



GMINA MIEJSKA GIŻYCKO

al. 1 Maja 14

11 – 500 GIŻYCKO

tel.: +48 87 73 24 111

fax.: + 48 87 42 85 241

e-mail: urząd@gizycko.pl

www.bip.gizycko.pl

ZAPROSZENIE – po modyfikacji

do składania ofert

**w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości poniżej równowartości kwoty 30 000 euro,
do którego nie stosuje się przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych
na podstawie art. 4 pkt. 8**

Nazwa zamówienia: **Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztowej zagospodarowania
terenu działek nr 2-489/42 i 2-491 na zapleczu ulic: Mickiewicza
nr 41-47 oraz Kętrzyńskiego nr 3-7 w Giżycku**

Zamawiający:

Gmina Miejska Giżycko

al. 1 Maja 14

11-500 Giżycko

www.bip.gizycko.pl

ZAMAWIAJĄCY:

.....

Giżycko, czerwiec 2020

ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI

1. Informacje wprowadzające.
2. Opis przedmiotu zamówienia.
3. Termin wykonania zamówienia.
4. Informacja o sposobie porozumiewania się z Wykonawcami.
5. Opis sposobu przygotowania oferty.
6. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert.
7. Opis kryteriów i sposobu oceny ofert.
8. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty.
9. Załączniki do Zaproszenia stanowiące jej integralną część:
Załącznik nr 1 - Formularz oferty cenowej,
Załącznik nr 2 - Projekt umowy,
Załącznik nr 3 - Plan sytuacyjny,

1. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

1.1 Gmina Miejska Giżycko, al. 1 Maja 14, 11 – 500 Giżycko, zaprasza do składania ofert w postępowaniu na opracowanie na rzecz Zamawiającego dokumentacji projektowo – kosztowej zagospodarowania terenu działek nr 2-489/42 i 2-491 na zapleczu ulic: Mickiewicza 41-47 oraz Kętrzyńskiego nr 3-7 w Giżycku.

- Postępowanie prowadzone jest na podstawie niniejszej dokumentacji z zachowaniem zasady konkurencyjności, jawności i równego traktowania Wykonawców.
- Do niniejszego postępowania mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 1145 z póź. zm.), a nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 1843).

1.2 Użyte w Dokumentacji terminy mają następujące znaczenie:

- „Zamawiający” – Gmina Miejska Giżycko,
- „Zaproszenie” – zaproszenie do składania ofert - opis szczególnych zasad udziału w postępowaniu wraz z warunkami umownymi realizacji zamówienia o wartości szacunkowej poniżej 30 000 euro, do którego nie stosuje się przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych.
- „Postępowanie” – postępowanie prowadzone przez Zamawiającego na podstawie niniejszego Zaproszenia.
- „Zamówienie” – należy przez to rozumieć zamówienie publiczne, którego przedmiot został opisany w punkcie 2.
- „Wykonawca” – podmiot, który ubiega się o wykonanie Zamówienia, złoży ofertę na wykonanie Zamówienia albo zawarze z Zamawiającym umowę w sprawie wykonania Zamówienia.

1.3 Dane Zamawiającego:

Gmina Miejska Giżycko, al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko

tel. 087 7324 113; fax. 0 87 428 52 41

e-mail: urząd@gizycko.pl

www.gizycko.pl

e-mail do korespondencji w sprawie Zamówienia: ewa.kulis@gizycko.pl

znak postępowania: **WPI.7013.16.1.2020.EK**

Uwaga: w korespondencji kierowanej do Zamawiającego należy posługiwać się tym znakiem.

1.4 Klauzula informacyjna z art. 13 RODO związana z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego do 30 000 euro

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **/Burmistrz Miasta Giżycka, Aleja 1 Maja 14, 11-500 Giżycko/**;
- inspektorem ochrony danych osobowych powołanym przez Administratora jest Pan/~~Pani~~ *Grzegorz Rogala, e-mail: dpo@gizyckogizycko.pl; tel. 87 7324 113/* *;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym na **stronie internetowej bip.gizycko.pl**. Postępowanie prowadzone jest w oparciu o przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2019, poz. 1145).
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1429).
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 118 KC, nie krócej niż 3 lata i nie dłużej niż 6 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Kodeksu cywilnego, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Kodeks cywilny;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

