

Uchwała nr LII/40/2018
Rady Miejskiej w Giżycku
z dnia 25 kwietnia 2018 r.

w sprawie przyjęcia aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji 2016 – 2023.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku poz. 1875 ze zmianami) oraz zgodnie z Wytocznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020 wydanymi przez Ministerstwo Rozwoju w dniu 2 sierpnia 2016 r. Rada Miejska w Giżycku uchwała, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się zaktualizowany Lokalny Program Rewitalizacji Giżycka 2016-2023, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXX/153/2016 Rady Miejskiej w Giżycku z dnia 28 grudnia 2016 r. w sprawie aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Giżycka 2016 - 2023 zmieniona uchwałami nr XXXII/6/2017 Rady Miejskiej w Giżycku z dnia 19 stycznia 2017 r. w sprawie zmiany Lokalnego Programu Rewitalizacji 2016-2023 oraz nr XXXV/56/2017 Rady Miejskiej w Giżycku z dnia 29 marca 2017 r. w sprawie zmiany Lokalnego Programu Rewitalizacji 2016-2023.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Giżycku
Cezary Piórkowski

Uzasadnienie

Dokonuje się aktualizacji „Lokalnego Programu Rewitalizacji Giżycka 2016-2023” w celu otrzymania pozytywnej oceny Programu w zakresie spójności i poprawności jego sporządzenia a tym samym umieszczenie go w wykazie pozytywnie zweryfikowanych programów rewitalizacji prowadzonym przez Instytucję Zarządzającą Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego 2014-2020, co możliwi ubieganie się o środki z Regionalnego Programu Operacyjnego woj. Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020 (RPO WIM 2014-2020) oraz ze wpłynie korzystnie na ocenę projektów na szczeblu krajowym.

Dokonane zmiany dotyczą przede wszystkim dostosowania dokumentu do kryterium oceny poprawności programu rewitalizacji zgodnie z wydaną opinią Departamentu Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz zaktualizowaniem programu do stanu obecnego. Zmiany dotyczą:

1. Zmianę celu w zakresie doprecyzowania obszaru. Obecnie cel odnosi się do Krainy Wielkich Jezior Mazurskich a powinien jasno do gminy miejskiej Giżycko, stąd cel zostanie zmieniony z:

„Wyprowadzenie z sytuacji kryzysowej obszarów zdegradowanych Krainy Wielkich Jezior Mazurskich poprzez kompleksowe rozwiązanie problemów społeczno-przestrzenno-gospodarczych oraz ukierunkowanie na trwały rozwój.”

na:

„Wyprowadzenie z sytuacji kryzysowej obszaru rewitalizacji w Giżycku poprzez kompleksowe rozwiązanie problemów społeczno-przestrzenno-gospodarczych oraz ukierunkowanie na trwały rozwój.”

Ponadto określono jasno kierunki działań mających na celu eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk, tj. wprowadzono zapis:

„Kierunki działań

Strefa społeczna:

1. *Przeciwdziałanie bezrobociu;*
2. *Przeciwdziałanie ubóstwu;*
3. *Aktywizacja społeczna i zawodowa mieszkańców;*
4. *Wdrożenie programów pomocy społecznej;*
5. *Wspieranie inicjatyw mających na celu wzmocnienie więzi społecznych;*
6. *Eliminacja zachowań patologicznych;*
7. *Rozwój oferty rekreacyjnej.*

Sfera gospodarcza:

1. *Aktywizowanie zawodowe mieszkańców;*
2. *Stworzenie warunków rozwoju przedsiębiorczości;*
3. *Rozwój infrastruktury społecznej, edukacyjnej i kulturalnej.*

Sfera środowiskowa:

1. *Poprawa stanu zagospodarowania i estetyki terenów zielonych;*
2. *Ograniczanie niskiej emisji poprzez termomodernizację budynków.*

Sfera przestrzenno-funkcjonalna:

1. *Rozwój infrastruktury rekreacyjnej i turystycznej;*
2. *Poprawa stanu zagospodarowania i estetyki terenów zielonych.*

Sfera techniczna:

1. *Poprawa stanu technicznego budynków i ich otoczenia."*
2. Zmiany wpływające na zmniejszenie obszaru rewitalizacji. Zmieniono zapisy rozdziału „Delimitacja obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji”, która opisuje prawidłową metodologię wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, tj. analizę porównawczą zróżnicowania wewnątrzmiastowego, opartej na obiektywnych wskaźnikach kryzysu – w odniesieniu do obszaru całego miasta. W wyniku zastosowanej metodologii obszar rewitalizacji został zmniejszony. W wyniku czego dokonano również Zmiany w wykazie przedsięwzięć wynikające ze zmiany obszaru rewitalizacji, tj.

W wykazie nr 5.1. Wykaz podstawowych przedsięwzięć zmniejszono liczbę z siedmiu na cztery przedsięwzięcia, przy czym wprowadzono zadanie o charakterze działań „miękkich” projekt nr 1 pn. „Reintegracja społeczno-zawodowa mieszkańców Giżycka w ramach działalności Centrum Integracji Społecznej w Giżycku”.

