

USŁUGI PROJEKTOWE I INWESTYCYJNE

inż. Jarosław Łysiuk

ul. Młodkowskiego 34A, 11-700 Mrągowo



Załącznik Nr 1
Do Planu Zagospodarowania-Pozwoleń
na budowę z dn. 24.01.2019
znak: K.P. 6749.2.2019
dec. Nr 32.2019

**PROJEKT BUDOWLANY
KONSTRUKCJA I ARCHITEKTURA**

OBIEKT:

Rozbiórka sceny, wykonanie utwardzenia nawierzchni pod sceną mobilną, demontaż rozdzielnic elektrycznej w amfiteatrze na terenie Twierdzy Boyen w Giżycku, KAT V

MIEJSCOWOŚĆ:

Działka nr ew. 361/1 – obręb 1, obr. ew. 280601_1.0001

INWESTOR:

Gmina Miejska Giżycko, al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko

Zespół projektowy			
Projektant	Branża	Nr uprawnień	Podpis
inż. Kazimierz Bonikowski	Konstrukcyjna	upr. Nr 65/90/OL	

Zawartość opracowania

1. Projekt zagospodarowania działki /część opisowa/
2. Projekt zagospodarowania działki /część rysunkowa/
3. Projekt budowlany / ekspertyza techniczna + projekt rozbiórki + projekt remontu/

Listopad 2018

USŁUGI PROJEKTOWE I INWESTYCYJNE

inż. Jarosław Łysiuk

ul. Młodkowskiego 34A, 11-700 Mrągowo



SPIS ZAWARTOŚCI

PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. Projekt zagospodarowania działki /część opisowa+ część rysunkowa/
2. Projekt budowlany / konstrukcja + architektura

USŁUGI PROJEKTOWE I INWESTYCYJNE

inż. Jarosław Łysiuk

ul. Młodkowskiego 34A, 11-700 Mrągowo



OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 20 ust.4 „Prawa budowlanego” (tj. Dz. U. Nr 207 z 2003r. poz. 2016 z późn. Zm.) oświadczam, że powyższa dokumentacja projektowa dla inwestycji:

Obiekt: *Rozbiórka sceny, wykonanie utwardzenia nawierzchni pod scenę mobilną, demontaż rozdzielnic elektrycznej w amfiteatrze na terenie Twierdzy Boyen w Giżycku, KAT V*

Adres: *Działka nr ew. 361/1 – obręb 1, obr. ew. 280601_1.0001*

Inwestor: *Gmina Miejska Giżycko, al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko*

Została wykonana zgodnie z wymaganiami ustawy, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, oraz obowiązującymi Polskimi Normami i zostaje wydana w stanie kompletnym w celu, jakiemu ma służyć.

Projektanci

Listopad 2018

USŁUGI PROJEKTOWE I INWESTYCYJNE

inż. Jarosław Łysiuk

ul. Młodkowskiego 34A, 11-700 Mrągowo



PROJEKT

ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Obiekt: *Rozbiórka sceny, wykonanie utwardzenia nawierzchni pod scenę mobilną, demontaż rozdzielnic elektrycznej w amfiteatrze na terenie Twierdzy Boyen w Giżycku, KAT V*


Adres: *Działka nr ew. 361/1 – obręb 1, obr. ew. 280601_1.0001*

Inwestor: *Gmina Miejska Giżycko, al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko*

projekt zawiera

1. Część opisowa.
2. Projekt zagospodarowania działki w skali 1:500

Opracowanie wykonał:


PROJEKTANT
KAZIMIERZ BUDOWNICTWA
Kazimierz Bonikowski
Upr. bud. Nr 65/90/OL § 2 ust. 1 pkt 1
24.11.18 1.6.2.18 1.6.7.18 1.12.18 1.12.18

Listopad 2018

USŁUGI PROJEKTOWE I INWESTYCYJNE

inż. Jarosław Łysiuk

ul. Młodkowskiego 34A, 11-700 Mrągowo



OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania działki.

Adres: Działka nr ew. 361/1 – obręb 1, obr. ew. 280601_1.0001

Inwestor: Gmina Miejska Giżycko, al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko

1. Podstawa opracowania :

- umowa na prace projektowe nr WPI/61/2018 dla inwestycji polegającej na: rozbiórce istniejącej sceny, wykonaniu utwardzenia nawierzchni pod scenę mobilną, demontażu rozdzielnic elektrycznej w amfiteatrze na terenie Twierdzy Boyen.
- podkład sytuacyjno-wysokościowy po aktualizacji w skali 1:500 który wykonał uprawniony geodeta
- uzgodnienia z inwestorem,
- wizja w terenie, obowiązujące normy i przepisy.

2. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania działki nr 361/1 obr. 1. Na działce projektuje się rozbiórkę istniejącej sceny, wykonanie utwardzenia nawierzchni pod scenę mobilną, demontaż rozdzielnic elektrycznej w amfiteatrze na terenie Twierdzy Boyen.

3. Stan istniejący.

Ukształtowanie terenu – Scena na obszarze bez spadku. Działka stanowi własność Gminy Miejskiej Giżycko z urzędem na al. 1 Maja 11-500 Giżycko

USŁUGI PROJEKTOWE I INWESTYCYJNE

inż. Jarosław Łysiuk

ul. Młodkowskiego 34A, 11-700 Mrągowo

6
STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Budownictwa
11-800 Olsztyn
Aleja 1 Maja 14
-WB1-

4. Stan projektowany.

Na działce projektuje się rozbiórkę istniejącej sceny, wykonanie utwardzenia nawierzchni pod scenę mobilną, demontaż rozdzielnic elektrycznej w amfiteatrze na terenie Twierdzy Boyen.. Inwestycję projektuje się w granicach działki nr 361/1, obręb 0001.


5. Linie zabudowy

Obowiązująca linia zabudowy bez zmian

6. Wymagania dotyczące osób trzecich

Przy zagospodarowaniu terenu spełniono wymagania dotyczące ochrony interesów prawnych osób trzecich, w granicach określonych przez ustawy i zasady współzycia społecznego.

Opracował:


PROJEKTANT
INŻYNIER BUDOWNICTWA
Ryszard Janikowski
Upr. bud. nr 10000/OL-5/2 ust. 1 pkt
25.01.2018 r. 10.00.00

Listopad 2018

USŁUGI PROJEKTOWE I INWESTYCYJNE

inż. Jarosław Łysiuk

ul. Młodkowskiego 34A, 11-700 Mragowo



OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Obiekt: *Rozbiórka sceny, wykonanie utwardzenia nawierzchni pod scenę mobilną, demontaż rozdzielnic elektrycznej w amfiteatrze na terenie Twierdzy Boyen w Giżycku, KAT V*

Adres: *Działka nr ew. 361/1 – obręb 1, obr. ew. 280601_1.0001*

Inwestor: *Gmina Miejska Giżycko, al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko*

1. Podstawa opracowania.

- zlecenie inwestora
- uzgodnienia z inwestorem
- wizja lokalna
- odpowiednie normy i nomogramy

2. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania działki nr 361/1 obr. 1. Na działce projektuje się rozbiórkę istniejącej sceny, wykonanie utwardzenia nawierzchni pod scenę mobilną, demontaż rozdzielnic elektrycznej w amfiteatrze na terenie Twierdzy Boyen na działce 361/1 obr. 1. Projektuje się plac o wymiarach 10x12[m].

4. STAN TECHNICZNY ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW :

- a) Scena nie jest dostosowana do użytku pod względem bezpieczeństwa. Balustrady mają za mało szczebli oraz są za niskie. Schody nie spełniają wymogów technicznych.
- b) Nośność konstrukcji jest zapewniona ale obiekt nie pasuje do historycznego charakteru Twierdzy Boyen. Zostanie ona zastąpiona utwardzonym placem z kostki granitowej lub bruku klinkierowego. Plac zostanie przeznaczony pod mobilną scenę.
- c) Porozbiórkowe materiały należy w odpowiedni sposób zutylizować. Pozostałości wywieźć na przeznaczone do tego składowisko.

5. ROZBIÓRKA SCENY

a) zdjąć istniejące pokrycie dachowe sceny

b) rozebrać dźwigary łukowe wraz ze słupami:

- roboty rozbiórkowe należy wykonywać z rusztowań przestawnych (zabrania się obciążania rusztowań i pomostów przeznaczonych dla robotników dokonujących rozbiórki, ciężarem demontowanych konstrukcji)
- podczas rozbiórki należy stosować podpory tymczasowe ustawione tak aby można było sukcesywnie rozbierać kolejne części stalowej konstrukcji
- podeprzeć należy całą konstrukcję stalową i sukcesywnie zabierać kolejne podpory tymczasowe wraz z elementami konstrukcji
- elementy ciąć przy pomocy palnika tlenowego
- cięcie zaczynać od najwyższego punktu dźwigara
- cięte elementy muszą być na tyle małe aby mógł je utrzymać człowiek (nie ma możliwości wjazdu dźwigu ze względu na niskie bramy wjazdowe)
- podczas rozbiórki należy zwracać szczególną uwagę na stateczność konstrukcji
- ze względu na bezpieczeństwo nie wolno dopuścić do zawalenia się konstrukcji w sposób niekontrolowany

d) wyburzyć betonowe ściany po obu stronach sceny

e) rozebrać istniejącą scenę

- Materiały porozbiórkowe wykonawca powinien zagospodarować we własnym zakresie,
- Podczas wykonywania robót należy przestrzegać zasady BHP

Roboty rozbiórkowe musi nadzorować uprawniony inżynier.

6. OPIS OGÓLNOBUDOWLANY

Plac o wymiarach 10x12[m] umiejscowiony w miejscu istniejącej sceny w taki sposób aby zapewnić dobry widok dla całej publiczności. Plac należy wyłożyć kostką granitową w barwach czerwonych lub brukiem klinkierowym. Warstwy konstrukcyjne placu zgodnie z rysunkiem.

OPRACOWAŁ:

PROJEKTANT
INŻYNIER BUDOWNICTWA
Krzysztof Bonkowski
Upr. bud. 1100/00/OL § 2 ust. 1 pkt
5.5 ust. 1 5.6 ust. 2 5.7 i 5.13 ust. 1 pkt

Listopad 2018

INFORMACJA :

Dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1. DANE EWIDENCYJNE:

Obiekt: *Rozbiórka sceny, wykonanie utwardzenia nawierzchni pod scenę mobilną, demontaż rozdzielnic elektrycznej w amfiteatrze na terenie Twierdzy Boyen w Giżycku, KAT V*

Adres: *Działka nr ew. 361/1 – obręb 1, obr. ew. 280601_1.0001*

Inwestor: *Gmina Miejska Giżycko, al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko*

Projektant: *inż. Kazimierz Bonikowski zam. Śniadowo 16, 11-700 Mrągowo, Upr. bud. 65/90/OL*

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawy formalne

- Art.20.1. pkt 1b) USTAWY z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane [stan prawny z aktualnymi zmianami]
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

3. ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie obejmuje:

- Określenie rodzajów i skali zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia ludzi związanych z realizacją zadania
- Wytyczne niezbędne do opracowania Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

4. INFORMACJE PODSTAWOWE

Przedmiotem niniejszego opracowania projekt się rozbiórki istniejącej sceny, wykonanie utwardzenia nawierzchni pod scenę mobilną, demontaż rozdzielnic elektrycznej w amfiteatrze na terenie Twierdzy Boyen.

4.1. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Elementy Twierdzy Boyen oraz przebudowywany amfiteatr

4.2. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na przedmiotowej działce w obrębie projektowanych prac zagrożenie stwarzać mogą:

5. USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

5.1. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

Zagrożenie mogą stanowić:

- Upadek materiału budowlanego lub sprzętu z wyższych kondygnacji;
- Upadek pracowników z wysokości;
- Zawalenie się skarp wykopów fundamentowych;
- Pożar, zalanie, itp.;
- Niewłaściwy sposób magazynowania materiałów skutkujący katastrofą budowlaną;
- Nieodpowiednia, jakość użytych materiałów skutkująca katastrofą budowlaną;
- Błędy wykonawcze (w tym w odczycie projektu) skutkujące katastrofą budowlaną;
- Awarie sprzętu skutkujące katastrofą budowlaną, zranieniem pracowników, porażeniem prądem, itp.;
- Kolizje środków transportu na placu budowy;
- Przebywanie osób postronnych, niezwiązanych z przedsięwzięciem budowlanym, na terenie budowy.
- Nieodpowiednie posługiwanie się narzędziami i sprzętem budowlanym,

Przy przypadku wypadku na budowie poszkodowany pracownik przy lekkim zranieniu zostanie odwieziony samochodem prywatnym do szpitala na założenie opatrunku, a w przypadku powstania ciężkiego wypadku należy wezwać karetkę pogotowia i do czasu przyjazdu lekarza rannemu udzielić pierwszej pomocy.

5.2. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu.

- Teren budowy musi być ogrodzony, uniemożliwiając dostęp osób postronnych,
- Na placu budowy należy w widocznym miejscu umieścić tablicę informacyjną obiekcie budowlanym wraz z telefonami alarmowymi, oraz tablicę TEREN BUDOWY- WSTĘP WZBRONIONY
- Należy wydzielić drogi ewakuacyjne i komunikacyjne, które muszą być przez cały czas dostępne i przejezdne,
- Należy utrzymać porządek na budowie,
- Na placu budowy w łatwo dostępnym miejscu musi znajdować się sprzęt ppoż.,
- Sprzęt, maszyny i urządzenia na placu budowy muszą być sprawne,
- Przy wykonywaniu robót należy zastosować materiały posiadające atest dopuszczający do stosowania w budownictwie,

5.3. Informacje dotyczące nadzoru nad pracownikami oraz ich przygotowania do pracy.

Szkolenie pracowników w trakcie prowadzenia prac związanych z realizacją zadania objętego projektem powinno obejmować:

- Przygotowanie pracowników poprzez realizację wymaganych przez Kodeks Pracy szkolenia wstępnego, podstawowego i okresowego.
- Dokonanie oceny ryzyka zawodowego na stanowiskach pracy i zapoznanie z jej wynikami pracowników.
- Zapoznanie z zasadami organizacji ruchu drogowego w rejonie budowy a w szczególności z zasadami przemieszczania materiałów niezbędnych do realizacji zadania.
- Zapoznanie pracowników z treścią Planu BIOZ.

Wszelkie prace należy wykonywać pod stałym nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane (prace związane z bezpośrednią ingerencją w konstrukcję amfiteatru - pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane - konstrukcyjne bez ograniczeń).

Nie wolno dopuszczać pracowników do pracy bez aktualnych orzeczeń lekarskich potwierdzających brak przeciwwskazań zdrowotnych do wykonywania pracy na danym stanowisku pracy. Na terenie budowy powinna znajdować się apteczka, tablica z telefonami alarmowymi. Jeden z pracowników powinien być indywidualnie przeszkolony w zakresie udzielania pierwszej pomocy.

6. USTALENIA KOŃCOWE

Plan BIOZ poza elementami w/w wymienionymi powinien zawierać imienne przypisanie, potwierdzone własnoręcznym podpisem, ustaleń w nim zawartych do konkretnych osób w zależności od ich przygotowania zawodowego [wykształcenie, uprawnienia zawodowe, sprawność psychofizyczna potwierdzona badaniami lekarskimi].

Plan BIOZ nie może zawierać ustaleń niezgodnych z obowiązującymi przepisami a w szczególności: Prawem Budowlanym i Kodeksem pracy.

Opracował:

PROJEKTANT
INŻYNIER BUDOWNICTWA
Kazimierz Samikowski
Opł. bud. Nr 65/90/OL 9 2 ust. 1 pkt 2
9 zł ust. 1 RB ust. 1 5 2 15 12 ust. 1 pkt 2

USŁUGI PROJEKTOWE I INWESTYCYJNE

inż. Jarosław Łysiuk

ul. Młodkowskiego 34A, 11-700 Mrągowo

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Budownictwa
11-800 Giżycko
Al. 1 Maja 14
-WB1-

OPINIA GEOTECHNICZNA

Określająca warunki gruntowo-wodne

Obiekt: *Rozbiórka sceny, wykonanie utwardzenia nawierzchni pod scenę mobilną, demontaż rozdzielnic elektrycznej w amfiteatrze na terenie Twierdzy Boyen w Giżycku, KAT V*

Adres: *Działka nr ew. 361/1 – obręb 1, obr. ew. 280601_1.0001*

1. DANE OGÓLNE

Opinie geotechniczną wykonano w celu określenia warunków gruntowo-wodnych panujących na działki nr 361/1 obr. 1, w związku z planowaną inwestycją, tj. rozbiórki istniejącej sceny, wykonanie utwardzenia nawierzchni pod scenę mobilną, demontaż rozdzielnic elektrycznej w amfiteatrze na terenie Twierdzy Boyen.

2. KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Obiekt budowlany zaliczono do I kategorii geotechnicznej obiektu, która obejmuje posadowienie niewielkich obiektów budowlanych, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych, w przypadku których możliwe jest zapewnienie minimalnych wymagań na podstawie doświadczeń, takich jak jedno lub dwa kondygnacyjne budynki mieszkalne i gospodarcze.

a) WARUNKI GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKIE

Warunki rozpoznane dla potrzeb wykonania planowanej inwestycji oceniono, jako proste. Na taką ocenę składają się: obecność gruntów jednorodnych, mało zróżnicowanych genetycznie. W/g rozpoznania gruntu na głębokości 3,5m poniżej posadowienia terenu zalegają piaski drobnoziarniste o $J_D = 0,20$. Nośność orientacyjna gruntu wynosi 0,2MPa. Występujące grunty są nośne – mogące stanowić bezpośrednie podłoże budowlane. W trakcie wykonywania badań poziom zwierciadła wód gruntowych wystąpił poza planowanym poziomem posadowienia. W przypadku natrafienia w poziomie posadowienia na soczewki gruntów słabszych należy je usunąć i zastąpić chudym betonem.

Opracował:

Listopad 2018

PROJEKTANT
INŻYNIER BUDOWNICTWA
Krzysztof Bonikowski
upr. bud. 10000/OL 9 2 ust. 1 pkt 2
6 5 net 1 8 net 2 6 7 i 6 12 net 1 pkt 2

USŁUGI PROJEKTOWE I INWESTYCYJNE

inż. Jarosław Łysiuk

ul. Młodkowskiego 34A, 11-700 Mrągowo



Spis rysunków:

- A-1 Rzut przyziemia
- A-2 Warstwy nawierzchni placu
- A-3 Elewacja północna
- A-4 Elewacja południowa
- A-5 Elewacja wschodnia
- A-6 Elewacja zachodnia