na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w 2020 r.

Stosownie do treści art. 21 ust. 1, 2 i 2a ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2020 r. poz. 426 z późn. zm., od 29.03.2021 r. Dz. U. z 2021 r. poz. 573 z późn. zm.).

- pracodawca zatrudniający co najmniej 25 pracowników w przeliczeniu na pełny wymiar czasu pracy jest obowiązany dokonywać miesięcznych wpłat na Fundusz, w wysokości kwoty stanowiącej iloczyn 40,65% przeciętnego wynagrodzenia i liczby pracowników odpowiadającej różnicy między zatrudnieniem zapewniającym osiągnięcie wskaźnika zatrudnienia osób niepełnosprawnych w wysokości 6% a rzeczywistym zatrudnieniem osób niepełnosprawnych,
- z ww. wpłat zwolnieni są pracodawcy, u których wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych wynosi co najmniej 6%,

- dla państwowych i samorządowych jednostek organizacyjnych będących jednostkami budżetowymi, zakładami budżetowymi albo gospodarstwami pomocniczymi, instytucji kultury oraz jednostek organizacyjnych zajmujących się statutowo ochroną dóbr kultury uznanych za pomnik historii wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych, o którym mowa w ust. 1 i ust. 2, wynosi 2%, 3% w 2005 r., 4% w 2006 r., 5% w 2007 r. i 6% w 2008 r. oraz w latach następnych.

Na podstawie sporządzonego przez Skarbnika Gminy Miejskiej Giżycko zestawienia dot. informacji miesięcznych o zatrudnieniu, kształceniu lub o działalności na rzecz osób niepełnosprawnych (INF-1) za miesiące styczeń – grudzień 2021r., stwierdzono następujące wartości wskaźnika zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Urzędzie:

- styczeń 2021 r. - zatrudnienie w przeliczeniu na etaty – 85; w tym osób niepełnosprawnych – 6;
- luty 2021 r. – zatrudnienie w przeliczeniu na etaty – 85; w tym osób niepełnosprawnych – 6;
- marzec 2021 r. – zatrudnienie w przeliczeniu na etaty – 84; w tym osób niepełnosprawnych – 6;
- kwiecień 2021 r. – zatrudnienie w przeliczeniu na etaty – 85; w tym osób niepełnosprawnych – 6;
- maj 2021 r. – zatrudnienie w przeliczeniu na etaty – 86; w tym osób niepełnosprawnych – 6;
- czerwiec 2021 r. – zatrudnienie w przeliczeniu na etaty – 88; w tym osób niepełnosprawnych – 6;
- lipiec 2021 r. - zatrudnienie w przeliczeniu na etaty – 88; w tym osób niepełnosprawnych – 6;
- sierpień 2021 r. - zatrudnienie w przeliczeniu na etaty – 86; w tym osób niepełnosprawnych – 6;
- wrzesień 2021 r. – zatrudnienie w przeliczeniu na etaty – 84; w tym osób niepełnosprawnych – 5;
- październik 2021 r. - zatrudnienie w przeliczeniu na etaty – 86; w tym osób niepełnosprawnych – 5;
- listopad 2021 r. - zatrudnienie w przeliczeniu na etaty – 87; w tym osób niepełnosprawnych – 5;
- grudzień 2021 r. - zatrudnienie w przeliczeniu na etaty – 87; w tym osób niepełnosprawnych – 5.

W związku z faktem, że wskaźnik zatrudnienia we wszystkich miesiącach 2021 r. osiągnął wartości wyższe niż 6%, dla pracodawcy – Urzędu - nie powstał obowiązek dokonywania

wpłat na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych (art. 21 ust. 2 ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych).

Kontroli poddano terminowość złożenia informacji miesięcznych o zatrudnieniu, kształceniu lub o działalności na rzecz osób niepełnosprawnych (INF-1) za miesiące styczeń – grudzień 2021 r. Stosownie do art. 21 ust. 2f ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych informacja miesięczna składana jest w terminie do 20 dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego dotyczy informacja.

Stwierdzono, że: INF-1 za miesiąc marzec 2021 r. została złożona dnia 21 kwietnia 2021 r., INF-1 za miesiąc wrzesień 2021 r. została złożona dnia 21 października 2021 r., a zatem informacje te złożono po terminie, o którym mowa w art. 21 ust. 2f ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, czym naruszono przedmiotowy przepis.

W pozostałym zakresie nieprawidłowości nie stwierdzono.

2.1.2.5. Kontrola osiągnięcia wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli.

2.1.2.5.1. W kontrolowanej jednostce do obsługi jednostek oświatowych w zakresie naliczania wynagrodzeń, sporządzania list wynagrodzeń, dokonywania innych rozliczeń związanych z zatrudnianiem i rozliczaniem z tytułu wynagrodzeń pracowników zatrudnionych w jednostkach oświatowych obsługiwanych przez Miejski Zespół Obsługi Szkół i Przedszkoli w Giżycku, służył program „VULCAN” Sp. z o.o. z Wrocławia.

2.1.2.5.2. Kontroli dokonano z uwzględnieniem następujących uregulowań prawnych

– ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2019 r. poz. 2215 z późn. zm., od 29.09.2021 r. Dz. U. z 2021 r. poz. 1762 z późn. zm.),

– ustawy budżetowej na rok 2021 z dnia 20 stycznia 2021 r. (Dz. U. poz. 190 z późn. zm.),

– rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 13 stycznia 2010 r. w sprawie sposobu opracowywania sprawozdania z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez jednostki samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1303).

– rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 416 z późn. zm.),

- rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie sposobu ustalania wynagrodzenia w okresie niewykonywania pracy oraz wynagrodzenia stanowiącego podstawę obliczania odszkodowań od pracy dodatków wyrównawczych do wynagrodzenia oraz innych należności przewidzianych w Kodeksie pracy (Dz. U. z 2017 r. poz. 927).



2.1.2.5.3. Kontrola prawidłowości sporządzenia sprawozdania z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Gminę Miejską Giżycko.

2.1.2.5.3.1. Przedłożone do kontroli sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego za rok 2021 zostało sporządzone przez specjalistę ds. płac zatrudnionego w Miejskim Zespole Obsługi Szkół i Przedszkoli w Giżycku oraz zatwierdzone przez Burmistrza Giżycka w dniu 17.01.2022 r., tj. w terminie określonym w art. 30a ust. 4 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2019 r. poz. 2215 z późn. zm.),

Zgodnie postanowieniami art. 30a ust. 5 ustawy - Karta Nauczyciela, organ prowadzący szkołę będący jednostką samorządu terytorialnego przedkłada sprawozdanie, o którym mowa w ust. 4, w terminie 7 dni od jego sporządzenia, regionalnej izbie obrachunkowej, a także organowi stanowiącemu tej jednostki samorządu terytorialnego, dyrektorom szkół prowadzonych przez tę jednostkę oraz związkom zawodowym zrzeszającym nauczycieli.

Na podstawie zwrotnych potwierdzeń odbioru ustalono, że powyższe sprawozdanie zostało przekazane Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Olsztynie w dniu 18 stycznia 2022 r., tj. z zachowaniem wymaganego terminu.

Przekazanie sprawozdania dla pozostałych odbiorców wymienionych w art. 30a ust. 5 ww. ustawy nastąpiło również 18 stycznia 2022 r. z zachowaniem wymaganego terminu.

2.1.2.5.3.2. Prawidłowość ustalenia wysokości wymaganych rocznych średnich wynagrodzeń nauczycieli.

Średnie wynagrodzenie nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w roku 2021, zgodnie z art. 30 ust. 3 ustawy - Karta Nauczyciela, stanowiło dla:

- nauczyciela stażysty – 100 %,
- nauczyciela kontraktowego – 111 %,
- nauczyciela mianowanego – 144 %,
- nauczyciela dyplomowanego – 184 %

kwoty bazowej określonej dla nauczycieli w ustawie budżetowej na rok 2021.

Stosownie do wskaźników określonych w art. 30 ust. 3 ustawy - Karta Nauczyciela oraz kwot bazowych wynikających z art. 9 ust. 2 ustawy budżetowej na rok 2021 z dnia 14 lutego 2020 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 571 z późn. zm.) kwota bazowa dla nauczycieli w 2021 r. wynosiła od 1 stycznia 2021 do dnia 31 grudnia 2021 r. – 3.537,80 zł.

Średnie wynagrodzenia nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego wynosiły (wskaźnik z ustawy x kwota bazowa):

od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r.:

- nauczyciel stażysta – 3.537,80 zł;



- nauczyciel kontraktowy – 3.926,96 zł;
- nauczyciel mianowany – 5.094,43 zł;
- nauczyciel dyplomowany – 6.509,55 zł.

2.1.2.5.3.3. Różnice pomiędzy wydatkami poniesionymi w roku 2021 na wynagrodzenia dla nauczycieli w składnikach wskazanych w art. 30 ust. 1 ustawy - Karta Nauczyciela (kol. 9 sprawozdania) a sumą iloczynów średniorocznej liczby etatów i średnich wynagrodzeń nauczycieli, o których mowa w art. 30 ust. 3 ustawy - Karta Nauczyciela, ustalonych dla okresu od 1 stycznia do 31 grudnia 2021 r. obowiązywania kwoty bazowej (kol. 8 sprawozdania) wg powyższego sprawozdania wyniosły (kol. 10 sprawozdania):

- nauczyciele stażysty: 18.001,93 zł,
- nauczyciele kontraktowi: 181.427,13 zł,
- nauczyciele mianowani: 289.963,14 zł,
- nauczyciele dyplomowani 1.244.472,52 zł.

Jak z powyższego wynika, nauczyciele na wszystkich stopniach awansu zawodowego osiągnęli w 2021 r. średnie wynagrodzenie, o którym mowa w art. 30 ust. 3 ww. ustawy.

Kontroli poddano wynagrodzenia nauczycieli zatrudnionych w okresie kontrolowanym na stopniu awansu zawodowego „nauczyciel stażysta” w Szkole Podstawowej Nr 2 w Giżycku (3 osoby).

2.1.2.5.3.4. Prawidłowość ustalenia średniorocznej struktury zatrudnienia nauczycieli.

Na podstawie przedłożonej dokumentacji, tj. wydruku pn. „informacja o strukturze zatrudnienia oraz faktycznych wydatkach na wynagrodzenia nauczycieli do przeprowadzenia analizy”, o której mowa w art. 30a ust. 1 ustawy - Karta Nauczyciela, w odniesieniu do Szkoły Podstawowej Nr 2 w Giżycku ustalono, że średnioroczna liczba etatów nauczycieli stażystów za okres od 1 stycznia do 31 sierpnia 2021 r. wyniosła 0,51 etatu, a od 1 września do 31 grudnia 2021 r. wyniosła 1,93 etatu. Średnioroczna ilość etatów na stopniu „nauczyciel stażysta” w Szkole Podstawowej Nr 2 w Giżycku wyniosła 0,98 etatu.

