

Uchwała nr
Rady Miejskiej w Giżycku
z dnia2020 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w związku z COVID-19

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz.506 ze zm.), art.15p w związku 15zzzh ustawy z dnia 31 marca 2020 roku zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r, poz. 568); Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorcę, za okres od 01 kwietnia 2020 r. do 30 czerwca 2020r., u którego wystąpił spadek obrotów gospodarczych w następstwie wystąpienia COVID-19, o co najmniej 50%.

2. Przez spadek obrotów gospodarczych, o którym mowa w ust. 1 rozumie się zmniejszenie sprzedaży towarów lub usług w ujęciu ilościowym lub wartościowym obliczone, jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku o zwolnienie z podatku od nieruchomości, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

3. W przypadku przedsiębiorcy, który rozpoczął prowadzenie działalności gospodarczej po dniu 01 kwietnia 2019 r., do porównania łącznych obrotów przyjmuje się łączny obrót z dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku 2019, z wyłączeniem miesiąca lipca i sierpnia 2019.

§ 2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości stanowi pomoc publiczną, o której mowa w pkt 3.1 Komunikatu Komisji „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 I/01).

§ 3. 1. Warunkiem uzyskania zwolnienia z podatku od nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1, jest złożenie wniosku, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały najpóźniej do dnia 31 lipca 2020 r., złożenie informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych IN-1 wraz z załącznikami ZIN-1 i ZIN-2, w przypadku osób zobowiązanych do składania deklaracji na podatek od nieruchomości DN-1 – korektę tej deklaracji wraz z załącznikami ZDN-1 i ZDN-2;

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Giżycka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

Pod względem formy nie budzi zastrzeżeń

Piotr Wojtkiewicz
(RADCA PRAWNY)
20.06.2020

BURMISTRZ
Miasta Giżycka
Woiciech Karol Iwaszkiewicz

WNIOSEK O ZWOLNIENIE Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

przyznawanej na podstawie § 1 uchwały nr Rady Miejskiej w Giżycku z dnia ... kwietnia 2020 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w związku z COVID-19

Data złożenia wniosku (dd/mm/rrrr)/...../..... r.
Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania	Burmistrz Miasta Giżycka Aleja 1 Maja 14 11-500 Giżycko

I. DANE WNIOSKODAWCY

Nazwa (firma) podmiotu lub imię i nazwisko		
Adres siedziby podmiotu (firma) lub miejsce zamieszkania	Ulica, nr domu/nr lokalu	
	Kod pocztowy	
	Miejscowość	
	Gmina	
	Powiat	
	Województwo	
Numer identyfikacji podatkowej NIP		
Imię i nazwisko osoby wskazanej przez przedsiębiorcę do kontaktów w sprawie składanego wniosku		
Numer telefonu kontaktowego		
Adres e-mail		
Data rozpoczęcia działalności gospodarczej	.../.../..... r.	

II. Wnoszę o :

- Zwolnienie z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, za okres od 01 kwietnia 2020 r. do 30 czerwca 2020 r., w związku z wystąpieniem spadku obrotów gospodarczych w następstwie wystąpienia COVID-19, o co najmniej 50%.
- Do wniosku dołączam (*właściwe zaznaczyć*):
 - Informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych IN-1 wraz z załącznikami ZIN-1 i ZIN-2.
 - Deklarację lub jej korektę na podatek od nieruchomości DN-1 wraz z załącznikami ZDN-1 i ZDN-2.
 - Formularz Informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19 (*poniżej*).

III. INFORMACJE O SPADKU OBROTÓW GOSPODARCZYCH

Wskazanie okresu, który wykorzystano do wykazania obrotów w 2020r. <i>Okres dwóch następujących po sobie miesięcy (dowolny) od 1 stycznia 2020 do jednego dnia przed złożeniem wniosku</i>	od /..... / 2020 r. do /..... /2020 r. <i>(termin nie musi zaczynać się od początku miesiąca, miesiąc rozumiany jest jako 30 kolejno następujących po sobie dni kalendarzowych)</i>
Stosunek łącznych obrotów we wskazanym okresie 2020 r.	
Wskazanie okresu, który wykorzystano do wykazania obrotów w 2019r. <i>okres dwóch następujących po sobie miesięcy, analogiczny do przedstawionego z 2020 r. , a w przypadku rozpoczęcia działalności gospodarczej po 01.04.2019 r. okres dowolnie wskazanych dwóch kolejnych miesięcy kalendarzowych 2019 r. , z wyłączeniem lipca i sierpnia 2019 r.</i>	od /..... / 2019 r. do /..... /2019 r.
Stosunek łącznych obrotów we wskazanym okresie w 2019 r.	

<p>Obliczenie spadku obrotów dokonujemy według algorytmu: $\frac{x-y}{y} * 100$</p> <p>gdzie:</p> <p>X= Stosunek łącznych obrotów w okresie 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych w 2020 r.</p> <p>Y= Stosunek łącznych obrotów w okresie analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych w 2019 r.</p> <p>Wynik, to procentowy spadek obrotów w 2020 r.</p>	
Spadek obrotów w ujęciu procentowym	

IV. OŚWIADCZENIA WNIOSKODAWCY

1. Oświadczam, że zawarte we wniosku informacje o spadku obrotów gospodarczych są zgodne z prawdą.
2. Oświadczam, że nie mam zaległości w regulowaniu zobowiązań podatkowych, składek na ubezpieczenia społeczne, ubezpieczenie zdrowotne, Fundusz Gwarantowanych Świadczeń Pracowniczych, Fundusz Pracy lub Fundusz Solidarnościowy na dzień 31 grudnia 2019 r.
3. Oświadczam, że nie otrzymałem i nie ubiegam się dofinansowanie na ten sam cel z innych środków publicznych

Jestem świadoma/y odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
miejsce, data

.....
(czytelny podpis Wnioskodawcy
/osoby reprezentującej Wnioskodawcę/

2020-07-22
Wniosek
Wojciech...

C. Informacje dotyczące działalności gospodarczej prowadzonej przez podmiot, któremu ma być udzielona pomoc publiczna

1. Czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc, prowadzi działalność:

a) w sektorze rybołówstwa i akwakultury⁶⁾?

tak nie

b) w zakresie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej?

tak nie

c) w zakresie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej?

tak nie

2. Czy wnioskowana pomoc przeznaczona będzie na działalność wskazaną w pkt 1 lit. a-c?

tak nie

3. W przypadku zaznaczenia odpowiedzi twierdzącej w pkt 1 lit. a, b lub c, czy zapewniona jest rozdzielność rachunkowa⁷⁾ uniemożliwiająca przeniesienie na wskazaną w tych punktach działalność korzyści wynikających z uzyskanej pomocy (w jaki sposób)?

tak nie

nie dotyczy

D. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-1

1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?

tak nie

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

E. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

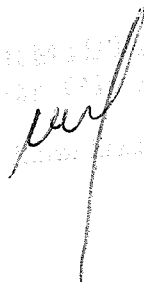
Data i podpis

1) W przypadku gdy o pomoc wnioskuje wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce, w formularzu podaje się informacje dotyczące tej spółki. W przypadku spółki cywilnej należy podać NIP tej spółki, nazwę pod jaką spółka funkcjonuje na rynku oraz miejsce prowadzenia działalności, a w przypadku braku nazwy i miejsca prowadzenia działalności imiona i nazwiska oraz adresy wszystkich wspólników tej spółki.

- 2) Wypełnia się wyłącznie w przypadku, gdy o pomoc wnioskuje wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce (podaje się informacje dotyczące tego wspólnika albo komplementariusza).
- 3) O ile posiada identyfikator podatkowy NIP.
- 4) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.
- 5) Warunek jest spełniony, jeśli po odjęciu wartości skumulowanych strat od sumy kapitałów o charakterze rezerwowym (takich jak kapitał zapasowy, rezerwy oraz kapitał z aktualizacji wyceny) uzyskano wynik ujemny, którego wartość bezwzględna przekracza połowę wartości kapitału zarejestrowanego, tj. akcyjnego lub zakładowego.
- 6) Objętych rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1379/2013 z dnia 11 grudnia 2013 r. w sprawie wspólnej organizacji rynków produktów rybołówstwa i akwakultury, zmieniającym rozporządzenia Rady (WE) nr 1184/2006 i (WE) nr 1224/2009 oraz uchylającym rozporządzenie Rady (WE) nr 104/2000 (Dz. Urz. UE L 354 z 28.12.2013, str. 1, z późn. zm.).
- 7) Rozdzielność rachunkowa określonej działalności gospodarczej polega na prowadzeniu odrębnej ewidencji dla tej działalności gospodarczej oraz prawidłowym przypisywaniu przychodów i kosztów na podstawie konsekwentnie stosowanych i mających obiektywne uzasadnienie metod, a także określeniu w dokumentacji, o której mowa w art. 10 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2013 r. poz. 330, z późn. zm.), zasad prowadzenia odrębnej ewidencji oraz metod przypisywania kosztów i przychodów.

