

USŁUGI BUDOWLANE

mgr inż. Janusz Ejsmont
11-500 Giżycko, ul. Daszyńskiego 7/8
tel 602286303

PROJEKT ROZBIÓRKI AMFITEATRU NA PLAŻY MIEJSKIEJ W GIŻYCKU

Inwestor: Gmina Miejska Giżycko
Al. 1 Maja 14
11-500 Giżycko

Lokalizacja: Dz. nr geod. 535/2
Giżycko

Oświadczenie (art.20 ust 4 Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku z późniejszymi zmianami)

Oświadczam , że projekt budowlany wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: Andrzej Jusiś, 11-500 Giżycko, ul. Mickiewicza 43
upr. bud. nr WAM/0186/PWOK/09 w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

Giżycko, wrzesień 2018r

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

Opis do projektu rozbiórki	str. 2-4
Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia	str. 5-6

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

RYS 1	Plan zagospodarowania	str. 7
RYS 2	Rzut przyziemia	str. 8
RYS 3	Rzut dachu	str. 9
RYS 4	Przekrój A - A	str. 10
RYS 5	Elewacje	str. 11

III. ZAŁĄCZNIKI

Kserokopie zaświadczeń Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa o przynależności poszczególnych projektantów do Okręgowych Izb Inżynierów Budownictwa	str. 12
Kserokopie posiadanych uprawnień poszczególnych projektantów	str. 12

OPIS DO PROJEKTU ROZBIÓRKI

1.0 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest rozbiórka amfiteatru oraz ławek i polbruku na plaży miejskiej w Giżycku.

2.0 Istniejący stan zagospodarowania działki

Teren inwestycji - działki nr geod.: 535/2 w Giżycku.

Działka zabudowana przedmiotowym budynkiem amfiteatru, który jest przewidziany do rozbiórki oraz m. in. budynkiem usługowym.

3.0 Zestawienie powierzchni

- powierzchnia zabudowy amfiteatru (do rozbiórki) -	ok. 200 m2
- powierzchnia ławek (do rozbiórki) -	ok. 200 m2
- powierzchnia polbruku (do rozbiórki) -	ok. 50 m2

4.0 Rozbiórka amfiteatru

Budynek amfiteatru o konstrukcji stalowej, ściany podscenowe betonowe, obłożone płytką z dachem dwuspadowym na dźwigarach stalowych, Podłoga sceny drewniana: deska mocowana na gwoździe, schody na scenę betonowe obłożone płytką klinkierową. Fundamenty żelbetowe. Dach kryty blachą stalową dachówkopodobną w kolorze czerwonym. Rynny, rury spustowe, obróbki wykonane z blachy ocynkowanej malowanej. Połączenia lutowane. Woda opadowa odprowadzona powierzchnie. Projektuje się rozbiórkę w/w budynku. W trakcie prac rozbiórkowych należy zachować szczególną ostrożność a prace prowadzić pod nadzorem Kierownika Budowy.

4.1 Opis ogólnych prac rozbiórkowych.

Rozbiórkę budynku należy prowadzić w następującej kolejności:

- odłączenie budynku od zasilania
- rozbiórka instalacji elektrycznych i urządzeń technicznych oraz wyposażenia
- rozbiórka rur spustowych i rynien
- rozbiórka pokrycia dachowego
- rozbiórka konstrukcji dachu (płatwie, stężenia i więzary)
- rozbiórka słupów stalowych
- rozbiórka ścian przyziemia (powyżej sceny)
- rozbiórka podłogi sceny wraz z legarami
- rozbiórka ściany podscenowej
- rozbiórka fundamentów
- zasypanie miejsc po fundamentach
- rozbiórka polbruku
- rozbiórka ławek

- zasianie trawy
- uporządkowanie terenu po rozbiórce.

4.2 Opis szczegółowych prac rozbiórkowych

4.2.1 Odłączenie budynku od zasilania, co należy potwierdzić stosownym wpisem w dzienniku rozbiórki.

4.2.2 Roboty rozpocząć od demontażu instalacji elektrycznej wraz ze skrzynkami

4.2.3 Następnie należy zdemontować rury spustowe i rynny dachowe.

4.2.4 Rozbiórkę dachu rozpocząć od demontażu obróbek blacharskich itp., oraz pokrycia.

4.2.5 W następnej kolejności przystąpić do rozbiórki konstrukcji dachu (płatwie, stężenia i więzary) w następujący sposób:

- zdemontować płatwie
- zdemontować stężenia poziome
- następnie konstrukcje należy rozbierać przy zastosowaniu dźwigu: należy zacząć od skrajnych więzarów, po podwieszeniu można odciąć stężenia pionowe przytrzymujące więzary i opuścić go na ziemię.
- analogicznie postępować z pozostałymi więzarami

Nie wolno dopuścić do przewrócenia więzarów przez wcześniejsze odcięcie stężeń pionowych.

W czasie rozbiórki dachu nikt nie może przebywać poniżej,

4.2.6 Przystąpić do rozbiórki słupów stalowych

4.2.7 Rozbiórki ścian powyżej sceny dokonać poprzez rozbieranie kolejno warstwami lub elementami. Nie należy dokonywać metodą przewracania.

4.2.8 Następnie przystąpić do rozbiórki rozbiórka podłogi sceny wraz z legarami.

4.2.9 Następnie przystąpić do rozbiórki ściany podscenowej betonowej za pomocą ciężkiego sprzętu (koparki) z młotem do kruszenia elementów żelbetowych

4.2.10 Rozbiórka fundamentów do głębokości posadowienia poprzez kruszenie młotami elektrycznymi lub pneumatycznymi, po uprzednim ich odkopaniu.

4.2.11 Zasypanie fundamentów warstwami gr. 15-20 cm pospółki o uziarnieniu 0-16mm, z jednoczesnym zagęszczeniem zagęszczarką mechaniczną. Stopień zagęszczenia winien wynosić min. 0,95.

4.2.12 Należy rozebrać polbruk przed sceną wraz z podbudową.

4.2.13 Rozbiórkę ławek dokonać poprzez rozebranie elementów drewnianych i wykopanie betonowych prefabrykatów

4.2.14 Na terenie po rozebranych elementach należy wyrównać, nawieźć ziemią i obsiać trawą.

4.2.15 Uporządkować teren po rozbiórce.

5.0 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu dotyczy działek na których znajduje się nieruchomość: o nr geod.: 535/2 w Giżycku

6.0 Uwagi końcowe.

Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP i pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

Opracował:

USŁUGI BUDOWLANE

mgr inż. Janusz Ejsmont
11-500 Giżycko, ul. Daszyńskiego 7/8
tel 602286303

OPIS SPOSOBU ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA

DLA PROJEKTU ROZBIÓRKI AMFITEATRU NA DZIAŁCE NR 535/2 W GIŻYCKU

Inwestor: Gmina Miejska Giżycko
Al. 1 Maja 14
11-500 Giżycko

Lokalizacja: Dz. nr geod. 535/2
Giżycko

Projektant: Andrzej Jusiś, 11-500 Giżycko, ul. Mickiewicza 43
upr. bud. nr WAM/0186/PWOK/09 w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

Giżycko, wrzesień 2018r

OPIS SPOSOBU ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA

1. Bezpieczeństwo ludzi i mienia,

Przed przystąpieniem do prac należy wykonać niezbędne zabezpieczenia, jako oznakowanie i ogrodzenie terenu robót, zgromadzenie niezbędnego sprzętu i narzędzi, koryt do gruzu i materiałów rozbiórkowych.

Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy odłączyć od rozbieranego obiektu wszystkie sieci instalacyjne elektryczne. Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być dokładnie przeszkoleni z zakresu warunków BHP towarzyszących pracom rozbiórkowym. Przy pracach rozbiórkowych mają zastosowanie ogólne przyjęte obowiązujące przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy w robotach budowlanych. Pracowników zatrudnionych przy robotach rozbiórkowych należy zaopatrzyć w odzież ochronną, hełmy, okulary, rękawice, a narzędzia używane przy rozbiórce stale utrzymywać w dobrym stanie. Przy robotach rozbiórkowych należy uwzględnić wpływ warunków atmosferycznych na bezpieczeństwo pracy. Podczas deszczu i silnego wiatru nie wolno prowadzić robót na ścianach i innych wysokich konstrukcjach. Znajdujące się w pobliżu rozbieranego obiektu urządzenia użyteczności publicznej: latarnie, drzewa itp. należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

Pracowników pracujących na wysokości powyżej 4m należy zabezpieczyć pasami ochronnymi na linach umocowanych do trwałych elementów budynku. W razie przewracania ścian należy odpowiednio zabezpieczyć teren przy czym podcinanie i podkopywanie ścian dla ich przewrócenia jest zabronione.

2. Zabezpieczenie terenu rozbiórki

Teren przy obiekcie rozbieranym należy ogrodzić ogrodzeniem pełnym do wysokości 2.0 m ponad powierzchnię terenu. Teren, na którym prowadzona będzie rozbiórka należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych. Ogrodzenie terenu rozbiórki powinno być tak wykonane, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi.

Teren prac należy oznakować tablicami ostrzegawczymi w sposób identyczny, jak teren niebezpieczny robót budowlanych montażowych. Do placu rozbiórki należy zabezpieczyć ciągły dojazd, nie blokować go zgromadzonym materiałem. Plac rozbiórki znajduje się na obszarze zabudowanym i przy drogach publicznych dla ruchu kołowego i pieszego. Osoby postronne mogą mieć prawo wstępu wyłącznie wtedy gdy towarzyszy im osoba kompetentna lub uzyskają zezwolenie osoby kompetentnej pod warunkiem że są wyposażeni w odpowiedni sprzęt ochronny.

3. Warunki ogólne.

Wszystkie prace rozbiórkowe mogą być prowadzone pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania rozbiórkami, przez odpowiednio przeszkolonych pracowników. Przeszkolenie pracowników w zakresie prowadzonych prac dotyczące BHP należy odnotować w dzienniku szkoleń oraz prowadzonych dzienniku rozbiórki. Zaplecze terenu rozbiórki powinno być wyposażone w niezbędny sprzęt ratunkowy np. sprzęt opatrunkowy, spis telefonów alarmowych.

Opracował: