

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 9q ust. 2 i 3 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U. z 2020 r. poz. 1043 ze zm.), **Wojewoda Warmińsko-Mazurski**, zawiadamia, że na wniosek pełnomocników inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, w dniu 30 grudnia 2020 r. została wydana decyzja nr K-7/2020 o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, dotycząca realizacji inwestycji polegającej na wykonaniu robót budowlanych w obszarze infrastruktury kolejowej dla inwestycji pn.: „Prace na linii kolejowej nr 38 na odcinku Elk – Korsze wraz z elektryfikacją” – Etap A2, odcinek 2 – stacja Giżycko w km 148.983÷153.123.

Przedmiotowa inwestycja będzie usytuowana na nieruchomościach, bądź ich częściach, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami (w nawiasie podano numer działki przed podziałem), w województwie warmińsko-mazurskim, na terenie powiatu giżyckiego, w mieście Giżycko:

w obrębie 0001 Giżycko: 1/21, 296, 295/1, 295/8, 298/7 (298/1), 298/8 (298/1), 299/1, 300, 301/1 (301), 301/2 (301), 302/18, 302/21, 302/22, 302/25, 302/26, 302/51 (302/27), 302/52 (302/27), 302/28, 302/33, 302/34, 302/43, 302/40, 302/44, 302/50, 302/2, 302/3, 302/4, 303, 305/6 (305/1), 305/3, 305/4, 305/5 (305/1), 305/7 (305/1), 306/1, 308, 309/3 (309/1), 312/7, 318, 319, 321, 323, 330/1, 330/4, 330/6, 330/8 (330/7), 330/9 (330/7), 336, 337/12, 337/13, 338, 367/10, 528, 535/3 (535/2), 535/4 (535/2),

w obrębie 0002 Giżycko: 608, 632/38, 634/19 (634/13), 636, 638/1, 689, 867, 962/14 (962/13), 962/15 (962/13), 963/2 (963), 964, 982/4, 1009/1 (1009), 1009/2 (1009), 1010/1 (1010), 1010/2 (1010), 1010/3 (1010), 1011/13, 1011/50 (1011/17), 1011/51 (1011/17), 1011/53 (1011/48), 1013/5 (1013/2), 1013/6 (1013/2), 1013/4, 1023, 1029/1, 1364, 1397,

W myśl art. 9q ust. 1 pkt 5 ww. ustawy zatwierdzono podział nieruchomości stanowiących działki:

- **działka nr 298/1** w obrębie geodezyjnym 0001 Giżycko, powiat giżycki, zostaje podzielona na działki: 298/7, 298/8,
- **działka nr 301** w obrębie geodezyjnym 0001 Giżycko, powiat giżycki, zostaje podzielona na działki: 301/1, 301/2,
- **działka nr 302/27** w obrębie geodezyjnym 0001 Giżycko, powiat giżycki, zostaje podzielona na działki: 302/51, 302/52,
- **działka nr 305/1** w obrębie geodezyjnym 0001 Giżycko, powiat giżycki, zostaje podzielona na działki: 305/5, 305/6, 305/7,
- **działka nr 309/1** w obrębie geodezyjnym 0001 Giżycko, powiat giżycki, zostaje podzielona na działki: 309/3, 309/4,
- **działka nr 330/7** w obrębie geodezyjnym 0001 Giżycko, powiat giżycki, zostaje podzielona na działki: 330/8, 330/9,
- **działka nr 535/2** w obrębie geodezyjnym 0001 Giżycko, powiat giżycki, zostaje podzielona na działki: 535/3, 535/4,
- **działka nr 634/13** w obrębie geodezyjnym 0002 Giżycko, powiat giżycki, zostaje podzielona na działki: 634/18, 634/19,
- **działka nr 962/13** w obrębie geodezyjnym 0002 Giżycko, powiat giżycki, zostaje podzielona na działki: 962/14, 962/15,
- **działka nr 963** w obrębie geodezyjnym 0002 Giżycko, powiat giżycki, zostaje podzielona na działki: 963/1, 963/2,
- **działka nr 1009** w obrębie geodezyjnym 0002 Giżycko, powiat giżycki, zostaje podzielona na działki: 1009/1, 1009/2,
- **działka nr 1010** w obrębie geodezyjnym 0002 Giżycko, powiat giżycki, zostaje podzielona na działki: 1010/1, 1010/2, 1010/3,
- **działka nr 1011/17** w obrębie geodezyjnym 0002 Giżycko, powiat giżycki, zostaje podzielona na działki: 1011/50, 1011/51,

- działka nr 1011/48 w obrębie geodezyjnym 0002 Giżycko, powiat giżycki, zostaje podzielona na działki: 1011/52, 1011/53,
- działka nr 1013/2 w obrębie geodezyjnym 0002 Giżycko, powiat giżycki, zostaje podzielona na działki: 1013/5, 1013/6.

