

WGK.6220.7.2021.EP

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84 ust.1, 2, art. 85 ust.1, ust. 2 pkt. 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 247 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 94 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Szczepana Szumowskiego – Prezesa Zarządu Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej w Giżycku

stwierdzam

1. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie proszkowni serwatki w Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej w Giżycku na terenie działki ozn. nr geod. 980/2, położonej w Giżycku przy ul. Białostockiej 25”,
2. charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 28 kwietnia 2021r. Pan Szczepan Szumowski wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie proszkowni serwatki w Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej w Giżycku na terenie działki ozn. nr geod. 980/2, położonej w Giżycku przy ul. Białostockiej 25”.

Do wniosku dołączono m.in. kartę informacyjną przedsięwzięcia sporządzoną w oparciu o wymogi określone w art. 62a ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 247 ze zm.).

Pismem znak: 6220.7.2021.EP z dnia 12 maja 2021r. organ wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. W wyznaczonym terminie Wnioskodawca uzupełnił wniosek o wymagane informacje. Po spełnieniu wymogów ustawowych, wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załączoną dokumentacją został przesłany do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Giżycku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni

w Giżycku oraz Starosty Giżyckiego, celem wydania opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Dyrektor Zarządu Zlewni w Giżycku opinią znak: BI.ZZŚ.3.4360.122.2021.AS z dnia 17 czerwca 2021r. stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Giżycku opinią znak: ZNS.9022.4.29.2021.ZB z 18 czerwca 2021r. stwierdził, że dla ww. przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie, Wydział Ocen Oddziaływania na Środowisko pismem znak: WOOŚ.4220.337.2021.BG.1 z dnia 18 czerwca 2021r. wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. W wyznaczonym terminie Wnioskodawca przedłożył wymagane uzupełnienie. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie opinią znak: WOOŚ.4220.337.2021.BG.2 z dnia 26 lipca 2021r. wyraził opinię, że dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Starosta Giżycki opinią znak: WŚ.673.2.1.2021 z dnia 28 lipca 2021r. stwierdził, że dla planowanego do realizacji przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zawiadomieniem znak: WGK.6220.7.2021.EP z 30.07.2020r. Burmistrz Miasta Giżycka działając w oparciu art. 10 § 1 kpa przed wydaniem decyzji zawiadomił strony postępowania o przysługującym im prawie do zapoznania się z aktami sprawy w siedzibie Urzędu Miejskiego w Giżycku, wypowiedzenia się odnośnie dotychczas zgromadzonych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. W niniejszym postępowaniu administracyjnym liczba stron postępowania przekracza 10, zatem zgodnie z art. 74 ust. 3 pkt. 1 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. – zawiadomienie o zakończeniu postępowania zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Giżycku: www.bip.gizycko.pl. W wyznaczonym przez organ terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag i wniosków do zgromadzonego materiału dowodowego w sprawie.

Obszar planowanej inwestycji zlokalizowany jest na terenie położonym w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Giżycko.

Zgodnie z art. 75 ust.1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 247 ze zm.) organem właściwym do wydania decyzji jest burmistrz.

Skala i rodzaj planowanej inwestycji kwalifikuje ją zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 94 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przy analizie wniosku uwzględniono łącznie uwarunkowania ujęte w art. 63 ust.1 pkt.1-3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, tj.:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

a) skala przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Planowane przedsięwzięcie, polegające na zabudowie nowego budynku produkcyjnego proszkowni serwatki, realizowane będzie na działce nr geod. 980/2, obręb 2 Giżycko. Powyższa nieruchomość znajduje się na terenie należącym do Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej w Giżycku. Powierzchnia całkowita działek stanowiących teren zakładu wynosi 42 071 m². Jest to teren zabudowany budynkami przemysłu rolno-spożywczego (mleczarnia) - budynkami administracyjnymi, produkcyjnymi, gospodarczymi oraz budynkami magazynowo - gospodarczymi.

Działka nr 980/2, na terenie której planowana jest realizacja przedsięwzięcia, ma powierzchnię 4 029m² i zabudowana jest obecnie budynkami proszkowni „B”, warsztatu hydraulicznego i myjni samochodowej. Planowany budynek produkcyjny zostanie wybudowany częściowo na terenie obsianym trawą, a w części na terenie utwardzonym (powierzchnia asfaltowa). Na terenie przedmiotowej działki nie występują gatunki objęte ochroną prawną, a realizacja inwestycji nie wymaga usuwania drzew i krzewów. Teren działki jest uzbrojony w sieć wodno-kanalizacyjną, kanalizację deszczową oraz sieć energetyczną.

Zakład zlokalizowany jest we wschodniej części miasta, otoczony od strony zachodniej i północnej zabudową mieszkaniową, głównie jednorodzinną. Od strony wschodniej występuje głównie zabudowa przemysłowo-usługowa, natomiast w kierunku południowo – wschodnim znajduje się węzeł kolejowy m. Giżycka z torami kolejowymi. Najbliższa zabudowa znajduje się w odległości około 142 m od planowanej inwestycji.

Planowana inwestycja zostanie zrealizowana na terenie objętym zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy usługowo-przemysłowo-mieszkaniowej przy ul. Suwalskiej, Gdańskiej, Białostockiej, linii kolejowej i ul. Obwodowej w Giżycku, oznaczonym symbolem 3P – tereny zabudowy przemysłowej.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie nowego obiektu do suszenia serwatki płynnej, wyposażonego w nowoczesne urządzenia suszarnicze. Obecnie w OSM Giżycko pracują dwie proszkownie „A” i „B” o łącznej wydajności 35 ton proszku na dobę (700 tys. litrów serwatki płynnej na dobę). W ramach nowej inwestycji planowana jest budowa nowej hali o wymiarach 20 x 22,5 m i wysokości max. 26 m, powierzchni ok. 450 m², zlokalizowanej przy istniejącym budynku proszkowni „B”. Budynek będzie jednokondygnacyjny wykonany w technologii żelbetonu. W nowej hali zostaną zamontowane nowe urządzenia, o zwiększonej wydajności, do produkcji proszku serwatkowego, tj. wyparka o wydajności 240 tys. kg serwatki/dobę, 5 krystalizatorów oraz wieża suszarnicza o wydajności 2 510 kg proszku/godz. Nie planuje się realizacji nowych terenów utwardzonych w zakresie inwestycji. Planowany przerób serwatki w nowej proszkowni wyniesie 1 200 tys. l/dobę (60 ton proszku serwatkowego). Po zrealizowaniu inwestycji produkcja

w istniejącej proshkowni zostanie zakończona, a wyeksploatowane urządzenia zostaną zdemontowane. Natomiast odzyskane pomieszczenia zostaną wykorzystane jako powierzchnie magazynowe proshku oraz do pakowania w worki.

b) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Oddziaływanie proshkowni nie będzie znacząco kumulowało się z działalnością innych obiektów na terenie zakładu, z uwagi na małe zasięgi ich oddziaływań, mieszczące się w granicach działki, na której zlokalizowane jest przedsięwzięcie. Pomiary hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza przeprowadzone w latach 2019-2021 nie wykazały przekroczeń w stosunku do wartości dopuszczalnych określonych w pozwoleniu zintegrowanym. Planowana proshkownia zastąpi obecnie funkcjonującą instalację proshkowni, która zostanie zdemontowana, ograniczając jednocześnie oddziaływania zakładu na środowisko. W sąsiedztwie OSM Giżycko brak jest zakładów o podobnym profilu działalności, których oddziaływania mogłyby prowadzić do kumulowania oddziaływań z planowanym do realizacji przedsięwzięciem.

c) różnorodność biologiczna, wykorzystywanie zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach przyrodniczo cennych objętych ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021r., poz. 1098), w tym obszarach Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest Ostoja Północnomazurska PLH280045, zlokalizowana w odległości ok. 3 km od terenu inwestycji. Ze względu na oddalenie oraz charakter planowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na gatunki i siedliska, dla ochrony których wyznaczony został przedmiotowy obszar Natura 2000.

Inwestycja nie powinna również negatywnie oddziaływać na walory krajobrazowe, ponieważ realizowana zostanie na obszarze przekształconym antropogenicznie, przeznaczonym na cele przemysłowe. Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami korytarzy ekologicznych.

