



GMINA MIEJSKA GIŻYCKO

al. 1 Maja 14

11 – 500 GIŻYCKO

tel.: +48 87 73 24 111

fax.: + 48 87 42 85 241

e-mail: urząd@gizycko.pl

www.bip.gizycko.pl

ZAPROSZENIE

do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o
wartości szacunkowej do 30 000€

Nazwa zamówienia: **Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego
pn.: „Budowa drogi ul. Róży Wiatrów – etap I”**

Zamawiający :

GMINA MIEJSKA GIŻYCKO

al. 1 Maja 14

11-500 Giżycko

**BURMISTRZ
Miasta Giżycka**

Wojciech Karol Inaszkiewicz

podpis

Giżycko, styczeń 2019 r.

AS

1. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

- 1.1. Gmina Miejska Giżycko, al. 1 Maja 14, 11 – 500 Giżycko, zaprasza do składania ofert w przetargu pisemnym na rzecz Zamawiającego na zadanie pn.: Pełnienie nadzoru autorskiego na zadaniu : „Budowa drogi ul. Róży Wiatrów – etap I” . zgodnie z wymaganiami określonymi w poniższym publicznym zaproszeniu ofertowym.
- 1.2. Postępowanie prowadzone jest na podstawie niniejszego zaproszenia z zachowaniem zasady konkurencyjności, jawności i równego traktowania Wykonawców.
- 1.3. Do niniejszego postępowania mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j.: Dz. U. z 2017 poz. 459 – ze zmianami), a nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 poz.1579 t.j. z dnia 2017.08.24 – ze zmianami).
- 1.4. Dane Zamawiającego:

- | | |
|-----------------------------|----------------------------------|
| a) konto bankowe: | Bank PEKAO S.A. o/ Giżycko |
| b) nr konta bankowego: | 42 1240 5787 1111 0010 5856 4508 |
| c) NIP: | 845-19-51-457 |
| d) adres do korespondencji: | Urząd Miejski w Giżycku |
| | 1. al. 1 Maja 14 |
| | 2. 11 – 500 Giżycko |
| e) email do korespondencji: | michalina.cieloszczyk@gizycko.pl |

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 2.1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru autorskiego na zadaniu: „Budowa drogi ul. Róży Wiatrów – etap I”.
- 2.2. Przedmiotem nadzoru jest:
 - a) Czuwanie w toku realizacji nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych, użytkowych zgodnie z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami w szczególności techniczno – budowlanymi oraz normami,
 - b) Wykonywanie rysunków zamiennych i uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnienie Wykonawcy wątpliwości powstałych w toku realizacji,
 - c) Uzgodnienie z Zamawiającym i Wykonawcą możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów, konstrukcji i urządzeń przewidywanych w dokumentacji projektowej,
 - d) Udział w komisjach i naradach technicznych
- 2.3. Forma pełnienia nadzoru:
 - a) Zamawiający przewiduje pełnienie nadzoru autorskiego przez Zespół Nadzoru w specjalnościach: konstrukcyjno – architektonicznej, drogowej, sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej, w formie:
 - nadzorów z pobytem na terenie budowy - każdorazowo na wniosek Zamawiającego,
 - nadzorów bez pobytu na budowie – zapytania pisemne, sprawdzania i opiniowanie wszelkich projektów niezbędnych dla realizacji zamówienia przygotowanych przez wykonawcę robót budowlanych, wykonywanie rysunków zamiennych i uzupełniających – zgodnie z ustaleniami z Zamawiającym,
 - b) Wykonawca w ramach sprawowania nadzoru powinien uwzględnić wszystkie przewidywane koszty w ilości niezbędnej dla prawidłowego wykonania zamówienia.
- 2.4. W ramach nadzoru z pobytem na budowie Wykonawca będzie zobowiązany na polecenie Zamawiającego wypełniać obowiązki zawarte w pkt 2 ppkt. 2.7 opisu przedmiotu zamówienia.

Nadzór taki będzie wymagał przyjazdu na budowę na czas niezbędny do realizacji wynikających z umowy obowiązków.

