

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Giżycku
z dnia**

w sprawie oddania nieruchomości w dzierżawę.

Na podstawie 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Rada Miejska w Giżycku uchwala, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony:

1. części nieruchomości gruntowej wydzielonej – zgodnie z załączonym szkicem – z działki oznaczonej nr ewidencyjnym 1/21,
2. części nieruchomości gruntowej wydzielonej – zgodnie z załączonym szkicem – z działki oznaczonej nr ewidencyjnym 1/23

o powierzchni łącznej około 1 m², położonych w obrębie nr 1 miasta Giżycka przy ul. Nadbrzeżnej z przeznaczeniem pod lokalizację dwóch automatów sprzedażowych z karmą dla dzikich kaczek.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Giżycka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ
Miasta Giżycka**
Wojciech Klesniński
Wojciech Klesniński

Uzasadnienie

Projekt uchwały związany jest ze zgłoszonym Burmistrzowi Miasta Giżycka wnioskiem dotyczącym chęci kontynuacji dzierżawy terenu, stanowiącego część działek oznaczonych nr ewidencyjnymi 1/21 oraz 1/23, położonego w obrębie nr 1 miasta Giżycka przy ul. Nadbrzeżnej z przeznaczeniem pod lokalizację dwóch automatów sprzedażowych z karmą dla dzikich kaczek.

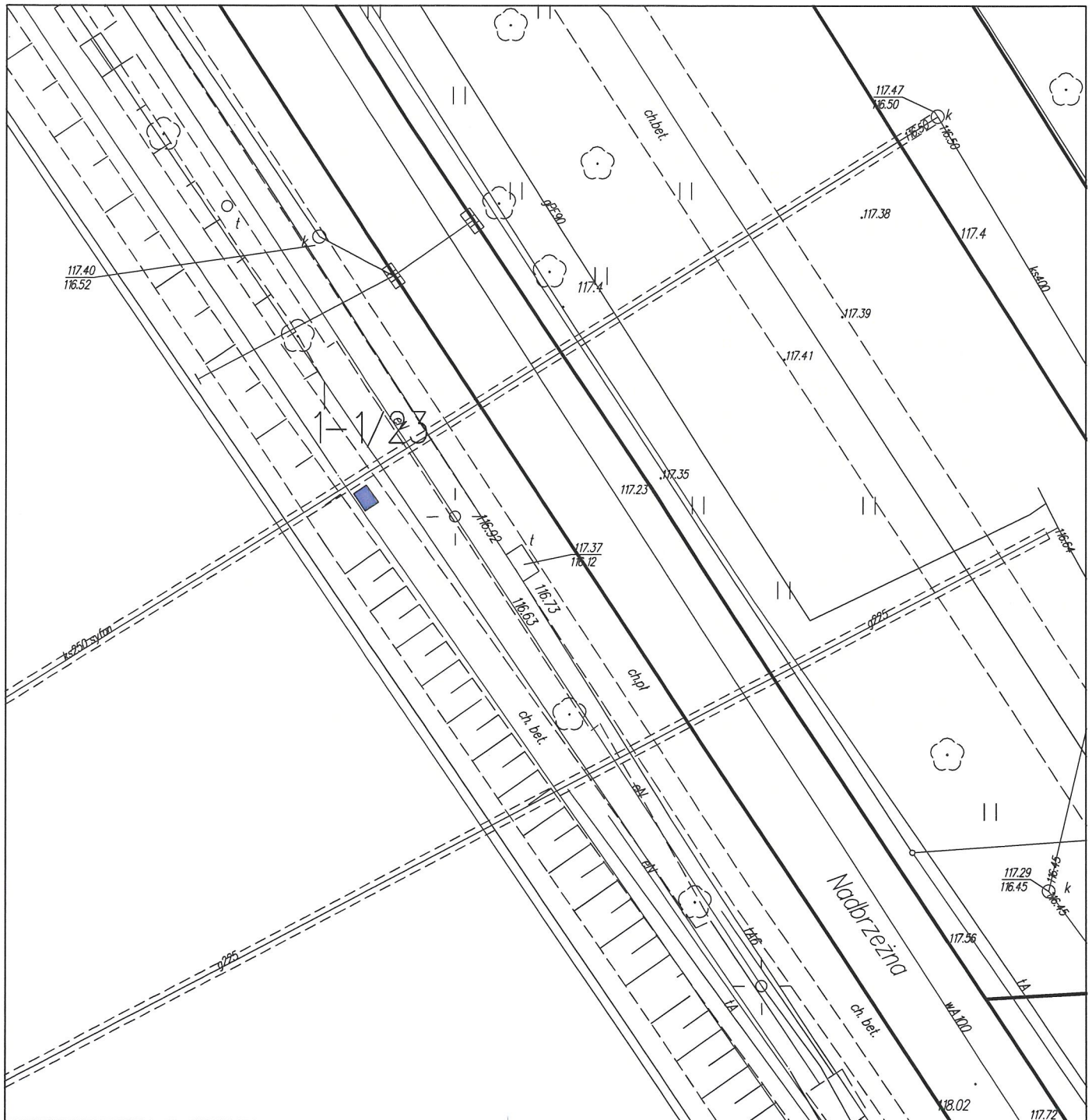
Nieruchomość oznaczona nr ewidencyjnym 1/21 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo – usługowej przy ul. Olsztyńskiej, Kanale Giżyckim, ul. Unii Europejskiej, 1-go Maja, 3-go Maja i Sikorskiego w Giżycku (Uchwała Rady Miejskiej w Giżycku Nr XV/107/11 z dnia 17 listopada 2011 r.). Zgodnie z miejscowym planem działka nr 1/21 znajduje się w konturze planistycznym ZP.01 – *teren zieleni urządzonej*, natomiast nieruchomość oznaczona nr ewidencyjnym 1/23 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu zawartego między ulicami: 3 Maja, Sikorskiego, Olsztyńską oraz kanałem Łuczańskim (obecna nazwa kanał Giżycki) w Giżycku (Uchwała Rady Miejskiej w Giżycku Nr XLII/41/06 z dnia 31 maja 2006 r.). Zgodnie z miejscowym planem działka nr 1/23 znajduje się w konturze planistycznym 9ZP – *teren zieleni parkowej wraz z infrastrukturą parkową*.

Powierzchnia terenu przewidzianego do oddania w dzierżawę wynosi około 1 m².

Czynsz roczny z terenu przeznaczonego pod dzierżawę wynosi 307,52 zł brutto.


SEKRETARZ
Gminy Miejskiej Giżycka
Arkadiusz Polojański

Załącznik do Uchwały nr Rady Miejskiej w Giżycku z dnia
Skala 1:250



BURMISTRZ
Miasta Giżycka
Wojciech Karol Iwaszkiewicz