Niezanieczyszczona gleba i inne materiały występujące w stanie naturalnym, wydobyte w trakcie robót budowlanych zostaną wykorzystane do celów budowlanych na terenie przedsięwzięcia lub przekazane do wykorzystania poza instalacjami przez upoważnionego odbiorcę odpadów.

d) emisja i występowanie innych uciążliwości:

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin, poziomu hałasu oraz zapylenia spowodowanego pracą sprzętu budowlanego oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji.

Głównymi źródłami emisji hałasu na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji będą urządzenia zainstalowane wewnątrz budynku proshkowni (wentylatory, pompy próżniowe, moduł palnika) oraz zewnętrzne źródła hałasu

punktowe: wlot powietrza (wentylator nawiewowy), wylot powietrza głównego (wentylator wyciągowy), pośrednia nagrzewnica powietrza (komin na dachu) i kanał uwolnienia wybuchu (komora, filtr). Hałas wewnątrz budynku nie będzie miał istotnego wpływu na kształtowanie klimatu akustycznego otoczenia, ze względu na konstrukcję budynku, która będzie charakteryzowała się wysokim stopniem izolacyjności przegród budowlanych (ściany, okna i drzwi). Hałas na zewnątrz budynku nie powinien przekraczać 50 dB. Natomiast wśród źródeł zewnętrznych najwyższy poziom oddziaływań akustycznych będą generować wlot i wylot powietrza, o poziomach dźwięku w odległości 1 m od źródła na poziomie 87 dB (A) dla wlotu i 95 dB(A) dla wylotu powietrza. Zastosowanie tłumików akustycznych dla tych źródeł znacząco obniży ich oddziaływania akustyczne, tj. odpowiednio do 68,3 dB(A) 73,3 dB(A). Punktowe źródła zewnętrzne zamontowane zostaną na znacznej wysokości. Przewiduje się pracę ww. źródeł dźwięku zarówno w porze dnia jak i nocy. Natomiast transport (3 pojazdy ciężarowe na dobę) prowadzony będzie wyłącznie w porze dnia.

Planowana do realizacji proszkownia zostanie zlokalizowana wśród zabudowy kubaturowej zakładu, która będzie miała efekt ekranujący względem terenów chronionych. Przewiduje się zatem, że oddziaływanie akustyczne planowanego obiektu będzie niewielkie, niewyróżniające się z tła akustycznego powodowanego ruchem kołowym ulicy Białostockiej, oddzielającej część terenów chronionych akustycznie od OSM Giżycko.

W fazie eksploatacji planowanej instalacji nastąpi emisja zorganizowana zanieczyszczeń do powietrza z procesów technologicznych oraz emisja niezorganizowana ze spalania paliw w silnikach pojazdów ciężarowych. Emisja technologiczna związana będzie emisją pyłów z proszkowni oraz emisją spalin z nagrzewnicy gazowej o mocy 3 000 kW służącej do podgrzewania powietrza suszącego. Przewiduje się oczyszczanie powietrza z pyłu serwatkowego (PM10) za pomocą filtra workowego wyposażonego w worki filtracyjne z tkaniny poliestrowej, o sprawności odpylania 99,4%. Źródłem emisji niezorganizowanej zanieczyszczeń do powietrza będą silniki pojazdów samochodowych, których natężenie ruchu szacuje się na 3 pojazdy ciężarowe na dobę. Biorąc pod uwagę niewielkie natężenie ruchu pojazdów, jak również przyjęte rozwiązania ograniczające emisję pyłów do środowiska, oraz wykorzystywanie do celów technologicznych paliwa niskoemisyjnego – gazu ziemnego należy uznać, że oddziaływanie planowanego obiektu na czystość powietrza będzie niewielkie, bez ryzyka przekroczeń poziomów dopuszczalnych.

