

Załącznik nr 4 do SIWZ –wzór umowy

Umowa nr ZP.271.1.46.2018.JaNo

zawarta w dniu 2018 r.

pomiędzy: **Gminą Miejską Giżycko** zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Wojciecha Karola Iwaszkiewicza – Burmistrza Miasta Giżycka
przy kontrasygnacie **Elżbiety Ołoszczyńskiej** – Skarbnika Miasta
a

.....
reprezentowaną

..... – właściciela
zwanym dalej „Wykonawcą”

wybrany po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017, poz. 1579 z późniejszymi zmianami) zwanej dalej ustawą.

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest dostawa wraz z montażem sprzętu sportowego, szczegółowo opisanego w SIWZ i w ofercie Wykonawcy, zwanego dalej „sprzętem.” Miejsmem dostawy jest budynek administracyjno-sanitarny w Ekomarinie położony w Giżycku przy ul. Dąbrowskiego 14.

2. W ramach przedmiotu Umowy znajduje się również przeprowadzenie przez Wykonawcę niezbędnych szkoleń pracowników Zamawiającego z obsługi dostarczonego sprzętu sportowego.

3. Dostawa nastąpi do obiektu, który jest w budowie (planowany termin oddania obiektu do użytkowania – październik 2018 r). Wykonawca poinformuje Zamawiającego o rozpoczęciu dostawy z co najmniej 48 godzinnym wyprzedzeniem drogą telefoniczną, faxem lub e-mail.

4. W ramach realizacji dostawy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac montażowych, instalacji testowych i podłączenia wszystkich elementów sprzętu, zgodnie z jego przeznaczeniem i w uzgodnieniu z Zamawiającym.

5. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot Umowy osobiście za pomocą własnego personelu. Wszelkie podzlecenia wykonania przedmiotu Umowy wymagają uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania osób, którymi się posługuje (w tym podwykonawców) jak za własne działania lub zaniechania.

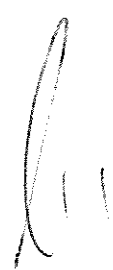
6. Na podstawie art. 29 ust. 4 ustawy Zamawiający wymaga, aby Wykonawca do realizacji zamówienia - w trakcie jego trwania - zatrudnił co najmniej jedną osobę:

- niepełnosprawną w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

Wymagania dotyczące aspektów społecznych zostaną spełnione również w przypadku wyznaczenia do realizacji przedmiotowego zamówienia zatrudnionego już pracownika posiadającego status osoby niepełnosprawnej.

a) forma zatrudnienia:

- Zamawiający dopuszcza, oprócz zatrudnienia przez Wykonawcę osoby niepełnosprawnej na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę w rozumieniu



przepisów Kodeksu pracy) – również zatrudnienie osoby niepełnosprawnej na podstawie umowy cywilnoprawnej;

b) okres zatrudnienia: zatrudnienie w terminie 7 dni od daty podpisania umowy do końca obowiązywania umowy;

c) przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia Wykonawcy o oddelegowaniu do realizacji umowy zatrudnionego niepełnosprawnego lub zatrudnieniu osoby niepełnosprawnej do realizacji umowy na podstawie stosunku pracy lub umowy cywilnoprawnej na okres nie krótszy niż do końca realizacji przedmiotu umowy – w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy dot. realizacji zamówienia;

d) w przypadku rozwiązania stosunku pracy lub umowy cywilnoprawnej przez niepełnosprawnego lub przez pracodawcę lub wygaśnięcia stosunku pracy przed zakończeniem realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca będzie obowiązany do zatrudnienia na to miejsce innego niepełnosprawnego w terminie do 7 dni od ustania zatrudnienia. W takim przypadku Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu osoby niepełnosprawnej na podstawie stosunku pracy lub umowy cywilnoprawnej na okres nie krótszy niż do końca realizacji przedmiotu umowy w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy z wyżej wymienioną osobą.

e) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę lub umowy cywilnoprawnej osób, o których mowa w punkcie 6 Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

§ 2. CZAS TRWANIA UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do prawidłowego i całościowego wykonania przedmiotu Umowy w terminie do dnia 2018 r. Najpóźniej w tym dniu Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu do odbioru końcowego zrealizowany w całości przedmiot Umowy.