Stosownie do art. 9s ust. 3, 3b ww. ustawy, działki ewidencyjne przeznaczone pod inwestycję, przejmowane na rzecz Skarbu Państwa (za odszkodowaniem) lub stanowiące własność Skarbu Państwa:

- działka nr 302/52 obręb geodezyjny 0001 Giżycko, Giżycko-miasto, powiat giżycki
- działka nr 535/3 obręb geodezyjny 0001 Giżycko, Giżycko-miasto, powiat giżycki
- działka nr 309/3 obręb geodezyjny 0001 Giżycko, Giżycko-miasto, powiat giżycki
- działka nr 298/8 obręb geodezyjny 0001 Giżycko, Giżycko-miasto, powiat giżycki
- działka nr 305/5 obręb geodezyjny 0001 Giżycko, Giżycko-miasto, powiat giżycki
- działka nr 305/7 obręb geodezyjny 0001 Giżycko, Giżycko-miasto, powiat giżycki
- działka nr 301/2 obręb geodezyjny 0001 Giżycko, Giżycko-miasto, powiat giżycki
- działka nr 1013/6 obręb geodezyjny 0002 Giżycko, Giżycko-miasto, powiat giżycki
- działka nr 1011/53 obręb geodezyjny 0002 Giżycko, Giżycko-miasto, powiat giżycki
- działka nr 1011/51 obręb geodezyjny 0002 Giżycko, Giżycko-miasto, powiat giżycki
- działka nr 1010/2 obręb geodezyjny 0002 Giżycko, Giżycko-miasto, powiat giżycki
- działka nr 1010/3 obręb geodezyjny 0002 Giżycko, Giżycko-miasto, powiat giżycki
- działka nr 1009/2 obręb geodezyjny 0002 Giżycko, Giżycko-miasto, powiat giżycki
- działka nr 962/15 obręb geodezyjny 0002 Giżycko, Giżycko-miasto, powiat giżycki
- działka nr 634/19 obręb geodezyjny 0002 Giżycko, Giżycko-miasto, powiat giżycki
- działka nr 330/6 obręb geodezyjny 0001 Giżycko, Giżycko-miasto, powiat giżycki
- działka nr 330/8 obręb geodezyjny 0001 Giżycko, Giżycko-miasto, powiat giżycki
- działka nr 963/2 obręb geodezyjny 0002 Giżycko, Giżycko-miasto, powiat giżycki

PLK S.A. nabywa z mocy prawa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego ww. nieruchomości gruntowych nabytych z mocy prawa przez Skarb Państwa lub stanowiących jego własność, z wyłączeniem nieruchomości, o których mowa w ust. 3e, oraz prawo własności budynków, innych urządzeń i lokali znajdujących się na tych nieruchomościach.

W celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich inwestycji kolejowej pn. „Prace na linii kolejowej nr 38 na odcinku Elk – Korsze wraz z elektryfikacją” – Etap A2, odcinek 2 – stacja Giżycko, w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii, przedmiotową decyzją ograniczono sposób korzystania z nieruchomości na częściach niżej wymienionych działek poprzez udzielenie zezwolenia na wykonanie robót określonych w decyzji.

Lp.	Jednostka ew. 280601_1 Gmina	Obręb ew.	Nr działki	Powierzchnia ograniczenia w m ²	Planowane prace budowlane związane z powstającym ograniczeniem w korzystaniu z nieruchomości.
1.	Giżycko-miasto	0001	330/4	120	Przebudowa urządzeń wodnych.
2.	Giżycko-miasto	0001	330/1	36	Budowa zjazdu, przebudowa urządzeń telekomunikacyjnych.
3.	Giżycko-miasto	0001	528	2210	Przebudowa urządzeń wodnych, przebudowa układu drogowego, budowa i przebudowa infrastruktury podziemnej.
4.	Giżycko-miasto	0001	323	145	Przebudowa urządzeń wodnych.
5	Giżycko-miasto	0001	337/12	60	Przebudowa wodociągu.

