

UMOWA Nr

zawarta w dniu w Giżycku, pomiędzy **Gminą Miejską Giżycko**, al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko, NIP 845-19-51-457, zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez: Zastępcę Burmistrza – P. Romana Łożyńskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – P. Elżbiety Ołoszczyńskiej

a, reprezentowanym przez:, zwanym dalej „**Wykonawcą**”, treści następującej:

Przedmiot i zakres zamówienia

§ 1

1. Zamawiający w drodze przetargu nieograniczonego zleca do wykonania, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie pod nazwą:

Dostawa łodzi i wyposażenia w ramach rozbudowy budynku administracyjno-sanitarnego Ekomarina w Giżycku

w części nr -

(określenie części)

Przedmiot zamówienia jest szczegółowo określony w ofercie Wykonawcy z dnia..... oraz w załączniku nr (1.1; 1.2; 1.3... - w zależności od części, która jest przedmiotem umowy) do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Wykonawca wraz z przedmiotem zamówienia dostarczy Zamawiającemu wszelkie niezbędne wymagane dokumenty podane w załączniku nr (1.1; 1.2; 1.3... - w zależności od części, która jest przedmiotem umowy) do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2. Integralną częścią niniejszej umowy są:
 - 2.1. Oferta Wykonawcy
 - 2.2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia z załącznikami.
3. Wyżej wymienione dokumenty należy traktować jako wzajemnie uzupełniające i wyjaśniające.
4. Wykonawca dostarczy sprzęt i wyposażenie fabrycznie nowe, nieużywane, kompletne, sprawne technicznie.
5. Wykonawca zobowiązuje się do oddania przedmiotu zamówienia zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczegółowymi oraz polskimi normami wprowadzającymi normy europejskie lub europejskie aprobaty techniczne. Wykonawca zobowiązuje się, że przedmiot zamówienia będzie kompletny i gotowy do użycia z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
6. Zakres zamówienia obejmuje również odszkodowania, jeżeli konieczność ich zapłaty wyniknie w trakcie wykonywania zamówienia.

Termin realizacji umowy

§ 2

1. Termin wykonania przedmiotu umowy wynosi dni od dnia podpisania umowy (liczba dni; nie później niż w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy), zgodnie z treścią złożonej oferty.
2. Termin wykonania przedmiotu zamówienia winien być wcześniej uzgodniony z Zamawiającym.

3. Przez termin wykonania przedmiotu umowy rozumie się zakończenie odbioru końcowego i przekazanie przedmiotu umowy Zamawiającemu.

Koordinacja

§ 3

1. W toku realizacji niniejszego zamówienia strony wyznaczają swoich przedstawicieli:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - 2) ze strony Wykonawcy:
2. Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco udzielać Zamawiającemu informacji o realizacji zamówienia, w szczególności jest zobowiązany niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich trudnościach i zagrożeniach dla należytego i terminowego wykonania niniejszej umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać zamówienie zgodnie z Specyfiką Istotnych Warunków Zamówienia, a także z uzgodnieniami dokonanymi z przedstawicielami Zamawiającego.
4. Uzgodnienia mogą być przez przedstawicieli stron dokonywane pisemnie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
5. Przedstawiciele stron określani w ust. 1 są upoważnieni do podpisania protokołów odbioru.

Wynagrodzenie Wykonawcy

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe podane w przyjętej ofercie przetargowej, tj. w wysokości:zł brutto, (słownie złotych:).
2. Cena obejmuje wszystkie prace określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia .
3. Za datę zapłaty przelewu przyjmuje się datę złożenia przelewu w Banku Zamawiającego.

Płatność

§ 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4 niniejszej umowy, rozliczone będzie jednorazowo na podstawie faktury VAT wystawianej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru końcowego.
2. Termin realizacji faktury wynosi 30 dni licząc od daty wpływu do Zamawiającego.
3. Należność Wykonawcy wynikająca ze złożonej faktury będzie przekazywana na konto wskazane przez Wykonawcę w fakturze, z zastrzeżeniem poniższych postanowień.
4. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, a której przedmiotem są dostawy.
5. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrany przedmiot umowy jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy, o którym mowa w ust. 4.
6. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 4,



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Zdrowe życie, czysty zysk

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrany przedmiot umowy w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

7. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, a której przedmiotem są dostawy, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 7, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.
9. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie podwykonawcy bez odsetek.
10. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu w szczególności wszelkich dokumentów świadczących o niezasadności dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy.
11. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 10, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
13. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w wystawionej fakturze numeru umowy, której faktura dotyczy.

