

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4 Tynkowanie

45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJI I REMONTU BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO
ADRES INWESTYCJI : GIŻYCKO UL. KONARSKIEGO 19 DZ. NR EWID. GR. 437/9
INWESTOR : MIASTO GIŻYCKO
ADRES INWESTORA : AL. 1 MAJA 14 11-500 GIŻYCKO
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Halina Nalazek upr. w spec. konstr.- budowl. bez ograniczeń nr BŁ-1/98
DATA OPRACOWANIA : 01.03.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
01.03.2017

Data zatwierdzenia

| Lp. | Nazwa działu | Od | Do |
|--------------------------|---|----|----|
| Termomodernizacja | | | |
| 1 | Rozbiórki | 1 | 16 |
| 2 | Wymiana okien i drzwi | 17 | 22 |
| 3 | Ocieplenie stropu poddasza i piwnicy | 23 | 24 |
| 4 | Prace towarzyszące ociepleniu stropu poddasza | 25 | 27 |
| 5 | Naprawa słabych i uszkodzonych powierzchni | 28 | 30 |
| 6 | Izolacja cokołów | 31 | 39 |
| 7 | Ocieplenie cokołów | 40 | 42 |
| 8 | Ocieplenie ścian zewn. nadziemna | 43 | 57 |
| 9 | Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe | 58 | 60 |
| 10 | Obróbki blacharskie | 61 | 64 |
| 11 | Ukształtowanie terenu przy budynku | 65 | 66 |
| 12 | Rusztowania | 67 | 69 |
| 13 | Remont schodów i wejść do budynków | 70 | 78 |
| 14 | remont studzienek | 79 | 83 |

Przedmiot opracowania.

TERMOMODERNIZACJA I REMONTU BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY UL. KONARSKIEGO 19 W GIŻYCKU

Prace termomodernizacyjne i remontowe dotyczą:

- docieplenie ścian zewnętrznych (oprócz ściany frontowej) oraz ścian cokołowych i fundamentowych
- docieplenie stropu poddasza
- docieplenie stropu nad piwnicą
- wymianę istniejących drzwi zewnętrznych
- wymianę istniejącej stolarki okiennej drewnianej na PVC
- wykonanie opaski z kostki betonowej wokół budynku

2. Parametry techniczne:

- kubatura budynku - 3 116 m³
- wysokość (kalenica) - 13,02 m
- długość - 18,74m
- szerokość - 13,08 m
- liczba kondygnacji nadziemnych - 3 + poddasze nieużytkowe
- liczba kondygnacji podziemnych - 1
- powierzchnia zabudowy - 189,4 m²
- powierzchnia użytkowa - ~ 800 m²

3. Zakres robót obejmuje:

- docieplenie ścian zewnętrznych oraz ścian cokołowych i fundamentowych
- docieplenie stropu poddasza
- wymianę istniejących drzwi zewnętrznych
- wymianę istniejącej stolarki okiennej drewnianej na PVC
- wykonanie opaski z kostki betonowej wokół budynku

a/ stolarka

a1/ okienna

Wymiana części istniejącej stolarki okiennej - okna drewniane - na nową PVC. Projekt zakłada zastosowanie nowej stolarki PVC o współczynniku $U=0,9$ [W/m²K] z nawiewnikami sterowanymi ręcznie (zgodnie z wytycznymi zawartymi w audycie energetycznym dla przedmiotowego budynku). Nowa stolarka okienna wykonana na wzór istniejącej - z powtórzeniem detali i podziałów oryginalnej stolarki.

a2/ drzwiowa

Wymiana istniejącej stolarki drzwiowej zewnętrznej - na nową, drewnianą ocieplaną. Projekt zakłada zastosowanie stolarki o współczynniku $U=1,3$ [W/m²K].

b/ izolacje przeciwwilgociowe:

hydroizolacja pionowa ścian piwnic i cokołu budynku - pionowa ścian fundamentowych - membrana bitumiczna - np. podwójnie laminowana folia polietylenowa z bitumiczno-kauczukową masą klejąco-uszczelniającą, elementów betonowych zagłębionych w gruncie - emulsja bitumiczna do gruntowania powierzchni przed nakładaniem bezrozpuszczalnych mas bitumicznych lub pap bitumicznych, np. emulsja anionowa AL do gruntowania podłoża mineralnych

c/ izolacje termiczne:

c1/ ściany fundamentowe i w strefie cokołowej - ocieplić warstwą izolacji termicznej ze styropianu o przewodności cieplnej $=0.038$ W/mK gr. 17cm - do poziomu ok. 2 m poniżej poziomu gruntu (wykonać izolację termiczną na całą głębokość ścian fundamentowych)

c2/ ściany zewnętrzne nadziemne - docieplić styropianem EPS 100-038 o przewodności cieplnej max. $=0.038$ gr. 17 cm.

