

Olsztyn, 15 września 2021 r.

WIN-I.747.1.10.2021

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 9o ust. 6 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym
(Dz. U. z 2020 r. poz. 1043 ze zmianami),

WOJEWODA WARMIŃSKO-MAZURSKI

zawiadamia, że na wniosek pełnomocników inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, dotyczącej realizacji inwestycji pn.: „Prace na linii kolejowej nr 38 na odcinku Ełk – Korsze wraz z elektryfikacją” – Etap B, odcinek 1 – szlak Giżycko – Sterławki Wielkie (w km 153.123÷163.838)).

Zgodnie z wnioskiem inwestycją będą objęte nieruchomości (lub ich części) położone w województwie warmińsko-mazurskim, w powiecie giżyckim, w gminie Giżycko i mieście Giżycko, na działkach ewidencyjnych numer:

- 302/4, 379/5, 380, 381/1, 381/2, 537, 615/3, 384/1, 302/5, 384/2, 385, 388/2, 383 w obrębie nr 1 Giżycko;
- 76/6, 76/1, 76/2, 76/3, 75, 72/5, 79, 867/1, 145, 146, 144, 156, 147, 148, 151, 149, 150, 49, 803, 802, 597, 76/5 w obrębie 20 Wilkasy;
- 168/2, 158, 156, 153/4, 153/5, 153/6, 153/7, 153/8, 95, 153/2, 152, 166, 148, 94/1, 219/2, 214, 212, 204/1, 220, 22/3, 168/1, 3, 2, 22/1, 16/2, 6/1, 6/3, 1 w obrębie nr 21 Wronka;
- 1/1, 8/182 w obrębie nr 22 Wrony;
- 272/2, 272/1, 306/14, 306/15, 306/16, 309/2, 309/3, 309/1, 306/2, 211, 306/1, 210/7, 42/27, 42/28, 52, 252, 53, 216, 306/4, 306/3, 306/20, 316/7, 316/6, 1/6, 306/21, 1/49, 1/71, 3/1 w obrębie nr 14 Sterławki Małe;
- 1/1 w obrębie nr 2 Bogacko.

W oparciu o art. 9o ust. 3 pkt 3 ww. ustawy o transporcie kolejowym, do wniosku dołączono mapy z projektami podziału nieruchomości stanowiące działki ewidencyjne numer:

- 379/5, 380, 537, 615/3, 384/1, w obrębie 1 Giżycko;
 - 146, 149, 150, 597 w obrębie 20 Wilkasy;
 - 158, 156, 153/6, 153/7, 153/8, 95, 153/2, 152, 148, 94/1, 214, 212, 204/1, 22/3, 3, 2, 22/1, 16/2, 6/3, 1 w obrębie nr 21 Wronka;
 - 8/182 w obrębie nr 22 Wrony;
 - 272/2, 272/1, 42/28, 52, 252, 53, 216, 316/6, 1/6, 1/49, 1/71 w obrębie nr 14 Sterławki Małe;
- sporządzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Zgodnie z art. 9s ust. 3, 3b ww. ustawy działki ewidencyjne przeznaczone w całości lub w części pod inwestycję, przejmowane na rzecz Skarbu Państwa (za odszkodowaniem) lub stanowiące własność Skarbu Państwa, o numerach:

- 379/5, 380, 537, 615/3, 384/1, w obrębie 1 Giżycko;
 - 146, 149, 150, 597 w obrębie 20 Wilkasy;
 - 158, 156, 153/6, 153/7, 153/8, 95, 153/2, 152, 148, 94/1, 214, 212, 204/1, 22/3, 3, 2, 22/1, 16/2, 6/3, 1 w obrębie nr 21 Wronka;
 - 8/182 w obrębie nr 22 Wrony;
 - 272/2, 272/1, 42/28, 52, 252, 53, 216, 316/6, 1/6, 1/49, 1/71 w obrębie nr 14 Sterławki Małe,
- PKP PLK S.A. nabywa z mocy prawa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego ww. nieruchomości gruntowych nabytych z mocy prawa przez Skarb Państwa lub stanowiących jego własność, z wyłączeniem nieruchomości, o których mowa w ust. 3e, oraz prawo własności budynków, innych urządzeń i lokali znajdujących się na tych nieruchomościach.

W odniesieniu do części działek ewidencyjnych o numerach:

- 379/5, 537, 615/3, 384/1, 384/2, 388/2, 383 w obrębie nr 1 Giżycko;
- 75, 72/5, 79, 867/1, 145, 146, 144, 147, 148, 151, 49, 803, 802 w obrębie 20 Wilkasy;
- 153/4, 153/5, 153/6, 153/8, 95, 16/2, 6/1 w obrębie nr 21 Wronka;
- 8/182 w obrębie nr 22 Wrony;
- 309/2, 309/1, 316/6, 1/6, 1/49, 1/71, 3/1 w obrębie nr 14 Sterławki Małe;
- 1/1 w obrębie nr 2 Bogacko.

w granicach wskazanych we wniosku przewiduje się ograniczenie sposobu korzystania z ww. nieruchomości w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej w zakresie wskazanym w art. 9s ust. 9 ww. ustawy.

W odniesieniu do objętych wnioskiem terenów dróg publicznych stanowiących działki ewidencyjne o numerach:

- 385 w obrębie nr 1 Giżycko;
- 76/3, 156 w obrębie 20 Wilkasy;
- 166, 219/2, 220, w obrębie nr 21 Wronka;
- 211, 210/7 w obrębie nr 14 Sterławki Małe;

PKP PLK S.A. nabędą uprawnienie do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji.

W odniesieniu do objętych wnioskiem terenów wód płynących stanowiących działki ewidencyjne o numerach:

- 381/1, 381/2 w obrębie nr 1 Giżycko;
- 1/1 w obrębie nr 22 Wrony;
- 306/15, 309/3, 42/27, 306/20, 316/7 w obrębie nr 14 Sterławki Małe;
- 1/1 w obrębie nr 2 Bogacko.

PKP PLK S.A. nabędą uprawnienie do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji.

Ponadto informuję, że:

1. Z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej:

a) nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zmianami),

b) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, z wyjątkiem postępowań wskazanych w art. 9o ust. 14 ustawy o transporcie kolejowym,

c) w przypadku zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia, z wyjątkiem postępowań wskazanych w art. 9o ust.14 ustawy o transporcie kolejowym.

2. W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nie stanowiącej własności Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, po doręczeniu zawiadomienia o wszczęciu postępowania, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego w terminie 7 dni od dnia zbycia. Brak terminowego dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 10 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zmianami) strony postępowania mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, mogą, w terminie 7 dni od podania niniejszego obwieszczenia do publicznej wiadomości, składać w przedmiotowej sprawie, w formie pisemnej wnioski dowodowe, uwagi i żądania poprzez kontakt e-mailowy z pracownikiem Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie przez adres: krzysztof.klimek@uw.olsztyn.pl lub korespondencyjnie pocztą tradycyjną na adres: Warmińsko-

Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn lub za pośrednictwem platformy ePUAP www.epuap.gov.pl, adres skrytki /WMURZADWOJ/skrytka, poprzez platformę e-Obywatel <https://obywatel.gov.pl/ePUAP>.

**Z up. WOJEWODY
WARMIŃSKO – MAZURSKIEGO**

Marzena Szymańska

**p.o. kierownika oddziału
w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości
*/dokument podpisany elektronicznie/***