Obowiązki stron

§ 6

1. Do obowiązków **Zamawiającego** należy:
 - 1) wskazanie miejsca dostaw,
 - 2) odebranie przedmiotu zamówienia zrealizowanego zgodnie z umową i terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Do obowiązków **Wykonawcy** należy w szczególności:
 - 1) właściwe oznaczenie i zabezpieczenie miejsca dostawy zgodnie z obowiązującymi przepisami, zapewnienie należytego ładu i porządku, a w szczególności przestrzegania przepisów BHP na koszt własny,
 - 2) zorganizowanie dozoru mienia i wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń ppoż. na miejscu dostawy i montażu oraz ponoszenie za nie pełnej odpowiedzialności materialnej,
 - 3) utrzymanie miejsca dostawy i montażu oraz najbliższego otoczenia w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, jak również usuwanie niepotrzebnych urządzeń



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Zdrowe życie, czysty zysk

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



- pomocniczych, zbędnych materiałów oraz odpadów na koszt własny,
- 4) bezzwłoczne powiadamianie na piśmie Zamawiającego o wszelkich możliwych wydarzeniach i okolicznościach, mogących wpłynąć na opóźnienie realizacji przedmiotu umowy,
 - 5) odtworzenie na własny koszt ewentualnych zniszczeń,
 - 6) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących przedmiotu zamówienia w zakresie określonym obowiązujących normach i przepisach,
 - 7) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
 - 8) odpowiedzialność odszkodowawcza wobec osób trzecich.

§ 7

Na podstawie art. 29 ust. 4 ustawy Zamawiający wymaga w odniesieniu do **Części I**, aby Wykonawca do realizacji zamówienia - w trakcie jego trwania - zatrudnił co najmniej jedną osobę:

- niepełnosprawną w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

Wymagania dotyczące aspektów społecznych zostaną spełnione również w przypadku wyznaczenia do realizacji przedmiotowego zamówienia zatrudnionego już pracownika posiadającego status osoby niepełnosprawnej.

- a) forma zatrudnienia:
 - Zamawiający dopuszcza, oprócz zatrudnienia przez Wykonawcę osoby niepełnosprawnej na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) – również zatrudnienie osoby niepełnosprawnej na podstawie umowy cywilnoprawnej;
- b) okres zatrudnienia: zatrudnienie w terminie 7 dni od daty podpisania umowy do końca obowiązywania umowy;
- c) przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia Wykonawcy o oddelegowaniu do realizacji umowy zatrudnionego niepełnosprawnego lub zatrudnieniu osoby niepełnosprawnej do realizacji umowy na podstawie stosunku pracy lub umowy cywilnoprawnej na okres nie krótszy niż do końca realizacji przedmiotu umowy – w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy dot. realizacji zamówienia;
- d) w przypadku rozwiązania stosunku pracy lub umowy cywilnoprawnej przez niepełnosprawnego lub przez pracodawcę lub wygaśnięcia stosunku pracy przed zakończeniem realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca będzie obowiązany do zatrudnienia na to miejsce innego niepełnosprawnego w terminie do 7 dni od ustania zatrudnienia.

W takim przypadku Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu osoby niepełnosprawnej na podstawie stosunku pracy lub umowy cywilnoprawnej na okres nie krótszy niż do końca realizacji przedmiotu umowy w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy z wyżej wymienioną osobą.

- 2) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę lub umowy cywilnoprawnej osób, o których mowa w punkcie 1 Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Zdrowe życie, czysty zysk