Uwaga: W pasie 4m od ścian budynku przy ul. Konarskiego 19 docieplenie ścian zewnętrznych niepalną izolacją termiczną z wełny mineralnej o przewodności cieplnej max. $=0.038$ gr. 17 cm.

c3/ gblefy okienne - docieplić styropianem grafitowym o przewodności cieplnej $=0.031$ W/mK gr. 3 cm, na narożach otworów okiennych i drzwiowych stosować wzmocnienie w postaci siatki zbrojącej o wym. 20x35cm (wg zaleceń i wytycznych producenta systemu dociepleń)

c4/ strop poddasza - wełna mineralna o gr 22cm o wsp. przewodności cieplnej 0.040 W/mK (zgodnie z wytycznymi zawartymi w audycie energetycznym dla przedmiotowego budynku).

Wełna mineralna układana warstwami na konstrukcji z łat drewnianych układanej krzyżowo - wełna mineralna między łaty, na tej konstrukcji projektuje się wykonanie pełnego deskowania lub poszycia z twardych płyt OSB lub sklejk - w celu umożliwienia dostępu do przestrzeni poddasza nieużytkowego w celach konserwacyjnych.

d/ obróbki blacharskie - w celu prawidłowego wykonania termomodernizacji należy wykonać demontaż parapetów zewnętrznych i obróbkę blacharskich na czas trwania robót. Zdemontowane parapety i inne obróbki blacharskie nie będą wykorzystane w dalszych pracach termomodernizacyjnych.

e/ remont elewacji

e1/ wyprawy tynkarskie - ŚCIANY OBJĘTE DOCIEPLENIEM (zachodnia i południowa)

- tynk siłikatowy (kolorystyka - wg rys. elewacji) drobnosiarnisty 1,5mm, faktura - baranek/"kasza", na siatce.

- ściany cokołowe do poz. gruntu - tynk mozaikowy.

Kolorystyka zaprezentowana w części graficznej opracowania - zastrzeżenie: wydruk komputerowy nie odzwierciedla w pełni faktycznych kolorów zastosowanych farb i tynków.

e2/ istniejące wyprawy tynkarskie - czyszczenie i odmalowanie - ŚCIANY NIE OBJĘTE DOCIEPLENIEM (wschodnia)

Oczyszczona i zabezpieczona elewację pomalować paroprzepuszczalną farbą elewacyjną na bazie żywicy silikonowej, o dużej sile krycia i podwyższonej odporności na zabrudzenia. Zaleca się aby zastosowany produkt posiadał ochronę przed grzybami, glonami i pleśnią.

f/ elementy wyposażenia elewacji

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Wszystkie istniejące elementy wyposażenia elewacji - szyldy, istniejące zadaszenia nad wejściami itp. - do demontażu na czas prowadzenia prac dociepleniowych, ewentualnego oczyszczenia i ponownego montażu po wykonaniu docieplenia.

g/ rury spustowe i rynny

Istniejące rynny i rury spustowe zdemontować - nie będą wykorzystane w dalszych pracach.

Po wykonaniu prac dociepleniowych ścian zewnętrznych zamontować nowe rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej, powlekanej w tym samym miejscu, uwzględniając grubość docieplenia.

