ZAPYTANIE OFERTOWE

1. ZAMAWIAJĄCY.

Gmina Miejska Giżycko
Al. 1 Maja 14,
11-500 Giżycko
Tel. 87 73 24 111, faks (87)428 52 41
Godziny pracy: Pn. 8.00-16.00, wt - pt. 7.30-15.30
NIP: 845-19-51-457
e-mail do korespondencji w sprawie Zamówienia: grzegorz.witkowski@gizycko.pl
znak postępowania: **WPI.042.5.2.2019.GW**

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Przedmiotem zamówienia jest:
„PEŁNIENIE NADZORU NAD ROBOTAMI BUDOWLANYMI, CZĘŚĆ I – PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO
na zadaniu
PRZEBUDOWA NABRZEŻY BASENU PORTU ŚRÓDLĄDOWEGO W GIŻYCKU
w ramach projektu
„Budowa i przebudowa infrastruktury związanej z rozwojem funkcji gospodarczych na szlakach wodnych Wielkich Jezior Mazurskich wraz z budową śluzy „Guzianka II i remontem śluzy „Guzianka I" / Etap II A - udrożnienie szlaku wodnego na Kanale Giżyckim, przebudowa nabrzeży jezior: Mikołajskiego, Niegocin, Nidzkiego oraz brzegów rzeki Pisy".

Projekt dofinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa: 6. Kultura i dziedzictwo Działanie: 6.2. Dziedzictwo naturalne Poddziałanie: 6.2.2. Szlaki wodne i nabrzeża.

Zamawiający wymaga pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w

„w **specjalności inżynieryjnej hydrotechnicznej** w zakresie:
- Nadzoru Inwestorskiego wynikającego z artykułów 25 i 26 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.),
- Nadzoru Inwestorskiego prowadzonego zgodnie z wymaganiami określonymi w „Projekcie Umowy" – zał. nr 2 niniejszego zapytania.

2.1 Podstawowy zakres robót budowlanych podlegających nadzorowi obejmuje:

2.1.1 Odnośnie wykonania dalb na kanale wlotowym do basenu:

a) Obcięcie pod wodą na właściwej rzędnej (w płaszczyźnie dna) istniejących dalb o konstrukcji drewnianej.

b) Wykonanie nowych dalb palowych w rozstawie co ca. 10 m w postaci pali stalowych rurowych 355,6/16 mm wypełnionych betonem. Głowica pali zabezpieczona blachą stalową o gr. min 10 mm. Rzędna głowicy pali +118,00 m n.p.m. Planuje się wykonanie pali stalowych w dwóch długościach 10,0 m i 11,0 m. Dalby zastąpią istniejące konstrukcje, które zostaną obcięte pod wodą.

10

2.1.2 Odnośnie robót **podczyszczeniowych / czerpalnych:**
W ramach prac budowlanych projektuje się wykonanie robót pogłębiarskich **Kanału Portowego** celem uzyskania głębokości min. -2,0 m. Zakres prac zgodny z rys. nr 5.2 **„PLAN ROBÓT CZERPALNYCH CZ.2"** dokumentacji projektowej – załącznik nr 4 niniejszego Zapytania ofertowego. Granicą wykonania robót pogłębiarskich od strony wschodniej jest granica opracowania, a od strony zachodniej jest lewa krawędź „Kładki dla pieszych" styczna z basenem Portu ródlądowego Żeglugi Mazurskiej.

Dokumentacja budowlana i przedmiar robót znajduje się na stronie Zamawiającego:
http://www.gizycko.pl/dokumentacja_port/dokumentacja_techniczna_port.zip

2.2 Inspektor Nadzoru zapewni poniższy kluczowy personel do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych:
- inspektora nadzoru inwestorskiego w **specjalności inżynieryjnej hydrotechnicznej** posiadającego uprawnienia bez ograniczeń do nadzorowania robót budowlanych w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia.

3. TERMIN REALIZACJI UMOWY.

3.1 Zamawiający wymaga, aby Inspektor nadzoru przystąpił do wykonania zamówienia od dnia zawarcia umowy.

3.2 Umowa zostanie zawarta na okres realizacji zadania – tj. wykonania wszystkich robót budowlanych, końcowego odbioru przedmiotu umowy i do dnia otrzymania pozwolenia na użytkowanie.

3.3 Planowany termin robót budowlanych:
01.10.2019 – rozpoczęcie robót budowlanych,
31.12.2019 r. – zakończenie robót budowlanych z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu włącznie.
Planowany termin realizacji zadania nie jest wiążący i nie stanowi podstawy do ustalenia czasu trwania nadzoru inwestorskiego.

3.4 Miejscem wykonania zamówienia jest Kanał Portowy zgodnie z Planem robót czerpalnych cz. 2 rys. nr 5.2 Dokumentacji projektowej branży hydrotechnicznej.

4. ZAWARTOŚĆ OFERTY

Wykonawca powinien dostarczyć następujące dokumenty:
a) oferta cenowa przygotowana zgodnie ze wzorem podanym w załączniku nr 1, z podaniem ceny ryczałtowej – powiększonej o należny podatek VAT,
b) wypełniony i podpisany załącznik nr 3 „Oświadczenie o braku powiązań",
c) kopia dokumentu poświadczającego kryterium Kwalifikacji zawodowej.

5. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
Grzegorz Witkowski - inspektor, Urząd Miasta w Giżycku,
tel. 87 73 24 120, e-mail: grzegorz.witkowski@gizycko.pl

6. OZNACZENIE OFERTY, MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT

6.1 Oferty należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego na adres:
Urząd Miejski

Al. 1 Maja 14
11 – 500 Giżycko
Pokój nr 7 Punkt Obsługi Klienta
lub na adres e-mail:
grzegorz.witkowski@gizycko.pl

Oferty należy umieścić w jednej zapieczętowanej lub w inny trwały sposób zabezpieczonej kopercie oznaczonej napisem: **„Oferta na: „PEŁNIENIE NADZORU NAD ROBOTAMI BUDOWLANYMI, CZĘŚĆ I – PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO**
na zadaniu
PRZEBUDOWA NABRZEŻY BASENU PORTU ŚRÓDLĄDOWEGO W GIŻYCKU
w ramach projektu
„Budowa i przebudowa infrastruktury związanej z rozwojem funkcji gospodarczych na szlakach wodnych Wielkich Jezior Mazurskich wraz z budową śluzy „Guzianka II i remontem śluzy „Guzianka I" / Etap II A - udrożnienie szlaku wodnego na Kanale Giżyckim, przebudowa nabrzeży jezior: Mikołajskiego, Niegocin, Nidzkiego oraz brzegów rzeki Pisy"

– nie otwierać przed dniem 04.02.2019 r. do godz. 13.00 ".

6.2 Termin składania ofert upływa dnia **04.02.2019 r. godz. 13.00.** Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone bez rozpatrzenia. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

6.3 Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu **o godz. 13.30** w siedzibie Zamawiającego, pok. 113.

7. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

Kryteriami oceny ofert są:

7.1 Cena oferty brutto (Cp) 60%.

7.2 Liczba pobytów na budowie (Lp) (20%)

7.3 Kryterium kwalifikacji zawodowej 20 % (Kz)

Punkty będą przyznawane wg następujących zasad: 1% = 1 punkt.

7.4 Cena oferty (Cp)

a) Oferta z najniższą ceną brutto otrzyma **60 punktów**.

b) Punkty pozostałych ofert liczone będą wg proporcji matematycznej z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku:

$$Cp = \frac{Co}{Cb} \times 60pkt.$$

gdzie:
Cp – ilość punktów badanej ceny oferty brutto,
Co– najniższa cena oferty brutto,
Cb –cena oferty badanej brutto.

7.5 Kryterium liczby pobytów na budowie (Lp).

Liczba punktów, które można uzyskać w kryterium liczby pobytów na budowie (Lp) zostanie przyznana zgodnie z poniższym opisem zastrzegając, iż minimalna liczba pobytów koordynatora inspektorów nadzoru inwestorskiego wynosi 1 w tygodniu:

a) **1 pobyt w ciągu tygodnia – 0 punktów,**
b) **2 pobyty w ciągu tygodnia – 10 punktów,**
c) **3 pobyty w ciągu tygodnia – 20 punktów,**

UWAGA! W przypadku nie podania przez Wykonawcę w „Formularzu oferty cenowej" deklarowanych ilości pobytów – Zamawiający do oceny oferty przyjmie minimalną ilość tj. 1 raz w tygodniu. Każdy pobyt na budowie musi być potwierdzony wpisem do dziennika budowy przez Inspektora nadzoru inwestorskiego na koniec dnia roboczego.

7.6 Kryterium kwalifikacji zawodowej Kz.

Za posiadanie przez inspektora nadzoru kwalifikacji zawodowych:

a) wykształcenie średnie techniczne – 0 pkt.,
b) wykształcenie I stopnia zakończone tytułem inżyniera – 10 pkt,
c) posiadanie specjalizacji techniczno - budowlanej „Śródlądowe budowle hydrotechniczne" – 20 pkt.

UWAGA! w przypadku nie podania przez Wykonawcę w „Formularzu oferty cenowej" deklarowanych kwalifikacji zawodowych – Zamawiający do oceny oferty przyjmie wykształcenie średnie techniczne i przyzna 0 pkt.

7.7 Wynik całkowity

Zamawiający może przeznaczyć Wykonawcy maksymalnie 100 punktów.
Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów, tj. przedstawiająca najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert wg wzoru:

Po = Cp +Lp + Kz gdzie:
Cp – ilość punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „Cena oferty brutto"
Lp – ilość punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „Liczba pobytów na budowie"
Kz - ilość punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „Kwalifikacji zawodowej".
Uzyskana z wyliczenia ilość punktów w każdym z kryteriów zostanie ostatecznie wyliczona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem następującej zasady: jeżeli parametr miejsca tysięcznego jest poniżej 5 to parametr setny zaokrągla się w dół, jeżeli parametr miejsca tysięcznego jest 5 i powyżej to parametr setny zaokrągla się w górę.
Ocena punktowa będzie dotyczyć wyłącznie ofert uznanych za ważne i nie podlegających odrzuceniu.

8. INFORMACJA NA TEMAT ZAKAZU POWIĄZAŃ OSOBOWYCH LUB KAPITAŁOWYCH.

Oferent nie może być powiązany kapitałowo ani osobowo z Zamawiającym. Oferent wraz z ofertą składa podpisany Załacznik nr 3 niniejszego zapytania ofertowego - „Oświadczenie o braku powiązań".

9. ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH.