Na podstawie umowy o pracę nauczycieli przyjętych do kontroli szczegółowej oraz arkuszy organizacyjnych Szkoły Podstawowej Nr 2 w Giżycku na rok szkolny 2020/2021 oraz 2021/2022 stwierdzono, że:

- średnioroczną strukturę zatrudnienia nauczycieli na stopniu awansu zawodowego „nauczyciel stażysta” obliczono dla okresu obowiązywania kwoty bazowej, zgodnie z przepisami § 2 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 13 stycznia 2010 r. w sprawie sposobu opracowywania sprawozdania z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez jednostki samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1303),
- prawidłowo ustalono średnią arytmetyczną liczbę etatów dla okresu obowiązywania kwoty

bazowej





- prawidłowo ujęto do obliczenia średniorocznej struktury zatrudnienia etaty nauczycieli wybranych do kontroli.

2.1.2.5.3.5. Prawidłowość ustalenia kwoty wydatków faktycznie poniesionych na wynagrodzenia nauczycieli.

W wyniku kontroli kartotek zarobkowych przyjętych do kontroli nauczycieli stażystów za 2021 rok ustalono, że jednostka prawidłowo, tj. w składnikach wskazanych w art. 30 ust. 1 ustawy - Karta Nauczyciela, wykazała kwotę faktycznie poniesionych wydatków na wynagrodzenie ww. nauczycieli stażystów w łącznej wysokości 33.114,97 zł, (wydruk pn. „informacja o strukturze zatrudnienia oraz faktycznych wydatkach na wynagrodzenia nauczycieli do przeprowadzenia analizy, o której mowa w art. 30a ust.1 ustawy Karta nauczyciela).

2.1.2.5.3.6. Prawidłowość ustalenia osobistych stawek wynagrodzenia zasadniczego proporcjonalnie do okresu zatrudnienia (Sj) dla objętych kontrolą nauczycieli.

Na podstawie przedłożonego do kontroli wydruku komputerowego pn. „Osobista stawka wynagrodzenia zasadniczego wg. art. 30a KN w roku 2021 ” ustalono, że dla objętych szczegółową kontrolą nauczycieli stażystów prawidłowo obliczono osobiste stawki wynagrodzenia zasadniczego (Sj).

2.1.2.5.3.7. Terminowość wypłaty jednorazowych dodatków uzupełniających.

Ponieważ wszyscy nauczyciele zatrudnieni na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w jednostkach oświatowych prowadzonych przez Miasto Giżycko, osiągnęli średnie wynagrodzenia, nie zachodziła potrzeba wypłacenia jednorazowego dodatku uzupełniającego.

2.1.2.6. Prawidłowość dokonywania wydatków na realizację zadań określonych w ustawie z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U. 2019 r. poz. 2277 z późn. zm., od dnia 23.06.2021 r. - Dz. U. z 2021 r. poz. 1119 z późn. zm.) oraz w ustawie z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu narkomanii (Dz. U. z 2020 r. poz. 2050 z późn. zm.) szczegółowo opisano w dziale III punkcie 1.4.2. protokołu kontroli – nieprawidłowości nie stwierdzono.

2.1.2.7. Stosowanie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Kontrolę w zakresie stosowania przepisów dotyczących zamówień publicznych przeprowadzono w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.).

W Urzędzie Miejskim w Giżycku, w zakresie zamówień publicznych obowiązywały następujące uregulowania wewnętrzne:

- zarządzenie Nr 805/2022 Burmistrza Miasta Giżycka z dnia 11.01.2022 r. w sprawie zasad udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Giżycku, zmienione zarządzeniem Nr 866/2022 Burmistrza Miasta Giżycka z dnia 23.03.2022 r.

- zarządzenie Nr 569/2021 Burmistrza Miasta Giżycka z dnia 23.03.2021 r. w sprawie zasad udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Giżycku zmienione zarządzeniem Burmistrza Miasta Giżycka Nr 611/2021 z dnia 5.05.2021 r.,
- zarządzenie Nr 593/2021 Burmistrza Miasta Giżycka z dnia 14.04.2021 r. w sprawie powołania w Urzędzie Miejskim w Giżycku stałej komisji przetargowej do przeprowadzania postępowań o udzielenie zamówienia publicznego,
- zarządzenie Nr 242/2009 Burmistrza Miasta Giżycka z 29.09.2009 r. w sprawie wprowadzenia Instrukcji udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Giżycku zmienione zarządzeniami Burmistrza Miasta Giżycka Nr 255/2009 z dnia 1.12.2009 r. oraz Nr 92/2015 z dnia 27.05.2015 r.,
- zarządzenie Nr 243/2009 Burmistrza Miasta Giżycka z 29.09.2009 r. w sprawie powołania Stałej Komisji Przetargowej w Urzędzie Miejskim w Giżycku.

Zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych kontrolowana jednostka zamieściła w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz na stronie internetowej Zamawiającego plan postępowań o udzielenie zamówień na 2021 rok, jakie przewidywała przeprowadzić w danym roku finansowym. Plan postępowań został zamieszczony z zachowaniem terminu, o którym mowa w ww. przepisie - data zamieszczenia planu postępowań 18.01.2021 r. Nr 2021/BZP00001355/01/P, uchwała Rady Miejskiej w Giżycku XXXIV/107/2020 z dnia 18.12.2020 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy Miejskiej Giżycko na 2021 rok. Stwierdzono, że plan zawierał wszystkie elementy wymagane art. 23 ust 3 wymienionej ustawy. Stosownie do art. 23 ust 4 wymienionej ustawy Zamawiający zapewnia aktualność planu postępowań o udzielenie zamówień. Aktualizację planu zamieszcza się w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz na stronie internetowej zamawiającego. Kontrolowana jednostka dokonała 5 aktualizacji planu postępowań o udzielenie zamówień w 2021 r., które zostały opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych pod następującymi numerami:

2021/BZP00001355/02/P w dniu 25.03.2021 r.

2021/BZP00001355/03/P w dniu 30.04.2021 r.

2021/BZP00001355/04/P w dniu 7.07.2021 r.

2021/BZP00001355/05/P w dniu 22.07.2021 r.

2021/BZP00001355/06/P w dniu 23.09.2021 r.

Zarówno plan i jego wszystkie aktualizacje zamieszczono na stronie internetowej zamawiającego stosownie do art. 23 ust 4 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

W kontrolowanej jednostce, sporządzono w dniu 16.02.2022 r. roczne sprawozdanie o udzielonych w 2021 roku zamówieniach publicznych pod Nr 2021/SPRR 00003220/01, wg wzoru stanowiącego załącznik do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie zakresu informacji zawartych w rocznym sprawozdaniu




o udzielonych zamówieniach, jego wzoru, sposobu przekazywania oraz sposobu i trybu jego korygowania (Dz. U. poz. 2463). Zgodnie z § 4 ust. 1 ww. rozporządzenia, który stanowi: „w przypadku postępowań o udzielenie zamówienia oraz postępowań o zawarcie umowy ramowej wszczętych i niezakończonych przed dniem 1 stycznia 2021 r. do sporządzenia rocznego sprawozdania o udzielonych zamówieniach stosuje się przepisy dotychczasowe”. W związku z powyższym w dniu 16.02.2022 r. kontrolowana jednostka sporządziła roczne sprawozdanie o udzielonych w 2021 roku zamówieniach publicznych pod nr ZP-SR/178052-2021, na druku ZP-SR, stanowiącym załącznik do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 15 grudnia 2016 r. w sprawie informacji zawartych w rocznym sprawozdaniu o udzielonych zamówieniach, jego wzoru oraz sposobu przekazywania (Dz. U. poz. 2038).

W sporządzonym sprawozdaniu Nr 2021/SPRR 00003220/01, nie sporządzono wykazu postępowań zakończonych udzieleniem zamówienia, do których stosuje się przepisy ustawy, uwzględniające aspekty społeczne (m.in. związanych z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, o których mowa w art. 95 ust.1 ustawy – Prawo zamówień publicznych), co było niezgodne z § 1 ust. 1 pkt 7 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie zakresu informacji zawartych w rocznym sprawozdaniu o udzielonych zamówieniach, jego wzoru, sposobu przekazywania oraz sposobu i trybu jego korygowania. Z przeprowadzonych czynności kontrolnych wynika, że w co najmniej jednym postępowaniu, które zostało objęte kontrolą tj.: na „Zarządzanie gminnym zasobem nieruchomości miasta Giżycka oraz zarządzanie nieruchomością – Targowiskiem Mój Rynek i Targowiskiem miejskim w Giżycku”, Zamawiający przewidział aspekty społeczne, związane z realizacją zamówienia, w tym: wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych. Zgodnie z § 1 ust 1 pkt. 7 ww. rozporządzenia cyt. „1. Roczne sprawozdanie o udzielonych zamówieniach, zwane dalej "sprawozdaniem", składane przez zamawiającego zawiera: (...)7) w przypadku zamówień, do których stosuje się przepisy ustawy, uwzględniających aspekty społeczne - wykaz postępowań zakończonych udzieleniem zamówienia ze wskazaniem:

- a) numeru ogłoszenia o wyniku postępowania w Biuletynie Zamówień Publicznych albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej,
- b) rodzaju zamówienia,
- c) przedmiotu zamówienia ze wskazaniem kodów określonych we Wspólnym Słowniku Zamówień,
- d) trybu udzielenia zamówienia albo zawarcia umowy ramowej,
- e) wartości zawartej umowy bez podatku od towarów i usług,



- f) liczby części, w których udzielono zamówienia, jeżeli w ramach jednego postępowania zamawiający dopuścił składanie ofert częściowych,
- g) liczby złożonych ofert,
- h) czy zamówienia udzielono jako zamówienie zastrzeżone, o którym mowa w art. 94 ust. 1 ustawy,
- i) czy w opisie przedmiotu zamówienia określono wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, o których mowa w art. 100 ust. 1 ustawy,
- j) czy w kryteriach oceny ofert określono aspekty społeczne, o których mowa w art. 242 ust. 2 ustawy, w tym integrację zawodową i społeczną osób, o których mowa w art. 94 ust. 1 ustawy,
- k) czy w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia określono wymagania związane z realizacją zamówienia, w tym: wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy - w przypadku zamówień na usługi lub roboty budowlane, wymagania obejmujące aspekty społeczne związane z zatrudnieniem, o których mowa w art. 96 ust. 1 ustawy,
- l) czy określono etykietę związaną z aspektami społecznymi albo inny przedmiotowy środek dowodowy, o których mowa w art. 104 ustawy,
- m) rodzaju podmiotu, któremu udzielono zamówienia
- w odniesieniu i z podziałem na zamówienia klasyczne, zamówienia sektorowe oraz zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa; (...).

Ustalono, że przekazanie sprawozdań Prezesowi Urzędu Zamówień Publicznych nastąpiło w terminie określonym w art. 82 ust. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych: „sprawozdanie zamawiający przekazuje Prezesowi Urzędu w terminie do dnia 1 marca każdego roku następującego po roku, którego dotyczy sprawozdanie”.

