

PROJEKT NR 8

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Giżycku
z dnia**

w sprawie oddania nieruchomości w dzierżawę.

Na podstawie 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Rada Miejska w Giżycku uchwała, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i oddanie w dzierżawę na czas oznaczony powyżej 3 lat oraz na czas nieoznaczony części nieruchomości gruntowej o powierzchni 1194 m² wydzielonej – zgodnie z załączonym szkicem – z działki oznaczonej nr ewidencyjnym 379 o powierzchni 10 9637 m², położonej w obrębie nr 1 miasta Giżycka przy ul. Św. Brunona z przeznaczeniem na wdrożenie Leśnego Projektu Edukacyjnego „W Listowiu”.

§ 2

Uchyła się Uchwałę nr VII/31/2019 Rady Miejskiej w Giżycku z dnia 27 marca 2019 r. w sprawie oddania nieruchomości w dzierżawę.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Giżycka.

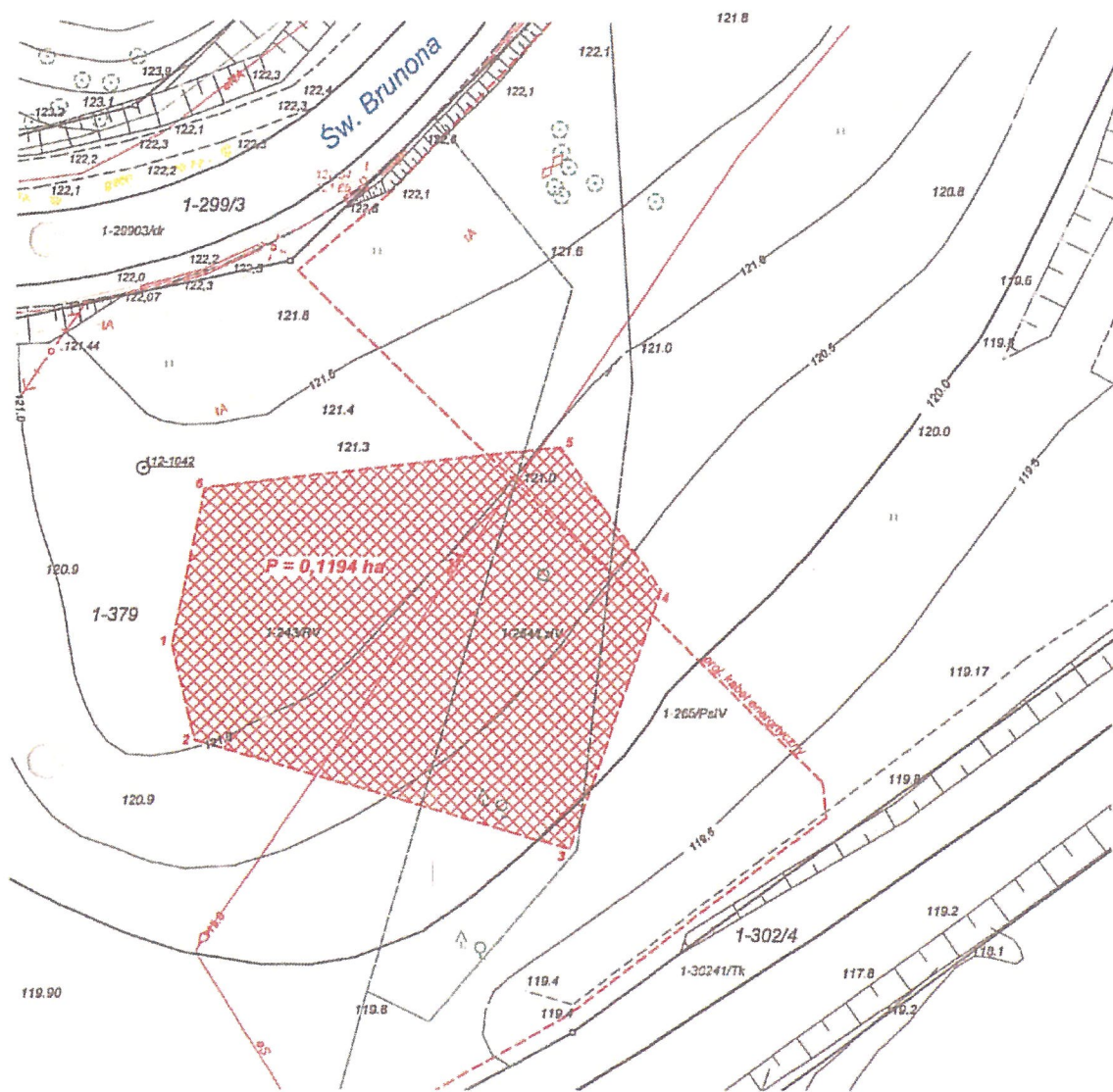
§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Miasta Giżycka
Wojciech Karol Maszkiewicz

Jan Matecki
RADCA PRAWNY
Jan Matecki

Załącznik do Uchwały Nr z dnia r.
Skala 1:500



BURMISTRZ
Miasta Gójska
Wojciech Kozłowski

Uzasadnienie

Projekt uchwały związany jest ze zgłoszonym Burmistrzowi Miasta Giżycka wnioskiem dotyczącym dzierżawy terenu, stanowiącego część działki oznaczonej nr ewidencyjnym 379, położonego w obrębie nr 1 miasta Giżycka przy ul. Św. Brunona z przeznaczeniem na wdrożenie Leśnego Projektu Edukacyjnego „W Listowiu”.

W chwili obecnej wnioskodawca rozwiązał umowę dzierżawy terenu stanowiącego część działki o nr ewid. 1-378/4 z przeznaczeniem na ten cel zawartą w związku z Uchwałą nr VII/31/2019 Rady Miejskiej w Giżycku z dnia 27 marca 2019 r, z powodu nieotrzymania pozytywnej decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, co zgodnie z zapisami umowy wiązało się z tym skutkiem. Dzierżawca zwrócił się z ponownym wnioskiem o dzierżawę terenu, poza obszarem krajobrazu kulturowego części Wyspy Giżyckiej, stanowiącym część działki o nr ewid. 379 z tym samym przeznaczeniem.

Nieruchomość oznaczona nr ewidencyjnym 379 nie jest objęta zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Powierzchnia terenu przewidzianego do oddania w dzierżawę wynosi 1194 m².

Przewidywany czynsz roczny z terenu przeznaczanego pod dzierżawę wynosi 2202,93 zł brutto.

Z up. Burmistrza
Naczelnik Wydziału Mienia

Jacek Markowski