

PROJEKT NR 13

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Giżycku
z dnia**

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) Rada Miejska w Giżycku uchwala, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie nr 2 miasta Giżycka, oznaczonej nr ewid. działki 357/1, o powierzchni 1,0582ha.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Giżycka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Burmistrza Miasta
Cezary Piórkowski
II Zastępca Burmistrza Miasta

Jacek Małolecki
RADA MIEJSKA
Przewodniczący

Załącznik do Uchwały nr Rady Miejskiej w Giżycku z dnia
Skala 1:2000



Uzasadnienie

Podjęcie uchwały umożliwi zbycie nieruchomości w trybie przetargowym. Skierowanie projektu uchwały jest konsekwencją zainteresowania potencjalnych inwestorów nabyciem gruntu. Zbycie nieruchomości stwarza szansę na zagospodarowanie nieruchomości i uatrakcyjnienie nabrzeża Kanału Łuczańskiego.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Część gruntu jest wdzierżawiona z przeznaczeniem pod garaże blaszaki, w sytuacji realizacji zbycia umowy dzierżawy zostaną wypowiedziane. W przypadku podjęcia uchwały Burmistrz przystąpi do procedury zbycia nieruchomości w drodze przetargowej. Cena nieruchomości w I przetargu zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy w wysokości nie niższej niż wartość nieruchomości wynikająca z wyceny.

Z up. Burmistrza
Naczelnik Wydziału Mienia

Janek Marjański

Z-ca Naczelnika Wydziału Mienia

Mys.

Arkadiusz Konec