

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
NA SEZONOWĄ DZIERŻAWĘ STANOWISK HANDLOWYCH
NA PLAŻY MIEJSKIEJ

1. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Giżycku ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sezonową dzierżawę gruntu pod stanowisko na Plaży Miejskiej oznaczone na planie w załączniku nr 1 jako:

- a) stanowisko nr 1 – malowanie tatuaży henną
- b) stanowisko nr 2 – warkoczyki afrykańskie
- c) stanowisko nr 3 - wata cukrowa, pop-corn
- d) stanowisko nr 4 - warkoczyki afrykańskie
- e) stanowisko nr 5 – malowanie tatuaży henną

Każde stanowisko ma wymiary ok. 1 m².

2. Przetarg odbędzie się w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji (MOSiR) w Giżycku przy ul. Moniuszki 5 w dniu **19.05.2021 r. o godz. 10⁰⁰** w formie ustnej licytacji wysokości czynszu netto z tytułu dzierżawy.
3. Okres dzierżawy będzie trwał od 01.06.2021 do 31.08.2021 r.
4. Przetarg obejmuje część nieruchomości położonej w obrębie nr 1 miasta Giżycka na Plaży Miejskiej oznaczonej nr geod. działki 535/2.
5. Teren nie posiada żadnych przyłączy wodno-kanalizacyjnych i elektrycznych i takich przyłączy nie będzie można wykonać.
6. Dzierżawa gruntu jest bez prawa do zabudowy. Niedotrzymanie tego warunku skutkuje rygorem natychmiastowego rozwiązania umowy.
7. Wysokość stawki wywoławczej czynszu netto z tytułu dzierżawy ustala się na kwotę 1 000,00zł. /jeden tysiąc 00/100/
8. Minimalna wysokość postąpienia wynosi 100,00 zł. /sto 00/100/
9. Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy stanowi cena osiągnięta w przetargu powiększona o należny podatek VAT.
10. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 100,00 zł. /sto 00/100/ (z podaniem numeru stanowiska na jakie wpłacamy wadium) na konto Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Giżycku Nr 95 1240 5787 1111 0010 5868 4222 do dnia 17.05.2021 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków na rachunek Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Giżycku.
11. Wadium ulega przepadkowi gdy uczestnik, który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy.
12. Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zalicza się na poczet czynszu, a wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zwracane są niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu.
13. Dzierżawca ma być zobowiązany opłacić podatek od dzierżawionego gruntu.
14. Termin wniesienia czynszu – 24.05.2021 r.
15. Osoby uczestniczące w przetargu przed jego rozpoczęciem powinny pod rygorem niedopuszczenia do uczestniczenia w przetargu:
podać komisji przetargowej dane:
- a) w przypadku osób fizycznych: imię i nazwisko, adres, nr PESEL, nr NIP,
 - b) w przypadku spółek prawa handlowego, innych osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej: nazwę/firmę i siedzibę, nr NIP

- okazać komisji przetargowej dokument tożsamości oraz przedstawić ewentualne pełnomocnictwo do udziału w przetargu, a uczestnicy przetargu inni niż osoby fizyczne dodatkowo odpis z właściwego rejestru,
- złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu zawartym w ogłoszeniu oraz o przyjęciu ustalonych tam warunków bez zastrzeżeń w tym oświadczenie o niezaleganiu z płatnościami wobec Gminy Miejskiej Giżycko (tj. podatkami i opłatami lokalnymi, należnościami wynikającymi z innych stosunków prawnych zawartych z Gminą Miejską Giżycko.

16. Umowę dzierżawy należy podpisać w dniu 26.05.2021 r. o godzinie 10.00 w siedzibie MOSiR.
17. Obowiązek uzyskania opinii, zezwoleń lub decyzji stosownych organów w przedmiocie możliwości prowadzenia zamierzonej działalności ciąży na dzierżawcy.
18. Ogłaszającemu przetarg przysługuje prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
19. Ogłaszający zastrzega, że w obrębie Plaży Miejskiej może ogłosić przetarg na tego typu lub podobne punkty handlowe, a dzierżawca nie będzie z tego tytułu występować z roszczeniem wobec wydzierżawiającego.

Ponad to:

Zastrzega się, że dzierżawca nie będzie zgłaszał wobec MOSiR Giżycko roszczeń związanych z;

- Ewentualną likwidacją przejścia dla pieszych w poziomie szyn kat. E w km 151,733 – prowadzącego z ul. Gen. J. Zajączka przez tory kolejowe na teren Plaży Miejskiej w Giżycku.
- możliwymi pracami w porcie po byłej MBSW
- ewentualną modernizacją linii kolejowej na odcinku kanał Łuczański- stacja PKP Giżycko.
- utrudnieniami wynikającymi z lokalizacji drogi dojazdowej do terenu inwestycji budowy restauracji na wodzie oznaczonej w załączniku nr 1 niniejszego ogłoszenia.

Osoby przystępujące do udziału w przetargu powinny dokładnie zapoznać się z terenem przeznaczonym na dzierżawę. Ewentualne zastrzeżenia związane z sąsiedztwem drogi dojazdowej nie będą uwzględniane.

DYREKTOR

Marian Mienko