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

Zmiana postanowień zawartej umowy

§ 8

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności. Postanowienia ust. 2 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę nie stanowią jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiana, o której mowa jest możliwa, gdy wynika z nieprzewidzianych sytuacji:
 - 1) pozostających w związku z koniecznością realizacji postulatów osób trzecich nieuwzględnionych na etapie podpisania umowy, a ze względów społecznych koniecznych do spełnienia poprzez stosowną (technicznie uzasadnioną) zmianę terminu wykonania umowy oraz zwiększenia wynagrodzenia,
 - 2) wynikających ze zmian w ustawodawstwie, mających wpływ na wykonanie oraz wycenę przedmiotu umowy poprzez dostosowanie treści umowy do obligatoryjnych uregulowań zmienionych przepisów,
 - 3) zaistnienia siły wyższej, to jest zdarzenia, którego strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogą przeciwdziałać, a które to zdarzenie uniemożliwia wykonawcy wykonanie w części lub całości jego zobowiązań; zmiana umowy w takim przypadku polega przede wszystkim na przedłużeniu terminu wykonania zobowiązania o czas trwania siły wyższej lub na zawieszeniu wykonania umowy. Siła wyższa obejmuje w szczególności, następujące zdarzenia:
 - a) wojna, działania wojenne, działania wrogów zewnętrznych;
 - b) terroryzm, rewolucja, przewrót wojskowy lub cywilny, wojna domowa;
 - c) skutki zastosowania amunicji wojskowej, materiałów wybuchowych, skażenie radioaktywne, z wyjątkiem tych, które mogą być spowodowane użyciem ich przez wykonawcę;
 - d) klęski żywiołowe, jak huragany, powódzie, trzęsienie ziemi;
 - e) bunt, niepokoje, strajki, okupacje budowy przez osoby inne niż pracownicy wykonawcy i jego podwykonawców;
 - f) inne wydarzenia losowe;
3. W przypadku zmiany podwykonawcy, za pomocą którego wykonawca spełnia warunki zamówienia, nowy podwykonawca obowiązany jest spełniać te same warunki co podwykonawca zastępowany.
4. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
 - b) zmiana danych teleadresowych,
 - c) zmiana osób wskazanych do kontaktów między stronami.



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Zdrowe życie, czysty zysk

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Odbiory

§ 9

1. Wykonawca ma obowiązek uzgodnić z Zamawiającym termin realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Dokumentem potwierdzającym odbiór przedmiotu umowy będzie protokół odbioru.
3. Integralną częścią protokołu odbioru stanowią będą wymagane dokumenty wyszczególnione w załączniku nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. W przypadku stwierdzenia, że dostarczony przedmiot umowy:
 - 1) jest niezgodny z opisem zawierającym specyfikację techniczną oferowanego sprzętu lub niekompletny,
 - 2) posiada ślady zewnętrznego uszkodzenia lub użytkowania,Zamawiający odmówi odbioru części lub całości przedmiotu umowy, sporządzając protokół zawierający przyczyny odmowy odbioru. Zamawiający wyznaczy następnie termin dostarczenia przedmiotu umowy fabrycznie nowego, wolnego od wad. Procedura czynności odbioru zostanie powtórzona.
5. W przypadku innych uwag (zastrzeżeń) Zamawiającego, dotyczących wykonanego przedmiotu umowy Zamawiający wskaże w protokole odbioru przyczyny odmowy odbioru przedmiotu umowy wraz z określeniem terminu odbioru przedmiotu umowy wolnego od wad.
6. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) gdy wady nadają się do usunięcia:

Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie;
 - 2) gdy wady nie nadają się do usunięcia:
 - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może dokonać odbioru, żądając jednocześnie obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od odbioru i zażądać wykonania wskazanego zakresu umowy po raz drugi wyznaczając ostateczny termin jego realizacji.
7. W przypadku niewykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w §9 niniejszej umowy oraz żądania naprawienia szkody wynikłej z nienależytego wykonania umowy.
8. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
9. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie.

Kary umowne

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy w **wysokości 1%**



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Zdrowe życie, czysty zysk

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy - za każdy dzień zwłoki;

- 2) za niedotrzymanie terminu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym w czasie przeglądów gwarancyjnych, odbiorze pogwarancyjnym lub w okresie rękojmi – w wysokości **0,5 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 3) za spowodowanie przerwy w realizacji zamówienia z przyczyn zależnych od Wykonawcy, dłuższej niż 10 dni – w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień przerwy;
 - 4) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 5) jeżeli dostawy objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż podwykonawca skierowany do wykonania niezgodnie z procedurą określoną w §12 – w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 6) za brak zapłaty lub za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy - w wysokości **1%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 7) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany- w wysokości **1%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 8) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty- w wysokości **1%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
 - 9) każdorazowo za niezatrudnienie osoby zgodnie z § 7 w wysokości **0,1%** wartości wynagrodzenia umownego.
 - 10) każdorazowo za niedochowanie terminów określonych w § 7 – w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia umownego.
2. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kary umowne:
- 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości **10%** wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy. Kary nie obowiązują jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 14 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania, przekraczającego wysokość kar umownych, obliczonego na podstawie wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego potrącenia powstałej należności w związku z naliczeniem kary umownej, zgodnie z art. 498 i 499 Kodeksu cywilnego.
4. W przypadku naliczenia kar umownych Zamawiający zastrzega prawo potrącenia ich z faktury końcowej.