Na podstawie danych zawartych w rocznych sprawozdaniach o udzielonych zamówieniach publicznych w 2021 roku stwierdzono, że kontrolowana jednostka udzieliła w 2021 r.:

1) w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.):

- 10 zamówień na roboty budowlane (zamówienia realizowane w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy), o wartości zawartych umów bez podatku VAT – 16.582.627,00 zł;
- 2 zamówień na dostawy (zamówienia realizowane w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy), o wartości zawartych umów bez podatku VAT – 292.800,00 zł;
- 7 zamówień na usługi (5 zamówień realizowanych w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy i 2 zamówienia realizowane w trybie podstawowym,



o którym mowa w art. 275 pkt 2 ustawy), łączna wartość zawartych umów bez podatku VAT – 1.632.770,00 zł.

2) w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.):

- 1 zamówienie na usługi (zamówienie realizowane w trybie przetargu nieograniczonego), wartość zawartej umowy bez podatku VAT – 814.807,45 zł;

Zgodnie z danymi zawartymi w objętych kontrolą sprawozdaniach, Gmina Miejska Giżycko udzieliła w roku 2021 zamówień publicznych z wyłączeniem procedur określonych przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych (o wartości mniejszej niż 130.000 złotych) na łączną kwotę 5.829.975,00 zł.

Szczegółowe dane dotyczące zamówień publicznych udzielonych w roku 2021 r. przez Gminę Miejską Giżycko, które zostały zrealizowane w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych oraz o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych przedstawia tabela stanowiąca załącznik nr 6 do protokołu kontroli pn. Zestawienie zamówień publicznych udzielonych w oparciu o przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych w latach 2020-2021.

Spośród postępowań wymienionych w ww. tabeli, kontroli poddano:

- postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, tj.: w zakresie wydatków bieżących (usługa) pn.: „Zarządzanie gminnym zasobem nieruchomości miasta Giżycka oraz zarządzanie nieruchomością – targowiskiem „Mój Rynek” i Targowiskiem miejskim w Giżycku”. Doboru próby dokonano w sposób losowy spośród wydatków bieżących (poz. 7 w tabeli).
- postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego realizowanego w trybie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, tj.: w zakresie wydatków majątkowych (roboty budowlane) pn.: „Modernizacja budynku przy ul. Warszawskiej 17 w Giżycku”. Doboru próby dokonano w celowy – jedyne postępowanie spośród wydatków majątkowych, które było realizowane ze środków własnych Gminy Miejskiej Giżycko (poz. 20 w tabeli). Postępowanie opisano w pkt 2.2.1. protokołu kontroli.

Do kontroli przyjęto również postępowanie o udzielenie zamówienia na „Prowadzenie kompleksowej obsługi bankowej budżetu Miasta Giżycka w okresie od 1.08.2019 r. do 31.07.2024 r. jako postępowanie poniżej kwoty 30 tys. euro, wyłączone ze stosowania ustawy z dnia 29.01.2004 r. - Prawo zamówień publicznych.

2.1.2.7.1. „Zarządzanie gminnym zasobem nieruchomości miasta Giżycka oraz zarządzanie nieruchomością – Targowiskiem Mój Rynek i Targowiskiem miejskim w Giżycku”.

Postępowanie przeprowadzone w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych w trybie podstawowym (art. 275 pkt 1 wymienionej ustawy)



o wartości szacunkowej poniżej progów unijnych o których mowa w art. 3 ww. ustawy. Kontrolę przeprowadzono na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych oraz aktów wykonawczych do ustawy w brzmieniu obowiązującym w trakcie trwania postępowania.

2.1.2.7.1.1. Wartość zamówienia.

Wartość zamówienia została ustalona zgodnie z art. 28 ustawy – Prawo zamówień publicznych na kwotę netto: 299.307,31 zł (70.106,88 euro) tj. wartość niższą od kwot określonych w pkt 3 ust. 1 załącznika do obwieszczenia Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 1 stycznia 2021 r. w sprawie aktualnych progów unijnych, ich równowartości w złotych, równowartości w złotych kwot wyrażonych w euro oraz średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych lub konkursów (M. P. poz. 11), który stanowi: „...aktualny próg unijny, o którym mowa w: 3) art. 4 lit. c dyrektywy 2014/24/UE, w przypadku udzielania zamówień klasycznych na dostawy i usługi lub organizowania konkursów przez zamawiających publicznych, innych niż określonych w pkt 2 - wynosi 214 000 euro, co stanowi równowartość kwoty 913 630 zł (...)”.

Wartość usługi, ustalono na podstawie udzielonych przez Gminę Miejską Giżycko usług tego samego rodzaju z uwzględnieniem zmian ilościowych - stosownie do art. 35 ust. 1 pkt 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

Wartość zamówienia określono w dniu 5.05.2021 r., tj. zgodnie art. 36 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych (postępowanie wszczęto dnia 28.05.2021 r.).

2.1.2.7.1.2. Wniosek w sprawie udzielenia zamówienia publicznego.

Zgodnie z § 5 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Giżycku, których wartość jest równa lub przekracza kwotę 130.000 zł netto stanowiącego załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 569/2021 Burmistrza Miasta Giżycka z dnia 22.03.2021 r. w sprawie zasad udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Giżycku, zmienionego zarządzeniem Burmistrza Miasta Giżycka Nr 611/2021 z dnia 5.05.2021 r. - „wszczęcie procedury o udzielenie zamówienia publicznego następuje na podstawie wniosku Naczelnika wg wzoru w załączniku nr 1 do Regulaminu, złożonego zgodnie z zasadami kancelaryjnymi”. Powyższy obowiązek przez jednostkę został wypełniony, do akt postępowania dołączono wniosek w sprawie udzielenia zamówienia publicznego z dnia 12.05.2021 r.

2.1.2.7.1.3. Komisja przetargowa.

Na podstawie art. 53 ust. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych, który stanowi: „Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż progi unijne, kierownik zamawiającego może powołać komisję przetargową”.

Burmistrz Miasta Giżycka zarządzeniem Nr 593/2021 z dnia 14.04.2021 r. w sprawie powołania w Urzędzie Miejskim w Giżycku stałej komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówień publicznych, powołał komisję przetargową do postępowań o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzanych przez Urząd Miejski w Giżycku określając w § 1 ust. 1 ww. zarządzenia minimalny skład Komisji:

- 1) Przewodniczący komisji – Sekretarz Miasta;
- 2) Zastępca przewodniczącego - Naczelnik Wydziału, Kierownika Biura odpowiedzialni za merytoryczną realizację zadania, będącego przedmiotem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- 3) Sekretarz komisji - pracownik Wydziału Ogólnego Urzędu Miejskiego w Giżycku;
- 4) Pracownicy merytoryczni Urzędu Miejskiego w Giżycku.

W zarządzeniu określono, że szczegółowy skład komisji ustala Przewodniczący komisji do każdego postępowania (§ 1 ust. 3 ww. zarządzenia). Komisja przetargowa została ustalona w 5 osobowym składzie zgodnie zapisami ww. zarządzenia, co potwierdzono w protokole z rozpoczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych), zatwierdzonym przez Burmistrza Miasta Giżycka. Pięcioosobową Komisję przetargową obowiązywał regulamin pracy komisji przetargowej stanowiący załącznik nr 2 do Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Giżycku, których wartość jest równa lub przekracza kwotę 130.000 zł wprowadzonego zarządzeniem 569/2021 Burmistrza Miasta Giżycka z dnia 22.03.2021 r., co było zgodne z art. 55 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

2.1.2.7.1.4. Ogłoszenie o zamówieniu.

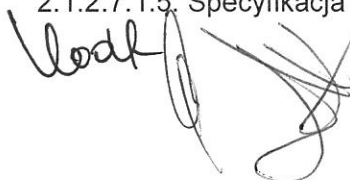
Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone:

- w dniu 28.05.2021 r. w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem ogłoszenia 2021/BZP 00068223/01 (zgodnie z art. 267 i art. 269 wyżej wymienionej ustawy).
- w dniu 28.05.2021 r. na stronie internetowej prowadzonego postępowania https://platformazakupowa.pl/pn/um_gizycko oraz dodatkowo na stronie internetowej Zamawiającego <https://bip.gizycko.pl>, zamieszczono komunikat o przetargu, wskazując link do platformy zakupowej, na której prowadzone jest przedmiotowe postępowanie (zgodnie z art. 270 ust. 1 wyżej wymienionej ustawy).

Treść ogłoszenia była zgodna z załącznikiem nr 1 do rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r w sprawie ogłoszeń zamieszczanych w Biuletynie Zamówień Publicznych (Dz. U. poz. 2439) w związku z art. 272 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

Treść ogłoszenia o zamówieniu nie została zmieniona.

2.1.2.7.1.5. Specyfikacja warunków zamówienia (SWZ).



Postępowanie przeprowadzono w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych. Specyfikację warunków zamówienia zatwierdził Burmistrz Miasta Giżycka.

W wyniku kontroli zapisów SWZ ustalono, że zawierała ona wszystkie informacje wymagane przepisami art. 281 oraz art. 225 i 91 ust. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający w SWZ określił, że postępowanie prowadzone będzie na stronie internetowej https://platformazakupowa.pl/pn/um_gizycko.

W SWZ, jako kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty zostały opisane:

- cena (waga 60%)
- wiedza i doświadczenie osoby (waga 30%)
- termin wniesienia do sądów powszechnych pozwów (7%)
- Czas pracy biura administracji (3%)

Powyższe było zgodne z art. 241 i art. 246 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych. Kontrolujący nie wnosi uwag do prawidłowości sformułowania kryteriów oceny ofert.

SWZ została zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania w dniu 28.05.2021 r. (ustalono na podstawie wydruku ze strony internetowej i protokołu postępowania) tj. od dnia za zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych do dnia udzielenia zamówienia, zgodnie z art. 280 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, który stanowi: *"Od dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych zamawiający zapewnia, na stronie internetowej prowadzonego postępowania, bezpłatny, pełny, bezpośredni i nieograniczony dostęp do:*

- 1) SWZ - w przypadkach, o których mowa w art. 275 pkt 1 i 2,
 - 2) opisu potrzeb i wymagań - w przypadku, o którym mowa w art. 275 pkt 3
- nie krócej niż do dnia udzielenia zamówienia".

Treść SWZ nie została zmieniona.

Ustalono, że w SWZ termin składania ofert został wyznaczony na dzień 7.06.2021 r. do godz. 10:00, termin ten jest tożsamy z terminem w ogłoszeniu o zamówieniu. Termin na składanie ofert, wyznaczono odpowiednio do art. 283 ustawy - Prawo zamówień publicznych (wszczęcie postępowania nastąpiło 28.05.2021 r.).

W SWZ określono termin związania ofertą do dnia 6.07.2021 r., określony przez Zamawiającego termin związania ofertą był zgodny z art. 307 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

W toku postępowania nie złożono wniosków o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2.1.2.7.1.6. Informacja o kwocie jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.



Zamawiający przed otwarciem ofert (w dniu 7.06.2021 r. o godz. 10:00) zamieścił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie jaką zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy - Prawo zamówień publicznych. Kwota jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosiła: 325.831,39 zł.