Wykreślono zadania:

Nr 4. „*Działania na rzecz podopiecznych Świetlicy Socjoterapeutycznej oraz Streetworking Giżycko, ich rodzin oraz osób korzystających z punktu konsultacyjnego działających w ramach Centrum Profilaktyki Uzależnień i Integracji Społecznej*”, Nr 5. „*Przebudowa Świetlicy Socjoterapeutycznej działającej w ramach Centrum Profilaktyki Uzależnień i Integracji Społecznej*”

W podrozdziale nr 5.2. Wykaz uzupełniających przedsięwzięć w tabeli 15. Projekty uzupełniające wykreślono projekt nr 14. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Mamry” w Giżycku

Ul. Jagiełły 1 „*Modernizacja zagospodarowania terenu 3-go Maja, Sikorskiego*”, projekt nr 32. Wspólnota Mieszkaniowa budynku Kościuszki 3 w Giżycku - *Rewitalizacja budynku przy ul. Kościuszki 3 w Giżycku*, projekt nr 66 *Renowacja Muru Carnota i adaptacja Kaponiery zabytkowej Twierdzy Boyen na potrzeby zachowania dziedzictwa kulturowego*. Zmieniła się numeracja porządkowa odpowiednio do zmian.

Oraz w rozdziale 7. Indykatywne ramy finansowe Programu Rewitalizacji: Tabela nr 16 usunięto pozycje ww. projektów, tj. nr 4 i 5, 14 i 32, 66 i wprowadzono nowy nr 1. Wprowadzono nową numerację.

Dodatkowo planowane są inne zmiany związane m. in. z modyfikacją zapisów dot. realizacji programu, aktualizacji nazw ulic i wprowadzeniem nowych dokumentów. Poniżej proponowane zmiany:

- Wstęp: powołano się na Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 z dnia 2 sierpnia 2016 r.

- Rozdział 1

Str. 11 w tabeli w Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego rozszerzono zapis o nowy plany zagospodarowania pkt 7;

Dopisano dokument w tabeli str. 12

Plan gospodarki niskoemisyjnej miasta Giżycka na lata 2015-2020

Oraz : cele szczegółowe, planowane do realizacji w perspektywie 2020 roku:

Cel 1: Zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych na terenie miasta Giżycka.

Cel 2: Podniesienie efektywności energetycznej budynków i obiektów na terenie miasta Giżycka.

Cel 3: Wzrost udziału odnawialnych źródeł energii w lokalnej produkcji energii na terenie miasta Giżycka, poprzez rozwój mikroinstalacji OZE.

Cel 4: Wdrożenie zrównoważonego energetycznie planowania przestrzennego i zarządzania rozwojem Gminy Miejskiej Giżycko.

Cel 5: Wdrożenie działań zmierzających do ograniczenia emisji benzo(a)pirenu B(a)P z terenu miasta Giżycko.

Cel 6: Prowadzenie działań i kampanii edukacyjno-promocyjnych w zakresie gospodarki niskoemisyjnej na terenie miasta Giżycka.

Rozdział 2 podrozdział 2.5

- Zaktualizowano liczbę opracowanych Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego 19 na 26.

- Zaktualizowano nazwę ulicy z I Dywizji Im. T. Kościuszki na T. Kościuszki - str. 53, str. 54. oraz ul. Wyzwolenia na ul. Generała Józefa Zajączka (w tym zmiana nazwy ulicy w projektach uzupełniających).

- rozdział 6. Mechanizmy włączenia mieszkańców, przedsiębiorców i innych podmiotów i grup aktywnych na terenie gminy w proces rewitalizacji: Usunięto zapisy: *„Podczas opracowywania dokumentu zrezygnowano z przeprowadzenia badania ankietowego dotyczącego zidentyfikowania problemów społecznych mieszkańców, które mają na celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego, ponieważ obszar zdegradowany został już określony w Zintegrowanym Programie Rewitalizacji Obszaru Funkcjonalnego Kraju Wielkich Jezior Mazurskich do roku 2022. W maju 2016 r. przeprowadzono sondę, której celem było określenie poziomu uczestnictwa mieszkańców obszaru zdegradowanego w życiu kulturalnym. W badaniu wzięła udział niewielka liczba osób – 21. Szczegółowe wyniki zostały przedstawione w Rozdziale 3 niniejszego opracowania.”*

- Rozdział 10. System monitorowania Programu – usunięto zapis: *„jednak nie rzadziej niż w okresach półrocznych”* str. 129

Dostosowanie „Lokalnego Programu Rewitalizacji Giżycka 2016-2023” stanowi podstawę możliwości ubiegania się o środki z Europejskiego Funduszu Spójności oraz Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, zarówno ze szczebla programów regionalnych jak i krajowych. W chwili obecnej ma to znaczenie przy opracowywanym projekcie pn. „Reintegracja społeczno-zawodowa mieszkańców Giżycka w ramach działalności Centrum Integracji Społecznej w Giżycku”, który docelowo ma być składany w ramach typu projektu rewitalizacyjnego w RPO W i M 2014-2020.