h/ remont istniejących schodów zewnętrznych oraz studzienek okien piwnicznych

i/ wykonanie opaski z kostki betonowej wokół budynku

Wzdłuż elewacji zachodniej oraz południowej

| Lp. | Podstawa | Nr spec. techn. | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--------------------------|--------------------------------------|-----------------|--|----------------|-----------------|--------|
| Termomodernizacja | | | | | | |
| 1 | | | Rozbiórki | | | |
| 1 d.1 | KNR 4-01 0535-08 | SST.1 | Rozebranie obróbek blacharskich murów z blachy nie nadającej się do użytku | m ² | | |
| | parapety okien | | 0.25*[1.55*5+0.95*4+1.05*5+1.25*6+0.35*7] <tylko elewacje objęte termomodernizacją> | m ² | 6.69 | |
| | attyka | | 0.52*[10.56+5.21) | m ² | 8.20 | |
| | | | | | RAZEM | 14.89 |
| 2 d.1 | KNR 4-01 0535-04 | SST.1 | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku | m | | |
| | | | 12.29+9.03+1.20+1.97+3.04 | m | 27.53 | |
| | | | | | RAZEM | 27.53 |
| 3 d.1 | KNR 4-01 0535-06 | SST.1 | Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku | m | | |
| | | | 13.70*2+10.05+10.20 | m | 47.65 | |
| | | | | | RAZEM | 47.65 |
| 4 d.1 | KNR 4-01 0701-02 | SST.1 | Odbicie tynków zewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m ² . Przyjęto 15% pow. ścian poz.43 poz.41 | m ² | 218.14 24.94 | |
| | ściany i ościeża cokół ponad terenem | | A (obliczenia pomocnicze) | | ===== | |
| | całkoita pow. | | poz.4A*15% | m ² | 243.08 36.46 | |
| | | | | | RAZEM | 36.46 |
| 5 d.1 | KNR 4-01 0354-03 | SST.1 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m ² | szt. | | |
| | | | 1.00*1.00*4+0.30*0.70*2+0.30*0.40*2+0.30*0.40*3 | m ² | 5.02 | |
| | | | A (obliczenia pomocnicze) | | ===== | |
| | | | 4+2+2+3 | m ² | 5.02 | |
| | | | | szt. | 11.00 | |
| | | | | | RAZEM | 11.00 |
| 6 d.1 | KNR 4-01 0354-04 | SST.1 | Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 2 m ² | szt. | | |
| | | | 0.90*1.35*4+1.00*1.90 | m ² | 6.76 | |
| | | | A (obliczenia pomocnicze) | | ===== | |
| | | | 4+1 | m ² | 6.76 | |
| | | | | szt. | 5.00 | |
| | | | | | RAZEM | 5.00 |
| 7 d.1 | KNR 4-01 0354-05 | SST.1 | Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni ponad 2 m ² | m ² | | |
| | | | 1.50*1.90*5+1.20*1.90*3 | m ² | 21.09 | |
| | | | 1.20*(2.18+0.45) +1.00*2.00+0.50*1.25+1.50*0.60+1.10*2.20*2 | m ² | 11.52 | |
| | | | | | RAZEM | 32.61 |
| 8 d.1 | KNR 4-01 0354-15 | SST.1 | Demontaż drobnych elementów do ponownego montażu | szt. | | |
| | tablice | | 3 | szt. | 3.00 | |
| | skrzynka inst. | | 1 | szt. | 1.00 | |
| | rura | | 1 | szt. | 1.00 | |
| | anten | | 9 | szt. | 9.00 | |
| | | | | | RAZEM | 14.00 |
| 9 d.1 | KNR 2-31 0815-02 | SST.1 | Rozebranie chodników i opaski z płyt betonowych | m ² | | |
| | opaska | | 0.50*[13.08+9.03+1.20+1.97+3.04+2.37] | m ² | 15.34 | |
| | | | | | RAZEM | 15.34 |
| 10 d.1 | KNR 4-01 0429-06 | | Rozebranie elementów stropów drewnianych - demontaż istniejącego poszycia z płyt gipsowo-kartonowych | m ² | | |
| | analogia | | poz.23 | m ² | 172.87 | |
| | | | | | RAZEM | 172.87 |
| 11 d.1 | KNR 4-04 1107-01 | SST.1 | Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km | t | | |
| | | | [4.50*poz.1+poz.2*3.14*0.18*0.75*4.5+poz.3*3.14*0.15*4.5]/1000 | t | 0.22 | |
| | | | | | RAZEM | 0.22 |
| 12 d.1 | KNR 4-04 1107-04 | SST.1 | Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km | t | | |
| | | | Krotność = 9 | | | |
| | | | poz.11 | t | 0.22 | |
| | | | | | RAZEM | 0.22 |