2.1.2.7.1.7. Oferty.

W postępowaniu, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, wpłynęła 1 oferta firmy: Administrator Sp. z o.o., ul. Pocztowa 3, 11-500 Giżycko. Wykonawca w swojej ofercie zaoferował cenę brutto ogółem: 323.969,64 zł w pozostałych kryteriach oceny ofert:

- wiedza i doświadczenie osoby – 34 lata,
- termin wniesienia do sądów powszechnych pozwów – do 7 dni,
- czas pracy biura administracji – w poniedziałek od 7:00 do 16:00 w pozostałe dni powszednie w godzinach od 7:00 do 15:00.

2.1.2.7.1.8. Informacja z otwarcia ofert.

W dniu 7.06.2021 r. Zamawiający zamieścił na stronie internetowej prowadzonego postępowania, informacje o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

2.1.2.7.1.9. Przekazanie Prezesowi UZP informacji o złożonych wnioskach o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofertach.

W dniu 7.06.2021 r. Zamawiający za pośrednictwem platformy e-zamówienia przekazał Prezesowi Urzędu Zamówień Publicznych informację o złożonych ofertach, stosownie do art. 81 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

2.1.2.7.1.10. Prawdliwość złożonych ofert.

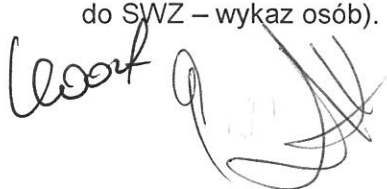
Zamawiający w SWZ określił wymagania dotyczące składanych ofert. W tabeli poniżej zestawiono informacje o złożonej w postępowaniu ofercie.

Nazwa Firmy	Administrator Sp. z o.o., ul. Pocztowa 3, 11-500 Giżycko
Data złożenia oferty	1.06.2021 r. godz. 14:16
Data odszyfrowania oferty	7.06.2021 r. godz. 11:15
Oferta	Oferta podpisana przez Prezesa Zarządu spółki zgodnie z zasadami reprezentacji Spółki wg KRS. Oferta podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym - weryfikacja podpisu prawidłowa.
Oświadczenie wykonawcy z art. 125 ust. 1 Pzp.	Oświadczenie podpisane przez Prezesa Zarządu spółki zgodnie z zasadami reprezentacji Spółki wg KRS. Oświadczenie podpisane Kwalifikowanym podpisem elektronicznym - weryfikacja podpisu prawidłowa.

Pismem z dnia 7.06.2021 r. Zamawiający działając na podstawie 223 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych poinformował Wykonawcę o dokonaniu poprawy oczywistej omyłki rachunkowej. Postępowanie Zamawiającego było prawidłowe. Wykonawca w ust. 1 pkt 7 oferty podał cenę miesięczną za cały przedmiot umowy (zakres 1, zakres 2, zakres 3, zakres 4, zakres 5) w kwocie 26.997,40 zł, a powinno być 26.997,47 zł. Błąd rachunkowy w miesięcznej cenie za cały przedmiot zamówienia, nie miał wpływu na cenę za cały przedmiot zamówienia przez cały okres obowiązywania umowy (zakres 1, zakres 2, zakres 3, zakres 4, zakres 5) x 12 miesięcy została prawidłowo wyliczona na kwotę: 323.969,64 zł. (pismo o poprawieniu oczywistej omyłki rachunkowej zostało przesłane za pośrednictwem platformy zakupowej w dniu 7.06.2021 r.)

Zamawiający w dniu 7.06.2021 r. wezwał ww. Wykonawcę do złożenia podmiotowych środków dowodowych zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych (pismo przesłane za pośrednictwem platformy zakupowej). Zamawiający wymagał od Wykonawcy następujących podmiotowych środków dowodowych w terminie do dnia 15.06.2021 r. do godz. 10:00:

- w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej:
 - a) wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być w okresie ostatnich 3 miesięcy (wzór – załącznik nr 5 do SWZ – wykaz usług).
 - b) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wzór – załącznik nr 4 do SWZ – wykaz osób).



Wskazany przez Zamawiającego termin na złożenie podmiotowych środków dowodowych był zgodny z art. 274 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

W dniu 10.06.2021 r. Wykonawca za pośrednictwem platformy zakupowej uzupełnił wymagane podmiotowe środki dowodowe. Przesłane dokumenty spełniały Wymagania określone przez Zamawiającego w SWZ oraz zostały prawidłowo opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez Prezesa Zarządu Spółki. Referencje złożone wraz z wykazem wykonanych usług zostały wystawione jako dokument w postaci papierowej, więc Wykonawca przekazał cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, powyższe było zgodne z § 7 ust. 2 i ust. 3 pkt 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. poz. 2452).

2.1.2.7.1.11. Wybór oferty.

Na podstawie art. 239 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, Zamawiający, w dniu 11.06.2021 r. dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty, wybierając do realizacji ww. zadania firmę Administrator Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Pocztowej, 11 – 500 Giżycko. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty została przesłana Wykonawcy zgodnie z art. 253 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz zamieszczona na stronie prowadzonego postępowania zgodnie z art. 253 ust. 2 przedmiotowej ustawy.

2.1.2.7.1.12. Protokół postępowania.

Od 1 stycznia 2021 r. aktem wykonawczym obowiązującym w zakresie protokołów postępowania jest rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 18 grudnia 2020 r. w sprawie protokołów postępowania oraz dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. poz. 2434). Stwierdzono, że protokół postępowania sporządzono na druku wg wzoru określonego załącznikiem nr 8 do ww. rozporządzenia. Podczas kontroli protokołu postępowania w zakresie zgodności zawartych w nim informacji z obowiązującymi przepisami prawa, stwierdzono następujące nieprawidłowości:

- w pkt 30 protokołu – nie wskazano umowy w sprawie zamówienia publicznego zawartej w dniu 22.06.2021 r. z Administrator Sp. z o.o., ul. Pocztowa 3, 11-500 Giżycko jako załącznik do protokołu. Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych: *„Oferty, opinie biegłych, oświadczenia, informacja z zebrania z wykonawcami, zawiadomienia, wnioski, dowód przekazania ogłoszenia Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej, inne dokumenty i informacje składane przez zamawiającego i wykonawców oraz umowa w sprawie zamówienia publicznego stanowią załączniki do protokołu postępowania.”*

2.1.2.7.1.13. Ogłoszenie o wyniku postępowania.



W dniu 23.06.2021 r. Zamawiający zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o wyniku postępowania pod nr 2021/BZP 00091936/01. Ogłoszenie o wyniku postępowania zostało zamieszczone w terminie wskazanym w art. 309 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

2.1.2.7.1.14. Oświadczenia osób wykonujących czynności w postępowaniu

Zgodnie z art. 56 ust. 4 ustawy - Prawo zamówień publicznych Burmistrz Miasta Giżycka, członkowie komisji przetargowej, pracownik Zamawiającego, któremu kierownik zamawiającego powierzył wykonanie zastrzeżonych dla siebie czynności w postępowaniu oraz inne osoby mogące wpłynąć na wynik postępowania, w tym osoby wykonujące czynności związane z przygotowaniem postępowania złożyli oświadczenia w formie pisemnej o braku istnienia okoliczności o których mowa w:

- art. 56 ust. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych (oświadczenia zostały złożone w dniu 7.06.2021 r., 7.06.2021 r., 8.06.2021 r., 8.06.2021 r., 7.06.2021 r., 7.06.2021 r., 8.06.2021 r., 8.06.2021 r., 11.06.2021 r. zgodnie z treścią art. 56 ust. 5 ustawy Pzp.)
- art. 56 ust. 3 ustawy - Prawo zamówień publicznych (oświadczenia zostały złożone przez poszczególne osoby w dniach: 12.05.2021 r., 25.05.2021 r., 12.05.2021, 12.05.2021 r., 25.05.2021 r., 13.05.2021 r., 12.05.2021 r., 25.05.2021 r., 11.06.2021 r. zgodnie z treścią art. 56 ust. 6 ustawy Pzp.).

Oświadczenia przez ww. osoby zostały złożone w terminach określonych w art. 56 ust. 5 i 6 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

2.1.2.7.1.15. Umowa.

W dniu 22.06.2021 r. została zawarta umowa pomiędzy Gminą Miejską Giżycko reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Giżycka przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta, a Administrator Sp. z o.o. reprezentowanym przez Prezesa Zarządu Spółki. Przedmiotem umowy było zarządzanie gminnym zasobem nieruchomości miasta Giżycka oraz zarządzanie nieruchomością – targowiskiem „Mój Rynek” i Targowiskiem miejskim w Giżycku.

Za wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy określono stawki za poszczególne usługi zgodnie ze złożoną ofertą. Zgodnie ogłoszeniem o wyniku postępowania wartość zawartej umowy opiewała na kwotę 323.969,64 zł. Umowa została zawarta na okres od 1.07.2021 r. do 30.06.2022 r.

2.1.2.7.1.16. Rozliczenie umowy.

Zgodnie z § 8 ust. 1, 2 i 4 umowy cyt.:

„1. Z zastrzeżeniem postanowień wynikających z ust. 4 podstawa do naliczenia wynagrodzenia Wykonawcy za realizację wszelkich obowiązków wynikających z umowy jest jednostkowa stawka (zł za m²) w odniesieniu do powierzchni użytkowej lokalu zdefiniowanej



w art. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 611).

2. Za wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy Wykonawcy przysługuje miesięczne wynagrodzenie brutto z zastrzeżeniem postanowień z ust. 4 ustalone wg stawki zgłoszonej w ofercie przetargowej tzn.:

- nieruchomości 100% komunalne:
 - a) lokale mieszkalne: 0,89 zł za m² (netto) + należny podatek VAT w wysokości: % - zwolnienie = 0,89 zł za m² (brutto)
 - b) lokale użytkowe: 0,29 zł za m² (netto) + należny podatek VAT w wysokości 23% = 0,36 zł za m² (brutto)
- lokale mieszkalne w budynkach wspólnot mieszkaniowych: 0,48 zł za m² (netto) + należny podatek VAT w wysokości: % - zwolnienie = 0,48 zł za m² (brutto)
- lokale użytkowe w budynkach wspólnot mieszkaniowych: 0,27 zł za m² (netto) + należny podatek VAT w wysokości: 23% = 0,33 zł za m² (brutto)
- Składy i garaże: 0,26 zł za m² (netto) + należny podatek VAT w wysokości 23% = 0,32 zł za m² (brutto)
- Budynek Urzędu Miejskiego w Giżycku oraz budynek gospodarczy i budynek garażowy: 0,25 zł za m² (netto) + należny podatek VAT w wysokości 23% = 0,31 zł za m² (brutto)
- Budynek byłego kina Fala: 0,15 zł za m² (netto) + należny podatek VAT w wysokości 23% = 0,18 zł za m² (brutto)

(...) 4. Z tytułu realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy dotyczących Targowiska miejskiego i Targowiska „Mój Rynek” Wykonawcy przysługuje ryczałtowe wynagrodzenie w kwocie ustalonej w ofercie przetargowej 4760,00 zł miesięcznie netto + należny podatek Vat w wysokości 23%, co daje kwotę brutto 5854,80 zł”.

Termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy określono na 14 dni od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego.

