

Giżycko, 22 sierpnia 2018 r.

ZAMAWIAJĄCY:

Urząd Miejski w Giżycku

ul. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko

tel.: 87 7324 113; fax.: 87 428 52 41

e-mail: urząd@gizycko.pl

www.gizycko.pl

Osoba do kontaktów: Natalia Żadziłko – Wydział Mienia, tel.: 87 7324 114,

e-mail: natalia.zadzilko@gizycko.pl

**ROZEZNANIE RYNKU Z OPCJĄ ZAWARCIA UMOWY I
ZAPROSZENIEM DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ**

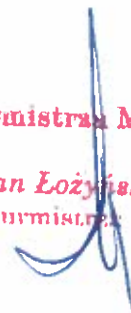
Zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1579), ustawy nie stosuje się. Do zaproszenia ofertowego stosuje się zapisy Kodeksu Cywilnego – Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 459 ze zm.).

Niniejsze Rozeznanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu cywilnego.

Celem Rozeznania jest ustalenie szacunkowej wartości przedmiotu zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zawarcia umowy z oferentem, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

z up. Burmistrza Miasta

Roman Łożyński
Zastępca Burmistrza Miasta



Przedmiot rozeznania rynku z opcją zawarcia umowy

1. Przedmiotem Rozeznania jest ustalenie wartości wykonania usług w zakresie wykonywania świadectw charakterystyki energetycznej dla nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne i użytkowe należące do Gminy Miejskiej Giżycko wg. bieżących wskazań Zamawiającego.
2. Okres trwania umowy – od dnia zawarcia umowy do 31 sierpnia 2019r.
3. Przedmiot zamówienia powinien być wykonywany zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej z dnia 27 lutego 2015 r. (Dz.U. 2015, poz. 376).
4. Zamawiający nie gwarantuje dostępności projektu budowlanego dla obiektów, w których zlokalizowane są wskazywane przez Zamawiającego lokale oraz innych dokumentów o podobnym charakterze, zobowiązuje się jednak do udostępnienia wszystkich materiałów mogących służyć polepszeniu jakości wykonywanych usług, które będą w jego posiadaniu.
5. Zadania w lokalach wynajmowanych lub dzierżawionych winny być realizowane w godzinach umożliwiających ich wykonanie.
6. Usługa związana z danym lokalem powinna być wykonana w terminie 14 dni od jej zlecenia.
7. Istotne dla stron postanowienia zostały wprowadzone do wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego Zaproszenia.

Przygotowanie oferty

1. Oferta powinna być sporządzona na Formularzu ofertowym (załącznik nr 1) do niniejszego Rozeznania, opatrzona pieczęcią firmową i podpisem osoby upoważnionej.
2. Oferta musi zawierać następujące dokumenty:
 - a. Formularz ofertowy (załącznik nr 1),
 - b. Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy – złożone w formie oryginału lub poświadczonej notarialnie kopii, w sytuacji, gdy osoby składające ofertę nie są ujawnione w odpowiednich rejestrach potwierdzających ich umocowanie,
 - c. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 2)
3. Oferta powinna zawierać opis – „Oferta – świadectwa charakterystyki energetycznej GMG 1/2018”.
4. Zamawiający **nie wymaga wniesienia wadium** w ramach niniejszego postępowania.
5. **Dopuszcza się** powierzenie części lub całości zamówienia podwykonawcom. Informacje na temat udziału podwykonawców należy zamieścić na Formularzu ofertowym.

6. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w Punkcie Informacyjnym Urzędu Miejskiego w Giżycku przy Al. 1 Maja 14 lub drogą pocztową na adres siedziby Zamawiającego do dnia 7 września 2018 r. włącznie.
7. Ceny powinny być ujęte w formie ryczałtu. Zamawiający nie odpowiada za błędy w wycenie Wykonawcy usług, a cena nie może ulec zwiększeniu ze względu na okoliczności, których Wykonawca nie wziął pod uwagę przy wykonywaniu usług.
8. Oferta musi być napisana czytelnie, w języku polskim (wskazany jest maszynopis lub wydruk komputerowy). Wszystkie kartki oferty powinny być trwale spięte, ponumerowane oraz parafowane lub podpisane przez Wykonawcę bądź osobę (osoby) uprawnioną do występowania w jego imieniu.
9. Oferty niekompletne oraz złożone po terminie nie będą rozpatrywane. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
10. Kryterium wyboru – 100 % cena.
11. Nie dopuszcza się ofert wariantowych.
12. Zapisy umowne mogą ulec modyfikacjom, dostosowującym umowę ramową do zaistniałych okoliczności faktycznych lub stanowiącym uszczegółowienie stosunku prawnego, bez zmiany konstrukcji oraz sensu niniejszego zamówienia.
13. Informacje o wyniku postępowania zostaną przesłane Wykonawcom za pośrednictwem poczty elektronicznej.