

Uchwała Nr XXIII/21/2020
Rady Miejskiej w Giżycku
z dnia 16 kwietnia 2020 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w związku z COVID-19.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz.506 ze zm.), art.15p w związku 15zzzh ustawy z dnia 31 marca 2020 roku zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r, poz. 568); Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorcę, za okres od 01 kwietnia 2020 r. do 30 czerwca 2020r., u którego wystąpił spadek obrotów gospodarczych w następstwie wystąpienia COVID-19, o co najmniej 50%.

2. Przez spadek obrotów gospodarczych, o którym mowa w ust. 1 rozumie się zmniejszenie sprzedaży towarów lub usług w ujęciu ilościowym lub wartościowym obliczone, jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku o zwolnienie z podatku od nieruchomości, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

3. W przypadku przedsiębiorcy, który rozpoczął prowadzenie działalności gospodarczej po dniu 01 kwietnia 2019 r., do porównania łącznych obrotów przyjmuje się łączny obrót z dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku 2019, z wyłączeniem miesiąca lipca i sierpnia 2019.

§ 2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości stanowi pomoc publiczną, o której mowa w pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 I/01).

§ 3. 1. Warunkiem uzyskania zwolnienia z podatku od nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1, jest złożenie wniosku, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały najpóźniej do dnia 31 lipca 2020 r., złożenie informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych IN-1 wraz z załącznikami ZIN-1 i ZIN-2, w przypadku osób zobowiązanych do składania deklaracji na podatek od nieruchomości DN-1 – korektę tej deklaracji wraz z załącznikami ZDN-1 i ZDN-2;

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Giżycka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Giżycku
dr Robert Kempa