Do kontroli przyjęto dokumenty rozliczeniowe za zrealizowane usługi w okresie lipiec – grudzień 2021 r.

Faktury dotyczące zarządzania nieruchomościami, według nazw poszczególnych usług zgodnie z umową:

- zarządzanie nieruchomości komunalnych mieszkaniowych,
- zarządzanie nieruchomości komunalnych użytkowych,
- zarządzanie nieruchomościami komunalnymi we wspólnotach mieszkaniowych,
- zarządzanie lokalami komunalnymi użytkowymi we wspólnotach mieszkaniowych,
- zarządzanie budynkiem Urzędu Miejskiego + budynek gosp. i garaż,

Włoch

- zarządzanie budynkiem byłego kina Fala,
- zarządzanie – garaże,
- zarządzanie – składy.

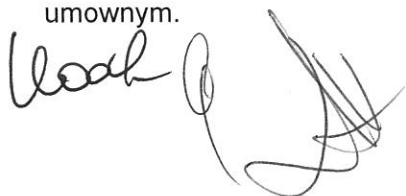
Nr faktury	Data wystawienia	Data wpływu do Urzędu	Kwota brutto	Data zapłaty/WB
FAK/17/7/2021	30.07.2021 r.	4.08.2021 r.	21078,31	342/2021 z dn. 6.08.2021 r.
FAK/14/8/2021	31.08.2021 r.	1.09.2021 r.	21078,31	384/2021 z dn. 2.09.2021 r.
FAK/14/9/2021	30.09.2021 r.	5.10.2021 r.	20984,00	470/2021 z dn. 7.10.2021 r.
FAK/13/10/2021	30.10.2021 r.	3.11.2021 r.	20897,44	553/2021 z dn. 4.11.2021 r.
FAK/13/11/2021	30.11.2021 r.	1.12.2021 r.	20865,69	649/2021 z dn. 7.12.2021 r.
FAK/12/12/2021	16.12.2021 r.	16.12.2021 r.	20767,96	676/2021 z dn. 20.12.2021 r.

Zastosowane w ww. fakturach stawki poszczególnych usług były zgodne ze stawkami określonymi w § 8 ust. 2 ww. umowy. Wszystkie faktury zostały opłacone w terminie umownym.

Faktury dotyczące zarządzania Targowiskiem Miejskim i Targowiskiem „Mój Rynek”

Nr faktury	Data wystawienia	Data wpływu do Urzędu	Kwota brutto	Data zapłaty/WB
FAK/12/7/2021	30.07.2021 r.	2.08.2021 r.	5854,80	185/2021 z dn. 4.08.2021 r.
FAK/6/8/2021	31.08.2021 r.	1.09.2021 r.	5854,80	384/2021 z dn. 2.09.2021 r.
FAK/13/9/2021	30.09.2021 r.	5.10.2021 r.	5854,80	470/2021 z dn. 7.10.2021 r.
FAK/12/10/2021	30.10.2021 r.	3.11.2021 r.	5854,80	553/2021 z dn. 4.11.2021 r.
FAK/11/11/2021	30.11.2021 r.	1.12.2021 r.	5854,80	649/2021 z dn. 7.12.2021 r.
FAK/18/12/2021	22.12.2021 r.	22.12.2021 r.	5854,80	685/2021 z dn. 24.12.2021 r.

Miesięczne opłaty za zarządzanie Targowiskiem Miejskim i Targowiskiem „Mój Rynek” były zgodne z zapisami § 8 ust. 4 ww. umowy. Wszystkie faktury zostały opłacone w terminie umownym.




2.1.2.7.2. Postępowanie na usługi pn.: „Prowadzenie kompleksowej obsługi bankowej budżetu Miasta Giżycka w okresie od 1.08.2019 r. do 31.07.2024 r., poniżej kwoty 30 tys. euro, wyłączone ze stosowania art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29.01.2004 r.-Prawo zamówień publicznych.

2.1.2.7.2.1. Wartość zamówienia.

Wartość zamówienia ustalono na kwotę: 5.000,00 zł - stwierdzono na podstawie wniosku w sprawie udzielenia zamówienia z dnia 16.05.2019 r. W okresie prowadzonego postępowania w Urzędzie Miejskim w Giżycku obowiązywała instrukcja udzielania zamówień publicznych wprowadzona zarządzeniem Nr 242/2009 Burmistrza Miasta Giżycka z dnia 29.09.2009 r. zmieniona zarządzeniami Burmistrza Miasta Giżycka Nr 255/2009 z dnia 1.12.2009 r., Nr 92/2015 z dnia 27.05.2015 r. Zgodnie z § 2 ust. 1 ww. instrukcji udzielania zamówień publicznych cyt.: *„Postępowanie o udzielenie zamówienia, którego jednorazowa wartość uwidoczniła w umowie lub na dokumencie księgowym (fakturze), przekracza 5.000,00 PLN brutto poprzedza się sporządzeniem wniosku przez Kierownika zainteresowanej komórki organizacyjnej, w którym określa się w szczególności przedmiot i wartość zamówienia oraz cel jego udzielenie. Wzór wniosku określa załącznik nr 1 do niniejszej Instrukcji”*.

Mimo oszacowanej wartości zamówienia, nie przekraczającej kwoty 5.000 zł brutto, jednostka do akt postępowania dołączyła wniosek z dnia 16.05.2019 r w sprawie udzielenia zamówienia, zgodny z wytycznymi ww. instrukcji.

2.1.2.7.2.2. Rozeznanie rynku.

Zgodnie wewnętrznymi uregulowaniami dotyczącymi udzielania zamówień publicznych jednostka jest zobowiązana do przeprowadzania rozeznania rynku dla postępowań o wartości szacunkowej przekraczającej 5.000 zł brutto do kwoty 30.000 euro, stwierdzono na podstawie § 3 ust. 1 ww. instrukcji cyt. *„Zamówienia, o których mowa w § 2, o wartości szacunkowej nie przekraczającej równowartości 30.000 euro, udzielane są po przeprowadzeniu rozeznania rynku właściwego dla danego przedmiotu zamówienia”*.

Ze względu na oszacowaną wartość zamówienia, Zamawiający nie był zobowiązany do stosowania ww. uregulowań.

W dniu 16.05.2019 r. Burmistrz Miasta Giżycka w trybie art. 70¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.) złożył zamówienie w ofercie publicznej na prowadzenie kompleksowej obsługi bankowej budżetu Miasta Giżycka w okresie od 1.08.2019 r. do 31.07.2024 r. Zamówienie zostało złożone w formie mailowej. Zamówienie zostało przesłane do dwóch banków: 1. Bank Polska Kasa Opieki Spółka Akcyjna, 2. Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna.



W zamówieniu określono przedmiot i warunki zamówienia, a także określono termin i miejsce składania ofert (31.05.2019 r. do godz. 10:00 na adres przetargi@gizycko.pl), warunki rozpatrzenia oferty i kryteria oceny ofert.

2.1.2.7.2.3. Oferty.

Na podstawie dołączonych do postępowania ofert oraz wydruków e-maili kontrolująca stwierdza, że w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego wpłynęły następujące oferty:

Lp.	Nazwa i adres wykonawcy	Oprocentowanie rachunków	Oprocentowanie lokat
1	Bank Polska Kasa Opieki Spółka Akcyjna ul. Grzybowska 53/57 00-950 Warszawa	WIBID 1 M minus marża banku w wysokości 0,35 %	WIBID 1 M minus marża banku w wysokości 0,34 %
2	Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna I regionalne Centrum Korporacyjne w Białymstoku Ul. Wojska Polskiego 54 19-300 Elk	WIBID 1 M minus marża banku w wysokości 0,6 %	WIBID 1 M minus marża banku w wysokości 0,5 %

Wykonawcy do złożonych ofert dołączyli wszystkie dokumenty wymagane przez Zamawiającego w zamówieniu.

2.1.2.7.2.4. Zawarcie umowy.

W dniu 14.06.2019 r. pomiędzy Bankiem Polska Kasa Opieki S. A. z siedzibą w Warszawie , ul. Grzybowska 53/57, a Gminą Miejską Giżycko zawarto umowę w zakresie prowadzenia rachunków bankowych na czas określony od dnia 1.08.2019 r. do dnia 31.07.2024 r. zgodnie ze złożoną ofertą. Kontrolująca nie wnosi uwag do udzielonego zamówienia.

2.2. Wydatki majątkowe

Wydatki majątkowe Gminy Miejskiej Giżycko, wg stanu na dzień 31.12.2021 r. wynosiły 22 146 611, 58 zł, z czego w poszczególnych działach i rozdziałach podziałki klasyfikacji budżetowej wydatki majątkowe prezentowały się następująco:

Lp.	Rozdz.	§	Nazwa	Plan po zmianach	Wykonanie
1.	60016	6050	Przebudowa ulicy Sadowej w Giżycku wraz z budową odwodnienia i oświetlenia i przebudową kolizji z infrastrukturą techniczną	938 917	937 959,70
2.	60016	6050	Budowa odcinków dróg 5KDD i 6KDD oraz przebudowa drogi 4KD w Giżycku	1 225 000	117 930,32
3	60016	6050	Przebudowa ulicy Nowowiejskiej w Giżycku	50 000	46 617

4	60016	6050	Przebudowa przejścia dla pieszych na drodze gminnej nr 205048n ul. Kościuszki w km 0+665	10 000	799,50
5	60016	6050	Rozbudowa przejścia dla pieszych na drodze gminnej nr 205018N, ul. Wodociągowa w km 0+121	10 000	799,50
6	60016	6050	Rozbudowa przejścia dla pieszych na drodze gminnej nr 205048N, ul. Kościuszki w km 0+174	10 000	799,50
7	60016	6050	Rozbudowa przejścia dla pieszych na drodze gminnej nr 205007N, ul. Szkolna w km 0+184	5 000	799,50
8	60016	6050	Rozbudowa przejścia dla pieszych na drodze gminnej nr 205019N, ul. Królowej Jadwigi w km 0+271	2 000	799,50
9	60016	6050	Rozbudowa przejścia dla pieszych na drodze gminnej nr 205048N, ul. Kościuszki w km 1+205	5 000	799,50
10	60016	6050	Rozbudowa przejścia dla pieszych na drodze gminnej nr 205054N, Aleja Wojska Polskiego w km 1+311	5 000	799,50
11	60016	6050	Rozbudowa przejścia dla pieszych na drodze gminnej nr 205018N, ul. Wodociągowa w km 0+253	10 000	799,50
12	60016	6050	Przebudowa drogi wewnętrznej na odcinku od ul. Nowowiejskiej do osiedla " Polamowiec "	30 000	25 147,72
13	60016	6050	Budowa ciągów pieszych na Placu Grunwaldzkim	39 000	0
14	63003	6057 6059	Mazurska Pętla Rowerowa/Etap I	2 686 612	1 292 825,76
15	70005	6050	Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Sikorskiego w Giżycku/ wraz z infrastrukturą towarzyszącą	2 700 589	2 700 588,90
16	70005	6060	Nabycie nieruchomości w obrębie części wspólnych przy Placu targowym oraz nabycie nieruchomości na potrzeby zwiększenia zasobów lokali komunalnych	300 000	2 459,94
17	70005	6050	Modernizacja budynku przy ul. Warszawskiej 17 w Giżycku	200 000	171 540
18	70005	6050	Budowa schodów i podjazdu dla niepełnosprawnych w budynku przy ul. Smętka 15	48 000	29 913,60
19	70004	6050	Budowa wiaty śmietnikowej do składowania odpadów przy ul. Wodociągowej 15 w Giżycku	38 941	38 941
20	70004	6050	Dostawa wiat śmietnikowych do gromadzenia odpadów stałych przy budynkach komunalnych w Giżycku	350 000	0
21	71035	6050	Budowa kolumbarium	164 000	111 655,51
22	71035	6050	Budowa alei cmentarnych przy ul. Leśnej w Giżycku	153 000	0

23	75023	6050	Modernizacja systemu teleinformatycznego celem zwiększenia cyberbezpieczeństwa w Urzędzie Miejskim w Giżycku	45 000	0
24	75023	6060	Zakup monitora interaktywnego	11 500	10 966,15
25	75023	6050	Modernizacja serwerowni lokalnych urzędu	86 100	20 518,21
26	75085	6060	Zakup podnośnika kosзовego wraz z samochodem dostawczym	75 000	74 756
27	80101	6050	Przebudowa dwóch boisk wielofunkcyjnych z infrastrukturą towarzyszącą przy Szkole Podstawowej nr 1 w Giżycku	3 931 567	3 017 374,14
28	80101	6050	Rozwijanie szkolnej infrastruktury w SP 1 w Giżycku w ramach projektu „Laboratoria Przyszłości”	70 920	70 507,10
29	80101	6050	Rozwijanie szkolnej infrastruktury w SP 2 w Giżycku w ramach projektu „Laboratoria Przyszłości”	58 860	39 216,15
30	80101	6050	Rozwijanie szkolnej infrastruktury w SP 3 w Giżycku w ramach projektu „Laboratoria Przyszłości”	69 840	68 820,23
31	80101	6050	Rozwijanie szkolnej infrastruktury w SP 4 w Giżycku w ramach projektu „Laboratoria Przyszłości”	88 020	88 008,12
32	80101	6050	Rozwijanie szkolnej infrastruktury w SP 7 w Giżycku w ramach projektu „Laboratoria Przyszłości”	131 040	111 371,26
33	80101	6060	Zakup pieca konwekcyjnego w SP 7	35 000	35 000
34	80104	6050	Modernizacja ciągów komunikacyjnych – dostosowanie do przepisów technicznych i ppoż w PM 4	466 518	466 517,16
35	80104	6050	Modernizacja sieci wodociągowej – dostosowanie hydrantów do przepisów ppoż w PM 4	62 115	62 115
36	85195	6060	Zakup sprzętu medycznego	200 000	123 120
37	85295	6060	DOOR to DOOR dla mieszkańców Gminy Miejskiej Giżycko	178 500	178 284,50
38	90003	6060	Zakup samochodu ciężarowego–hakuwca przeznaczonego do przewozu pojemników na śmieci KP-7	150 000	150 514,90
39	90003	6060	Zakup samochodu dostawczego	1 500	0
40	90015	6050	Budowa ronda na skrzyżowaniu drogi krajowej nr 59 z ul. Świderską w Giżycku - oświetlenie uliczne	11 700	0
41	90015	6050	Przebudowa oświetlenia aleja 1 Maja	216 350	0

42	90015	6050	Przebudowa oświetlenia ul. Wojska Polskiego	47 000	19 000
43	90015	6050	Przebudowa oświetlenia ul. Rolniczej	40 000	22 000
44	90095	6050	Zagospodarowanie terenu działek nr 2-489/42 i 2-491 na zapleczu ulic Mickiewicza nr 41-47 oraz Kętrzyńskiego nr 3-7 w Giżycku	207 749	7 749
45	90095	6050	Zakup i montaż słupków automatycznych na ul. Nadbrzeżnej w Giżycku wraz z oświetleniem	108 000	75 225,35
46	90095	6050	Dokumentacje techniczne	605 477	184 377
47	90095	6057 6059	Budowa i przebudowa infrastruktury związanej z rozwojem funkcji gospodarczych na szlakach wodnych WJM wraz z budową śluzy "Guzianka II" i remontem śluzy "Guzianka I"/Etap IIA - udrożnienie szlaku wodnego na Kanale Giżyckim, przebudowa nadbrzeży jezior: Mikołajskiego, Niegocin, Nidzkiego oraz brzegów rzeki Pisy	5 862 000	3 461 834,23
48	90095	6050	Budowa infrastruktury technicznej związanej z pracami na linii kolejowej nr 38 na odcinku Elk – Giżycko	10 000	0
49	90095	6050	Przebudowa, zagospodarowanie placu Marszałka Józefa Piłsudskiego w Giżycku oraz przebudowa sieci kanalizacji deszczowej w zlewni	10 200 000	0
50	90095	6050	Studia wykonalności, audyty	30 000	0
51	92195	6057 6059	Giżycko i Sowieck - współpraca na rzecz rozwoju zachowania dziedzictwa historycznego, kulturowego i przyrodniczego obszaru transgranicznego	2 484 006	1 668 618,40
52	92195	6057 6059	Giżycko i Varena - współpraca na rzecz promowania włączenia społecznego, walki z ubóstwem i dyskryminacją	1 022 428	543 045,27
53	92601	6060	Zakup stacjonarnej wirnikowej pompy do odbioru nieczystości płynnych z jednostek pływających	36 000	35 670
54	92601	6060	Zakup ciągnika wraz z oprzyrządowaniem	144 000	130 733,42
55	92601	6050	Zakup i montaż nowej automatycznej kasy parkingowej wraz z wiatą oraz terminala wyjazdowego na parking	157 500	128 048,69
56	92601	6050	Zakup i montaż stacji do ładowania samochodów	20 000	15 024,39
57	92601	6060	Zakup ostrzałki do łyżew na lodowisko	14 000	13 527,53
58	92601	6050	Zakup i montaż pomp do odbioru nieczystości płynnych	71 700	58 292,68
59	92601	6050	Budowa systemu monitoringu oraz transmisji imprez sportowych w Hali Sportowej nr 4	20 000	16 682,25

60	92601	6050	Budowa budynku do obsługi Stadionu Miejskiego w Giżycku	250 000	0
61	92601	6050	Modernizacja Stadionu Miejskiego w Giżycku. Etap II	450 000	398 690
62	92601	6050	Modernizacja Stadionu Miejskiego w Giżycku. Etap II	25 000	22 509
63	92601	6050	Budowa skateparku w Giżycku	120 000	120 000
64	92601	6050	Budowa pomostów pływających przy porcie Żeglugi Mazurskiej w Giżycku	650 000	29 520
65	75411	6170	Dotacja majątkowa dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Giżycku	80 000	80 000
66	85195	6030	Wniesienie wkładów do spółki GOZ Sp. z o.o.	5 123 800	5 117 000
Ogółem				42 649 249	22 146 611,58

Powyższą kwotę porównano ze sprawozdaniem Rb-NDS o nadwyżce/deficycie jednostki samorządu terytorialnego za okres od początku roku do dnia 31.12.2021 roku (wiersz B2. Wydatki majątkowe). W wyniku porównania stwierdzono zgodność kwot.

Zadanie inwestycyjne pn. „Przebudowa drogi wewnętrznej na odcinku od ul. Nowowiejskiej do osiedla " Polamowiec" zostało błędnie sklasyfikowane w rozdziale 60016 „Drogi publiczne gminne” zamiast prawidłowo w rozdziale 60017 „Drogi wewnętrzne” stosownie do objaśnień do klasyfikacji rozdziałów zawartych w załączniku nr 2 pn. Klasyfikacja rozdziałów, do rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 2 marca 2010 r. w sprawie szczegółowej klasyfikacji dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów oraz środków pochodzących ze źródeł zagranicznych (Dz. U. z 2014 r. poz. 1053 z późn. zm.).

2.2.1. „Modernizacja budynku przy ul. Warszawskiej 17 w Giżycku”.

2.2.1.1. Postępowanie przeprowadzone w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych w trybie podstawowym (art. 275 pkt 1 wymienionej ustawy) o wartości szacunkowej poniżej progów unijnych, o których mowa w art. 3 ww. ustawy. Kontrolę przeprowadzono na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych oraz aktów wykonawczych do ustawy w brzmieniu obowiązującym w trakcie trwania postępowania.

2.2.1.2. Wartość zamówienia

Wartość zamówienia została ustalona zgodnie z art. 28 i art. 34 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych na kwotę netto: 1.150.445,49 zł (269.469,35 euro) tj. wartość niższą od kwot określonych w pkt 1 ust. I załącznika do obwieszczenia Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 1 stycznia 2021 r. w sprawie aktualnych progów unijnych, ich równowartości w złotych, równowartości w złotych kwot wyrażonych w euro oraz średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych lub konkursów (M. P. poz. 11), który stanowi: „...aktualny próg unijny,




o którym mowa w: art. 4 lit. a dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z dnia 26 lutego 2014 r., w sprawie zamówień publicznych, uchylającej dyrektywę 2004/18/WE (Dz. Urz. UE L 94 z 28.03.2014, str. 65, z późn. zm.), zwanej dalej "dyrektywą 2014/24/UE", w przypadku zamówień klasycznych, o których mowa w art. 7 pkt 33 ustawy, zwanych dalej "zamówieniami klasycznymi", na roboty budowlane udzielanych przez zamawiających publicznych - wynosi 5 350 000 euro, co stanowi równowartość kwoty 22 840 755 zł".

Wartość zamówienia określono na podstawie kosztorysów inwestorskich zaktualizowanych w oparciu o poziom cen III kwartału 2021 r. wydawnictwa „Sekocenbud” w dniu 23.11.2021 r. Termin określenia wartości zamówienia był zgodny z art. 36 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych (postępowanie wszczęto dnia 15.12.2021 r.).

2.2.1.3. Wniosek w sprawie udzielenia zamówienia publicznego.

Zgodnie z § 5 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Giżycku, których wartość jest równa lub przekracza kwotę 130.000 zł netto stanowiącego załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 569/2021 Burmistrza Miasta Giżycka z dnia 22.03.2021 r.

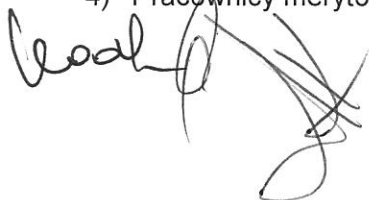
w sprawie zasad udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Giżycku, zmienionego zarządzeniem Burmistrza Miasta Giżycka Nr 611/2021 z dnia 5.05.2021 r. - „wszczęcie procedury o udzielenie zamówienia publicznego następuje na podstawie wniosku Naczelnika wg wzoru w załączniku nr 1 do Regulaminu, złożonego zgodnie z zasadami kancelaryjnymi”. Powyższy obowiązek przez jednostkę został wypełniony, do akt postępowania dołączono wniosek w sprawie udzielenia zamówienia publicznego z dnia 15.12.2021 r.

