

PROJEKT MR P

**Uchwała nr  
Rady Miejskiej w Giżycku  
z dnia**

**w sprawie sprzedaży lokalu niemieszkalnego – garażu**

Na podstawie 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 t.j.) oraz na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 t.j.) Rada Miejska w Giżycku uchwała, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż lokalu niemieszkalnego – garażu nr 5, o pow. 19,43 m<sup>2</sup>, położonego przy ulicy Armii Krajowej 4A w Giżycku wraz z udziałem w wysokości 144/1000 w prawie własności działki gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr ewidencyjnym 726/3 (obręb 2 Miasta Giżycko), dla którego Sąd Rejonowy w Giżycku prowadzi księgę wieczystą nr OL1G/00013084/1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Giżycka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
Miasta Giżycka  
Wojciech Karol Maszkiewicz

RADCA PRAWNY  
Jan Malecki

## Uzasadnienie

W dniu 29 października 2019 r. przyjęto protokołem zdawczo-odbiorczym od dotychczasowego najemcy garaż nr 5 położony przy ul. Armii Krajowej 4A.

Uwzględniając fakt, że garaż objęty przedmiotem uchwały znajduje się w budynku transportu i łączności zlokalizowanym na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr geod. 2-726/3, w którym Gmina Miejska Giżycko jest właścicielem trzech z siedmiu wyodrębnionych lokali niemieszkalnych, zasadnym wydaje się kontynuacja zbywania lokali w tym budynku i przeznaczenie do sprzedaży przedmiotowego lokalu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, tak by w konsekwencji w przyszłości doprowadzić do stanu całkowitego wyjścia Gminy Miejskiej Giżycko ze współwłasności w tym budynku.

Z up. Burmistrza  
Naczelnik Wydziału Mienia

*Jacek Markowski*