| Lp. | Podstawa | Nr spec. techn. | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|----------------------------------|-----------------|---|--|-----------------|--------|
| 13 d.1 | KNR 4-01 0108-09 | SST.1 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km poz.4*0.015+[poz.5A+poz.6A+poz.7]*0.05 +poz.9*0.07+poz.10*0.0125 | m ³ m ³ | 6.00 | |
| | | | | | RAZEM | 6.00 |
| 14 d.1 | KNR 4-01 0108-10 | SST.1 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 9 poz.13 | m ³ m ³ | 6.00 | |
| | | | | | RAZEM | 6.00 |
| 15 d.1 | AW | SST.1 | Koszt utylizacji gruzu- opłata wysypiskowa poz.13 | m ³ m ³ | 6.00 | |
| | | | | | RAZEM | 6.00 |
| 16 d.1 | AW | SST.1 | Koszt zajęcia pasa drogowego 1 | ust ust | 1.00 | |
| | | | | | RAZEM | 1.00 |
| 2 | | | Wymiana okien i drzwi | | | |
| 17 d.2 | KNR 0-19 1023-04 | SST.2 | Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką ob-sadzenia o pow. ponad 1.0 m2m2 - wymagania: PVC o współczynniku U=0,9 [W/m?K] z nawiewnikami sterowanymi ręcznie | m ² | | |
| | 01 | | 1.50*1.90*5 | m ² | 14.25 | |
| | 02 | | 0.90*1.35*4 | m ² | 4.86 | |
| | 03 | | 1.00*1.90*1 | m ² | 1.90 | |
| | 04 | | 1.00*1.00*2 | m ² | 2.00 | |
| | | | | | RAZEM | 23.01 |
| 18 d.2 | KNR 0-19 1023-04 | SST.2 | Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką ob-sadzenia o pow. ponad 1.0 m2m2 - wymagania: PVC o współczynniku U=1,4 [W/m?K] z nawiewnikami sterowanymi ręcznie | m ² | | |
| | 04w | | 1.00*1.00*2 | m ² | 2.00 | |
| | 05w | | 1.20*1.90*3 | m ² | 6.84 | |
| | | | | | RAZEM | 8.84 |
| 19 d.2 | KNR 0-19 1023-01 | SST.2 | Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką ob-sadzenia o pow. do 0.4 m2- wymagania: PVC o współczyn-niku U=0,9 [W/m?K] z nawiewnikami sterowanymi ręcznie | m ² | | |
| | 08 | | 0.30*0.40*3 | m ² | 0.36 | |
| | | | | | RAZEM | 0.36 |
| 20 d.2 | KNR 0-19 1023-01 | SST.2 | Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką ob-sadzenia o pow. do 0.4 m2- wymagania: PVC o współczyn-niku U=1,4[W/m?K] z nawiewnikami sterowanymi ręcznie | m ² | | |
| | 06w | | 0.30*0.70*2 | m ² | 0.42 | |
| | 07w | | 0.30*0.40*2 | m ² | 0.24 | |
| | | | | | RAZEM | 0.66 |
| 21 d.2 | KNR-W 2-02 1027-04 Dz1 Dz2 | SST.2 | Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne drewniane ocieplane. o współczynniku U=1,3 [W/m?K]. 1.20*(2.18+0.45) 1.00*2.00+0.50*1.25+1.50*0.60 | m ² m ² m ² | 3.16 3.52 | |
| | | | | | RAZEM | 6.68 |
| 22 d.2 | KNR-W 2-02 1027-02 Dz3 Dz4 | SST.2 | Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez na-świetli o powierzchni ponad 1.5 m2- drewniane ocieplane. o współczynniku U=1,3 [W/m?K]. 1.10*2.20 1.10*2.20 | m ² m ² m ² | 2.42 2.42 | |
| | | | | | RAZEM | 4.84 |
| 3 | | | Ocieplenie stropu poddasza i piwnicy | | | |
| 23 d.3 | KNR 9-12 0301-04 | SST.3 | Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr 22cm współ. przenikania ciepła 0,040W/m2K; układanymi na stropie poddasza nieużytkowego. Wyszczególnienie robót: 1. Przycięcie i ułożenie płyt z wełny mineralnej na przygotowanym podłożu, z ułożeniem pasa krawędziowego dla posadzek pływających. 2. Przymocowanie warstwy płyt z wełny mineralnej do spodu stropu (kol. 05, 06). 3. Mocowanie folii wiatroizolacyjnej. 3.40*12.29 138.82<m2 pomiar w DWG> -0.63*12.29 | m ² m ² m ² | 41.79 131.08 | |
| | | | | | RAZEM | 172.87 |
| 24 d.3 | AW | SST.3 | Izolacje cieplne stropu piwnicy wykonywane pianą natryskową zamkniętokomórkową gr 7 cm | m ² | | |