W wyniku funkcjonowania instalacji proszkowni będą powstawały odpady głównie inne niż niebezpieczne. Największą ilość powstających odpadów będą stanowiły odpady z grupy 02 (serwatka odpadowa). Ścieki powstające w trakcie produkcji będą odprowadzane do gminnej sieci kanalizacyjnej.

e) ryzyko wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu

Zakład po planowanej rozbudowie nie będzie zaliczany do zakładów o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Eksploracja przedsięwzięcia w stanie docelowym nie spowoduje znaczących zmian lokalnego klimatu. Planowany do zastosowania odzysk ciepła z obiektów technologicznych zakładu przyczyni się do ograniczenia emisji gazów cieplarnianych – nowa wyparka i wieża suszarnicza zostaną wyposażone w nowoczesne systemy odzysku energii, pozwalające na odzysk ok. 6 846 kW energii. Planowany obiekt proszkowni zaprojektowany zostanie z uwzględnieniem obecnych warunków klimatycznych, jak również przewidywanych zmian klimatu w nadchodzących latach oraz możliwości wystąpienia skrajnych zjawisk klimatycznych.

f) przewidywane ilości i rodzaj wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

W trakcie realizacji przedsięwzięcia powstaną następujące rodzaje odpadów: 17 01 01 – odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów, 17 04 05 – żelazo i stal, 17 05 04 – gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż w 17 05 03, 17 09 04 – zmieszane odpady z budowy, remontu i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 01 02, 17 01 03 oraz ścieki bytowe czasowo gromadzone w przenośnych kabinach sanitarnych, ustawionych na placu budowy.

W trakcie funkcjonowania instalacji proszkowni będą powstawały następujące rodzaje odpadów: 15 01 01 – opakowania z papieru i tektury, 02 05 80 – serwatka odpadowa, 15 01 02 – opakowania z tworzyw sztucznych oraz 20 01 36 – zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35.

Wszystkie rodzaje odpadów będą magazynowane selektywnie, w oznakowanych miejscach, zabezpieczonych przed dostępem osób nieupoważnionych, w sposób uniemożliwiający ich negatywne oddziaływanie na środowisko i zdrowie ludzi. Wytworzone odpady będą przekazywane specjalistycznym podmiotom prowadzącym działalność w zakresie przetwarzania odpadów, posiadającym wymagane uprawnienia.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Nie przewiduje się zagrożenia dla stanu zdrowia mieszkańców i wpływu na środowisko naturalne, spowodowanych realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia. Oddziaływanie na ludzi i środowisko będzie zminimalizowane do okresu budowy.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

Z uwagi na realizację przedsięwzięcia na obszarze przekształconym antropogenicznie, przeznaczonym na cele przemysłowe, inwestycja nie powinna negatywnie oddziaływać na walory krajobrazowe. Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami korytarzy ekologicznych. Tereny sąsiadujące z OSM w Giżycku w części są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (mpzp), z przeznaczeniem jako tereny zabudowy przemysłowej, składowej, usługowej, tereny urządzeń elektroenergetycznych oraz tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej. Natomiast obszary znajdujące się na zachód od ul. Białostockiej oraz na północ od ul. Gdańskiej nie są objęte mpzp, a ich faktyczne zagospodarowanie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna z występującymi usługami nieuciążliwymi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa wymagająca dotrzymania standardów akustycznych znajduje się w odległości około 140 m na zachód od projektowanego budynku proskowni i jest to zabudowa jednorodzinna.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt. 1 i 2 oraz art. 62 ust. 1 pkt. 1, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Oddziaływanie na ludzi i środowisko będzie zminimalizowane do okresu budowy.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Z uwagi na skalę i zakres planowanego przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny, bez ryzyka transgranicznych oddziaływań na środowisko.

a) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Uwzględniając prognozowany poziom oddziaływań akustycznych z terenu planowanej proskowni, uwzględniający planowane do zastosowania środki minimalizujące emisję hałasu, jak również znaczne oddalenie najbliższej zabudowy objętej ochroną akustyczną, nie przewiduje się możliwości występowania przekroczeń obowiązujących dla tej zabudowy norm hałasu.

Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny i nie spowodują istotnych zmian w środowisku.

d) prawdopodobieństwa, czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji inwestycji ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja hałasu oraz substancji zanieczyszczających będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz zakończeniem prac budowlanych.

