

Zarządzenie Nr 308/2020
Burmistrza Miasta Giżycka
z dnia 14 kwietnia 2020 roku

w sprawie ulg w dochodzeniu należności pieniężnych przypadających Miastu Giżycko z tytułu gospodarowania nieruchomościami

Na podstawie art. 15 zzzg ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r., poz. 374), zarządzam co następuje:

§ 1

Zarządzenie obejmuje należności pieniężne przypadające Gminie Miejskiej Giżycko i jej jednostkom organizacyjnym tj. jednostkom budżetowym, zakładom budżetowym oraz instytucjom kultury z tytułu oddania nieruchomości w najem lub dzierżawę zwane dalej „czynszem”

§ 2

1. Przedsiębiorcom w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 roku – prawo przedsiębiorców (Dz. U. t. j. z 2019 r., poz. 1229), którzy posiadają zobowiązania z tytułu czynszu, u których wystąpił spadek obrotów gospodarczych w następstwie wystąpienia COVID-19 o co najmniej 50%, przyznaje się następujące ulgi, w okresie od dnia 01 kwietnia 2020 r. do 30 czerwca 2020 r. :

- 1) przedsiębiorcom uiszczającym zgodnie z umową, czynsz w okresach miesięcznych:
 - a) za kwiecień 2020 roku – odstępuje się od pobierania czynszu,
 - b) za maj 2020 roku – odstępuje się od pobierania 75% kwoty czynszu,
 - c) za czerwiec 2020 roku – odstępuje się od pobierania 50% kwoty czynszu;
- 2) przedsiębiorcom uiszczającym zgodnie z umową, czynsz w okresach kwartalnych:
 - a) odstępuje się od pobierania 75% kwoty czynszu za okres od 01 kwietnia 2020 r. do 30 czerwca 2020 r.;
- 3) przedsiębiorcom uiszczającym zgodnie z umową czynsz, w innych okresach niż wymienione w pkt 1 lub 2:
 - a) odstępuje się od pobierania 75% kwoty czynszu za okres od 01 kwietnia 2020 r. do 30 czerwca 2020 r.

Kwotę czynszu ustala się wg wzoru:

<u>łącznie kwota czynszu za rok 2020</u>	X	liczba miesięcy obowiązywania umowy
liczba miesięcy obowiązywania umowy w roku 2020		w okresie od 01.04.2020 r. do 30.06. 2020 r.

2. Przez spadek obrotów gospodarczych, o którym mowa w ust. 1 rozumie się zmniejszenie sprzedaży towarów lub usług w ujęciu ilościowym lub wartościowym obliczone, jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych. W przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

3. W przypadku przedsiębiorcy, który rozpoczął prowadzenie działalności gospodarczej po dniu 01 kwietnia 2019 r., do porównania łącznych obrotów przyjmuje się łączny obrót z dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku 2019, z wyłączeniem miesiąca lipca i sierpnia 2019 r.

4. Warunkiem uzyskania ulgi, o której mowa w ust. 1 jest:

- a) złożenie przez przedsiębiorcę do dnia 30 czerwca 2020 r. wniosku w formie elektronicznej na adres e-mail urząd@gizycko.pl, w formie elektronicznej poprzez skrzynkę podawczą EPUAP podpisany profilem zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym, w formie pisemnej za pośrednictwem operatora pocztowego, stanowiącego załącznik do zarządzenia.
- b) nieposiadanie przez przedsiębiorcę żadnych zaległości w regulowaniu zobowiązań podatkowych oraz cywilnoprawnych wobec Gminy Miejskiej Giżycko na dzień 31 grudnia 2019 r. lub na dzień złożenia wniosku, o którym mowa w § 2 ust. 4 lit. a.

§ 3.

1. Ulga uzyskana na podstawie niniejszego zarządzenia stanowi pomoc de minimis. Pomocą de minimis jest różnica pomiędzy stawką czynszu wynikającą z umowy, a należną do zapłaty stawką czynszu określoną w § 1 zarządzenia.

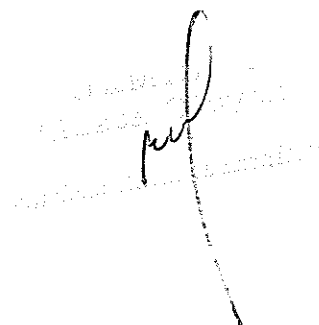
2. Pomoc de minimis, o której mowa w ust. 1 będzie udzielana na warunkach Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 352 z 24.12.2013).

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Giżycko, dnia.....

Burmistrz Miasta Giżycka
Aleja 1 Maja 14
11-500 Giżycko

WNIOSEK

w sprawie ulg w dochodzeniu należności pieniężnych przypadających Miastu Giżycko z tytułu gospodarowania nieruchomościami

DANE WNIOSKODAWCY

Nazwa (firma) podmiotu lub imię i nazwisko		
Adres siedziby podmiotu (firma) lub miejsce zamieszkania	Ulica, nr domu/nr lokalu	
	Kod pocztowy	
	Miejscowość	
	Gmina	
	Powiat	
	Województwo	
Numer identyfikacji podatkowej NIP		
Imię i nazwisko osoby wskazanej przez przedsiębiorcę do kontaktów w sprawie składanego wniosku		
Numer telefonu kontaktowego		
Adres e-mail		
Data rozpoczęcia działalności gospodarczej	.../.../..... r.	
Numer i dzień zawarcia umowy najmu/dzierżawy		

Na podstawie zarządzenia Burmistrza Miasta Giżycka Nr 308/2020 z dnia 14 kwietnia 2020 r. w sprawie ulg w dochodzeniu należności pieniężnych przypadających Miastu Giżycko z tytułu gospodarowania nieruchomościami, oświadczam, że zgodnie z umową uiszczaam czynsz w okresach i wnoszę o zastosowanie określonej w tym zarządzeniu ulgi dotyczącej wysokości czynszu tj.