| Lp. | Podstawa | Nr spec. techn. | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|------------------|-----------------|--|----------------|---------|--------|
| | | | 138.82<m2 pomiar w DWG> | m ² | 138.82 | |
| | | | | | RAZEM | 138.82 |
| 4 | | | Prace towarzyszące ociepleniu stropu poddasza | | | |
| 25 d.4 | KNR 2-02 2007-02 | SST.3 | Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych z listew drewnianych na stropach poz.23 | m ² | | |
| | | | | m ² | 172.87 | |
| | | | | | RAZEM | 172.87 |
| 26 d.4 | KNR 2-02 2006-04 | SST.3 | Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach <i>Płyta gips. karton. wodo-ogniooch. gr. 12,5mm</i> poz.23 | m ² | | |
| | | | | m ² | 172.87 | |
| | | | | | RAZEM | 172.87 |
| 27 d.4 | KNR 2-02 1505-03 | | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem poz.23 | m ² | | |
| | | | | m ² | 172.87 | |
| | | | | | RAZEM | 172.87 |
| 5 | | | Naprawa słabych i uszkodzonych powierzchni | | | |
| 28 d.5 | KNR 0-17 2608-01 | SST.4 | Oczyszczenie i zmycie podłoża poz.4A | m ² | | |
| | | | | m ² | 243.08 | |
| | | | | | RAZEM | 243.08 |
| 29 d.5 | KNR 4-01 0723-02 | SST.4 | Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne o podłożach z cegły, pustaków, gazo- i pianobetonów - ściany poz.4 | m ² | | |
| | | | | m ² | 36.46 | |
| | | | | | RAZEM | 36.46 |
| 30 d.5 | KNR 2-02 0923-04 | SST.4 | Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 0.17*[1.50*5+0.90*4+1.00+1.00*4+1.20*3+0.30*2+0.30*2+0.30*3] | m ² | | |
| | | | | m ² | 3.71 | |
| | | | | | RAZEM | 3.71 |
| 6 | | | Izolacja cokołów | | | |
| 31 d.6 | KNR 4-01 0104-02 | SST.5 | Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III 1.50*2.80*13.08 +1.00*(2.80-1.27)*[9.03+1.20+1.98+3.07+2.37] + 1.50*2.40*7.70 | m ³ | | |
| | | | | m ³ | 109.66 | |
| | | | | | RAZEM | 109.66 |
| 32 d.6 | ZKNR C-1 0301-01 | SST.5 | - Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża. poz.41 poz.34 | m ² | | |
| | | | | m ² | 24.94 | |
| | | | | m ² | 97.44 | |
| | | | | | RAZEM | 122.38 |
| 33 d.6 | KNR 4-01 0619-02 | SST.5 | Odgrzybianie powierzchni ścian fundamentowych z cokołem przy użyciu szczotek stalowych poz.32 | m ² | | |
| | | | | m ² | 122.38 | |
| | | | | | RAZEM | 122.38 |
| 34 d.6 | KNR 0-17 2608-03 | SST.5 | Usunięcie porostów grzybów i wykwitów przy użyciu preparatu 2.40*(9.03+1.20+1.97+3.07+2.37) <od ulicy> 2.80*13.08 2.40*7.70 | m ² | | |
| | | | | m ² | 42.34 | |
| | | | | m ² | 36.62 | |
| | | | | m ² | 18.48 | |
| | | | | | RAZEM | 97.44 |
| 35 d.6 | KNR 4-01 0723-03 | SST.5 | Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne o podłożach z cegły, pustaków, gazo- i pianobetonów (do 5 m ² w 1 miejscu) poz.34 | m ² | | |
| | | | | m ² | 97.44 | |
| | | | | | RAZEM | 97.44 |
| 36 d.6 | ZKNR C-1 0305-02 | SST.5 | Gruntowanie podłoża na powierzchni pionowej poz.32 | m ² | | |
| | | | | m ² | 122.38 | |
| | | | | | RAZEM | 122.38 |
| 37 d.6 | ZKNR C-1 0305-06 | SST.5 | Wykonanie izolacji przy użyciu membran samoprzylepnych - przyklejanie na powierzchni pionowej poz.32 | m ² | | |
| | | | | m ² | 122.38 | |
| | | | | | RAZEM | 122.38 |
| 38 d.6 | ZKNR C-1 0305-07 | SST.5 | Wklejenie narożników 1.00*6 | szt. | | |
| | | | | szt. | 6.00 | |
| | | | | | RAZEM | 6.00 |
| 39 d.6 | KNR 4-01 0105-02 | SST.5 | Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III poz.31 | m ³ | | |
| | | | | m ³ | 109.66 | |
| | | | | | RAZEM | 109.66 |
| 7 | | | Ocieplenie cokołów | | | |

| Lp. | Podstawa | Nr spec. techn. | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|----------------------|-----------------|--|----------------------------------|----------------|----------|
| 40 | ZKNR C-2 0307-01 | SST.6 | Docieplenie ścian płytami styropianowymi AQUA EPS-P 120 lub równoważny; współ.=0,038 frez. gr. 17cm mocowanymi punktowo | m ² | | |
| | pow. terenu w ziemi | | poz.41 poz.34 | m ² m ² | 24.94 97.44 | |
| | | | | | RAZEM | 122.38 |
| 41 | KNR 0-23 0933-01 | SST.6 | Wyprawa elew. cienkowarstwowa z tynków- nałożenie podkładowej masy tynkarskiej | m ² | | |
| | pow. terenu od ulicy | | 1.27*(9.03+1.20+1.97+3.04+2.37) 0.16*(3.98*0.5+6.46) + 0.16*7.70 | m ² m ² | 22.36 2.58 | |
| | | | | | RAZEM | 24.94 |
| 42 | KNR 0-23 0933-02 | SST.6 | Wyprawa elew. cienkowarstwowa z tynków mozaikowych | m ² | | |
| | | | poz.41 | m ² | 24.94 | |
| | | | | | RAZEM | 24.94 |
| 8 | | | Ocieplenie ścian zewn. nadziemna | | | |
| 43 | KNR 0-17 2608-01 | SST.6 | Oczyszczenie mechaniczne i zmycie | m ² | | |
| | | | poz.45+poz.46+poz.47+poz.48 | m ² | 218.14 | |
| | | | | | RAZEM | 218.14 |
| 44 | KNR 0-17 2608-03 | SST.6 | Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie | m ² | | |
| | | | poz.43 | m ² | 218.14 | |
| | | | | | RAZEM | 218.14 |
| 45 | KNR 0-33 0105-03 | SST.6 | Ocieplenie ścian płytami styropianowymi ; współ.=0,038 frez. gr. 17 cm klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej silikatowej koloru w/g p.t. barwionej w masie gr. ziarna 1,5mm kasza - roboty wykonywane ręcznie. Wyszczególnienie robót: | m ² | | |
| | | | 1. Przygotowanie zaprawy klejącej. 2. Przycięcie i przyklejenie płyt styropianowych do podłoża. 3. Przetarcie przyklejonych płyt styropianowych papierem ściernym i odpylenie. 4. Przygotowanie zaprawy zbrojącej 5. Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego. 6. Tynkowanie elewacji | | | |
| | | | 13.56*(9.03+1.20+1.97)-0.90*1.35*3-1.10*2.20-1.15*1.83*3-1.00*1.90*6-1.00*1.00*4 | m ² | 137.65 | |
| | | | | | RAZEM | 137.65 |
| 46 | KNR 0-33 0109-04 | SST.6 | Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej gr. 17 cm klejonymi do podłoża w technologii BSO wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej silikatowej koloru w/g p.t. barwionej w masie gr. ziarna 1,5mm kasza - roboty wykonywane ręcznie. Wyszczególnienie robót: j.w. | m ² | | |
| | pas p.poż. | | 13.97*2.37 +13.56*3.04-1.15*1.83*3 | m ² | 68.02 | |
| | | | | | RAZEM | 68.02 |
| 47 | KNR 0-33 0105-01 | SST.6 | Ocieplenie ościeży płytami styropianowymi ; współ. =0,038 frez. gr. 3 cm klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej silikatowej - roboty wykonywane ręcznie. Wyszczególnienie robót: j.w. | m ² | | |
| | | | 0.17*[(1.50+1.35*2)*3 +1.10+2.20*2 +(1.15+1.83*2)*3+(1.00+1.90*2)*3+ 1.00*3*4] | m ² | 10.02 | |
| | | | | | RAZEM | 10.02 |
| 48 | KNR 0-33 0109-01 | SST.6 | Ocieplenie ościeży płytami z wełny mineralnej gr. 3cm klejonymi do podłoża wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej silikatowej - roboty wykonywane ręcznie. Wyszczególnienie robót: j.w. | m ² | | |
| | pas p.poż. | | 0.17*[(1.15+1.83*2)*3] | m ² | 2.45 | |
| | | | | | RAZEM | 2.45 |
| 49 | KNR 0-17 2609-05 | SST.6 | Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian | szt. | | |
| | | | 6*poz.43 | szt. | 1 308.84 | |
| | | | | | RAZEM | 1 308.84 |
| 50 | KNNR 2 1902-12 | SST.6 | Dopłata za wzmocnienia miejsc szczególnie narażonych (narożniki, cokoły, krawędzie): paski tkaniny pancernej (podwójnie) szer.20cm | m | | |
| | naroża okien i drzwi | | [4*24+2*3+1*4]*0.35 | m | 37.10 | |
| | | | | | RAZEM | 37.10 |