Przewiduje się, że oddziaływanie planowanego obiektu proszkowni na środowisko w fazie jej eksploatacji będzie ograniczone w stosunku do oddziaływania istniejącej proszkowni, w szczególności w zakresie emisji hałasu do środowiska.

e) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Oddziaływanie przedsięwzięcia nie będzie znacząco kumulowało się z działalnością innych obiektów na terenie zakładu, z uwagi na małe zasięgi ich oddziaływań, mieszczące się w granicach działki, na której zlokalizowane jest przedsięwzięcie. Pomiary hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza przeprowadzone w latach 2019-2021 nie wykazały przekroczeń w stosunku do wartości dopuszczalnych określonych w pozwoleniu zintegrowanym. Ponadto planowana proszkownia zastąpi obecnie funkcjonującą instalację proszkowni, która zostanie zdemontowana, ograniczając jednocześnie oddziaływanie zakładu na środowisko. W sąsiedztwie OSM Giżycko brak jest zakładów

o podobnym profilu działalności, których oddziaływanie mogłyby prowadzić do kumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

f) możliwości ograniczenia oddziaływania:

W trakcie budowy pracownicy wykonawcy obiektu będą korzystać z istniejących sanitariatów i pomieszczeń socjalnych lub z sanitariatów przewoźnych na zapleczu budowy. W celu zapobiegania awariom oraz zanieczyszczeniu ziemi i wód gruntowych wyciekami olejów lub płynów eksploatacyjnych wykonawca będzie dbał o właściwą eksploatację i konserwację sprzętu, maszyn budowlanych i środków transportu. Potencjalne drobne naprawy będą odbywać się w miejscach wyłącznie do tego przeznaczonych i przystosowanych. Plac budowy zostanie wyposażony w sorbenty, maty bądź biopreparaty do neutralizacji i likwidacji rozlewów i likwidacji rozlewów olejowych. Ewentualne rozlewy olejowe spowodowane awarią sprzętu, maszyn budowlanych i środków transportu będą natychmiast usuwane, a zanieczyszczona ziemia powinna być niezwłocznie zbierana i przekazywana uprawnionym podmiotom w celu unieszkodliwienia. Odpady powstające w fazie budowy będą segregowane i magazynowane

w przeznaczonych do tego celu miejscach i pojemnikach oraz sukcesywnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

W celu zminimalizowania oddziaływań planowane jest wykonywanie prac budowlanych z ograniczeniem czasu ich prowadzenia do pory dziennej. Sprzęt wykorzystywany podczas prowadzenia budowy będzie w pełni sprawny technicznie. W celu ograniczenia emisji pyłowej z placu budowy należy zabezpieczyć magazynowane materiały sypkie przed pyleniem oraz zraszać potencjalne miejsca wtórnego pylenia w dni suche i wietrzne.

Zamontowane w zakładzie urządzenia wytwarzają taką ilość ciepła, że dodatkowe ogrzewanie projektowanych pomieszczeń będzie zbędne. Proszkownia w okresie zimy będzie ogrzewana ciepłem odzyskanym z urządzeń produkcyjnych tj.: wyparki, silników, wieży suszarniczej, bez konieczności instalowania nowego źródła ciepła. Ewentualna dostawa ciepła możliwa będzie również z istniejącej kotłowni gazowej.

Planowany obiekt zaopatrywany będzie w wodę z własnego ujęcia wód podziemnych, zlokalizowanego na terenie zakładu. Ścieki powstające w trakcie produkcji będą odprowadzane do gminnej sieci kanalizacyjnej. Realizacja przedmiotowej inwestycji przyczyni się do zmniejszenia zużycia wody oraz ilości wytwarzanych ścieków w zakładzie. Zastosowanie 5 nowych krystalizatorów w miejsce 8 starych wpłynie na zmniejszenie zużycia wody do mycia tych urządzeń o 30%, a tym samym zmniejszy ilość ścieków. Zmniejszy się również zużycie wody do mycia wieży suszarniczej (około 40%). Ponadto do mycia linii technologicznych wykorzystywana będzie woda odzyskana z filtracji serwatki w procesie osmozy i kondensat z wyparki. Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji, po podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych, będą odprowadzane do miejskiej kanalizacji deszczowej, której odbiornikiem jest jezioro Niegocin. Czyszczenie separatorów i osadników będzie zlecane specjalistycznej firmie.