10. POSTANOWIENIA KOŃCOWE.

10.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

a) swobodnego wyboru ofert w ramach kryteriów przetargowych lub uznania, że przetarg nie dał rezultatu.
b) odwołania przetargu, unieważnienia go w całości lub w części w każdym czasie,
c) zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty,
d) zmiany terminów wyznaczonych w ogłoszeniu,
e) żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od Wykonawców na każdym etapie przetargu,
f) wyłącznej interpretacji zapisów ogłoszenia, jak również jego załączników

10.2. Zamawiający odrzuci oferty Wykonawcy:
a) z którym zerwał umowę z jego winy,
b) któremu naliczył kary za niewywiązywanie się z umowy,
c) który nie wykonał lub wykonał nieterminowo zobowiązania w stosunku do Zamawiającego,

Zapisy pkt. 10.2 ppkt. a), b), c) dotyczą okresu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu.

10.3 Okres związania ofertą: 30 dni od daty terminu składania ofert.

11. ZAŁĄCZNIKI

Następujące załączniki stanowią integralną część dokumentacji:

- Załącznik nr 1 - Formularz oferty cenowej,
- Załącznik nr 2 - Projekt Umowy.
- Załącznik nr 3 - Oświadczenie o braku powiązań
- Załącznik nr 4 - „Plan robót czerpalnych cz.2" dokumentacji projektowej

ZATWIERDZAM

BURMISTRZ
Miasta Gidyla
.....
Woiciech Karol Iwaszkiewicz

Fundusze Europejskie Program Regionalny | Rzeczpospolita Polska | Zdrowe życie, czysty zysk | Unia Europejska Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTY

DANE WYKONAWCY

Pełna nazwa:.....

Adres: ulica..... kod..... miejscowość .....

tel.: ..... fax: ..... e-mail.....

NIP.....numer REGON.....

1. Nawiązując do Zapytania Ofertowego nr WPI.042.5.2.2019.GW oferujemy wykonanie zadania:

„PEŁNIENIE NADZORU NAD ROBOTAMI BUDOWLANYMI, CZĘŚĆ I – PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO na zadaniu
PRZEBUDOWA NABRZEŻY BASENU PORTU ŚRÓDLĄDOWEGO W GIŻYCKU
w ramach projektu
„Budowa i przebudowa infrastruktury związanej z rozwojem funkcji gospodarczych na szlakach wodnych Wielkich Jezior Mazurskich wraz z budową śluzy „Guzianka II i remontem śluzy „Guzianka I" / Etap II A - udrożnienie szlaku wodnego na Kanale Giżyckim, przebudowa nabrzeży jezior: Mikołajskiego, Niegocin, Nidzkiego oraz brzegów rzeki Pisy"

Za ryczałtową kwotę:
* netto .....złotych
słownie.....złotych
* VAT .....złotych
słownie.....złotych
* brutto .....złotych
słownie.....złotych

Branża		**Wartość /PLN/**
Inżynieria hydrotechniczna	netto	
	VAT	
	brutto	

Wyżej wymienione wynagrodzenie obejmuje całość prac związanych z zamówieniem i będzie obowiązywało przez cały okres objęty umową.

2. Deklarowana ilość pobytów na budowie - _____ raz(-y) w tygodniu.
3. Deklarowane kwalifikacje zawodowe - ----------.
4. Potwierdzamy przyjęcie warunków umownych w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 2 Zapytania Ofertowego.
5. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od upływu terminu składania ofert.

6. **Oświadczamy, że złożona oferta**

☐ **nie prowadzi** do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług;

☐ **prowadzi** do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, jednocześnie wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

Lp.	Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi	Wartość bez kwoty podatku

7. Oświadczamy, że:

☐ **żadna z informacji** zawartych w ofercie **nie stanowi tajemnicy przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,

☐ **wskazane poniżej informacje** zawarte w ofercie **stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji w związku z niniejszym nie mogą być udostępnione, w szczególności innym uczestnikom postępowania:

Lp.	Oznaczeniu rodzaju (nazwy) informacji	Numery stron w ofercie	
		od	do

Uzasadnienia zastrzeżenia dokumentów:

.....

.....

Ofertę złożona na ..... kolejno ponumerowanych zapisanych stronach od strony numer ..... do strony **numer** ..... (łącznie z załącznikami).

.....

Załącznik nr 2

UMOWA NR ..... PROJEKT

W dniu __-__-____ w Giżycku pomiędzy Gminą Miejską Giżycko, Al. 1 Maja 14, 11 – 500 Giżycko, zwaną dalej w tekście „ Zamawiającym ", którą reprezentuje:
Burmistrza Miasta – Wojciech Karol Iwaszkiewicz
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Giżycka – Doroty Wołoszyn
a
.....
mającym swą siedzibę w:
.....
zwanym dalej w tekście „Inspektorem Nadzoru",
reprezentowanym przez:.
.....
w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Inspektora Nadzoru została zawarta umowa o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY.
§ 1

1. Zamawiający powierza a Inspektor Nadzoru przyjmuje do wykonania pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.
   „PEŁNIENIE NADZORU NAD ROBOTAMI BUDOWLANYMI, CZĘŚĆ I – PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO na zadaniu
   PRZEBUDOWA NABRZEŻY BASENU PORTU ŚRÓDLĄDOWEGO W GIŻYCKU
   w ramach projektu
   „Budowa i przebudowa infrastruktury związanej z rozwojem funkcji gospodarczych na szlakach wodnych Wielkich Jezior Mazurskich wraz z budową śluzy „Guzianka II i remontem śluzy „Guzianka I" / Etap II A - udrożnienie szlaku wodnego na Kanale Giżyckim, przebudowa nabrzeży jezior: Mikołajskiego, Niegocin, Nidzkiego oraz brzegów rzeki Pisy"

zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i Zakresem zadań Inspektora Nadzoru stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy.