2.5. Wynagrodzenie za jeden pobyt na budowie powinno uwzględniać:

- a) przygotowanie materiałów do pełnienia nadzoru,
- b) dojazd na plac budowy – pobyt na budowie,
- c) załatwienie spraw związanych z nadzorem po powrocie z budowy,
- d) pozostałe niezbędne koszty jak np. koszt dojazdu,

2.6. W ramach nadzoru autorskiego bez pobytu na budowie projektant pracuje w swojej siedzibie, a wynagrodzenie za jeden nadzór obejmuje wykonanie wszystkich niezbędnych czynności związanych z załatwieniem sprawy.

2.7. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy w związku z realizacją Umowy, będzie należało w szczególności:

- a) W ramach sprawowania nadzoru autorskiego:
 - stwierdzenie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
 - wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań w terminie dostosowanym do potrzeb budowy;
 - ustalenie z zamawiającym, wykonawcą robót, możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań instalacyjnych;
 - uczestniczenie w naradach i komisjach technicznych, odbiorach robót zanikowych, próbach instalacji i procedurach rozruchu oraz końcowym odbiorze zadania,
 - uczestniczenie, na wezwanie Zamawiającego, w innych komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego;
 - uczestnictwo w odbiorach częściowych i końcowych na wezwanie Zamawiającego;
 - opiniowanie i uzgodnienie dokumentacji technicznej opracowanej przez wykonawcę robót budowlanych w terminie do 14 dni od daty jej przekazania do zaopiniowania;
 - opiniowanie i uzgadnianie dokumentacji zamiennej opracowanej na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy robót budowlanych w terminie do 14 dni od daty jej przekazania do zaopiniowania, w szczególnych przypadkach termin ten może ulec zmianie za zgodą Zamawiającego;
- b) Na polecenie Zamawiającego do Wykonawcy będzie należało wykonanie uzasadnionych rysunków zamiennych i uzupełniających dla prawidłowej realizacji zadania.
- c) Zakres umowy obejmuje również przygotowanie dokumentacji zamiennej na zaakceptowane przez Zamawiającego rozwiązania zamienne w stosunku do rozwiązań przewidzianych w dokumentacji projektowej.
- d) Poprawianie błędów projektowych, likwidację kolizji między branżami lub uzupełnienie rysunków, detali bądź opisu technologii wykonania nie zawartych w dokumentacji projektowej.
- e) Udokumentowanie zmian rozwiązań projektowych, wprowadzonych do dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych, potwierdzające zgodę Wykonawcy na ich wprowadzenie, stanowić będą podpisane przez Wykonawcę sprawującego nadzór autorski:
 - zapisy w rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
 - rysunki zamienne i szkice albo nowe projekty opatrzone datą, podpisem projektanta (autora) oraz opisem technicznym wprowadzonych zmian,
 - wpisy do dziennika budowy,
 - protokoły i notatki służbowe podpisane przez Zamawiającego, Wykonawcę.

- f) Zamawiający szacuje że w ramach zakresu zamówienia konieczne będzie świadczenie usług nadzoru, co najmniej w ilości 14 osobnych pobyków (10 na terenie budowy oraz 4 poza terenem budowy), które mają być wycenione w ofercie. Wskazana ilość pobyków ma charakter orientacyjny.

3. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że dysponuje osobami, które spełniają poniższe wymogi oraz zostaną wyznaczone do realizacji przedmiotu zamówienia:

- a) Projektant w branży drogowej – posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej,
- b) Projektant w branży konstrukcyjno – architektonicznej – posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – architektonicznej,
- c) Projektant w branży sanitarnej – posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- d) Projektant w branży elektrycznej – posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 4.1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca podpisał umowę w ciągu 2 dni od daty ostatecznego rozstrzygnięcia.
- 4.2. Termin wykonania zamówienia:
 - rozpoczęcie: w dniu podpisania umowy,
 - zakończenie: dzień podpisania protokołu odbioru końcowego nadzorowanych przez Wykonawcę prac, a w przypadku stwierdzenia wad w przedmiocie odbioru do dnia podpisania protokołu stwierdzającego usunięcie wad.

5. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW.