Analiza materiału dowodowego pod kątem uwarunkowań wynikających z art. 63 ust. 1 ustawy ooś wskazała, iż planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek, obszarach wybrzeży i obszarach leśnych oraz górskich. Teren inwestycji nie leży również w zasięgu stref ochronnych ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze ochrony uzdrowiskowej. W jego obrębie nie stwierdzono obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych lub archeologicznych, nie występują również obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Istnieje znikome prawdopodobieństwo wystąpienia katastrofy naturalnej, czy budowlanej. Teren przedsięwzięcia leży poza obszarami zagrożonymi powodzią.

Planowane zamierzenie pod względem hydrograficznym zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz. U z 2016r., poz. 1911). Inwestycja znajduje się w jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200031. Stan ilościowy i chemiczny jednolitej części wód podziemnych został określony jako

dobry; JCWPd nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Zgodnie z art. 59 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Ponadto analizowane przedsięwzięcie znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o nazwie „Pisa od wypływu z jeziora Kisajno do wypływu z jeziora Tałty (EW. + z jeziora Niegocin, Ryńskie)” o kodzie:PLRW200025264199. Jest to naturalna część wód, której stan wód określono jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Na podstawie art. 56 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego. W zlewni JCWP występuje presja komunalna i przemysłowa. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować presję komunalną w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. Zaplanowano też działania obejmujące „przegląd pozwoleń wodnoprawnych na wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi przez użytkowników w zlewni JCWP z uwagi na zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych”, mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie ograniczenie tych presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędnych dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027. Derogacje uzasadnia się brakiem możliwości technicznych.

Uwzględniając charakter i usytuowanie przedsięwzięcia, a także planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko należy stwierdzić, że zamierzenie inwestycyjne nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) i podziemnych (JCWPd) oraz kolidować z realizacją określonych dla nich celów środowiskowych.

Mając powyższe na uwadze należało orzec, jak w sentencji.

Pouczenie

Na podstawie art. 127 § 1 i § 2, art. 129 § 1 i § 2 w związku z art. 17 pkt 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego, od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie w terminie 14 dni od daty jej otrzymania za pośrednictwem Burmistrza Miasta Giżycka.

Zgodnie z art. 127a ww. ustawy w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania – decyzja staje się prawomocna i ostateczna.

Otrzymują:

1. Pan Szczepan Szumowski – Prezes Zarządu Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej,
ul. Białostocka 25, 11-500 Giżycko
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Giżycku, ul. Suwalska 3, 11-500 Giżycko,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Giżycku,
ul. Wodna 4, 11-500 Giżycko,
4. Starosta Giżycki, Al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko.

Z up. Burmistrza
Naczelnik
Wydziału Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska
Ewa Unrug-Wiszowaty

Sprawę prowadzi:
Edyta Polak
Pokój nr 110, tel. (87) 73 24 131

**Załącznik do decyzji
WGK. 6220.7.2021.EP
z dnia 06.09.2021r.
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na „Budowie proszkowni serwatki w Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej w Giżycku na terenie działki ozn. nr geod. 980/2, położonej w Giżycku przy ul. Białostockiej 25”

Planowane przedsięwzięcie, polegające na zabudowie nowego budynku produkcyjnego proszkowni serwatki, realizowane będzie na działce nr geod. 980/2, obręb 2 Giżycko. Powyższa nieruchomość znajduje się na terenie należącym do Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej w Giżycku. Powierzchnia całkowita działek stanowiących teren zakładu wynosi 42 071 m². Jest to teren zabudowany budynkami przemysłu rolno-spożywczego (mleczarnia) - budynkami administracyjnymi, produkcyjnymi, gospodarczymi oraz budynkami magazynowo - gospodarczymi.

Działka nr 980/2, na terenie której planowana jest realizacja przedsięwzięcia, ma powierzchnię 4 029m² i zabudowana jest obecnie budynkami proszkowni „B”, warsztatu hydraulicznego i myjni samochodowej.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie nowego obiektu do suszenia serwatki płynnej, wyposażonego w nowoczesne urządzenia suszarnicze. Obecnie w OSM Giżycko pracują dwie proszkownie „A” i „B” o łącznej wydajności 35 ton proszku na dobę (700 tys. litrów serwatki płynnej na dobę). W ramach nowej inwestycji planowana jest budowa nowej hali o wymiarach 20 x 22,5 m i wysokości max. 26 m, powierzchni ok. 450 m², zlokalizowanej przy istniejącym budynku proszkowni „B”. Budynek będzie jednokondygnacyjny wykonany w technologii żelbetonu. W nowej hali zostaną zamontowane nowe urządzenia, o zwiększonej wydajności, do produkcji proszku serwatkowego, tj. wyparka o wydajności 240 tys. kg serwatki/dobę, 5 krystalizatorów oraz wieża suszarnicza o wydajności 2 510 kg proszku/godz. Nie planuje się realizacji nowych terenów utwardzonych w zakresie inwestycji.

Planowany przerób serwatki w nowej proszkowni wyniesie 1 200 tys. l/dobę (60 ton proszku serwatkowego). Po zrealizowaniu inwestycji produkcja w istniejącej proszkowni zostanie zakończona, a wyeksploatowane urządzenia zostaną zdemontowane. Natomiast odzyskane pomieszczenia zostaną wykorzystane jako powierzchnie magazynowe proszku oraz do pakowania w worki.

Planowany budynek produkcyjny zostanie wybudowany częściowo na terenie obsianym trawą, a w części na terenie utwardzonym (powierzchnia asfaltowa). Na terenie przedmiotowej działki nie występują gatunki objęte ochroną prawną, a realizacja inwestycji nie wymaga usuwania drzew i krzewów. Teren działki jest uzbrojony w sieć wodno-kanalizacyjną, kanalizację deszczową oraz sieć energetyczną.

Planowana inwestycja zostanie zrealizowana na terenie objętym zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy

usługowo-przemysłowo-mieszkaniowej przy ul. Suwalskiej, Gdańskiej, Białostockiej, linii kolejowej i ul. Obwodowej w Giżycku, oznaczonym symbolem 3P – tereny zabudowy przemysłowej.

Planowany obiekt zaopatrywany będzie w wodę z własnego ujęcia wód podziemnych, zlokalizowanego na terenie zakładu. Ścieki powstające w trakcie produkcji będą odprowadzane do gminnej sieci kanalizacyjnej.

Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji, po podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych, będą odprowadzane do miejskiej kanalizacji deszczowej, której odbiornikiem jest jezioro Niegocin. Czyszczenie separatorów i osadników będzie zlecane specjalistycznej firmie.

Wszystkie rodzaje odpadów będą magazynowane selektywnie, w oznakowanych miejscach, zabezpieczonych przed dostępem osób nieupoważnionych, w sposób uniemożliwiający ich negatywne oddziaływanie na środowisko i zdrowie ludzi. Wytworzone odpady będą przekazywane specjalistycznym podmiotom prowadzącym działalność w zakresie przetwarzania odpadów, posiadającym wymagane uprawnienia.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek, obszarach wybrzeży i obszarach leśnych oraz górskich. Teren inwestycji nie leży również w zasięgu stref ochronnych ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze ochrony uzdrowiskowej. W jego obrębie nie stwierdzono obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych lub archeologicznych, nie występują również obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Zakład po planowanej rozbudowie nie będzie zaliczany do zakładów o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Z uwagi na skalę i zakres planowanego przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny, bez ryzyka transgranicznych oddziaływań na środowisko. Istnieje znikome prawdopodobieństwo wystąpienia katastrofy naturalnej, czy budowlanej. Teren przedsięwzięcia leży poza obszarami zagrożonymi powodzią. Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami korytarzy ekologicznych.

Eksploatacja przedsięwzięcia w stanie docelowym nie spowoduje znaczących zmian lokalnego klimatu. Planowany do zastosowania odzysk ciepła z obiektów technologicznych zakładu przyczyni się do ograniczenia emisji gazów cieplarnianych – nowa wyparka i wieża suszarnicza zostaną wyposażone w nowoczesne systemy odzysku energii, pozwalające na odzysk ok. 6 846 kW. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami, zatwierdzony Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016r., poz. 1911).

Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny i nie spowodują istotnych zmian w środowisku.

Z up. Burmistrza
Naczelnik
Wydziału Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska
Ewa Urduk-Wiszowaty

