

ZARZĄDZENIE NR 681/2018
BURMISTRZA MIASTA GIŻYCKA
z dnia 12. lipca 2018 roku

**w sprawie wykazu lokali socjalnych wyodrębnionych z mieszkaniowego zasobu
Gminy Miejskiej Giżycko**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 994) oraz art. 22 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 1234), zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz budynków i lokali wyodrębnionych z mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Giżycko przeznaczonych na lokale socjalne, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Z zastrzeżeniem postanowień wynikających z § 3 baza lokali socjalnych nie ma stałego charakteru i podlega dynamicznym zmianom w zależności od sytuacji majątkowej najemców oraz ewentualnego opróżnienia przez najemców dotychczas zajmowanych lokali.

§ 3. Zastrzega się, że w zależności od potrzeb związanych z koniecznością wywiązywania się przez Gminę Miejską Giżycko z zadań ustawowych (w szczególności obowiązku wskazania lokalu socjalnego na podstawie prawomocnego wyroku sądowego przyznającego takie uprawnienie osobie eksmitowanej) jako lokale socjalne mogą być wynajmowane również inne lokale wchodzące w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Miejskiej Giżycko, jak również inne lokale pozyskane przez Gminę Miejską Giżycko na podstawie jakiegokolwiek tytułu prawnego. Cechą odróżniającą je od pozostałych lokali z zasobu jest w tym wypadku okres, na który zawierana jest umowa (czas oznaczony) oraz stawka czynszu (nieprzekraczająca połowy stawki najniższego czynszu obowiązującego w zasobie).

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 558/2018 Burmistrza Miasta Giżycka z dnia lutego 28 lutego 2018r.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Miasta Giżycka
Wojciech Karol Imaszkiewicz