- 5.1. Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itp. (dalej zbiorczo „Korespondencja”) Zamawiający i Wykonawca przekazują pisemnie.
- 5.2. Zamawiający dopuszcza składanie Korespondencji drogą elektroniczną (na adres e-mail wskazany w punkcie 1.2). Korespondencję uważa się za złożoną w terminie, jeżeli treść dotarła do Zamawiającego przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie.
- 5.3. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

Michalina Cieloszczuk – Wydział Planowania i Inwestycji,
Urzędu Miejskiego w Giżycku,
Tel. 87 732 41 20

6. OPIS SPOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 6.1. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku Postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 6.2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą, czytelną techniką. Oferta powinna być podpisana przez osobę (osoby) uprawnioną do występowania w imieniu Wykonawcy (dalej „Osoby Uprawnione”). Ewentualne poprawki w tekście oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i paraflowane przez Osoby Uprawnione. Naruszenie któregokolwiek z powyższych wymagań skutkować będzie odrzuceniem oferty.
- 6.3. Na ofertę składają się następujące dokumenty :
 - a) Wypełniony formularz oferty cenowej – według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1
 - b) Oświadczenie, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub uzyskał przewidziane prawem zwolnienia, odroczenia i rozłożenia na raty zaległych płatności,
 - c) Oświadczenie, że Wykonawca dysponował będzie personelem przewidzianym do realizacji zamówienia posiadającym uprawnienia budowlane w wymaganej specjalności odpowiednie do realizacji zamówienia,
 - d) Oferta winna być oznaczona napisem: „Oferta na Pełnienie nadzoru autorskiego na zadaniu: „Budowa drogi ul. Róży Wiatrów – etap I ”.

7. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT

- 7.1. Termin składania ofert upływa dnia 22.01.2019 r. o godz. 12⁰⁰. Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wystania przesyłką pocztową lub kurierską
- 7.2. Oferty należy wysłać na adres e-mail: michalina.cieloszczyk@gizycko.pl
- 7.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 22.01.2019 r. o godz. 12¹⁵ w siedzibie Zamawiającego, pok. 114

8. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

8.1. Kryterium - Cena realizacji zamówienia – 100%

Maksymalną liczbę punktów w kryterium Cena realizacji zamówienia otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najniższą całkowitą cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, natomiast pozostali Wykonawcy otrzymują odpowiednio mniejszą liczbę punktów, zgodnie z poniższym wzorem:

$$P_o = \frac{C_n}{C_{ob}} \times 100 \text{ pkt.}$$

Gdzie:

P_o – suma punktów uzyskana przez ofertę,

C_n – najniższa zaoferowana cena;

C_{ob} - cena zaoferowana w badanej ofercie.

Zamawiający może przyznać Wykonawcy maksymalnie 100 punktów. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów.

9. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY

- 9.1. W zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.
- 9.2. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

10. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- 10.1. Swobodnego wyboru ofert w ramach kryteriów przetargowych lub uznania, że przetarg nie dał rezultatu.
- 10.2. Odwołania przetargu, unieważnienia go w całości lub w części w każdym czasie,
- 10.3. Zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty,
- 10.4. Zmiany terminów wyznaczonych w ogłoszeniu
- 10.5. Żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od Wykonawców na każdym etapie przetargu,
- 10.6. Wyłącznej interpretacji zapisów ogłoszenia, jak również jego załączników.
- 10.7. Odrzucenia oferty Wykonawcy, z którym Zamawiający zawarł umowę z jego winy lub któremu naliczył kary umowne za niewywiązywanie się umowy,
- 10.8. Odrzucenia oferty Wykonawcy, który nie wykonał zobowiązania wobec Zamawiającego.

Okres związania ofertą: **30 dni** od daty terminu składania ofert.

11. ZAŁĄCZNIKI STANOWIĄCE INTEGRALNĄ CZĘŚĆ DOKUMENTACJI PRZETARGOWEJ:

- 11.1. Załącznik nr 1 – Formularz oferty cenowej
- 11.2. Załącznik nr 2 – Projekt Umowy
- 11.3. Załącznik nr 3 – Wykaz projektantów branżowych
- 11.4. Załącznik nr 4 – Wzór karty nadzoru autorskiego