Strona 2 z 2

Województwo Łódzkie
Urząd Marszałkowski
Urząd Wojewody
ul. Piotrkowska 100
100-000 Łódź



Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1, dalej, jako RODO). Informuję, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Burmistrz Miasta Giżycka**. Z administratorem można kontaktować się listownie: Aleja 1 Maja 14, 11-500 Giżycko, przez pocztę e-mail: urząd@gizycko.pl lub telefonicznie 877324111. Istnieje możliwość skontaktowania się z także z Administratorem za pośrednictwem powołanego przez niego Inspektora Ochrony Danych Osobowych dpo@gizycko.pl lub telefonicznie 87 7324113.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 RODO w celu wykonywania przez Administratora zadań wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności z zakresu działania i zadań ustawowych, m.in.: ustawa o finansach publicznych, ustawa Ordynacja podatkowa, ustawa o podatkach i opłatach lokalnych, ustawa o podatku rolnym, ustawa o podatku leśnym, ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji publicznej. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, jeżeli tak zostało to określone w przepisach prawa. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa tj. organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych. Ma Pani/Pan prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz możliwość ich sprostowania. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu przez Administratora Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

Klauzulę informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych znajdziecie Państwo na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej: www.bip.gizycko.pl w zakładce Ochrona danych osobowych i w zakładce Podatki i Opłaty/ „Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych w zakresie: podatki, opłaty, kontrola i windykacja” oraz w siedzibie organu podatkowego, na tablicach informacyjnych.

Burmistrz Miasta Giżycka
[Podpis]

UZASADNIENIE
do projektu uchwały
w sprawie w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w związku z COVID-19

W związku z epidemią COVID-19 uwzględniając szczególne okoliczności i zagrożenia kryzysem gospodarczym, aby minimalizować skutki ograniczenia aktywności gospodarczej należy ograniczyć obciążenia oraz udzielić pomocy przedsiębiorcom na zasadach określonych w przedkładanym projekcie uchwały.

Oceniając sytuację należy stwierdzić, że branże priorytetowe, które w pierwszej kolejności powinny być wzięte pod ochronę to przede wszystkim:


gastronomia, branże związane z obsługą ruchu turystycznego, eventowa i transportowa. Projekt obejmuje również wszystkie poszkodowane branże, w tym te z otoczenia wymienionych powyżej. Reasumując projekt uchwały, jako instrument wspierania przedsiębiorczości wpisuje się w system państwowy oddziaływania na zaistniałą sytuację w związku COVID-19 i jest uzasadniony szczególnymi okolicznościami, w jakich znaleźli się w obecnej chwili przedsiębiorcy.

Podstawę prawną podjęcia uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości w związku z COVID-19 stanowi art. 15p w związku z art. 15zzzh ustawy z dnia 31 marca 2020 roku zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r, poz. 568). W świetle art. 15p rada gminy uzyskała uprawnienie do wprowadzania w drodze uchwały zwolnień w zakresie podatku od nieruchomości za część roku 2020 wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Rozwiązania wprowadzone na zasadzie przedkładanego projektu uchwały uwzględniają przepisy dotyczące pomocy publicznej dla przedsiębiorców, wynikające z art. 15p w związku z art.15zzzh ww. ustawy stanowią pomoc publiczną i mogą być udzielane na warunkach i zasadach określonych na mocy Komunikatu Komisji "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (2020/C 91 I/01).

Warunki i zasady przedstawione w przedkładanym projekcie uchwały wynikają z wyżej wymienionego Komunikatu Komisji Europejskiej.

Sporz.
Danuta Wasilewska
06.04.2020 r.


Miejski Ośrodek Kultury i Sportu
ul. ...
...
...

