

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Giżycku
z dnia**

Projekt H

w sprawie oddania nieruchomości w dzierżawę.

Na podstawie 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Rada Miejska w Giżycku uchwała, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na wydierżawienie w trybie przetargowym na czas oznaczony powyżej 3 lat oraz na czas nieoznaczony nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę oznaczoną nr ewidencyjnym 511 o powierzchni 14 m², położonej w obrębie nr 2 miasta Giżycka przy ul. Warszawskiej – zgodnie z załączonym szkicem.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Giżycka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Miasta Giżycka
Wojciech Karol Iwaszkiewicz

RADCA PRAWNY
Jan Matecki

Uzasadnienie

Projekt uchwały związany jest ze zgłaszanym Burmistrzowi Miasta Giżycka zainteresowaniem dotyczącym chęci dzierżawy i zagospodarowania nieruchomości (po byłym kiosku) na cele komercyjne

Podjęcie uchwały umożliwi ogłoszenie przetargu na dzierżawę ww. nieruchomości.

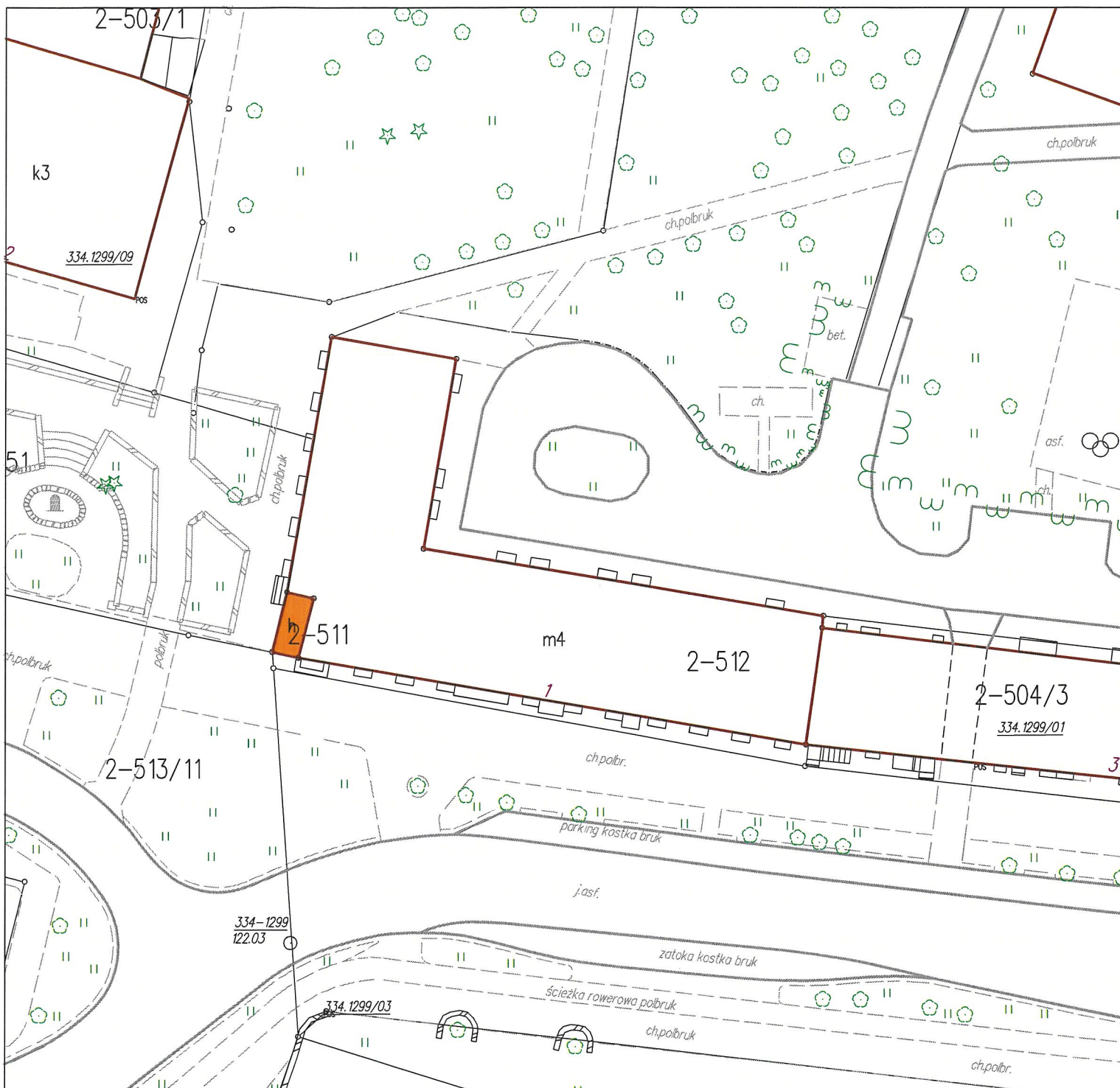
Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru śródmieścia miasta Giżycka, terenu zawartego między ulicami: Warszawską, Wodociagową, Jagiełły, Daszyńskiego, Al.1 Maja i Placem Grunwaldzkim (Uchwała Rady Miejskiej w Giżycku Nr XLII/43/06 z dnia 31 maja 2016 r.). Zgodnie z miejscowym planem działka nr 511 znajduje się w konturze planistycznym 26MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Z zapisów planu wynika że, „*zgodnie z rysunkiem planu*”

Powierzchnia terenu przewidzianego do oddania w dzierżawę wynosi 14 m².

Wpływy z podobnego terenu przeznaczonego pod dzierżawę (teren po byłym kiosku na al. 1 Maja w Giżycku) wynoszą 878,22 zł brutto miesięcznie.

Z up. Burmistrza
Naczelnik Wydziału Mienia
Jacek Markowski

Załącznik do Uchwały nr Rady Miejskiej w Giżycku z dnia
Skala 1:500



BURMISTRZ
Miasta Giżycka
Woiciech Karol Inaszekiewicz