

Uchwała nr XXXII/90/2020
Rady Miejskiej w Giżycku
z dnia 25 listopada 2020 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz.713 ze zm.) oraz art.7 ust. 3, ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r, poz. 1170, ze zm.), art. 3 rozporządzenia Komisji Europejskiej Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.U. UE L nr 352 z 24.12.2013) w związku z Rozporządzeniem Komisji Europejskiej (UE) 2020/972 z dnia 2 lipca 2020 r. zmieniające rozporządzenie (UE) Nr 1407/2013 w odniesieniu do jego przedłużenia oraz ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 708 ze zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości nowo wybudowane i rozbudowane (dotyczy części rozbudowanej) budynki wybudowane zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.
2. Przez „nowo wybudowane i rozbudowane budynki” rozumie się budynki oddane do użytku albo budynki lub ich części, których użytkowanie rozpoczęto przed ich ostatecznym wykończeniem po dniu 1 stycznia 2020 roku.
3. Zwolnienie z podatku od nieruchomości trwa od dnia powstania obowiązku podatkowego stosownie do art. 6 ust. 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, przez okres prowadzenia działalności gospodarczej nie dłużej jednak niż 3 lata.

§ 2.

1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 stanowi pomoc de minimis a udzielenie następuje na warunkach i zasadach określonych na mocy Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej L 352/1 z 24.12.2013r.) oraz przepisów ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 708 ze zm.).
2. Warunkiem uzyskania zwolnienia, o którym mowa w § 1 jest złożenie:
 - 1) Dokumentów, o których mowa w art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jedn. Dz.U.2020 r poz. 708 ze zm.), tj.:
 - a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
 - b) informacji określonych rozporządzeniu w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis.
 - 2) Dokumentów potwierdzających budowę lub rozbudowę budynku, dokumenty potwierdzające przekazanie budynku do użytkowania oraz dokumenty potwierdzające zgłoszenie obowiązku podatkowego.
3. Prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 Podatnik nabywa od pierwszego dnia miesiąca, w którym dopełni obowiązek określony w § 2 ust. 1 i 2.

4. Podatnik, który skorzystał ze zwolnienia z podatku od nieruchomości zobowiązany jest do prowadzenia działalności gospodarczej w przedmiotowej nieruchomości (bez zmniejszenia podstawy opodatkowania objętej zwolnieniem) przez następne 3 lata po zakończeniu okresu zwolnienia.

§ 3.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2021 r.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Giżycku
dr Robert Kempa**