* *Wyjaśnienie:* informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** *Wyjaśnienie:* skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** *Wyjaśnienie:* prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztowej zagospodarowania działek nr 2-489/42 i 2-491 na zapleczu ulic: Mickiewicza 41-47 oraz Kętrzyńskiego nr 3-7 w Giżycku. Obecnie teren jest częściowo utwardzony w ok. 25% (w tym: podjazdy do garaży). Wody opadowe z dachów posesji Kętrzyńskiego 3-7 oraz Mickiewicza 43-47 odprowadzane są przykanalikiem na styku posesji Mickiewicza 43 i 35 do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej w ulicy Mickiewicza. Sieć jest przeciążona i występuje zjawisko cofki. Z dachu budynku Mickiewicza 41 wody opadowe odprowadzane są powierzchniowo na grunt. Brak również urządzeń do odprowadzania wód opadowych z terenów miejskich. Opisana sytuacja powoduje zalewanie głównie garaży usytuowanych w piwnicach budynków przy ul. Mickiewicza 43-45.

Założenia do projektowania:

- zagospodarowanie drogowe z zastosowaniem nawierzchni przepuszczalnych,
- wskazanie rozwiązania problemu odprowadzania wód opadowych z terenu miejskiego oraz budynków przyległych z uwzględnieniem zastosowania urządzeń do magazynowania, retencji i rozsączania wód opadowych z dopuszczeniem wykorzystania istniejącego przykanalika - przelewu do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej,

Zamawiający zaleca, aby Wykonawca zapoznał się ze stanem faktycznym terenu objętego zamówieniem, przed wykonaniem wyceny opracowania dokumentacji projektowej.

2.2 **Teren opracowania jest objęty MPZP miasta Giżycka terenu zawartego między ulicami Warszawską, Wodociągową, Jagielly, Daszyńskiego, Al. 1 Maja i Placem Grunwaldzkim.**

2.3 **Obszar objęty opracowaniem znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków.**

2.4 Zakres dokumentacyjny:

2.4.1 **Koncepcja zagospodarowania terenu (2 egz. w wersji papierowej i elektronicznej) zawierająca rozwiązania w zakresie sytuacyjno - wysokościowym, propozycje zastosowania materiałów budowlanych, z wymogiem przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia w ciągu 2 tygodni od daty podpisania umowy.**

Koncepcja winna uwzględniać rozwiązania w zakresie odprowadzenia wód opadowych z rozdziałem zlewni na tereny miejskie i tereny wspólnot.

2.4.2 **Dokumentacja projektowo – kosztowa zgodna z zatwierdzoną przez Zamawiającego koncepcją (wersja papierowa w ilości egz. jn. + wersja elektroniczna w 2 egz.):**

Dokumentacja projektowo – kosztowa nie obejmuje zakresu odprowadzania wód opadowych z terenów wspólnot.

1. Mapa do celów projektowych: - 1 egz.
2. Badania geotechniczne gruntu. - 5 egz.
3. Projekt budowlany z uzgodnieniami branżowymi - 5 egz.
4. Projekt wykonawczy - 5 egz.
 - branża drogowa, w tym stała organizacja ruchu,
 - zagospodarowanie wód opadowych,

- przebudowa kolizyjnego uzbrojenia zgodnie z warunkami dysponenta sieci,
- 5. Operat wodnoprawny na odprowadzanie wód opadowych do ziemi spełniający wymogi do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego wraz z przygotowaniem wniosku - 3 egz.
- 6. Kosztorys inwestorski, przedmiar robót w układzie branżowym - 3 egz.
- 7. Plan dotyczący bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - 5 egz.
- 8. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - 3 egz.

Ponadto zakres dokumentacyjny obejmuje uzyskanie warunków, opinii, uzgodnień, zatwierdzeń i pozwoleń przez odpowiednie instytucje (**Konserwator Zabytków**, PGE Dystrybucja S.A, Zakład Gazowniczy, PWiK Sp. z o. o., PEC sp. z o. o. Giżycko, ORANGE, Multimedia Polska S.A.),

Opracowania opisane w pkt. 1-5, 7-8 należy dostarczyć w formie papierowej w ilościach egzemplarzy podanych powyżej oraz w postaci elektronicznej na płycie CD lub DVD - 2 kpl. w postaci nieedytowalnej .pdf oraz edytowalnej - dopuszczalne formaty tekstowe: .doc, .docx, .rtf, rysunkowe: .dwg, .dxf, Kosztorys inwestorski i przedmiar robót w ilościach egzemplarzy podanych wyżej oraz w postaci elektronicznej na płycie CD lub DVD w formacie .pdf oraz edytowalnej.ath. Kosztorys inwestorski będzie stanowił podstawę określenia wartości zamówienia w późniejszym postępowaniu na wykonanie robót budowlanych.