2. Dostawa przedmiotu Umowy realizowana będzie transportem Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko.

3. Za dzień zakończenia realizacji Umowy uznany będzie dzień sporządzenia i podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru końcowego realizacji w całości przedmiotu Umowy bez uwag lub zastrzeżeń i przekazania Zamawiającemu przedmiotu Umowy w całości do eksploatacji.

§ 3. SPOSÓB REALIZACJI DOSTAWY

1. Wykonawca w związku z realizacją Umowy zobowiązuje się wykonać niezbędne prace montażowe znajdujące się w zakresie Umowy, przy użyciu narzędzi i materiałów własnych (montaż, próby działania, szkolenia z obsługi).

2. Wykonawca gwarantuje, że dostarczony sprzęt sportowy jest fabrycznie nowy, spełnia polskie normy techniczne lub normy europejskie przenoszące te normy oraz wszelkie inne wymagane przez obowiązujące przepisy aprobaty lub certyfikaty.



3. Wykonawca zapewni nadzór oraz właściwe przestrzeganie przepisów bhp i p.poż. podczas prowadzenia prac montażowych i ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe z nieprzestrzegania przez Wykonawcę, jego pracowników lub innych osób, z pomocą których Wykonawca realizuje Umowę tych przepisów.

4. Prace montażowe, stanowiące przedmiot Umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać z należytą starannością, zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami prawa, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej, w sposób zapewniający bezpieczne i higieniczne warunki pracy.

§ 4. WYNAGRODZENIE ORAZ WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wartość wynagrodzenia za realizację w całości przedmiotu Umowy o którym mowa w § 1 zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy wynosi złotych brutto (słownie: złotych 00/100), netto zł, podatek VAT w wysokości zł).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, ma charakter ryczałtowy i obejmuje również koszty transportu, wniesienia, montażu, niezbędnych rozruchów, ustawienia, usunięcia odpadów, opakowań i pozostałości po montażu, uruchomienia sprzętu, szkolenia pracowników w zakresie obsługi urządzeń i pracy dostarczonym sprzętem.

3. Za prawidłowo i kompletnie wykonany przedmiot Umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1.

4. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego bez uwag lub zastrzeżeń protokół odbioru końcowego realizacji przedmiotu Umowy i przekazania wykonanego przedmiotu Umowy Zamawiającemu do eksploatacji oraz potwierdzenie przeprowadzenia szkoleń pracowników Zamawiającego.

5. Płatność będzie dokonana w terminie do 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego, przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze.

6. Prawa i obowiązki stron wynikające z Umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez pisemnej zgody drugiej strony, pod rygorem nieważności.

7. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

8. Na fakturze Wykonawca umieści symbol i numer niniejszej umowy.

9. Wykonawca oświadcza, iż upoważnia Zamawiającego do potrącenia z należnego mu wynagrodzenia kar umownych naliczonych przez Zamawiającego.

§ 5. GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć wyłącznie nowe urządzenia, wolne od wad.

2. Wykonawca oświadcza, że dostarczony sprzęt jest objęty gwarancją producenta na okres lat licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego bez uwag lub zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego realizacji przedmiotu Umowy.

3. Wykonawca udziela rękojmi za wady na dostarczony sprzęt na okres lat.

4. Wszelkie wady wykonanych prac montażowych ujawnione w okresie gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązuje się usuwać w terminie określonym przez Zamawiającego. W przypadku bezskutecznego upływu tego terminu, Zamawiający ma prawo, oprócz naliczenia kar umownych z tego tytułu, do zlecenia usunięcia tych wad bez dodatkowego wezwania Wykonawcy i wcześniejszego upoważnienia sądu, podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co wyraża on zgodę. Przyjmuje się, że pożądaný termin usunięcia wad i usterek wynosi 14 dni.

5. Skorzystanie przez Zamawiającego z powyższego uprawnienia pozostaje bez wpływu na zakres i uprawnienia Zamawiającego wynikające z udzielonej przez producenta gwarancji.