2.2.1.4. Komisja przetargowa.

Na podstawie art. 53 ust. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych, który stanowi: „Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż progi unijne, kierownik zamawiającego może powołać komisję przetargową”.

Burmistrz Miasta Giżycka zarządzeniem Nr 593/2021 z dnia 14.04.2021 r. w sprawie powołania w Urzędzie Miejskim w Giżycku stałej komisji przetargowej do przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówień publicznych powołał komisję przetargową do postępowań o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzanych przez Urząd Miejski w Giżycku określając w § 1 ust 1 ww. zarządzenia minimalny skład Komisji:

- 1) Przewodniczący komisji – Sekretarz Miasta;
- 2) Zastępca przewodniczącego - Naczelnik Wydziału, Kierownika Biura odpowiedzialni za merytoryczną realizację zadania, będącego przedmiotem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- 3) Sekretarz komisji - pracownik Wydziału Ogólnego Urzędu Miejskiego w Giżycku;
- 4) Pracownicy merytoryczni Urzędu Miejskiego w Giżycku.



W zarządzeniu określono, że szczegółowy skład komisji ustala Przewodniczący komisji do każdego postępowania (§ 1 ust. 3 ww. zarządzenia). Komisja przetargowa została ustalona w 5 osobowym składzie zgodnie zapisami ww. zarządzenia, co potwierdzono w protokole z rozpoczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych), zatwierdzonym przez Zastępcę Burmistrza Miasta Giżycka działającego na podstawie upoważnienia z dnia 19.02.2021 r. do przygotowania i przeprowadzenia postępowań o udzielenie zamówień publicznych oraz wykonywania innych czynności zastrzeżonych dla kierownika zamawiającego przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych. *Komisję przetargową obowiązywał regulamin pracy komisji przetargowej stanowiący załącznik nr 2 do Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Giżycku, których wartość jest równa lub przekracza kwotę 130.000 zł, wprowadzonego zarządzeniem 569/2021 Burmistrza Miasta Giżycka z dnia 22.03.2021 r., co było zgodne z art. 55 ust 2 i 3 ustawy - Prawo zamówień publicznych.* W związku ze złożonym oświadczeniem z dnia 31.12.2021 r. przez jednego z członków komisji przetargowej o istnieniu konfliktu interesów, o którym mowa w art. 56 ust 2 pkt 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w dniu 4.01.2022 r. Burmistrz Miasta Giżycka powołał kolejną osobę do składu komisji przetargowej.

2.2.1.5. Ogłoszenie o zamówieniu

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone:

- w dniu 15.12.2021 r. w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem ogłoszenia 2021/BZP 00316730/01 (zgodnie z art. 267 i art. 269 wyżej wymienionej ustawy).
- w dniu 15.12.2021 r. na stronie internetowej prowadzonego postępowania https://platformazakupowa.pl/pn/um_gizycko oraz dodatkowo na stronie internetowej Zamawiającego <https://bip.gizycko.pl>, zamieszczono komunikat o przetargu wskazując link do platformy zakupowej, na której prowadzone jest przedmiotowe postępowanie (zgodnie z art. 270 ust. 1 wyżej wymienionej ustawy).

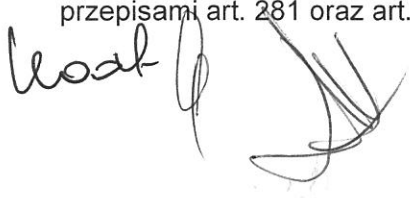
Treść ogłoszenia była zgodna z załącznikiem nr 1 do rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r w sprawie ogłoszeń zamieszczanych w Biuletynie Zamówień Publicznych (Dz. U. poz. 2439) w związku z art. 272 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

Treść ogłoszenia o zamówieniu nie została zmieniona.

2.2.1.6. Specyfikacja warunków zamówienia (SWZ).

Postępowanie przeprowadzono w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych. Specyfikację warunków zamówienia zatwierdził Zastępca Burmistrza Miasta Giżycka.

W wyniku kontroli zapisów SWZ ustalono, że zawierała ona wszystkie informacje wymagane przepisami art. 281 oraz art. 225 i 91 ust. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych.



Zamawiający w SWZ określił, że postępowanie prowadzone będzie na stronie internetowej https://platformazakupowa.pl/pn/um_gizycko.

W SWZ, jako kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty zostały opisane:

- cena (waga 60%)
- okres rękojmi (waga 40%)

Powyższe było zgodne z art. 241 i art. 246 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych. Kontrolująca nie wnosi uwag do prawidłowości sformułowania kryteriów oceny ofert.

SWZ została zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania w dniu 15.12.2021 r. tj. od dnia za zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych do dnia udzielenia zamówienia (ustalono na podstawie wydruku ze strony internetowej i protokołu postępowania), zgodnie z art. 280 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, który stanowi: *"Od dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych zamawiający zapewnia, na stronie internetowej prowadzonego postępowania, bezpłatny, pełny, bezpośredni i nieograniczony dostęp do:*

- 1) SWZ - w przypadkach, o których mowa w art. 275 pkt 1 i 2,
 - 2) opisu potrzeb i wymagań - w przypadku, o którym mowa w art. 275 pkt 3
- nie krócej niż do dnia udzielenia zamówienia".

Treść SWZ nie została zmieniona.

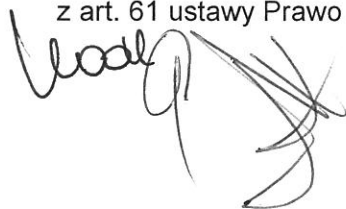
Ustalono, że w SWZ termin składania ofert został wyznaczony na dzień 31.12.2021 r. do godz. 10:00 termin ten jest tożsamy z terminem w ogłoszeniu o zamówieniu. Termin na składanie ofert, wyznaczono odpowiednio do art. 283 ustawy - Prawo zamówień publicznych (wszczęcie postępowania nastąpiło 15.12.2021 r.).

W SWZ określono termin związania ofertą do dnia 29.01.2021 r. Określony przez Zamawiającego termin związania ofertą, był zgodny z art. 307 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający wymagał od Wykonawców zabezpieczenia oferty wadium. Określone przez Zamawiającego wymagania dotyczące wadium (rozdział 16 SWZ) były zgodne z art. 97 ust. 1, 5, 7, 8 i 10 oraz art. 281 ust. 4 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

W SWZ określono wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy (rozdział 23) stosownie do art. 450, art. 452 ust. 2, 8 i 9 oraz art. 453 ust 1, 2 i 3 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający na podstawie art. 276 ust. 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych poinformował o wszczęciu postępowania znanych sobie 8 Wykonawców, którzy w ramach prowadzonej działalności świadczą roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia. Wykonawca poinformował Wykonawców za pośrednictwem platformy zakupowej zgodnie z art. 61 ustawy Prawo zamówień publicznych.



W toku postępowania nie złożono wniosków o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2.2.1.7. Informacja o kwocie jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Zamawiający przed otwarciem ofert (w dniu 31.12.2021 r. o godz. 10:00) zamieścił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie jaką zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Kwota jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosiła: 1.415.047,95 zł.

2.2.1.8. Oferty

W postępowaniu, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, wpłynęły 4 oferty:

Nr oferty	Nazwa firmy	Cena oferty brutto (w zł)	Okres Rękojmi (w latach)
1.	REMBUD Ryszard Chodnicki z siedzibą w Giżycku	2.500.000,00	7
2.	Kompleksowe Wykończenia Wnętrz Anna Miller z siedzibą w Mragowie	1.472.438,64	7
3.	Spółdzielnia Wielobranżowa NIEGOCIN z siedzibą w Giżycku	1.614.800,00	7
4.	Grundung Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku	1.847.253,30	7

2.2.1.9. Wadium

Nr oferty	Nazwa firmy	Forma wniesionego wadium
1.	REMBUD Ryszard Chodnicki z siedzibą w Giżycku	Gwarancja ubezpieczeniowa w formie elektronicznej dołączona do oferty, opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez przedstawiciela UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. - weryfikacja podpisu prawidłowa,
2.	Kompleksowe Wykończenia Wnętrz Anna Miller z siedzibą w Mragowie	Przelew zgodnie z WB Nr 0150/2021 za okres 31.12.2021 r. – 31.12.2021 r. (poz. ksiąg. 1384) na rachunek zamawiającego wpłynęło wadium w wysokości 15.000 zł tytułem: Wadium Modernizacja budynku przy ul. Warszawskiej 17 w Giżycku. Na wydruku dołączonym do Wyciągu bankowego widnieje data i godzina uznania rachunku Zamawiającego 31.12.2021 r. 21:50:18
3.	Spółdzielnia Wielobranżowa NIEGOCIN z siedzibą w Giżycku	Gwarancja ubezpieczeniowa w formie elektronicznej dołączona do oferty, opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez przedstawiciela UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. – weryfikacja podpisu prawidłowa
4.	Grundung Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku	Gwarancja ubezpieczeniowa w formie elektronicznej dołączona do oferty, opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez przedstawiciela UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. – weryfikacja podpisu prawidłowa

Wszystkie gwarancje ubezpieczeniowe zapłaty wadium zawierały zapis o tym, że gwarancja ubezpieczeniowa zapłaty wadium jest nieodwołalna, bezwarunkowa i płatna na pierwsze żądanie Zamawiającego zgodnie z ust. 8 rozdziału 16 SWZ.

Zgodnie z pkt 6 rozdziału 16 SWZ wadium wnoszone w pieniądzu musi wpłynąć na rachunek bankowy Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Termin składania ofert wyznaczono na dzień 31.12.2021 r. do godz. 10:00. Z wyciągu bankowego WB Nr 0150/2021 z dnia 31.12.2021 r. wynika, że wadium zostało uznane na rachunku Zamawiającego 31.12.2021 r. godz. 21:50:18. Do akt postępowania dołączono notatkę sporządzoną przez pracownika wg inicjałów A.K. (notatka napisana odręcznie, na wydruku z konta bankowego) w której stwierdzono cyt.: „Kwota wadium została uznana na rachunku Zamawiającego 31.12.2021 r. o godz. 8:00. Podana w prawym górnym rogu godzina jest błędna wynika ona prawdopodobnie z błędu systemu banku. W załączeniu potwierdzenie wykonania operacji z systemu bankowości internetowej.” Kontrolująca, zwróciła się do jednostki z prośbą o wyjaśnienia na jakiej podstawie stwierdzono, że w systemie bankowości internetowej wystąpił błąd i na jakiej podstawie stwierdzono, że wadium zostało uznane na rachunku Zamawiającego 31.12.2021 r. o godz. 8:00, skoro z wyciągu bankowego Nr 0150/2021 z dnia 31.12.2021 r. wynika, że wadium zostało uznane na rachunku Zamawiającego 31.12.2021 r. godz. 21:50:18. W dniu 4.07.2022 r. jednostka złożyła wyjaśnienia dot.: wadium wpłaconego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania pn.: „Modernizacja budynku przy ul. Warszawskiej 17 w Giżycku”. Przedmiotowe wyjaśnienia wraz załącznikami stanowią załącznik Nr 7 do protokołu kontroli. Z wyjaśnień złożonych przez kontrolowaną jednostkę, wynika cyt.: „W przedmiotowym postępowaniu termin składania ofert upłynął 31 grudnia 2021 r. o godz. 10:00. Zamawiający w dniu 31.12.2021 r. o godz. 10:15:28 dokonał odszyfrowania oferty Wykonawcy – Kompleksowe Wykończenia Wnętrz, Anna Miller, ul. Gen. L. Okulickiego 10/4, 11-700 Mrągowo. Wykonawca do oferty dołączył potwierdzenie przelewu, z którego wynika, że w dniu 30.12.2021 r. o godz. 21:50 dokonał wpłaty (przelew) na konto Zamawiającego tytułem wadium. Zamawiający – w trakcie badania oferty, zwrócił się do Wydziału Finansowego w/m o wydruk potwierdzenia uznania wadium na rachunku Zamawiającego z systemu bankowego. Na wydruku została podana data 31.12.2021 r. z błędną godziną 21:50:18 uznania wadium na rachunku zamawiającego. Na tę okoliczność została sporządzona przez Panią Agnieszkę Kowakowską – podinspektora FK – notatka służbowa, z której wynikało, że kwota wadium została uznana na rachunku Zamawiającego 31.12.2021 r. o godz. 8:00, a błąd wynika prawdopodobnie z błędu systemu bankowego. (...)Urząd Miejski w Giżycku zwrócił się do Banku Polska kasa Opieki S.A., Departament Sektora Publicznego, ul. Dąbrowszczaków 12 , 11-500 Giżycko z prośbą o potwierdzenie uznania na rachunku bankowym zamawiającego kwoty wadium w dacie 31.12.2021 r. do godz. 10:00. Bank



pismem z 4.07.2022 r., potwierdził, że przelew został zaksięgowany na koncie Zamawiającego w dniu 30.12.2021 r. o godz. 21:50:18". Do wyjaśnień jednostka dołączyła następujące załączniki: raport oferty, potwierdzenie przelewu przez Wykonawcę, Kopię notatki A. Kowakowskiej, pismo z banku z 4.07.2022 r.

Z powyższych wyjaśnień wynika, że wadium wpłacone przez firmę Kompleksowe Wykończenia Wnętrz, Anna Miller zostało zaksięgowane na rachunku Zamawiającego 30.12.2021 r. o godz. 21:50:18, co oznacza, że wpłynęło w terminie wymaganym przez Zamawiającego w SWZ.

2.2.1.10. Informacja z otwarcia ofert.

Dnia 31.12.2021 r. zamawiający zamieścił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

2.2.1.11. Przekazanie Prezesowi UZP informacji o złożonych wnioskach o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofertach.

W dniu 31.12.2021 r. Zamawiający za pośrednictwem platformy e-zamówienia przekazał Prezesowi Urzędu Zamówień Publicznych informację o złożonych ofertach, stosownie do art. 81 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

2.2.1.12. Prawidłowość złożonych ofert.

Zamawiający w SWZ określił wymagania dotyczące składanych ofert. W tabelach poniżej zestawiono informacje o złożonych ofertach.

Oferta Nr 1

Nazwa Firmy	REMBUD Ryszard Chodnicki z siedzibą w Giżycku
Data złożenia oferty	30.12.2021 r. godz. 15:11
Data odszyfrowania oferty	31.12.2021 r. godz. 10:15
Oferta	Oferta podpisana przez właściciela firmy zgodnie z CEiDG. Oferta podpisana podpisem zaufanym - weryfikacja podpisu prawidłowa.
Oświadczenie wykonawcy z art. 125 ust. 1 Pzp.	Oświadczenie podpisane przez właściciela firmy zgodnie z CEiDG. Oświadczenie podpisane podpisem zaufanym - weryfikacja podpisu prawidłowa.

Oferta Nr 2

Nazwa Firmy	Kompleksowe Wykończenia Wnętrz Anna Miller z siedzibą w Mrągowie
Data złożenia oferty	31.12.2021 r. godz. 7:50
Data odszyfrowania oferty	31.12.2021 r. godz. 10:15
Oferta	Oferta podpisana przez właściciela firmy zgodnie z CEiDG. Oferta podpisana podpisem zaufanym – weryfikacja podpisu prawidłowa.
Oświadczenie wykonawcy składającego ofertę z art. 125 ust. 1 Pzp.	Oświadczenie podpisane przez właściciela firmy zgodnie z CEiDG. Oświadczenie podpisane podpisem zaufanym – weryfikacja podpisu prawidłowa.
Oświadczenie dotyczące	Oświadczenie podpisane przez właściciela firmy, która złożyła ofertę tj. przez Panią

podstaw do wykluczenia z postępowania i spełniania warunków udziału w postępowaniu podmiotu udostępniającego zasoby - z art. 125 ust. 1 i 5 Pzp.	Annę Miller. Oświadczenie podpisane podpisem zaufanym.
Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby	Zobowiązanie podpisane przez właściciela firmy udostępniającego zasoby. Zobowiązanie podpisane podpisem zaufanym – weryfikacja podpisu prawidłowa.

Wykonawca - Kompleksowe Wykończenia Wnętrz Anna Miller z siedzibą w Mrągowie w swojej ofercie zastosowała podatek VAT w stawce 8%, tj. 109.069,53 zł. Zamawiający pismem z dnia 4.01.2022 r. za pośrednictwem platformy zakupowej zwrócił się do Wykonawcy na podstawie art. 223 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych do złożenia wyjaśnień:

- dlaczego Wykonawca przy kalkulacji ceny oferty nie zastosował podstawowej stawki VAT na roboty budowlane, tj. 23 %,
- jakie wystąpiły przesłanki do zastosowania stawki 8% podatku VAT.

Zamawiający wyznaczył Wykonawcy termin na złożenie wyjaśnień w terminie do dnia 11.01.2022 r. W dniu 4.01.2022 r. Wykonawca złożył wyjaśnienia w sprawie zastosowanej stawki podatku VAT cyt. „w formularzu ofertowym zastosowana została omyłkowo kwota VAT 8%. Prawidłowa wartość podatku VAT (23%) to 313.574,90 zł. Zatem ryczałtowa cena brutto tym samym wzrasta do kwoty 1.676.944,01 zł(...)”.

Biorąc pod uwagę powyższe wyjaśnienia, komisja przetargowa zawnioskowała do Kierownika Zamawiającego o odrzucenie oferty przedmiotowego Wykonawcy, na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 10 ustawy – Prawo zamówień publicznych, który stanowi: „1. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli: (...) 10) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu” (Protokół z posiedzenia komisji przetargowej z dnia 5.01.2022 r.).

Dołączone do oferty Nr 2 oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, podmiotu udostępniającego zasoby - zostało podpisane przez Właściciela firmy Kompleksowe Wykończenia Wnętrz Anna Miller z siedzibą w Mrągowie, a nie przez przedstawiciela Firmy EMBudownictwo Zbigniew Miller z siedzibą w Mrągowie o czym stanowi art. 125 ust. 5 ustawy - Prawo zamówień publicznych cyt: „Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 1, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby”. Do oferty nie zostało dołączone pełnomocnictwo podmiotu udostępniającego zasoby dla Pani Anny Miller do podpisania oświadczenia w imieniu podmiotu udostępniającego.




W związku z wcześniejszymi ustaleniami Zamawiającego dotyczącymi błędów w obliczeniu ceny i uznaniem, że oferta ww. Wykonawcy podlega odrzuceniu, Zamawiający nie wezwał Wykonawcy do uzupełnienia oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby, co było zgodnie z art. 128 ust 1 pkt 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, który stanowi: „1. Jeżeli wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu lub są one niekompletne lub zawierają błędy, zamawiający wzywa wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że: 1) wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oferta wykonawcy podlegają odrzuceniu bez względu na ich złożenie, uzupełnienie lub poprawienie ...”.

Oferta Nr 3

Nazwa Firmy	Spółdzielnia Wielobranżowa NIEGOCIN z siedzibą w Giżycku
Data złożenia oferty	31.12.2021 r. godz. 8:32
Data odszyfrowania oferty	31.12.2021 r. godz. 10:15
Oferta	Oferta podpisana Prezesa zarządu i członka zarządu zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w KRS. Oferta podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym - weryfikacja podpisu prawidłowa.
Oświadczenie wykonawcy z art. 125 ust. 1 Pzp.	Oświadczenie podpisane Prezesa zarządu i członka zarządu zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w KRS. Oświadczenie podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym - weryfikacja podpisu prawidłowa.

Oferta Nr 4

Nazwa Firmy	Grundung Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku
Data złożenia oferty	30.12.2021 r. godz. 9:01
Data odszyfrowania oferty	31.12.2021 r. godz. 10:15
Oferta	Oferta podpisana przez przedstawiciela firmy działającego na podstawie upoważnienia. Oferta podpisana podpisem zaufanym - weryfikacja podpisu prawidłowa.
Oświadczenie wykonawcy z art. 125 ust. 1 Pzp.	Oświadczenie podpisane przez przedstawiciela firmy działającego na podstawie upoważnienia. Oświadczenie podpisane zaufanym - weryfikacja podpisu prawidłowa.
Upoważnienie	Upoważnienie z dnia 30.12.2021 r. do reprezentowania Spółki Grundung Sp. z o.o. jako Wykonawcy w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego, w tym w szczególności do składania oferty, podpisania oferty i podejmowania innych czynności zmierzających do udzielenia spółce, jako Wykonawcy zamówienia publicznego w postępowaniu: „Modernizacja budynku przy ul. Warszawskiej 17 w Giżycku” podpisane przez Prezesa Zarządu Spółki zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w KRS. Upoważnienie podpisane podpisem zaufanym – weryfikacja podpisu prawidłowa.

--	--

Wszystkie oferty zostały złożone w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego tj. do 31.12.2021 r. do godz. 10:00 – stwierdzono na podstawie wydruku z platformy zakupowej Zamawiającego.

2.2.1.13. Wezwanie do złożenia podmiotowych środków dowodowych Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona.

Zamawiający w dniu 5.01.2022 r. wezwał Wykonawcę: Spółdzielnia Wielobranżowa NIEGOCIN z siedzibą przy ul. Mazurskiej 3 w Giżycku do złożenia podmiotowych środków dowodowych zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych (pismo przesłane za pośrednictwem platformy zakupowej). Zamawiający wymagał od Wykonawcy następujących podmiotowych środków dowodowych w terminie do dnia 14.01.2022 r. do godz. 10:00:

- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. W zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej Wykonawca winien wykazać, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę co najmniej 300 000,00 PLN (słownie: trzysta tysięcy złotych).
- wykaz robót budowlanych, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty – wzór wykazu robót stanowi załącznik nr 7 do SWZ. W zakresie zdolności technicznej, Wykonawca winien wykazać, że nie wcześniej niż w okresie 5 lat (a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, tj.: wykonał co najmniej 1 (jedną) robotę budowlaną, polegającą na remoncie lub przebudowie budynku o kubaturze nie mniejszej niż 400,00 m³ o wartości brutto min. 700 000,00 zł.
- wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania