

Zarządzenie Burmistrza Miasta Giżycka
nr 584/2021
z dnia 04 kwietnia 2021 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), w oparciu o art. 37 ust. 4 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz w oparciu o właściwą uchwałę Rady Miejskiej w Giżycku, zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony spółce Giżycka Ochrona Zdrowia Sp. z o. o. z siedzibą w Giżycku, nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków (obręb 2 miasta Giżycko) następującymi numerami ewidencyjnymi :

- a) 255/12 (obręb 2-Giżycko), o pow. 2606 m², dla której Sąd Rejonowy w Giżycku prowadzi księgę wieczystą nr OL1G/00025158/8,
- b) 255/18 (obręb 2-Giżycko), o pow. 4383 m², dla której Sąd Rejonowy w Giżycku prowadzi księgę wieczystą nr OL1G/00025158/8,
- c) 255/21 (obręb 2-Giżycko), o pow. 3578 m², dla której Sąd Rejonowy w Giżycku prowadzi księgę wieczystą nr OL1G/00025158/8,
- d) 255/22 (obręb 2-Giżycko), o pow. 421 m², dla której Sąd Rejonowy w Giżycku prowadzi księgę wieczystą nr OL1G/00025158/8,
- e) 255/25 (obręb 2-Giżycko), o pow. 1416 m², dla której Sąd Rejonowy w Giżycku prowadzi księgę wieczystą nr OL1G/00025158/8,
- f) część działki nr 255/31 o pow. ok. 16821 m², dla której Sąd Rejonowy w Giżycku prowadzi księgę wieczystą nr OL1G/00025158/8 wydzielonej, zgodnie ze wskazaniem na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia,
- g) nr 259/1 (obręb 2-Giżycko), o pow. 913 m², dla której Sąd Rejonowy w Giżycku prowadzi księgę wieczystą nr OL1G/00025158/8,
- h) 259/7 (obręb 2-Giżycko), o pow. 562 m², dla której Sąd Rejonowy w Giżycku prowadzi księgę wieczystą nr OL1G/00048917/4.

§ 2

1. Ustala się wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w kwocie 122 966,52 zł netto (słownie: sto dwadzieścia dwa tysiące dziewięćset sześćdziesiąt sześć złotych i pięćdziesiąt dwa grosze) powiększonego o należny podatek VAT.
2. Wysokość czynszu dzierżawnego, o którym mowa w ust. 1 została ustalona jako rynkowa wartość czynszu na podstawie operatów szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY

Jan Malecki

BURMISTRZ
Miasta Giżycka
Wojciech Karol Januszkiński