

Wpł.
Dn.: 2021-03-23

Nr spr.
Podpis

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Giżycku
z dnia**

PROJEKT NR 13

w sprawie użyczenia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Rada Miejska w Giżycku uchwala, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowym biorącym do używania kolejnej umowy użyczenia na czas oznaczony 5 lat części nieruchomości o powierzchni 3,9778 ha, wydzielonej – zgodnie z załączonym szkicem – z działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerami 378/2 o powierzchni 13,7623 ha oraz 378/3 o powierzchni 11,8510 ha (obręb nr 1 miasta Giżycka), położonych przy ul. Św. Brunona, z przeznaczeniem na prowadzenie niezwiązanej z zarobkową działalnością sportowej polegającej na budowie i utrzymaniu toru motocrossowego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Giżycka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Miasta Giżycka
Woiciech Karol Inaszkiewicz

RADCA PRAWNY
Jan Malecki



BURMISTRZ
Miasta Giżycka
Wojciech Karol Imaszkiewicz

Uzasadnienie

Z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy użyczenia terenu o powierzchni 3,9778 ha, wydzielonego z działek o nr ewid. 378/2 oraz 378/3 (obręb nr 1 miasta Giżycka), położonych przy ul. Św. Brunona, zwrócił się dotychczasowy biorący do używania – Stowarzyszenie Klub Motorowy – Giżycko. W wyniku przeprowadzonego w 2011 r. konkursu ofert, zawarto ze stowarzyszeniem Klub Motorowy – Giżycko umowę użyczenia na okres 5 lat tj. od 01.05.2011 r. do 30.04.2016 r. z przeznaczeniem na prowadzenie niezwiązanej z zarobkową działalnością sportowej polegającej na budowie i utrzymaniu toru motocrossowego.

Na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Giżycku Nr XVII/134/2015 z dnia 17 grudnia 2015 r. z biorącym zawarto kolejną umowę użyczenia na okres 5 lat tj. od 01.05.2016 r. do 30.04.2021 r.

Stowarzyszenie Klub Motorowy – Giżycko zrzesza kilkudziesięciu zawodników, niezależnie od wieku, czynnie uczestniczących w treningach i zawodach. W swojej działalności Klub ma kilka osiągnięć sportowych. Do największych należy zajęcie przez zawodników Klubu I i II miejsca w klasyfikacji Okręgu. Jak również zajęcie jednego z zawodników Klubu 6 miejsca w klasyfikacji generalnej Quad Cross. Klub Motorowy – Giżycko w ostatnich latach zorganizował na użyczonym terenie kilka zawodów rangi Mistrzostw Polski.

Pomimo trwającej pandemii i trudnościach w utrzymaniu toru motocrossowego wynikających z niemożności organizowania zawodów, biorący w dalszym ciągu żywi nadzieję, że będzie mógł kontynuować prowadzoną działalność sportową.

Użyczenie nieruchomości jest formą nieodpłatnego udostępnienia nieruchomości, bez naliczania opłat czynszowych, niemniej jednak na podstawie art. 702 Kodeksu Cywilnego Biorący do używania zobowiązany jest do uiszczania podatku od nieruchomości.

Z up. Burmistrza
Naczelnik Wydziału

Jurek Maciejowski