

PROJEKT F

**Uchwała nr  
Rady Miejskiej w Giżycku  
z dnia**

**w sprawie zbycia nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz w oparciu art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Rada Miejska w Giżycku uchwała, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanych oznaczonych nr ewid. działek 264/4 o pow. 44 m<sup>2</sup> oraz 263/1 o pow. 3 m<sup>2</sup> położonych w obrębie 1 miasta Giżycka na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości składającej się z działek 264/1 oraz 262 położonych w obrębie 1 miasta Giżycka przy ul. Gen. Orlicz-Dreszera.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Giżycka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
**Miasta Giżycka**  
*Wojciech Karol Imaszkiewicz*

**RADCA PRAWNY**  
*Jan Małecki*

## Uzasadnienie

Właściciel nieruchomości składającej się z działek 264/1 oraz 262 położonych w obrębie 1 miasta Giżycka przy ul. Gen. Orlicz-Dreszera wystąpił do Burmistrza Miasta Giżycka z wnioskiem o sprzedaż na jego rzecz nieruchomości 264/4 na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych stanowiących jego własność

Stosownie do art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. W przypadku nieruchomości wymienionej w uchwale jej położenie i parametry, potwierdzają możliwość sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

W przypadku podjęcia przez Radę Miejską w Giżycku uchwały w zaproponowanym brzmieniu cena nieruchomości zostanie ustalona przez Burmistrza Miasta Giżycka w wysokości nie niższej niż jej wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacji szacunkowym.

Z up. Burmistrza  
Naczelnik Wydziału Mienia

*Jacek Maryjański*

Załącznik do Uchwały nr ..... Rady Miejskiej w Giżycku z dnia .....  
Skala 1:1000



Sporządził: NATZAD dnia 2019.06.10. Giżycki System Informacji Terenowej WINGiK\_OL\_JG.JX.7611-1-12/06 (Dokument może być wykorzystywany wyłącznie do celu do którego został sporządzony).

BURMISTRZ  
Miasta Giżycka  
Wojciech Karol Inaszekwicz