6	Giżycko-miasto	0001	337/13	73	Przebudowa wodociągu.
7	Giżycko-miasto	0001	330/9 (330/7)	148+45+8	Przebudowa urządzeń wodnych, przebudowa wodociągu, przebudowa urządzeń telekomunikacyjnych.
8	Giżycko-miasto	0001	318	42	Budowa kanalizacji deszczowej.
9	Giżycko-miasto	0001	302/51 (302/27)	80	Przebudowa wodociągu.
10	Giżycko-miasto	0001	312/7	24	Przebudowa sieci elektroenergetycznej.
11	Giżycko-miasto	0001	535/4 (535/2)	75+1810	Przebudowa układu drogowego, przebudowa kanalizacji.
12	Giżycko-miasto	0001	1/21	12	Przebudowa gazociągu.
13	Giżycko-miasto	0001	298/7 (298/1)	555	Budowa układu drogowego, przebudowa infrastruktury podziemnej, przebudowa gazociągu i wodociągu.
14	Giżycko-miasto	0001	295/8	10+20	Budowa kabli energetycznych, przebudowa gazociągu.
15	Giżycko-miasto	0001	295/1	61	Przebudowa gazociągu.
16	Giżycko-miasto	0001	305/4	35+45+119	Budowa układu drogowego, budowa kanalizacji, kabli energetycznych.
17	Giżycko-miasto	0001	305/3	1934	Budowa układu drogowego, przebudowa infrastruktury podziemnej
18	Giżycko-miasto	0001	305/6 (305/1)	25+28	Przebudowa urządzeń telekomunikacyjnych i kanalizacji.
19	Giżycko-miasto	0001	306/1	65	Przebudowa gazociągu.
20	Giżycko-miasto	0001	301/1 (301)	63	Przebudowa gazociągu.
21	Giżycko-miasto	0001	367/10	220	Przebudowa urządzeń wodnych
22	Giżycko-miasto	0002	1029/1	696+41	Przebudowa wodociągu, przebudowa sieci energetycznej.
23	Giżycko-miasto	0002	1364	181	Przebudowa gazociągu.
24	Giżycko-miasto	0002	1013/5 (1013/2)	160	Przebudowa kanalizacji.
25	Giżycko-miasto	00002	1013/4	60	Przebudowa kanalizacji.
26	Giżycko-miasto	0002	1011/13	40	Przebudowa wodociągu.
27	Giżycko-miasto	0002	1011/50 (1011/17)	17	Budowa kanalizacji deszczowej.
28	Giżycko-miasto	0002	1010/1 (1010)	3525	Budowa układu drogowego, przebudowa sieci energetycznej.
29	Giżycko-miasto	0002	1009/1 (1009)	840	Budowa układu drogowego.
30	Giżycko-miasto	0002	962/14 (962/13)	6290	Budowa i przebudowa urządzeń wodnych, budowa układu drogowego.

31	Giżycko-miasto	0002	982/4	120	Budowa i przebudowa urządzeń wodnych.
----	----------------	------	-------	-----	---------------------------------------

W związku z powyższym informuję, że strony mogą zapoznać się z treścią decyzji w powyższej sprawie, w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości Warmińsko - Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, wejście od ulicy Al. Marsz. J. Piłsudskiego w godzinach 8:00–15:00 po uprzednim uzgodnieniu terminu wizyty poprzez kontakt telefoniczny: 089-52-32-395, 089-52-32-783 lub mailowy: sekrwin@uw.olsztyn.pl.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii za pośrednictwem Wojewody Warmińsko – Mazurskiego:

- wnioskodawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji,
- właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu,
- pozostałym stronom w terminie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Warmińsko-Mazurskim Urzędzie Wojewódzkim, w Urzędzie Miasta Giżycko, na stronach internetowych tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

Zgodnie z art. 127a. § 1 i 2 Kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. W takich okolicznościach decyzja staje się ostateczna i prawomocna, z dniem doręczenia Wojewodzie Warmińsko-Mazurskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

Niniejszej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności, który zgodnie z art. 9 w ust.3 ustawy o transporcie kolejowym:

- przyznaje PLK S.A. prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez PLK S.A.,
- uprawnia do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę bez oczekiwania na jej ostateczność.

Zgodnie z art. 9y pkt 3e ustawy o transporcie kolejowym jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 28 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości użytkowania wieczystego.

Z up. WOJEWODY
WARMIŃSKO MAZURSKIEGO
Beata Kucharska
DYREKTOR
Wydziału Infrastruktury i Nieruchomości