Dokumentacja powinna być tak wykonana, aby umożliwić Zamawiającemu opisanie przedmiotu zamówienia na potrzeby przyszłego postępowania przetargowego na budowę projektowanego obiektu zgodnie z dyspozycją art.29-31 i art. 33 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2019 r. poz. 1843)

- 2.5 Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania na swój koszt wszystkich, wymaganych prawem warunków, opinii i uzgodnień dla potrzeb realizacji przedmiotu zamówienia.
- 2.6 Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić zgłoszone zastrzeżenia, jeśli tylko pozostają one w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami techniki i współczesnej wiedzy.
- 2.7 Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu wszelkich wyjaśnień, wskazówek oraz możliwych do przewidzenia w chwili tworzenia projektu proponowanych rozwiązań.
- 2.8 W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również udzielenie przez Wykonawcę Zamawiającemu pisemnych wyjaśnień na pytania Wykonawców, zadawanych w toku późniejszego postępowania o udzielenie zamówienia.
- 2.9 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamówienia.

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1186 z późn. zm.) oraz Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 poz. 1843), Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz wymagania zawarte w innych ustawach i rozporządzeniach, m.in.:

- a) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t.j. Dz. U z 2013 poz. 1129),
- b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót Budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389),
- c) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.),
- d) Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 310 ze zmianami).
- e) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych /Dz.U. z 2012 poz. 463/
- f) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. z 2003 Nr 120 poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- g) Ustawa z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 797, 875)
- h) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 Nr 47 poz. 401 z późn. zm.)
- i) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U.2016 poz.672 z późn. zm.)
- j) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2016 poz.2134)

- k) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 nr 124).
 - l) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządem (Dz.U. z 177 z 2003 r. poz. 1728 i 1729).
 - m) Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2014 poz. 1446 z późn. zm.).
- 2.10 Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z wymaganiami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami prawa i obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej.
- 2.11 Informacje dodatkowe.
- Wykonawca zobowiązuje się konsultować z Zamawiającym realizację zamówienia, tak aby w możliwie najszerszym zakresie uwzględnić możliwości finansowe i potrzeby Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie w tym względzie prawo do zgłaszania uwag i wskazówek, dokonywania korekt.

3. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

3.1 Termin wykonania zamówienia:

- **2 tygodnie na przedstawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę koncepcji do zatwierdzenia.**
- **40 dni od daty zatwierdzenia przez Zamawiającego koncepcji.**

4. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

4.1 Sposób porozumiewania się pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą – drogą elektroniczną.

4.2 Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

**Ewa Kuliś - Główny Specjalista Wydziału Planowania i Inwestycji Urzędu Miejskiego w
Giżycku, tel. 87 7324 120 (122), e-mail ewa.kulis@gizycko.pl**

5. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

5.1 Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku Postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.

5.2 Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.

5.3 Na ofertę składają się wypełniony Formularz oferty cenowej – według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do Zaproszenia.

6. MIEJSCE, TERMIN i FORMA SKŁADANIA OFERT

6.1 Termin składania ofert upływa dnia **09.07.2020 r. roku o godz. 12⁰⁰**. Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.

6.2 Forma składania ofert drogą elektroniczną na adres mailowy ewa.kulis@gizycko.pl z opisem zamówienia w tytule wiadomości.

6.3 Zawartość oferty:

- Formularz oferty cenowej (Zał. nr 1 DP),

6.4 Oferta powinna mieć formę skanu z uwagi na podpisy.

6.5 Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT leży po stronie Wykonawcy. Należy przyjąć obowiązującą stawkę podatku VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 poz. 710 z późn. zm.).

7. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT - Cena 100 % (cena obejmuje wszelkie koszty do poniesienia przez Zamawiającego).

8. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY

8.1 W zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy

8.2 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca podpisał umowę w ciągu 3 dni od daty ostatecznego rozstrzygnięcia postępowania.

8.3 Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty

potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

9. POSTANOWIENIA KOŃCOWE:

9.1 Zamawiający zastrzega prawo do:

- a) swobodnego wyboru ofert w ramach kryteriów określonych w Zaproszeniu lub uznania, że postępowanie nie dało rezultatu,
- b) odwołania postępowania, unieważnienia go w całości lub w części w każdym czasie,
- c) żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od Wykonawców na każdym etapie postępowania,
- d) zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty,
- e) zmiany terminów wyznaczonych w ogłoszeniu,
- f) wyłącznej interpretacji zapisów Zaproszenia,
- g) odrzucenia oferty Wykonawcy, z którym Zamawiający zerwał umowę z jego winy lub któremu naliczył kary za niewywiązywanie się z umowy,

9.2 Zapis ust. 9.1 ppkt. g) dotyczy okresu trzech lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu.

9.3 Okres związania ofertą: 30 dni od daty terminu składania ofert.

Nazwa zamówienia: Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztowej zagospodarowania terenu działek nr 2-489/42 i 2-491 na zapleczu ulic: Mickiewicza nr 41-47 oraz Kętrzyńskiego nr 3-7 w Giżycku

FORMULARZ OFERTY CENOWEJ

FIRMA:

Z SIEDZIBĄ W PRZY UL.

O NUMERZE REGON

I NIP

Oferujemy wykonanie i zakończenie oferowanych prac oraz usunięcie wszelkich wad zgodnie z warunkami umowy za ryczałtową kwotę:

* netto złotych / słownie:
.....złotych.

* VAT złotych / słownie:
.....złotych.

* brutto złotych / słownie:
.....złotych.

Wyżej wymienione wynagrodzenie obejmuje całość prac związanych z zamówieniem i będzie obowiązywało przez cały okres objęty umową.

ORAZ:

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z Zaprośzeniem do składania ofert i przyjmujemy bez zastrzeżeń jego warunki i postanowienia łącznie z projektem umowy.
2. Jeżeli nasza oferta zostanie przyjęta, podejmujemy się podpisać umowę w ciągu 3 dni od daty ostatecznego rozstrzygnięcia postępowania.
3. Zgadamy się przestrzegać niniejszej oferty przez okres 30 dni od dnia, w którym upływa termin złożenia ofert, a w przypadku wyboru naszej oferty przez cały czas trwania umowy. Pozostanie ona dla nas wiążąca i może zostać przyjęta w dowolnym czasie przed upływem tego okresu.
4. **Zobowiązujemy się dostarczyć opracowanie stanowiące przedmiot umowy w terminie:**
 - a) koncepcja zagospodarowania terenu – **2 tygodnie od daty podpisania umowy.**
 - b) dokumentacja projektowo – kosztowa - **40 dni od daty zatwierdzenia przez Zamawiającego koncepcji.**
5. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia oraz że jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
6. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
7. Oświadczamy, że nie zalegamy z opłacaniem podatków, składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne/uzyskaliśmy przewidziane prawem zwolnienia, odroczenia i rozłożenia na raty zaległych płatności podatków, składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne *.

..... dnia r.

.....
Podpis i pieczęć Wykonawcy

* *niepotrzebne skreślić*

Umowa nr WPI.....2020

W dniu w Giżycku pomiędzy Gminą Miejską Giżycko, al. Maja 14, 11 – 500 Giżycko, zwaną dalej w tekście „Zamawiającym”, którą reprezentują:

1. Burmistrza Miasta Giżycka – Wojciech Karol Iwaszkiewicz,
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Doroty Wołoszyn
a firmą
mającą swą siedzibę w
zwaną dalej w tekście „Wykonawcą”,
reprezentowanym przez:

1.
2.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **opracowanie dokumentacji projektowo – kosztowej zagospodarowania terenu działek nr 2-489/42 i 2-491 na zapleczu ulic: Mickiewicza nr 41-47 oraz Kętrzyńskiego nr 3-7 w Giżycku** w zakresie niezbędnym do uzyskania stosownego zezwolenia na realizację i realizację zgodnie z Zaproszeniem do składania ofert.
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot Umowy określony w § 1 ust. 1.
3. Zakres umowy:
- 3.1 Mapa do celów projektowych: - 1 egz.
- 3.2 Badania geotechniczne gruntu. - 5 egz.
- 3.3 Projekt budowlany z uzgodnieniami branżowymi - 5 egz.
- 3.4 Projekt wykonawczy - 5 egz.
- branża drogowa, w tym stała organizacja ruchu,
- zagospodarowanie wód opadowych, 3.
- przebudowa kolizyjnego uzbrojenia zgodnie z warunkami dysponenta sieci,
- 3.5 Operat wodnoprawny na odprowadzanie wód opadowych do ziemi spełniający wymogi do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego wraz z przygotowaniem wniosku - 3 egz.
- 3.6 Kosztorys inwestorski, przedmiar robót w układzie branżowym - 3 egz.
- 3.7 Plan dotyczący bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - 5 egz.
- 3.8 Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - 3 egz.
- 3.9 Uzyskanie warunków, opinii, uzgodnień, zatwierdzeń i pozwoleń przez odpowiednie instytucje (PGE Dystrybucja S.A, Zakład Gazowniczy, PWiK Sp. z o.o. Giżycko, PEC Sp. z o.o. Giżycko, ORANGE, Multimedia Polska S.A. itp.),
4. Opracowania opisane w pkt. 3 ppkt. 3.1-3.8 należy dostarczyć w formie papierowej w ilościach egzemplarzy podanych powyżej oraz w postaci elektronicznej na płycie CD lub DVD - 2 kpl. w postaci nieedytowalnej .pdf oraz edytowalnej - dopuszczalne formaty tekstowe: .doc, .docx, .rtf, rysunkowe: .dwg, .dxf, Kosztorys inwestorski i przedmiar robót w ilościach egzemplarzy podanych wyżej oraz w postaci elektronicznej na płycie CD lub DVD w formacie .pdf oraz edytowalnej. ath. Kosztorys inwestorski będzie stanowił podstawę określenia wartości zamówienia w późniejszym postępowaniu na wykonanie robót budowlanych.
5. Integralną część składową niniejszej umowy stanowi Zaproszenie do składania ofert i Oferta Wykonawcy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć opracowanie stanowiące przedmiot umowy wraz z oświadczeniem o kompletności tych prac w **terminie 40 dni od daty zatwierdzenia przez Zamawiającego koncepcji. Termin na przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia koncepcji ustala się na 2 tygodnie od daty podpisania umowy.**

§ 3

1. Wszelkie przyjęte rozwiązania techniczne Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.
2. Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu wszelkich wyjaśnień, wskazówek oraz przedstawić ewentualne konsekwencje (możliwie do przewidzenia w chwili tworzenia dokumentacji) zastosowania proponowanych rozwiązań. Zamawiający zastrzega sobie w tym względzie prawo do zgłaszania uwag i

wskazówek, dokonywania korekt. Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić zgłoszone zastrzeżenia, jeśli tylko pozostają one w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami techniki i współczesnej wiedzy.

3. Wykonawca w ramach wynagrodzenia ustalonego w § 6 pkt. 1 niniejszej umowy jest również zobowiązany do udzielania Zamawiającemu pisemnych wyjaśnień w związku z pytaniami zadawanymi w toku późniejszego postępowania o udzielenie zamówienia na budowę obiektu.
4. Wykonawca w ramach zamówienia uzyska potrzebne materiały i dane wyjściowe do projektowania, w tym mapę do celów projektowych, dokumentację geotechniczną, oraz niezbędne warunki przyłączenia, uzgodnienia i opinie, decyzje umożliwiające uzyskanie pozwolenia na realizację zadania.
5. Wykonawca prac projektowych zobowiązany jest do:
 - a) nieodpłatnego wprowadzenia rozwiązań naprawczych lub zamiennych do błędów w dokumentacji projektowej ujawnionych i zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego z naniesieniem ich na projekcie i uzyskaniem nowych uzgodnień, zezwoleń i zmian pozwolenia na budowę (jeśli zmiany tego wymagają),
 - b) nieodpłatnego uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej,
6. Wykonawca wykona dokumentację projektową w zakresie i w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w Umowie oraz będzie zobowiązany do:
 - a) udzielenia wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań projektowych,
 - b) realizacji poleceń Zamawiającego,
 - c) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć, na jakość lub termin zakończenia opracowań projektowych,
 - d) przestrzegania praw patentowych i licencji,
 - e) po otrzymaniu wezwania do niezwłocznego przyjazdu na miejsce robót realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową i dokonania oraz przekazania Zamawiającemu w wyznaczonym terminie poprawek, wynikłych z zawinionych błędów lub niezgodności opracowania projektowego ze stanem faktycznym w terenie.

§ 4

1. Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji projektowo – kosztowej z należytą starannością, w sposób zgodny z ustaleniami zagospodarowania przestrzennego, prawem budowlanym, warunkami technicznymi, aktualnymi normami, przepisami sanitarno-higienicznymi, p. poz, bhp i ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. Projekt budowlany zostanie sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego /Dz.U. z 2012 r. poz. 462 z późn.zm./.
3. Projekty wykonawcze, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót zostaną wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego /t. j Dz. U. z 2013 r., poz. 1129/.
4. Kosztorysy inwestorskie zostaną opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie użytkowym / Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389/.
5. Dokumentacja projektowa będzie określała parametry techniczne i wymagania funkcjonalne zastosowanych wyrobów w celu zapewnienie konkurencyjności zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843). Do wyjątków dopuszczających odmienny od uregulowanego w art. 29 ust 1 cyt. wyżej ustawy opisu przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia należy art. 29 ust. 3 Pzp. W takim przypadku należy podać uzasadnienie pod względem specyfiki przedmiotu zamówienia oraz warunki, jakie muszą być spełnione przy składaniu ofert równoważnych – określone wymogi w odniesieniu do dopuszczonego zakresu „równoważności”.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć dokumentację projektowo-kosztową do siedziby Zamawiającego w terminie określonym w § 2.
2. Wraz z dokumentacją Wykonawca przekaże Zamawiającemu:

- a) oświadczenie, że dokumentacja jest skoordynowana branżowo, zgodna z umową, obowiązującymi przepisami oraz że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- b) oświadczenie, że zapis cyfrowy jest zgodny z dokumentacją w wersji papierowej
3. Wykonawca opatrzy dokumentację, jak również jej części stanowiące przedmiot odbioru, pisemnym oświadczeniem, że dostarczona Dokumentacja jest wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletna.
4. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowią integralną część przekazywanej dokumentacji.
5. Zamawiający nie jest zobowiązany dokonywać sprawdzenia, jakości wykonanej dokumentacji przy jej przekazaniu.
6. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji projektowej potwierdza jej otrzymanie protokołem przekazania, a następnie przystąpi do czynności odbioru, które zakończy w terminie do 14 dni roboczych podpisaniem protokołu odbioru albo zwrotem dokumentacji wraz z pisemnym uzasadnieniem przyczyn odmowy odbioru.
7. Jeżeli Zamawiający nie odbierze (w formie protokołu odbioru) przekazanej dokumentacji w ciągu 14 dni roboczych i nie zawiadomi Wykonawcy o przyczynach niedokończenia odbioru, Wykonawca może jednostronnie stwierdzić na piśmie, że data wykonania odbioru przypada po upływie 14 dni roboczych od daty przekazania przedmiotu zamówienia.
8. Sprawdzenie i odebranie przez Zamawiającego dokumentacji nie powoduje zdjęcia z Wykonawcy obowiązków i odpowiedzialności wynikających z prawa budowlanego oraz z niniejszej umowy w zakresie, jakości i prawidłowości wykonanej dokumentacji oraz zaprojektowanych w niej rozwiązań technicznych.
9. W przypadku stwierdzenia błędów wad i braków w dokumentacji, Wykonawca wykona uzupełnienie lub poprawi nienależycie wykonaną dokumentację na własny koszt i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości:
 PLN (słownie złotych:)
 Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT.
2. Wynagrodzenie określone w punkcie 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia zostanie zrealizowana następująco:
 - a) 70 % wartości umownej zostanie wypłacone Wykonawcy w terminie 21 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz z protokołem odbiorczym, sporządzonym zgodnie z § 5 ust. 6 umowy,
 - b) 30% wartości umownej zostanie wypłacone Wykonawcy w terminie 21 dni po uzyskaniu przez Zamawiającego stosownych pozwoleń na realizację zadania i wystawieniu faktury, lub w terminie 21 dni po upływie 5 m-cy od daty podpisania protokołu odbiorczego sporządzonego zgodnie z § 5 ust. 6 umowy.
4. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia kary umowne.
6. W razie wystąpienia robót dodatkowych, nieprzewidzianych do ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zostaną zastosowane wskaźniki zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie użytkowym/ Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389/.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy w wysokości 1,0 % uzgodnionego wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - b) za nieterminowe usunięcie wad i usterek w wysokości 1,0 % uzgodnionego wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - c) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
3. Za zwłokę w płatności faktur Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe.

4. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
5. Usterki i wady w dokumentacji będą usunięte w terminie 10 dni od daty powiadomienia.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia z faktury kar umownych.

§ 8

Uprawnienie Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1.

§ 9

1. Na mocy niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowania będącego przedmiotem niniejszej umowy.
2. Przejście praw autorskich następuje po przekazaniu Zamawiającemu kompletnego i zgodnego z umową opracowania stanowiącego przedmiot niniejszego zamówienia w dniu opłacenia faktury częściowej, dotyczącej tej okoliczności i powoduje przejście na Zamawiającego własności wszystkich egzemplarzy opracowania.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej – aneksu do umowy.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.
2. Spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy Sąd Gospodarczy.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA