

PROJEKT NR 9

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Giżycku
z dnia**

w sprawie oddania nieruchomości w dzierżawę.

Na podstawie 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) Rada Miejska w Giżycku uchwala, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i oddanie w dzierżawę na czas oznaczony powyżej 3 lat oraz na czas nieoznaczony nieruchomość niezabudowaną – zgodnie z załączonym szkicem – oznaczoną nr ewidencyjnym 1425 o powierzchni 1158 m², położoną w obrębie nr 2 miasta Giżycka przy ul. Wileńskiej z przeznaczeniem pod nieodpłatny ogólnodostępny parking.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Giżycka.

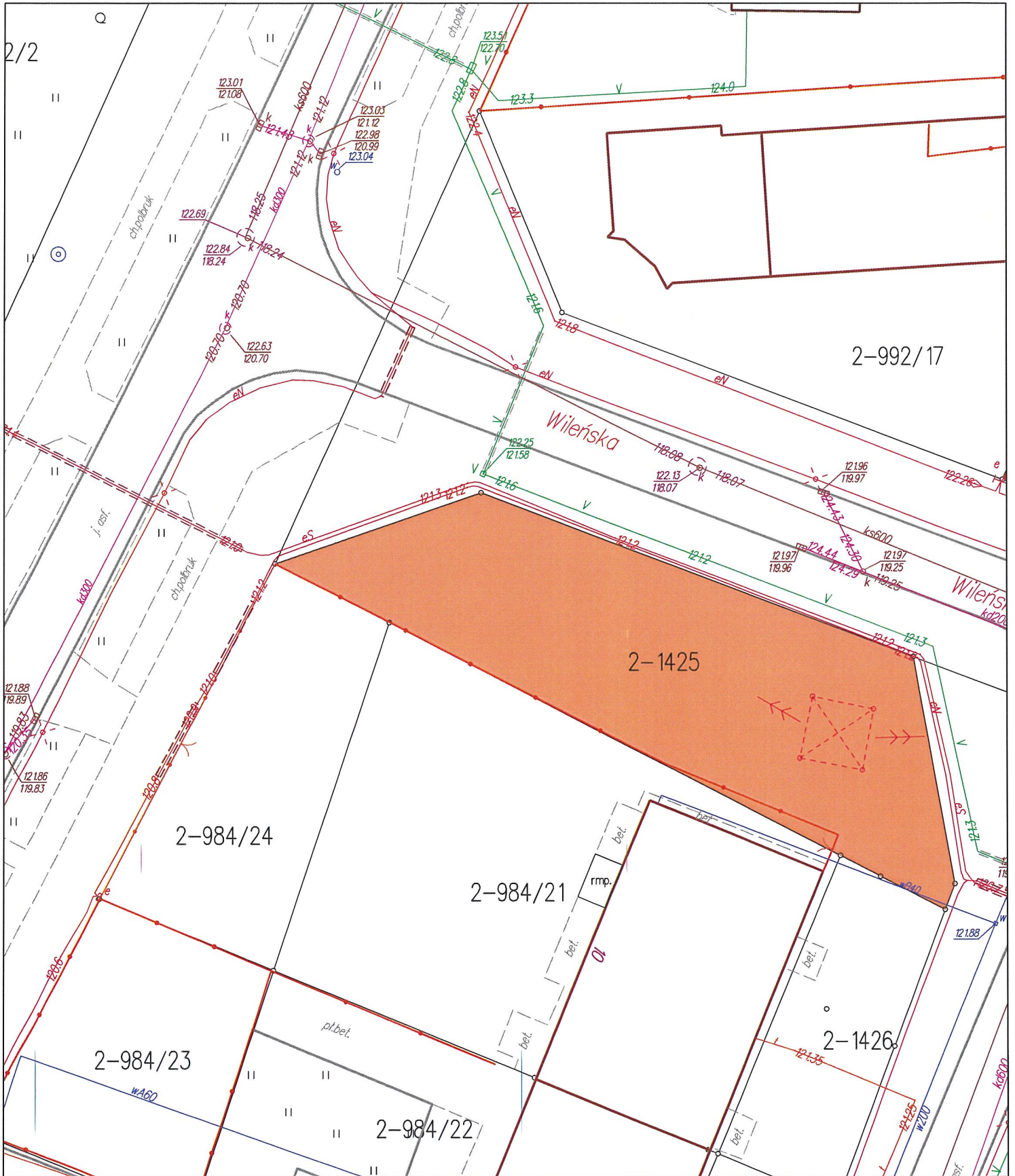
§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Miasta Giżycka
Wojciech Karol Maszkiewicz

RADCA PRAWNY
Jan Mutecki

Załącznik do Uchwały nr Rady Miejskiej w Giżycku z dnia
Skala 1:500



BURMISTRZ
Miasta Giżycka
Wojciech Karol Kwaskiewicz

Uzasadnienie

Projekt uchwały związany jest ze zgłoszonym Burmistrzowi Miasta Giżycka wnioskiem dotyczącym chęci dzierżawy terenu, stanowiącego działkę oznaczoną nr ewidencyjnym 1425, położoną w obrębie nr 2 miasta Giżycka przy ul. Wileńskiej z przeznaczeniem pod nieodpłatny ogólnodostępny parking.

W chwili obecnej wnioskodawca dzierżawi ww. teren z przeznaczeniem pod nieodpłatny ogólnodostępny parking.

Nieruchomość oznaczona nr ewidencyjnym 1425 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy usługowo – przemysłowo - mieszkaniowej przy ulicy Suwalskiej, Gdańskiej, Białostockiej, linii kolejowej i ul. Obwodowej w Giżycku. (Uchwała Rady Miejskiej w Giżycku Nr XLIII/59/10 z dnia 1 lipca 2010 r.). Zgodnie z miejscowym planem działka nr 1425 znajduje się w konturze planistycznym *16P, S, U –teren zabudowy przemysłowej, składowej, usługowej.*

Powierzchnia terenu przewidzianego do oddania w dzierżawę wynosi 1158 m².

Przewidywany czynsz roczny z terenu przeznaczonego pod dzierżawę wynosi 2848,68 zł brutto.

Zap. Dużałoba
Naczelnik Zarządu Miasta
Arcah Mierzanowski