2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
   - oferta Inspektora Nadzoru,
   - Zapytanie Ofertowe.

PRAWA I OBOWIĄZKI STRON
§ 2

1. Podstawowe zadania Inspektora nadzoru to:
   a) nadzór inwestorski wynikający z artykułów 25 i 26 ustawy Prawo Budowlane (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.),
   b) nadzór inwestorski prowadzony zgodnie z wymaganiami określonymi w załączniku nr 1 do Umowy,
   c) prowadzenie dokumentacji sprawozdawczej wynikającej z zakresu pełnionej funkcji,
   d) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, Wykonawcę,

e) analiza pisemna przedstawionych rozwiązań projektowych w dokumentacji projektowej sporządzonej przez Wykonawcę pod kątem funkcjonalności, przewidzianych do użycia materiałów budowlanych,
f) zapewnienie obsługi inwestycji przez inspektorów nadzoru inwestorskiego wszystkich wymaganych specjalności w całym okresie obowiązywania umową.

2. Inspektor Nadzoru nie może podejmować decyzji, które wymagałyby zwiększenia nakładów finansowych przewidzianych w umowie z Wykonawcą robót. Jeżeli takie sytuacje wystąpią, zwiększenie kosztów musi być zatwierdzone przez Zamawiającego. Wyjątkiem od tej zasady są przypadki, gdy zaniechanie wykonania robót innych niż wymienione w umowie z Wykonawcą mogłoby spowodować zagrożenie dla życia ludzi lub katastrofę budowlaną.
3. Inspektor Nadzoru pełniąc czynności nadzoru inwestorskiego, działa w imieniu Zamawiającego, który jest inwestorem zadania.
4. Inspektor Nadzoru nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać żadnej cesji praw związanych z realizacją niniejszej Umowy.
5. Na etapie po zakończeniu robót budowlanych Inspektor Nadzoru jest zobowiązany do:
   a) uczestnictwa w odbiorze robót i sporządzenie protokołu odbioru robót końcowego lub warunkowego;
   b) przygotowania rozliczenia rzeczowego i końcowego z realizacji umowy na roboty budowlane;
   c) dokonywania inspekcji i nadzór nad robotami zaległymi oraz z robotami związanymi z usunięciem wad;
   d) odbiór wykonanych robót związanych z usunięciem wad i pisemne poświadczenie tego faktu.
6. Do obowiązków Zamawiającego należy:
   a) przekazanie 1 kompletu dokumentacji projektowej (projekty budowlano-wykonawcze);
   b) przekazanie kopii pozwolenia na budowę;
   c) przekazanie kopii umowy, zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą robót,
   d) rozpatrywanie wniosków inspektora nadzoru,
   e) terminowa zapłata wynagrodzenia.

WYNAGRODZENIE
§ 3

1. Wynagrodzenie brutto za przedmiot umowy określa się w wysokości ……..
(słownie : ……..).
2. Określone w § 3 pkt 1 wynagrodzenie jest niezmienne przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy.
3. Wynagrodzenie obejmuje koszty wykonania badań termowizyjnych, o których mowa w punkcie 48 Załącznika nr 1 do umowy „Zakres zadań inspektora nadzoru".
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. w takim wypadku Inspektor Nadzoru może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

5. Zmiana terminu zakończenia czynności nadzoru spowodowana przedłużeniem czasu realizacji inwestycji nie wpłynie na wysokość przewidzianego umową wynagrodzenia Inspektora nadzoru.

TERMINY REALIZACJI UMOWY.
§ 4

1. Strony ustalają termin realizacji zamówienia na okres prowadzenia robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 1, tj. od dnia podpisania Umowy do dnia protokolarnego odbioru zadania przez Zamawiającego i do dnia otrzymania pozwolenia na użytkowanie.
2. Planowany termin robót budowlanych:

01.10.2019 – rozpoczęcie robót budowlanych,
31.12.2019 r. – zakończenie robót budowlanych z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu włącznie.

3. Planowany termin realizacji zadania nie jest wiążący i nie stanowi podstawy do ustalenia czasu trwania nadzoru inwestorskiego

PODZIAŁ PRAC
§ 5

1. Branżowym inspektorem nadzoru jest:

– inspektor nadzoru inwestorskiego w branży **inżynieryjnej hydrotechnicznej** :

.....

(imię i nazwisko, nr uprawnień)

który będzie odpowiedzialny za realizację prac.

2. W przypadku zmiany osób wskazanych w ust. 1, Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do zapewnienia branżowego inspektora nadzoru o nie mniejszym doświadczeniu i kwalifikacjach.