6. Wykonawca zobowiązuje się do reakcji serwisu w okresie gwarancji po zgłoszeniu awarii lub nieprawidłowości w działaniu urządzenia w ciągu max. 48 godzin.

7. Jeżeli w okresie gwarancji i rękojmi zostaną stwierdzone wady w przedmiocie Umowy Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) Jeżeli wady kwalifikują się do usunięcia. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kar umownych oraz zlecenia usunięcia wad innemu wykonawcy,

2) Jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia, to:

a) Zamawiający może żądać ponownego wykonania dostawy i wymiany produktu na produkt nowy i wolny od wad,

b) Zamawiający może żądać zapłaty równowartości wadliwie wykonanej części przedmiotu umowy,

c) Zamawiający może odstąpić od umowy, zachowując uprawnienia do naliczenia kar umownych, przy czym termin do odstąpienia od Umowy w takim przypadku wynosi 30 dni od dnia stwierdzenia zajścia podstawy do odstąpienia.

8. Odbiór przedmiotu Umowy będzie polegał w szczególności na kontroli ilościowej dostawy oraz na sprawdzeniu, czy dostarczony sprzęt jest wolny od wad fizycznych, sprawny (próba, test), czy odpowiada opisowi przedmiotu zamówienia zawartemu w SIWZ i ofercie Wykonawcy.

9. Z czynności odbioru zostanie sporządzony i podpisany przez Strony pisemny protokół odbioru końcowego zawierający wszelkie ustalenia z przeprowadzonego odbioru.

10. W przypadku stwierdzenia w czasie odbioru jakichkolwiek wad fizycznych lub ilościowych dostarczonych urządzeń, Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na dostawę towarów wolnych od wad lub we właściwej ilości, bez ponoszenia przez Zamawiającego z tego tytułu jakichkolwiek dodatkowych kosztów. Wyznaczenie przez Zamawiającego dodatkowego terminu nie pozbawia Zamawiającego prawa do żądania kar umownych z tytułu opóźnienia w realizacji przedmiotu Umowy.

11. W pozostałym zakresie Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady fizyczne i prawne dostarczonego sprzętu na warunkach określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 6. KARY UMOWNE

1. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karami umownymi w następujących przypadkach:

1) w przypadku niewykonania umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia Umownego brutto określonego w § 4 ust. 1.

2) w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia Umownego brutto określonego w § 4 ust. 1.





Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



WARMIA
MAZURY. Zdrowe życie, czysty zysk

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



- 3) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy lub obowiązków wynikających z udzielonej gwarancji i rękojmi, do 7 dni opóźnienia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia, a za każdy następny dzień opóźnienia ponad 7 dni kalendarzowych – w wysokości 300,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia.
 - 4) każdorazowo za niezatrudnianie osoby zgodnie z § 1 pkt 6 w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia umownego.
 - 5) każdorazowo za niedochowanie terminów określonych w § 1 pkt 6 w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia umownego.
2. Zamawiający ma prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 7. ZMIANA I ODSZTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalne są zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzania takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
4. Za siłę wyższą Strony uznają: klęski żywiołowe, huragan, powódź, katastrofy transportowe, pożar, eksplozje, wojna, i inne nadzwyczajne wydarzenia, których zaistnienie leży poza zasięgiem i kontrolą układających się stron i którym nie można zapobiec, ani ich przewidzieć.
5. Jeżeli umawiające się strony nie mają możliwości wywiązania się z uzgodnionych terminów z powodu siły wyższej, to zachowują one prawo do wnioskowania o przesunięcie terminów wykonania dostawy o czas trwania wydarzenia i o czas usunięcia jego skutków.
6. Strony są zobowiązane do powiadomienia się nawzajem w formie pisemnej lub elektronicznej w ciągu 3 dni o wystąpieniu i zakończeniu zdarzenia określonego jako „siła wyższa” wraz odpowiednimi dowodami i wnioskami.
7. Zamawiający jest uprawniony do natychmiastowego rozwiązania lub odstąpienia od Umowy w przypadkach przewidzianych w Umowie w tym w szczególności :
 - a) ogłoszenia likwidacji Wykonawcy,
 - b) opóźnienia w realizacji przedmiotu Umowy ponad 30 dni,
 - c) nieusunięcia przez Wykonawcę wad przedmiotu Umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - d) niewykonania przez Wykonawcę obowiązku o którym mowa w § 5 ust. 7 Umowy.
8. Zamawiający ma prawo do złożenia oświadczenia o rozwiązaniu bądź odstąpieniu w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie lub rozwiązanie umowy.
9. Odstąpienie lub rozwiązanie przez Zamawiającego umowy nie pozbawia go uprawnień do żądania zapłaty kar umownych oraz odszkodowania uzupełniającego.

10. W przypadku opóźnienia Wykonawcy Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie przedmiotu Umowy osobie trzeciej według własnego wyboru, bez wcześniejszego upoważnienia sądu, na koszt Wykonawcy.

§ 8. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% kwoty wynagrodzenia brutto za prawidłowe wykonanie Przedmiotu umowy, określonego w § 4 ust. 1 tj. : zł (słownie złotych..... złotych 00/100) w formie - w pieniądzu.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu wszelkich roszczeń Zamawiającego pozostających w związku z realizacją umowy.
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia i innej formie niż gotówka, Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ważności dokumentu zabezpieczenia przez cały okres realizacji robót w ramach przedmiotu umowy, jak również przez okres obowiązywania gwarancji i rękojmi.
4. Zwolnienie zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, po dokonaniu przez Zamawiającego ewentualnych potrąceń, nastąpi w sposób:
 - a) 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia bezusterkowego odbioru końcowego całości Przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego Przedmiot umowy za należyście wykonany,
 - b) 30% wartości zabezpieczenia w terminie do 15 dni od dnia upływu rękojmi na wykonany w ramach umowy Przedmiot umowy.

§ 9. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego właściwe dla stosunków określonych w niniejszej umowie.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonywania niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie, a w ostateczności zostaną poddane rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa obejmuje całość uprawnień i zobowiązań Stron. Żadna ze Stron w razie jakiegokolwiek sporu dotyczącego realizacji Umowy albo też interpretacji jej zapisów nie będzie uprawniona do powoływania się na jakiekolwiek wcześniejsze ustalenia i oświadczenia, podjęte lub wyrażone w formie ustnej albo pisemnej, z wyjątkiem tych, które wyraźnie zawarte są w Umowie.
4. Nieważność jednego lub więcej postanowień Umowy nie pociąga za sobą nieważności innych jej postanowień, chyba że nieważnością są dotknięte istotne postanowienia tej Umowy, a z treści Umowy wynika, że bez postanowień dotkniętych nieważnością nie zostałaaby ona zawarta bądź też obowiązujące przepisy prawa przewidują inny skutek takiej nieważności.
5. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 2, Strony zobowiązują się do prowadzenia w dobrej wierze negocjacji zmierzających do zastąpienia nieważnych postanowień Umowy, (jeżeli taka sytuacja będzie miała miejsce) przez postanowienia, które będą w pełni ważne i skuteczne, jak również że będą w maksymalnym stopniu zbliżone – w odniesieniu do wywieranych przez nie skutków ekonomicznych oraz intencji Stron zawierających Umowę w obecnej treści – do postanowień dotkniętych nieważnością.



6. Wykonawca potwierdza, że w sytuacji pozyskiwania danych osobowych, w związku z realizacją przedmiotu umowy, wypełnił obowiązek informacyjny przewidziany w art13 lub 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1). Spory mogące wyniknąć z realizacji Umowy będą rozstrzygane przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

7. Osobami upoważnionymi do kontaktów w sprawie realizacji umowy są: - ze strony Wykonawcy : - ze strony Zamawiającego: Jagoda Nowicka – Kierownik Biura Projektów Urzędu Miejskiego w Giżycku, tel. (87) 73 24 155, e-mail: jagoda.nowicka@gizycko.pl

8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przeznaczone są dla Zamawiającego a jeden dla Wykonawcy.

9. Załącznikami do Umowy, stanowiącymi jej integralną część, są:

- 1) oferta Wykonawcy,
- 2) szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Pod względem formalno-prawnym
nie budzi zastrzeżeń

Piotr Wojtkiewicz
(RADCA PRAWNY)

(

(