| Lp. | Podstawa | Nr spec. techn. | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------|---------------------------------------|-----------------|---|--|------------------------------------|--------|
| 51 d.8 | KNR 0-33 0122-01 | SST.6 | Montaż listew cokołowych 9.03+1.20+1.97+3.04 | m m | 15.24 | |
| | | | | | RAZEM | 15.24 |
| 52 d.8 | KNR 0-33 0121-01 | SST.6 | Listwa z kapinosem podokienna 1.50*5+0.90*4+1.00*5+1.20*3+0.30*7 | m m | 21.80 | |
| | | | | | RAZEM | 21.80 |
| 53 d.8 | KNR 0-33 0123-03 | SST.6 | Wykonanie dylatacji przez montaż profilu dylatacyjnego 13.56+12.73 | m m | 26.29 | |
| | | | | | RAZEM | 26.29 |
| 54 d.8 | KNR 0-33 0123-05 | SST.6 | Montaż listwy do ościeży (1.50+1.35*2)*3 +1.10+2.20*2 +(1.15+1.83*2)*3+ (1.00+1.90*2)*3+ 1.00*3*4 (1.15+1.83*2)*3 | m m m | 58.93 14.43 | |
| | pas p.poz. | | | | RAZEM | 73.36 |
| 55 d.8 | KNR 0-33 0121-01 | SST.6 | Ochrona narożników wypukłych 13.56*5 | m m | 67.80 | |
| | | | | | RAZEM | 67.80 |
| 56 d.8 | KNR 0-33 0102-05 | SST.6 | Dodatkowa warstwa siatki pancernej - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) 2.10*(9.03+1.20+1.97+3.04) | m ² m ² | 32.00 | |
| | pas podokienny | | | | RAZEM | 32.00 |
| 57 d.8 | KNR 0-33 0123-04 | SST.6 | Montaż taśmy uszczelniającej lub masa akrylowa uszczelniająca wg wymogów technologicznych wybranego producenta systemu BSO poz.51+poz.52+poz.54 | m m | 110.40 | |
| | | | | | RAZEM | 110.40 |
| 9 | 45450000-6 | | Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe | | | |
| 58 d.9 | KNR 0-17 2608-01 | SST.7 | Oczyszczenie mechaniczne i zmycie - ściany nie objęte ociepleniem 12.73*13.08-1.50*1.90*8-1.15*1.84*3-[1.00*2.00+0.50*1.25+1.50*0.60]-1.20*(2.18+0.45) 13.56*7.70 A (suma częściowa) 0.12*[(1.50+1.90*2)*8+(1.15+1.84*2)*3+1.50+2.60*2] | m ² m ² m ² m ² | 130.68 104.41 235.09 7.63 | |
| | ściany ościeża | | | | RAZEM | 242.72 |
| 59 d.9 | KNR 0-33 0128-01 | SST.7 | Malowanie elewacji farbą elewacyjną na bazie żywicy silikonowej, o dużej sile krycia i podwyższonej odporności na zabrudzenia. Zaleca się aby zastosowany produkt posiadał ochronę przed grzybami, glonami i pleśnią. poz.58 | m ² m ² | 242.72 | |
| | | | | | RAZEM | 242.72 |
| 60 d.9 | KNR 2-02 1215-01 | SST.7 | Elementy z demontażu, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.1 m2 poz.8 | szt. szt. | 14.00 | |
| | | | | | RAZEM | 14.00 |
| 10 | | | Obróbki blacharskie | | | |
| 61 d.10 | KNR 2-02 0616-01 | SST.8 | Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - jedna warstwa pod parapety 0.17*[1.50*5+0.90*4+1.00*5+1.20*3+0.30*7] | m ² m ² | 3.71 | |
| | | | | | RAZEM | 3.71 |
| 62 d.10 | NNRNKB 202 0541-02 parapety attyka | SST.8 | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety 0.27*[1.55*5+0.95*4+1.05*5+1.25*3+0.35*78] 0.52*(10.56+5.21) | m ² m ² m ² | 12.92 8.20 | |
| | | | | | RAZEM | 21.12 |
| 63 d.10 | NNRNKB 202 0517-05 | SST.8 | (z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej powlekanej półokrągłych o śr. 18 cm poz.2 | m m | 27.53 | |
| | | | | | RAZEM | 27.53 |
| 64 d.10 | NNRNKB 202 0519-04 | SST.8 | (z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej powlekanej okrągłych o śr. 15 cm poz.3 | m m | 47.65 | |
| | | | | | RAZEM | 47.65 |
| 11 | | | Ukształtowanie terenu przy budynku | | | |
| 65 d.11 | KNR 2-31 0606-01 | SST.9 | Odpływy przy rurach deszczowych z prefabrykatów betonowych o grubości 15 cm na podsypce piaskowej 4 | m m | 4.00 | |
| | | | | | RAZEM | 4.00 |