PŁATNOŚCI i ROZLICZENIA
§ 6

1. Rozliczenie za przedmiot umowy dokonywane będzie w okresach miesięcznych na podstawie faktur częściowych wystawionych przez Inspektora Nadzoru na kwoty proporcjonalne do wartości zrealizowanych robót budowlano-montażowych.
2. Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 80% wartości zamówienia.
3. Faktura końcowa zostanie wystawiona i opłacona po zakończeniu inwestycji i odbiorze zadania od Wykonawcy robót.
4. Wynagrodzenie przysługujące Inspektorowi Nadzoru będzie płatne na rachunek wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia kary umowne.
7. Za nieterminowe płatności faktur Inspektor Nadzoru ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

KARY UMOWNE
§ 7

1. Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowań pomiędzy stronami będą kary umowne.
2. Inspektor Nadzoru zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

a) 20% wynagrodzenia umownego brutto w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Inspektor Nadzoru,
b) w wysokości 500,00 zł za brak udziału w odbiorach bez uzasadnionej przyczyny losowej lub bez uprzedniego powiadomienia umożliwiającego Zamawiającemu przesunięcie terminu odbioru,
c) w wysokości 500,00 zł za nieuzasadnione nieprzybycie na budowę pomimo wcześniejszych pisemnych ustaleń terminu pobytu, dokonanych z Zamawiającym,
d) w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki w realizacji każdego z zadań określonych w pkt.16; 23; 31; 32; 35; 39 zakresu zadań Inspektora Nadzoru – Załącznik nr 1 do Umowy,
e) w wysokości 300,00 zł za każdy dzień zwłoki w realizacji każdego z zadań określonych w pkt.39, 46 lit. a) zakresu zadań Inspektora Nadzoru – Załącznik nr 1 do Umowy,
f) za każdy udowodniony przypadek niedochowania należytej staranności przy wykonywaniu swych obowiązków w wysokości 1% całkowitej kwoty wynagrodzenia brutto,
g) kwotę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za niewykonanie każdego z zadań określonych w pkt 46 lit a), b) zakresu zadań Inspektora Nadzoru – Załącznik nr 1 do Umowy,
h) 200,00 zł za każdą nieuzasadnioną nieobecność na budowie w realizacji zadania określonego w punkcie 4 zakresu zadań Inspektora Nadzoru – Załącznik nr 1 do Umowy.

3. Udowodnienie niedochowania należytej staranności przy wykonywaniu obowiązków przez Inspektora Nadzoru jest dla Zamawiającego podstawą do rozwiązania umowy z winy leżącej po stronie Inspektora Nadzoru.
4. Inspektor Nadzoru będzie odpowiedzialny za szkody poniesione przez Zamawiającego wskutek nienależytego lub nie wykonania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
5. Zamawiający zapłaci Inspektorowi Nadzoru karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.

ZASTRZEŻENIA
§ 8

Niezależnie od kary umownej Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeśli wartość rzeczywiście wyrządzonej szkody jest wyższa niż kara umowna.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE
§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego.
2. Ewentualne spory na tle realizacji umowy będzie rozstrzygał sąd okręgowy właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Inspektora Nadzoru.

INSPEKTOR NADZORU **ZAMAWIAJĄCY**

Załącznik nr 1 do umowy nr ....

ZAKRES ZADAŃ INSPEKTORA NADZORU

Do obowiązków Inspektora Nadzoru należy:

1. wyznaczenie osoby koordynującej prace poszczególnych branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego – inspektora branży budowlano – konstrukcyjnej;
2. pełnienie nadzoru inwestorskiego zgodnie z obowiązująca ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
3. kontrola prawidłowości prowadzenia robót budowlanych, prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót (ilość, jakość, wartość robót), w czasie każdorazowego pobytu na budowie inspektor nadzoru ma obowiązek bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia bytności poprzez dokonanie stosownego zapisu.
4. kontrola budowy przez koordynatora inspektorów nadzoru inwestorskiego minimum _____ raz(-y) w tygodniu, w razie pilnej konieczności Inspektor nadzoru zobowiązany jest stawić się na terenie budowy w ciągu 24 godzin;
5. organizowanie prac związanych z nadzorem tak, aby z tego tytułu nie było zbędnych przerw w realizacji robót przez Wykonawcę;
6. zapewnienie zgodności wykonywanych robót z technicznymi, prawnymi i umownymi wymaganiami wykonania robót,
7. sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych i stosownych materiałów (do obowiązków inspektora będzie należało egzekwowanie i odbiór od wykonawcy robót atestów i certyfikatów wyrobów i materiałów przed ich wbudowaniem oraz ich szczegółowa weryfikacja), a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
8. sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania;
9. wydawanie poleceń, decyzji, opinii, zgody, akceptacji na piśmie wpisem do dziennika budowy,
10. dopuszczanie do stosowania lub odrzucenia materiałów, prefabrykatów, wszystkich elementów i urządzeń przewidzianych do realizacji robót. Decyzje te muszą być oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej oraz normach i przepisach związanych z realizacją zadania;
11. sprawdzanie posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów (atestów, świadectw jakości, wyników badań), dotyczących elementów prefabrykowanych i innych wyrobów, których oceny jakości dokonuje na placu budowy przed ich wbudowaniem. w razie braku wymaganych dokumentów stwierdzających właściwą jakość lub też w razie zastrzeżeń dotyczących jakości wyrobu przewidzianego do wbudowania, Inspektor Nadzoru ma obowiązek żądania od Wykonawcy robót budowlanych odpowiednich badań i przedstawienia ekspertyz technicznych lub zamiany „wadliwego" materiału z równoczesnym powiadomieniem Inwestora o zaistniałym fakcie;
12. czuwanie nad przestrzeganiem zakazu wbudowania materiałów i wyrobów niedopuszczonych do stosowania w budownictwie lub niewiadomego pochodzenia.