.....

.....

INFORMACJE O SPADKU OBROTÓW GOSPODARCZYCH

Wskazanie okresu, który wykorzystano do wykazania obrotów w 2020 r. Okres dwóch następujących po sobie miesięcy (dowolny) od 1 stycznia 2020 do jednego dnia przed złożeniem wniosku	od / / 2020 r. do / / 2020 r. <i>(termin nie musi zaczynać się od początku miesiąca, miesiąc rozumiany jest jako 30 kolejno następujących po sobie dni kalendarzowych)</i>
Wysokość łącznych obrotów we wskazanym okresie 2020 r.	
Wskazanie okresu, który wykorzystano do wykazania obrotów w 2019 r. okres dwóch następujących po sobie miesięcy, analogiczny do przedstawionego z 2020 r., a w przypadku rozpoczęcia działalności gospodarczej po 01.04.2019 r. okres dowolnie wskazanych dwóch kolejnych miesięcy kalendarzowych 2019 r., z wyłączeniem lipca i sierpnia 2019 r.	od / / 2019 r. do / / 2019 r.
Wysokość łącznych obrotów we wskazanym okresie 2019 r.	

Obliczenie spadku obrotów dokonujemy według algorytmu: $\frac{x-y}{y} * 100$ gdzie: X= Stosunek łącznych obrotów w okresie 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych w 2020 r. Y= Stosunek łącznych obrotów w okresie analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych w 2019 r. Wynik, to procentowy spadek obrotów w 2020 r.	
Spadek obrotów w ujęciu procentowym	

IV. OŚWIADCZENIA WNIOSKODAWCY

1. Oświadczam, że zawarte we wniosku informacje o spadku obrotów gospodarczych są zgodne z prawdą.
2. Oświadczam, że nie posiadam żadnych zaległości w regulowaniu zobowiązań podatkowych oraz cywilnoprawnych wobec Gminy Miejskiej Gizycko na dzień 31 grudnia 2019 r., lub na dzień złożenia niniejszego wniosku.

Jestem świadoma/y odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
 miejscowość, data

.....
 (czytelny podpis Wnioskodawcy
 /osoby reprezentującej Wnioskodawcę

Oświadczam, że w roku, w którym ubiegam się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, wielkości otrzymanej pomocy de minimis wyniosła zł.

Do wniosku załączam formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis (formularz dostępny jest do pobrania na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Giżycku).

.....
miejscowość, data

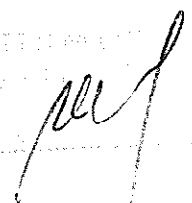
.....
(czytelny podpis Wnioskodawcy
/osoby reprezentującej Wnioskodawcę

.....
.....
.....

Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE poniżej przekazuję następujące informacje:

TOŻSAMOŚĆ ADMINISTRATORA	Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta Giżycka z siedzibą w Giżycku, adres: 11-500 Giżycko, al. 1 Maja 14. Z administratorem można kontaktować się: – listownie na adres – 11-500 Giżycko, al. 1 Maja 14; – e-mail urząd@gizycko.pl ; telefonicznie – + 48 87 7324111
DANE KONTAKTOWE ADMINISTRATORA	Z administratorem danych można się skontaktować poprzez adres mailowy podany na stronie internetowej urzędu, do którego został złożonych wniosek, lub pisemnie na adres siedziby administratora.
DANE KONTAKTOWE INSPEKTORA OCHRONY DANYCH	Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych. Jest nim Pan Grzegorz Rogala - Inspektor to Osoba, z którą Pan/Pani może się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z przysługujących praw związanych z przetwarzaniem danych. Z Inspektorem Ochrony Danych można kontaktować się: – przez e-mail: umGizycko@iod.mobi ; telefonicznie: 607 773 700
CELE PRZETWARZANIA I PODSTAWA PRAWNA	Pani / Pana dane będą przetwarzane w celu rozpatrzenia przesłanej do Burmistrza Giżycka korespondencji. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. e RODO.
ODBIORCY DANYCH	Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane innym podmiotom na podstawie obowiązujących przepisów (przykład: sądowni, Policji, instytucjom kontrolnym).
OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH	Pani/Pana dane będą przetwarzane przez okres załatwienia sprawy, a następnie w okresie przewidzianym dla archiwizacji dokumentów podatkowych.
PRAWA PODMIOTÓW DANYCH	Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do Pani/Pana danych oraz prawo żądania ich sprostowania, sprzeciwu, ich usunięcia po upływie wskazanych okresów lub ograniczenia ich przetwarzania.
PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO	Przysługuje Pani/Panu również prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w państwie członkowskim Pani / Pana zwykłego pobytu, miejsca pracy lub miejsca popełnienia domniemanego naruszenia, którym jest: Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych (PUODO) Adres: Stawki 2, 00-193 Warszawa Telefon: 22 531 03 00
INFORMACJA O DOWOLNOŚCI LUB OBOWIĄZKU PODANIA DANYCH	Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże ich przetwarzanie jest warunkiem rozpatrzenia korespondencji.



 4