Zabezpieczenie należytego wykonania

§ 11

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 niniejszej umowy, tj. kwotę PLN (słownie złotych:).
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie
3. Strony postanawiają, że 70% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy przeznacza się jako gwarancje zgodnego z umową wykonania robót, zaś 30% wniesionego zabezpieczenia jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty odbioru ostatecznego lub daty usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym,
 - 2) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upłynięcia okresu rękojmi za wady.
5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 4, w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
6. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad nadających się do usunięcia Wykonawca jest zobowiązany do wydłużenia odpowiednio okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy do czasu wykonania robót i usunięcia wad za protokołem odbioru końcowego. Termin zwrotu zabezpieczenia z tytułu zabezpieczenia zgodnego z umową wykonania robót, zaczyna swój bieg od dnia odbioru usuniętych wad.

Podwykonawstwo (jeżeli dotyczy)

§ 12

1. Wykonawca ma prawo do zatrudnienia podwykonawców.
2. Strony ustalają, że wykonanie umowy Wykonawca zamierza przekazać podwykonawcom w zakresie.....
3. Wykonawca wskazuje następujące firmy podwykonawców, o ile są mu znane na dzień zawarcia niniejszej umowy:.....
4. Podwykonawcę w stosunkach z Zamawiającym reprezentuje Wykonawca.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
6. Wykonawca nie może powierzyć podwykonawcy realizacji elementów zamówienia, jeżeli zostały one zastrzeżone w Specyfice Istotnych Warunków Zamówienia jako kluczowe i konieczne do wykonania osobiście przez Wykonawcę.
7. Wykonawca lub podwykonawca przedmiotu zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, nie później niż **5 dni** przed planowanym rozpoczęciem wykonywania umowy, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
8. Przedłożony Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy musi zawierać regulacje zbieżne



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



WARMIA MAZURY Zdrowe życie, czysty zysk

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



i niesprzeczne z postanowieniami niniejszej Umowy oraz określać w szczególności:

- a) zakres dostaw powierzonych podwykonawcy, stanowiący część zamówienia publicznego,
 - b) kwotę wynagrodzenia za dostawy – kwota ta nie może być wyższa niż wartość tego zakresu dostaw, wynikająca z oferty Wykonawcy. Suma płatności podwykonawcy za daną część dokonywanego odbioru prac nie może być wyższa niż przewidziane w niniejszej umowie wynagrodzenie częściowe za dany zakres dostaw potwierdzony odbiorem,
 - c) termin wykonania dostaw powierzonych podwykonawcy,
 - d) warunki płatności – termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy,
 - e) tryb zatrudnienia dalszych podwykonawców,
 - f) numer rachunku bankowego podwykonawcy,
 - g) termin wystawienia faktury podwykonawcy na rzecz Wykonawcy, przy czym termin ten nie może być dłuższy niż 5 dni od dnia dokonania terminu odbioru robót,
 - h) protokoły odbiorów częściowych i odbioru końcowego powinny być sporządzone przy udziale Zamawiającego, Wykonawcy i Podwykonawcy.
9. Umowa z podwykonawcą nie może zawierać postanowień:
- a) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres dostaw wykonanych przez podwykonawcę;
 - b) uzależniających zwrot podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy.
10. Zamawiający, w terminie 7 dni od dnia przedłożenia projektu umowy, zgłasza pisemne zastrzeżenia, jeżeli nie są spełnione wymagania określone w ust. 8 lub ust. 9.
11. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, w terminie 7 dni od dnia przedłożenia projektu umowy uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
12. Wykonawca lub podwykonawca zamówienia na dostawy przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego – lecz nie większej niż 50.000,00zł, oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi.
13. Przepisy ust. 7-12 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
14. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli zachodzi uzasadnione podejrzenie, że sprzęt techniczny lub osoby lub kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca nie dają rękojmi należytego i terminowego wykonania powierzonych podwykonawcy prac.
15. Zamawiający może żądać natychmiastowego usunięcia lub niedopuszczenia do wykonywania dostaw lub usług przez podwykonawcę w przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę określonych powyżej obowiązków dotyczących podwykonawstwa.
16. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Zdrowe życie, czysty zysk

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



powoływał się Wykonawca, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub sam Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Udzielona rękojmia

§ 13

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru.
2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wady fizycznej towaru lub do dostarczenia towaru wolnego od wad, jeżeli wady te ujawnią się w terminie obowiązywania rękojmi.
3. Czas naprawy wyłączony będzie z okresu rękojmi. Czas trwania rękojmi zostanie automatycznie wydłużony o czas trwania naprawy.
4. Rękojmia obejmuje wszystkie wykryte podczas eksploatacji sprzętu usterki i wady oraz uszkodzenia powstałe w czasie poprawnego i zgodnego z instrukcją użytkowania.
5. Zasady eksploatacji i konserwacji urządzeń zostaną określone w przekazanej przez Wykonawcę instrukcji użytkowania i eksploatacji urządzeń wraz z wykazem urządzeń, które wymagają przeglądów serwisowych, które Wykonawca wykona na własny koszt.
6. Wykonawca zapewni możliwość zgłaszania wad i usterek w okresie rękojmi telefonicznie, faksem oraz drogą mailową. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie potwierdzić Zamawiającemu przyjęcie zgłoszenia.
7. Przegląd serwisowy świadczony będzie w miejscu użytkowania sprzętu w terminach uzgodnionych z użytkownikiem.
8. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia usterki bądź wady, nie później jednak niż w ciągu **3 dni** od dnia otrzymania zgłoszenia.
9. Jeżeli po przystąpieniu Wykonawcy do usunięcia zgłoszonej wady lub usterki okaże się, że z przyczyn obiektywnych usunięcie wady lub usterki nie może nastąpić w terminie 3 dni od otrzymania zgłoszenia, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia sprzętu zamiennego.
10. W uzasadnionych przypadkach termin usunięcia wady może być przedłużony za zgodą Zamawiającego.
11. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek w ustalonym terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 9 niniejszej umowy oraz powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
12. W okresie rękojmi wszelkie koszty związane z usunięciem usterek bądź wad obciążają Wykonawcę.

Odstąpienie od umowy

§ 14

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Zdrowe życie, czysty zysk

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



- 2) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową,
 - 3) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
 - 4) wystąpi konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat za sumę większą niż 5% wartości umowy,
 - 5) Wykonawca jest w zwłoce w wykonaniu przedmiotu umowy przekraczającej okres 30 dni.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
- 1) Wykonawca zabezpieczy przedmiot umowy w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
 - 2) w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt.3 Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji zakresu wykonanego zamówienia w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych elementów według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
- 1) dokonania odbioru elementów przedmiotu zamówienia, w terminie 7 dni od daty przerwania wykonywania umowy oraz do zapłaty wynagrodzenia za elementy, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, w terminie określonym w § 5 ust. 2 niniejszej umowy,
 - 2) odkupienia według cen, za które zostały nabyte, materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy w terminie 30 dni od daty ich rozliczenia i wystawienia faktury,
 - 3) przejęcia od Wykonawcy terenu dostawy i montażu pod swój dozór w terminie 10 dni od daty odstąpienia od umowy.

Ubezpieczenie i postanowienia końcowe umowy

§ 15

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji przedmiotu umowy.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) dostawy objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonaniem zamówienia,
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.

§ 16

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, przepisy ustawy z dnia 29.01.2004 r.- Prawo zamówień publicznych oraz obowiązującą w terminie otwarcia ofert Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Zdrowe życie, czysty zysk

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



rygorem nieważności, z zachowaniem postanowień art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

1. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach. Dwa egzemplarze otrzymał Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.
2. Niniejsza umowa zawiera ponumerowanych i parafowanych stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Pod względem formalno-prawnym
nie budzi zastrzeżeń

Piotr Wojtkiewicz
(RADCA PRAWNY)



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Zdrowe życie, czysty zysk

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