| Lp. | Podstawa | Nr spec. techn. | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------|--|-----------------|---|--|--------------------------------|--------|
| 66 d.11 | KNR 2-31 0511-01 | SST.9 | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce piaskowej poz.9 | m ² m ² | 15.34 | |
| | | | | | RAZEM | 15.34 |
| 12 | | | Rusztowania | | | |
| 67 d.12 | KNR 2-02 1604-01/02 | SST.10 | Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 13.72*(9.03+1.20+1.97+3.07) 13.72*7.70 12.73*13.08 | m ² m ² m ² | 209.50 105.64 166.51 | |
| | | | | | RAZEM | 481.65 |
| 68 d.12 | KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15 | | Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,7,8,17,19,28,29,30,43,44,45,46,47,48,49,50,52,53,54,55,57,58,59,60,61,62,63,64) | | | |
| 69 d.12 | KNR-W 2-02 0923-01 ściana ocieplana śc.nieocieplana | SST.10 | Ostony okien folią polietylenową poz.17+poz.19+poz.22 1.50*1.90*8+1.15*1.84*3+poz.21 | m ² m ² m ² | 28.21 35.83 | |
| | | | | | RAZEM | 64.04 |
| 13 | 45421160-3 | | Remont schodów i wejść do budynków | | | |
| 70 d.13 | KNR 0-17 2608-01 | SST.11 | Oczyszczenie i zmycie podłoża poz.71+poz.72 | m ² m ² | 9.07 | |
| | | | | | RAZEM | 9.07 |
| 71 d.13 | KNR K-04 0602-06 zejście do podnocy wejścia do budynku | SST.11 | Wykonanie izolacji z folii w płynie - wygładzanie powierzchni poziomej 1.00*2.40 1.55*1.00*3 | m ² m ² m ² | 2.40 4.65 | |
| | | | | | RAZEM | 7.05 |
| 72 d.13 | KNR K-04 0602-07 zejście do podnocy wejścia do budynku | SST.11 | Wykonanie izolacji z folii w płynie - wygładzanie powierzchni pionowej 1.00*1.13 0.10*(1.55+1.00*2) +0.15*(1.55+1.00*2) | m ² m ² m ² | 1.13 0.89 | |
| | | | | | RAZEM | 2.02 |
| 73 d.13 | KNR K-04 0602-05 | SST.11 | Wykonanie izolacji z folii w płynie - gruntowanie podłoża poz.71+poz.72 | m ² m ² | 9.07 | |
| | | | | | RAZEM | 9.07 |
| 74 d.13 | KNR K-04 0602-01 | SST.11 | Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie poz.71 | m ² m ² | 7.05 | |
| | | | | | RAZEM | 7.05 |
| 75 d.13 | KNR K-04 0602-02 | SST.11 | Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie poz.72 | m ² m ² | 2.02 | |
| | | | | | RAZEM | 2.02 |
| 76 d.13 | NNRNKB 202 2805-05 | SST.11 | (z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 poz.71+poz.72 | m ² m ² | 9.07 | |
| | | | | | RAZEM | 9.07 |
| 77 d.13 | KNR 2-02 1219-03 analogia | SST.11 | Wymiana wycieraczek. współ. do R=1,5 3 | szt. szt. | 3.00 | |
| | | | | | RAZEM | 3.00 |
| 78 d.13 | NNRNKB 202 2809-05 analogia | SST.11 | Gumowe nakładki antypoślizgowe na schodach wejściowych do budynku 1.55*3 +1.00*5 | m m | 9.65 | |
| | | | | | RAZEM | 9.65 |
| 14 | | | remont studzienek | | | |
| 79 d.14 | KNR 4-01 0722-03 | SST.4 | Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach [(1.25+ 0.50*2)*0.25 +0.25*(1.25+0.75*2) +0.70*(0.50*2+ 0.90)]*4 | m ² m ² | 10.32 | |
| | | | | | RAZEM | 10.32 |
| 80 d.14 | KNR 4-01 0804-03 | SST.4 | Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko 0.75*0.50*4 | miejsc. miejsc. | 1.50 | |
| | | | | | RAZEM | 1.50 |

| Lp. | Podstawa | Nr spec. techn. | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------|------------------|-----------------|---|----------------|---------|-------|
| 81 d.14 | AW | SST.4 | Oczyszczenie odpływów studzienek | szt | | |
| | | 4 | | szt | 4.00 | |
| | | | | | RAZEM | 4.00 |
| 82 d.14 | KNR 2-02 1216-01 | SST.7 | Nakrywy studzienek o powierzchni elementu do 1 m2 - demontaż i ponowny montaż. Współ. do R=1,5 0.75*0.50*4 | szt. | | |
| | | | | szt. | 1.50 | |
| | | | | | RAZEM | 1.50 |
| 83 d.14 | KNR 4-01 1212-05 | SST.7 | Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 0.75*0.50*4 | m ² | | |
| | | | | m ² | 1.50 | |
| | | | | | RAZEM | 1.50 |