W przypadku stwierdzenia niezgodności wykonywania robót budowlanych z dokumentacją techniczną nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu lub prowadzeniu robót w sposób powodujący i mogący narazić Zamawiającego na straty – Inspektor Nadzoru zwraca na to uwagę kierownikowi budowy, zgłasza Zamawiającemu oraz podejmuje odpowiednie decyzje;

13. podjęcie i odpowiedzialność za wszelkie decyzje, które dotyczą:
    a) potwierdzenia zakończenia robót budowlanych,
    b) wyrażanie zgody na wykonywanie robót w nocy i dni wolne od pracy,
    c) żądanie usunięcia z placu budowy osób niekompetentnych w szczególności niezaakceptowanych przez Zamawiającego Podwykonawców,
    d) udzielenie Wykonawcy informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących Umowy,
    e) wnioskowanie do Zamawiającego:
        - w sprawie wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskania zgody projektanta na zmiany,
        - w sprawie przeprowadzenia niezbędnych ekspertyz i badań technicznych,
        - w ważnych sprawach finansowych i prawnych;
        - w sprawach zmian materiałowych, technologii i organizacji.
14. uzyskiwanie w imieniu Zamawiającego od projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań;
15. rozstrzyganie w porozumieniu z kierownikiem budowy i przedstawicielem Zamawiającego wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii autora projektu budowlanego, wykonawczego;
16. pisemne informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót odbiegających od założeń projektowych w terminie 2 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
17. pisemne informowanie Zamawiającego o terminach zakrycia robót podlegających zakryciu oraz o terminie wykonania robót zanikających;
18. pisemne informowanie Zamawiającego o problemach i możliwych nieprawidłowościach mogących powstać w wyniku realizacji przedmiotu umowy;
19. zajmowanie stanowiska co do sposobu zabezpieczenia wszelkich wykopalisk odkrytych przez Wykonawcę na terenie budowy;
20. dokonywanie analizy i opiniowania przedstawionych przez Wykonawcę harmonogramów i uaktualnionych harmonogramów w celu ich akceptacji przez Zamawiającego;
21. kontrola ilości i wartości wykonanych robót zawartych w protokołach częściowego odbioru robót stanowiącego podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę z obowiązującym harmonogramem rzeczowo – finansowym, kosztorysem ofertowym w ciągu 3 dni roboczych od dnia otrzymania dokumentów.
22. wstrzymanie robót w wypadku prowadzenia ich niezgodnie z umową, projektem budowlanym lub w sposób stanowiący zagrożenie życia i zdrowia ludzi oraz znacznych strat materialnych;
23. sporządzanie dokumentacji fotograficznej (w formie elektronicznej) z postępu prac oraz protokołów z narad koordynacyjnych (Rada Budowy) i przekazywanie ich zainteresowanym stronom (Wykonawcy i Zamawiającemu) w terminie 2 dni po naradzie oraz prowadzenia dokumentacji ze wszystkich kontaktów z Wykonawcą;
24. sprawdzanie pomiarów i badań materiałów w miejscach wyprodukowania i na placu budowy oraz żądania wykonania badań dodatkowych, a przede wszystkim:
    a) akceptacja materiałów zgodnych z wymaganiami ST ze wskazanych przez Wykonawcę źródeł,

b) podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do użycia materiałów posiadających atest producenta,
c) akceptowanie receptur i technologii zgodnie z wymaganiami ST,
d) kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc składowania po zakończeniu robót,
e) zlecanie Wykonawcy przeprowadzenia dodatkowych badań materiałów budzących wątpliwości co do jakości,

25. akceptowanie sprzętu oraz środków transportowych użytych do robót, co do zgodności ich z warunkami Umowy;
26. inspekcja laboratorium Wykonawcy w celu sprawdzenia, czy stosowne urządzenia pomiarowe i sprzęt laboratoryjny Wykonawcy posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań;
27. wykonanie pomiarów i badań laboratoryjnych ewentualnie zlecenia tych czynności niezależnemu laboratorium akceptowanemu przez Zamawiającego i dokonanie oceny wyników badań i pomiarów w przypadku braku przedstawienia wymaganych badań przez Wykonawcę, o których mowa w pkt. 24 lit. e);
28. sprawdzanie wykonanych robót i powiadamiania Wykonawcy o wykrytych wadach oraz poświadczenia usunięcia wad przez Wykonawcę, a także ustalania rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych. Każdorazowe wykrycie wady oraz usunięcie powinno mieć odzwierciedlenie w zapisach dziennika budowy.
29. uzgadnianie z Zamawiającym, autorami projektów budowlanych, wykonawczych robót dodatkowych, zamiennych zaproponowanych przez Wykonawcę w zakresie rzeczowym i finansowym,
30. rozpoznanie i przedstawianie do akceptacji Zamawiającego zaopiniowaną dokumentację projektową i specyfikacje techniczne na proponowane przez Wykonawcę roboty dodatkowe;
31. szacowanie i weryfikacja przedstawionych przez Wykonawcę wycen kosztów zmian w robotach i przedstawieniu do akceptacji Zamawiającemu w ciągu 2 dni od daty ich zgłoszenia;
32. ocena przedstawionych przez Wykonawcę kosztów, które zgodnie z warunkami Umowy podlegają dodatkowej opłacie, bądź własnej wyceny tych kosztów i przedłożenia ich do akceptacji Zamawiającemu w ciągu 2 dni od daty ich zgłoszenia;
33. powiadomienie o Zmawiającego o wszelkich możliwych roszczeniach Wykonawcy,
34. ocena przydatności materiałów rozbiórkowych oraz dokonanie obmiaru ilościowego;
35. dokonanie odbioru technicznego: gotowych elementów, robót zanikających, ulegających zakryciu, odbioru częściowego robót oraz prac z zakresu obsługi geodezyjnej (w ciągu 2 dni od dnia zgłoszenia o gotowości do odbioru przez Wykonawcę) potwierdzone wpisem do dziennika budowy.
36. sprawdzenie miesięcznych zestawień Wykonawcy, wartości zakończonych i odebranych robót i potwierdzenie kwot do wypłaty (w ciągu 5 dni od złożenia zestawienia przez Wykonawcę);
37. poświadczenie wpisem do dziennika budowy terminu zakończenia robót;
38. stwierdzenie zakończenia robót, sprawdzenie kompletności i prawidłowości dokumentacji powykonawczej i przedłożenia do akceptacji Zamawiającego w celu ustalania terminu ostatecznego odbioru robót oraz uczestniczenie w odbiorze;
39. sprawdzanie ostatecznej kwoty należnej Wykonawcy, ustalania i wnioskowania zakresu koniecznych korekt wyliczeń Wykonawcy i przedstawiania Zamawiającemu do podjęcia

decyzji o ostatecznej wysokości tej kwoty (w ciągu 5 dni od otrzymania rozliczenia Wykonawcy);

40. dopilnowanie zabezpieczenia przez wykonawcę robót terenu budowy w przypadku wypowiedzenia Umowy;
41. **przeprowadzenie inwentaryzacji wykonanych robót w przypadku wypowiedzenia Umowy przez którąkolwiek ze stron. Sporządzenie arkuszy inwentaryzacyjnych z ilością wykonanych robót, protokołu z wykonanej inwentaryzacji oraz rozliczenie finansowe robót wykonanych do dnia wypowiedzenia umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego;**
42. prowadzenie całości spraw dotyczących budowy z władzami terenowymi i ludnością miejscową;
43. składanie do Zamawiającego pisemnych tygodniowych raportów (sprawozdania) z działalności obejmującej prowadzenie Nadzoru robót oraz z realizacji inwestycji wraz z dokumentacją zdjęciową każdorazowo w pierwszym dniu tygodnia (poniedziałek);
44. analiza pisemna przedstawionych rozwiązań projektowych w dokumentacji projektowej sporządzonej przez Wykonawcę pod kątem funkcjonalności, przewidzianych do użycia materiałów budowlanych.
45. organizacja oraz przeprowadzenie odbioru końcowego oraz przygotowanie wykazu braków dokumentów odbiorowych, usterek i wad robót budowlanych,
46. przygotowanie i załatwienie wszelkich spraw formalno - prawnych związanych z prowadzeniem i zakończeniem robót w tym:
    a) sprawdzenie operatu kolaudacyjnego i potwierdzenie kompletności w ciągu 3 dni od otrzymania operatu kolaudacyjnego,
    b) dokonanie rozliczenia finansowego budowy na dzień odbioru końcowego inwestycji,
    c) rozwiązywanie wszelkich innych problemów pojawiających się w czasie realizacji inwestycji;
47. sporządzanie protokołów konieczności.

ZAMAWIAJĄCY **INSPEKTOR NADZORU**

Znak sprawy: BP.042.29.29.2017.JN

Załącznik Nr 3

Oświadczenie o braku powiązań

I. ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Miejska Giżycko
Aleja 1 Maja 14
11-500 Giżycko
NIP: 845 19 51 457
tel.: 87 432 41 11
adres e-mail: urzad@gizycko.pl

II. OFERENT/WYKONAWCA:

Nazwa i adres Oferenta:	
Imię i nazwisko osoby właściwej do reprezentowania Oferenta:	

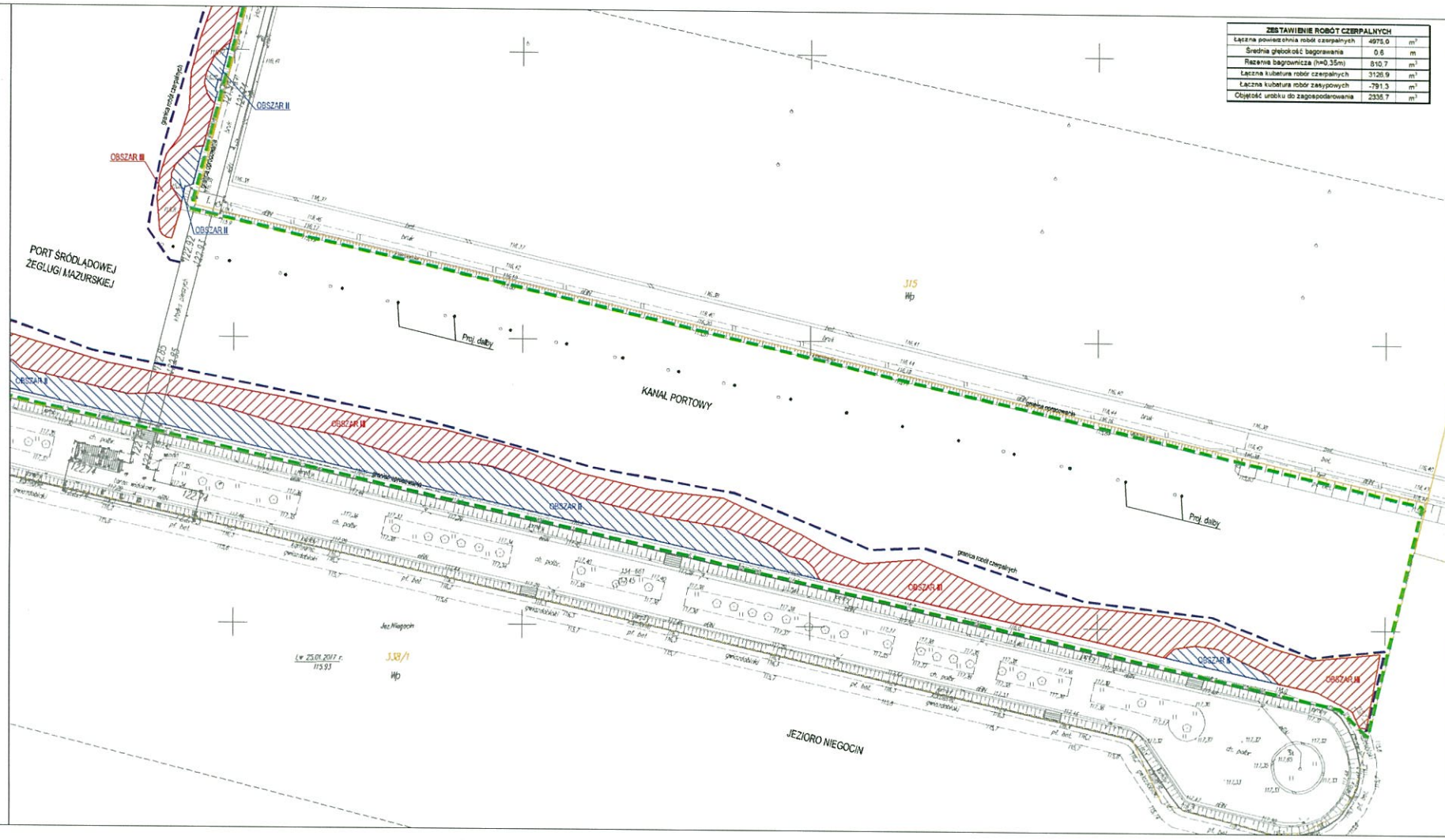
Oświadczam, że pomiędzy **GMINĄ MIEJSKĄ GIŻYCKO**
/Zamawiający/

a .....
/Nazwa Oferenta/
nie zachodzą powiazania kapitałowe i osobowe.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

1. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
2. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
3. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
4. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

....
Miejscowość i data Czytelny podpis Oferenta



ZESTAWIENIE ROBÓT CZERPALNYCH		
Łączna powierzchnia robót czerpalnych	4975.0	m^2
Średnia głębokość bagrowania	0.6	m
Rezerwa bagrownicza (h=0.35m)	810.7	m^3
Łączna kubatura robót czerpalnych	3126.9	m^3
Łączna kubatura robót zasypowych	-791.3	m^3
Objętość urobku do zagospodarowania	2335.7	m^3

ROBOTY CZERPALNE		
OBSZAR I		
istn. głębokość	-0.75	m Kr
proj. głębokość	-2.00	m Kr
powierzchnia	225.00	m^2
kubatura urobku	281.25	m^3
OBSZAR II		
istn. głębokość	-1.25	m Kr
proj. głębokość	-2.00	m Kr
powierzchnia	1695.00	m^2
kubatura urobku	1271.25	m^3
OBSZAR III		
istn. głębokość	-1.75	m Kr
proj. głębokość	-2.00	m Kr
powierzchnia	3055.00	m^2
kubatura urobku	763.75	m^3

ZASYPY PRZEGŁĘBIEŃ		
OBSZAR IV		
istn. głębokość	-3.25	m Kr
proj. głębokość	-2.00	m Kr
powierzchnia	605.00	m^2
kubatura urobku	-756.25	m^3
OBSZAR V		
istn. głębokość	-3.75	m Kr
proj. głębokość	-2.00	m Kr
powierzchnia	20.00	m^2
kubatura urobku	-35.00	m^3

COMPONO sp. z o.o.
ul. Bohaterów Warszawy 21, 70-372 Szczecin
telefon: 501 632 021, 501 397 938
faks (91) 462-10-43

NAZWA INWESTYCJI:

PRZEBUDOWA NABRZEŻY PORTU ŚRÓDLĄDOWEJ ŻEGLUGI MAZURSKIEJ

ADRES INWESTYCJI:

GIZYKO
ul. Nadbrzeżna

INWESTOR:

Urząd Miejski w Giżycku
ul. 1 Maja 14
11-500 Giżycko

TEMAT RYSUNKU:

PLAN ROBÓT CZERPALNYCH CZ.2

PROJEKTOWAŁ:
mgr inż. Paweł Sawicki
upr. nr ZAP/0007/POOIK/11
spec. konstrukcyjno-budowlana
do proj. bez ograniczeń

OPRACOWAŁ:

SPRAWDZIŁ:
mgr inż. Łukasz Gontarz
upr. nr ZAP/0004/POOIK/11
spec. konstrukcyjno-budowlana
do proj. bez ograniczeń

BRANŻA:		FAZA:
HYDROTECHNICZNA		PB
SKALA:	DATA:	NR RYS.
1:500	08.2017	5.2.

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE
PROJEKT TEN JEST CHRONIONY PRAWEM ZGODNIE Z USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM. KOPIOWANIE, POWIELANIE, ODSTĘPOWANIE I DOKONYWANIE ZMIAN BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE I PODLEGA KARZE.