

Giżycko, 20.10.2021r.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
Pan dr Robert Kempa**

W odpowiedzi na Interpelację z dnia 08.10.2021r. dotyczącą problemu czystości powietrza na terenie Gminy Miejskiej Giżycko, informuję jak niżej:

Od 1 lipca 2021r. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego uruchomił system informacji o źródłach ogrzewania budynków. Baza ma wspierać działania w wymianie starych pieców, a tym samym walkę ze smogiem. W związku z tym, każdy właściciel nieruchomości posiadający źródła ciepła o mocy do 1 MW, wykorzystywane do ogrzewania budynku i podgrzewania wody użytkowej jest zobowiązany zgłosić właściwemu burmistrzowi/wójtowi/burmistrzowi w terminie do 30 czerwca 2022r. (dla źródeł już pracujących) lub w terminie 14 dni od daty od pierwszego uruchomienia urządzenia lub instalacji w przypadku nowych źródeł ciepła. Aktualnie nie dysponujemy kompletną bazą dotyczącą źródeł ogrzewania nieruchomości w Giżycku.

W czerwcu 2018r. Rada Miejska w Giżycku uchwaliła zasady udzielania dotacji na wymianę źródeł ogrzewania zasilanych paliwem stałym na proekologiczne. W latach 2018-2021 udzielono łącznie 67 dotacji na łączną kwotę 201 000 zł.

Gmina Miejska Giżycko 30 września 2021r. zawarła z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska w Olsztynie porozumienie dotyczące realizacji Priorytetowego Programu „Czyste powietrze”. Efekty współpracy będzie można ocenić w perspektywie co najmniej kilku miesięcy od daty zawarcia porozumienia.

Rozważamy zakup drona. Trzeba jednak zaznaczyć, że wyniki pomiarów uzyskane za pomocą takiego urządzenia mają charakter jedynie poglądowy i nie mogą być użyte w jakimkolwiek postępowaniu administracyjnym lub karnym. Aby pomiary takie mogły być wykorzystane w ww. postępowaniach niezbędnym jest :

- wzorcowanie sprzętu pomiarowego – wykonujący pomiary musi posiadać certyfikat akredytacji;
- interpretacja wyników musi być sporządzona przez osobę wykwalifikowaną.

Badania tego typu wykonuje się w oparciu o określone normy i metodyki pomiarowe. Aby sprostać ww. wymaganiom Gmina Miejska Giżycko musiałaby stworzyć laboratorium badawcze.

Nadmieniam jednocześnie, że w kwietniu 2019r. uruchomiliśmy system czujników jakości powietrza, rozmieszczonych w ośmiu lokalizacjach w mieście (FOWJM, ul. Łuczańska 1, Urząd Miejski

w Giżycku Al. 1 Maja 14, Powiatowy Urząd Pracy ul. Gdańska 11, Ekomarina ul. Dąbrowskiego 14, boisko ul. Kajki, Szkoła Podstawowa Nr 3 ul. Wiejska 50, Szkoła Podstawowa Nr 4 ul. 3 Maja 21, MOPS ul. Wodociągowa 15), umożliwiających sprawdzenie w czasie rzeczywistym poziomu niskiej emisji, zapylenia PM 10 i PM 2,5 za pośrednictwem aplikacji mobilnej i zakładki na stronie internetowej <https://www.gizycko.pl/eko-miasto/>. Wyniki te są na bieżąco monitorowane.

Odnosząc się natomiast do kwestii dotyczącej planów podłączenia zabudowy jednorodzinnej Wilanowa i osiedla „Stary Dwór” do miejskiej sieci ciepłowniczej, to z informacji pozyskanych z PEC Sp. z o.o. w Giżycku wynika, że spółka nie planuje podłączenia do sieci ciepłowniczej tych terenów.

Głównym powodem braku planów są uwarunkowania ekonomiczne. Wykonanie sieci ciepłowniczych na wskazanych osiedlach wiąże się z dużymi nakładami na budowę sieci ciepłowniczej, które znacznie przewyższają możliwości spółki.

Uzbrojenie wskazanych osiedli w sieć ciepłowniczą, wiąże się z utworzeniem nowej grupy taryfowej. Zgodnie z treścią §10 pkt. 1 ppkt 7 Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U. z 2021 r., poz. 718 ze zm.), „Podział odbiorców na grupy taryfowe jest dokonywany w zależności od poziomu kosztów uzasadnionych ponoszonych przez przedsiębiorstwo energetyczne w związku z dostarczaniem ciepła do tych odbiorców, na podstawie wielkości zamówionej mocy cieplnej oraz charakterystyki odbioru ciepła, w tym stopnia wykorzystania mocy cieplnej”. Obecnie stosowaną metodą przy ustalaniu wysokości cen ciepła w taryfie jest metoda kosztowa. Oznacza to, że wszystkie koszty, w tym amortyzacja wskazanych inwestycji, obsługa sieci oraz straty obciążąłyby odbiorców. Biorąc pod uwagę długość sieci ciepłowniczej dostarczającej ciepło do domów jednorodzinnych, oraz moc, która jest niezbędna do ich ogrzania, realizacja przedmiotowej inwestycji sprawi, że jednostkowa cena ciepła będzie bardzo wysoka, nawet w przypadku podłączenia ok. 90% obiektów. Urząd Regulacji Energetyki (URE), podczas procedowania wniosku o ustalenie taryfy za ciepło może, w przypadku zbyt wysokich cen stosować np. metodę porównawczą, która charakteryzuje się tym, że nie są brane pod uwagę rzeczywiste i uzasadnione koszty prowadzenia działalności ciepłowniczej, a ich ustalenie następuje w oparciu ceny ciepła z innych zakładów produkujących lub przesyłających ciepło. Może to narazić spółkę na wielomilionowe straty.

Należy mieć również na uwadze to, że podłączenie do sieci nowych obiektów wymaga od ich właścicieli poniesienia opłaty przyłączeniowej (ok. 510 zł za metr bieżący przyłącza) oraz dostosowania budynków do odbioru ciepła sieciowego, m.in. nabycia węzła cieplnego o odpowiednich parametrach. Nie ma więc pewności co do przyłączenia odpowiedniego odsetka obiektów na wskazanych osiedlach.

Pod względem technicznym podłączenie osiedla Wilanów i osiedla „Stary Dwór” wiąże się z modernizacją istniejącej infrastruktury ciepłowniczej.

Przepustowość sieci, których parametry nie uwzględniały na etapie projektowania podłączania osiedli domów jednorodzinnych nie jest wystarczająca, aby zapewnić dostęp do mocy i wymagałyby przebudowy. Moc źródeł ciepła również jest niewystarczająca i uwzględnia plany rozwojowe na najbliższe lata.

Z poważaniem,
BURMISTRZ
Miasta Giżycka
Wojciech Karol Iwaszkiewicz

*Sprawę prowadzi: Edyta Polak
pok.110, tel. (87) 73 24 131*

