

Do Wykonawców uczestniczących w postępowaniu przetargowym.

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Nazwa zadania: „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Gminy Miejskiej Giżycko”

Zamawiający: Gmina Miejska Giżycko

Aleja 1 Maja 14

11-500 Giżycko

PYTANIA WYKONAWCÓW I ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na usługi „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Gminy Miejskiej Giżycko” ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem: 546642-N-2018 z dnia 2018.04.18 r., ogłoszenie o zmianie ogłoszenia nr 500091545-N-2018 z 25.04.2018 r.

Gmina Miejska Giżycko na podstawie art. 38 ust. 1, 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późniejszymi zmianami – dalej zwanej Ustawą) informuje, że w ramach prowadzonego postępowania wpłynęły następujące pytania:

1. Bardzo proszę o uzupełnienie tabeli dotyczącej pojazdów o ładowność.

Odp. 1. Zamawiający dokonuje modyfikacji Załącznika Nr 6 do SIWZ - Tabela nr 4 – Wykaz pojazdów w Mieście Giżycko - poprzez uzupełnienie wnioskowanych danych.

2. Prosimy o potwierdzenie, iż w sprawach nieuregulowanych w niniejszym programie zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. W związku z powyższym, jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wyraźnie, wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszym Programie.

Odp. 2. Zamawiający potwierdza.

3. Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami SIWZ będą miały zastosowanie do umowy (choćby OWU nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyk lub przewidywały go w wyższej wysokości niż limit określony zapisami SIWZ).

Odp. 3. Zamawiający nie potwierdza

4. Prosimy o potwierdzenie, że ubezpieczeniu **nie podlega** mienie związane z działalnością wysypisk lub składowisk odpadów a także sortowni, spalania, utylizowania, odzysku odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odp. 4. Zamawiający potwierdza.

5. Prosimy o informację, czy wśród lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia są lokalizację zagrożone powodzią? W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o wskazanie lokalizacji zagrożonych powodzią i/lub takich w których w okresie ostatnich 20 lat miały miejsce powódź lub lokalne podtopienia.

Odp. 5. Nie ma lokalizacji zagrożonych powodzią.

6. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odp. 6. Budynki, które zostały wybudowane przed 1960 r. nie posiadają pozwoleń na użytkowanie. W budynkach które zostały wybudowane w późniejszym okresie, a które zostały skomunalizowane Zarządca nie posiada stosownych pozwoleń na użytkowanie - budynki były własnością Skarbu Państwa i w trakcie komunalizacji nie przekazano dokumentacji. Budynki nie są wyłączone z użytkowania przez Nadzór Budowlany.

Budynki wybudowane przez Gminę Miejską Giżycko posiadają pozwolenia na budowę a w sytuacji takiej konieczności pozwolenia na użytkowanie.

Aktualnie trwa weryfikacja dokumentacji budowlanej, zastrzega się że w przypadku ujawnienia ewentualnych nieprawidłowości zostaną one ujawnione w odpowiedziach postępowania przetargowego.

7. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odp. 7. Dla budynków które są użytkowane, Zarządcy posiadają aktualne przeglądy wymagane prawem budowlanym.

Budynki wyłączone z użytkowania :

Daszyńskiego 17 B,C

Plac Grunwaldzki 2

Sikorskiego 3A

Nie użytkowane budynki Twierdzy Boyen

Budynek magazynowy (po węźle cieplnym) ul. Wodociągowa 23

Budynek Warszawska 17

Budynki Plac Grunwaldzki 2 oraz Sikorskiego 3A są przeznaczone do zbycia w drodze przetargowej.

Aktualnie trwa weryfikacja dokumentacji budowlanej, zastrzega się że w przypadku ujawnienia ewentualnych nieprawidłowości zostaną one ujawnione w odpowiedziach postępowania przetargowego.

8. Czy Zamawiający planuje w okresie trwania umowy ubezpieczenia wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynki/budowle? Jeśli tak, prosimy o wskazanie które i o jakiej wartości? W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie, prosimy o ograniczenie zakresu ochrony mienia od ognia i innych zdarzeń losowych do FLEXA tj. pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego.

Odp.8. Obecny stan budynków nie wskazuje na potrzebę wyłączenia z użytkowania (poza już wyłączonymi).

9. Prosimy o potwierdzenie, że w związku z ubezpieczeniem budowli od ognia i innych zdarzeń losowych nie było intencją Zamawiającego objęcie ochroną szkód w przedmiotowym mieniu, wynikających z długotrwałego oddziaływania mrozu i zmiennych warunków klimatycznych na konstrukcję nawierzchni.

Odp. 9. Zamawiający potwierdza.

10. Klauzula miejsca ubezpieczenia – prosimy o potwierdzenie, że ochrona będzie obowiązywać pod warunkiem, że lokalizacje będą spełniać określone przepisami prawa wymagania w zakresie ppoż.

Odp. 10. Zamawiający potwierdza.

11. Odpowiedzialność za szkody, w tym szczególnie zalaniowe w mieniu składowanym bezpośrednio na podłodze – prosimy o doprecyzowanie o ile takie składowanie wynika ze specyfiki mienia.

Odp. 11. Zamawiający nie potwierdza. Klauzula dotyczy również mienia chwilowo składowanego do czasu umieszczenia go w miejscu docelowym.

12. Klauzula zalaniowa – prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony szkód „w przypadku gdy do szkody doszło w związku z zaniedbaniami polegającymi na braku konserwacji i przeglądów lub niewykonaniu remontów zaleconych w protokole po ww. przeglądzie”

Odp. 12. Zamawiający nie wyraża zgody.

13. W odniesieniu do klauzuli zalaniowej prosimy o wykreślenie treści „...Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje kolejnych szkód zalaniowych powstałych w tym samym miejscu i z tej samej przyczyny po uzyskaniu odszkodowania na podstawie tej klauzuli przez Ubezpieczonego, jeżeli po wypłacie odszkodowania Ubezpieczony nie zabezpieczył mienia przed kolejnymi szkodami chyba, że zabezpieczenie mienia nie było możliwe z przyczyn technicznych lub innych przyczyn niezależnych od ubezpieczonego...” i zastąpienie wskazanego zapisu następującym „...Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje kolejnych szkód zalaniowych powstałych w tym samym miejscu i z tej samej przyczyny po wystąpieniu i zidentyfikowaniu szkody, jeżeli Ubezpieczony nie zabezpieczył mienia przed kolejnymi szkodami chyba, że zabezpieczenie mienia nie było możliwe z przyczyn technicznych lub innych przyczyn niezależnych od ubezpieczonego ...”.

Jednocześnie prosimy o doprecyzowanie, że ewentualny brak funduszy nie może stanowić przyczyny technicznej uniemożliwiającej zabezpieczenia mienia przed kolejnymi szkodami. Ewentualna wypłata należnego odszkodowania nie może być czynnikiem determinującym Zamawiającego do usunięcia przyczyny powstania szkody. Od momentu zgłoszenia szkody do momentu realizacji należnej wypłaty może minąć kilkanaście dni, i w tym czasie obowiązkiem Zamawiającego jest zminimalizowanie ryzyka wystąpienia szkody i dochowanie należytej staranności, aby tego rodzaju szkody w przyszłości nie powstały, szczególnie w sytuacji gdy Zamawiający zna już przyczynę zalania.

Odp. 13. Zamawiający zmienił zapisy w klauzuli. Treść modyfikacji poniżej.

14. Prosimy o dodanie zapisu do kosztów ewakuacji (str. 57 załącznik nr 5): „Koszty ewakuacji objęte są ochroną wyłącznie w przypadku, gdy przeprowadzenie ewakuacji zostało zlecone przez służby porządkowe takie jak: Policja, Straż Pożarna lub Straż Miejska a ewakuacja odbywała się pod nadzorem ww „służb”.

Odp. 14. Zamawiający nie wyraża zgody.

15. Prosimy o potwierdzenie, że ubezpieczenie kradzieży zwykłej nie ma zastosowania przy uzupełnianiu braków magazynowych, inwentaryzacyjnych, sprzeniewierzeniu mienia.

Odp. 15. Zamawiający potwierdza.

16. Prosimy o dopisanie w klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia, że klauzula nie dotyczy budynków: - w trakcie remontu na które w świetle przepisów prawa wymagane będzie **pozwolenie na budowę - w złym stanie technicznym, - przeznaczonych do rozbiórki.**

Odp. 16. Zamawiający potwierdza. Treść modyfikacji poniżej.

17. Prosimy o potwierdzenie, że limity w klauzulach dot. jednego i wszystkich zdarzeń w **rocznym** okresie ubezpieczenia.

Odp. 17. Zamawiający potwierdza.

18. Prosimy o wykreślenie poniższego zapisu z treści klauzuli ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji:

„Ustalone przez Ubezpieczyciela zużycie techniczne przy określaniu wartości rzeczywistej nie może przekroczyć 70%”.

Odp. 18. Zamawiający nie wyraża zgody.

19. Prosimy o zmianę limitu odpowiedzialności klauzuli zalaniowej z: 100 000,00 zł na 50 000,00 zł lub inny akceptowalny przez Zamawiającego.

Odpowiedź 19. Zamawiający nie wyraża zgody.

20. Prosimy o dopisanie w treści klauzuli katastrofy budowlanej, że klauzula nie dotyczy budynków w złym stanie technicznym.

Odpowiedź 20. Zamawiający wyraża zgodę. Treść modyfikacji poniżej.

21. Prosimy o wyłączenie z zakresu klauzuli ubezpieczenia prac budowlano-montażowych szkód powstałych wskutek katastrofy budowlanej.

Odp. 21. Zamawiający nie wyraża zgody.

22. Czy Zamawiający zgłasza lub planuje zgłosić do ubezpieczenia namioty oraz mienie znajdujące się w namiotach? Jeśli tak, jaka jest wartość przedmiotowego mienia.

Odp. 22. Tak, został zgłoszony jeden namiot zlokalizowany na terenie Ekomariny. Został wykazany w załączniku nr 6 zarówno w tabeli nr 1, jak i nr 5. Port Ekomarina, ul. Dąbrowskiego 14; wartość: 14 525,94 zł brutto

23. W kontekście klauzuli przyjmującej istniejący system zabezpieczeń, prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odp. 23. Budynki użyteczności publicznej posiadają wszystkie aktualne przeglądy i badania zgodne z obowiązującymi przepisami.

Nieruchomość zabudowana 3 Maja 40 w Giżycku została przejęta przez Gminę Miejską w Giżycku w dniu 17.04.2018 r. Podczas przekazania stwierdzono brak ksiąg budowlanych oraz dokumentacji potwierdzającej wykonanie przeglądów obiektu / instalacji. Gmina Miejska Giżycko dokona uzupełnienia dokumentacji budowlanej.

Aktualnie trwa weryfikacja dokumentacji budowlanej, zastrzega się że w przypadku ujawnienia ewentualnych nieprawidłowości zostaną one ujawnione w odpowiedziach postępowania przetargowego.

24. Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w każdej szkodzie dla klauzuli aktów terrorizmu w wysokości 5 000,00 zł.

Odp. 24. Zamawiający nie wyraża zgody.

25. Prosimy o zmianę zapisu w klauzuli automatycznego wyrównania sum ubezpieczenia:

z: „...dwukrotności sumy ubezpieczenia na pierwsze ryzyko lub limitów odpowiedzialności....”

na: „...jednokrotności sumy ubezpieczenia na pierwsze ryzyko lub limitów

odpowiedzialności....”

Odp. 25. Zamawiający nie wyraża zgody. Klauzula straciła by sens – jednokrotność gwarantuje podstawowy zakres.

26. Prosimy o potwierdzenie, że w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ obowiązują zapisy (w tym wyłączenia) z OWU.

Odp.26. Zamawiający potwierdza.

27. Prosimy o dopisanie preambuły: „Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia strony uzgodniły, że...”, jako nieodłącznej części każdej klauzuli. Obecnie występuje ona tylko w pierwszej klauzuli obligatoryjnej.

Odp.27. Zamawiający miał taką intencję i uregulował to w załączniku nr 5 do SIWZ:

I. ZAŁOŻENIA DO WSZYSTKICH RODZAJÓW UBEZPIECZEŃ:

Zakres opisany poniżej jest zakresem minimalnym. Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń (OWU) znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego poniżej to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego.

Zapisy w OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany poniżej, nie mają zastosowania. W kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy. Postanowienia OWU ograniczające lub wyłączające odpowiedzialność Wykonawcy mają zastosowanie, chyba że opisane w nich sytuacje zostały wprost włączone do zakresu ubezpieczenia zawartego w SIWZ i programie ubezpieczenia. Jeżeli dany rodzaj mienia został wykazany w programie ubezpieczenia lub załącznikach do ubezpieczenia, to jest on ubezpieczony w pełnym zakresie wynikającym z SIWZ i programu ubezpieczenia.

28. W „Klauzuli ochrony mienia nieprzygotowanego do pracy” prosimy o dopisanie dodatkowych warunków dotyczących sprzętu wyłączonego z eksploatacji: „a) przedmiotowe lokalizacje są ogrodzone i całodobowo dozorowane, b) maszyny i urządzenia są konserwowane i odłączone od źródeł zasilania, z zastrzeżeniem pkt. c), c) instalacje i zabezpieczenia ppoż. i przeciw kradzieżowe utrzymywane są w gotowości do użycia.”.

Odp. 28. Zamawiający wyraża zgodę. Treść modyfikacji poniżej.

29. Z uwagi na szeroki zakres „Klauzuli ubezpieczenia prac budowlano-montażowych” prosimy o:

a) Przeniesienie jej do katalogu klauzul fakultatywnych **lub**

b) Zastąpienie jej „Klauzulą drobnych prac remontowo-budowlanych” w brzmieniu:

„1. Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia ustala się, że Ubezpieczeniem objęte jest mienie będące przedmiotem prowadzonych w miejscu ubezpieczenia prac remontowo-budowlanych.

2. Prace niebezpieczne pożarowo (takie jak: kruszenie, cięcie i spawanie, smołowanie, inne prace związane z używaniem otwartego ognia lub wysokiej temperatury), muszą być wykonywane wyłącznie w obecności co najmniej jednego odpowiednio przeszkolonego pracownika wyposażonego w podręczny sprzęt gaśniczy, a miejsca prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo oraz rejony przyległe kontrolowane są każdorazowo po upływie jednej godziny od momentu zakończenia pracy.

3. Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody w tym mieniu powstałe wyłącznie wskutek

zdarzeń wymienionych w zakresie OWU.

Limit odpowiedzialności za szkody w mieniu będącym przedmiotem prac budowlano-montażowych wynosi 1.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie ryzyka w okresie ubezpieczenia. Maksymalna wartość pojedynczego kontraktu 2.000.000,00 PLN. Franszyza redukcyjna 1.000,00 PLN.” **lub**

c) Zmniejszenie limitu odpowiedzialności za szkody w mieniu będącym przedmiotem prac budowlano-montażowych do 1.000.000,00 PLN oraz wprowadzenie maksymalnej wartości pojedynczego kontraktu do wysokości 2.000.000,00 PLN.

Odp.29. Zamawiający zgadza się na podpunkt c – zmniejszenie limitu. Treść modyfikacji poniżej.

30. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód spowodowanych powodzią do 2 000 000 zł,

Odp. 30. Zamawiający wyraża zgodę. Treść modyfikacji poniżej

31. Prosimy o zastosowanie klauzuli wypowiedzenia umowy:

Klauzula Wypowiedzenia Umowy:

Każda ze stron może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec każdego okresu rozliczeniowego, z zastrzeżeniem, że Zakład Ubezpieczeń (Wykonawca) może tego dokonać wyłącznie z ważnych powodów.

Do ważnych powodów uzasadniających wypowiedzenie umowy przez Zakład Ubezpieczeń (Wykonawcę) należą:

1. wyłudzenie lub próba wyłudzenia przez Ubezpieczonego odszkodowania lub świadczenia z zastrzeżeniem, że wyłudzenie lub próba wyłudzenia odszkodowania lub świadczenia została potwierdzona prawomocnym wyrokiem sądowym,
2. jeżeli wskaźnik szkodowości po 8 miesiącach okresu rozliczeniowego przekroczy 75%.
Za wskaźnik szkodowości uznaje się określony w procentach stosunek sumy wypłaconych odszkodowań i założonych rezerw na zgłoszone szkody, do składki zapłaconej w danym okresie rozliczeniowym.

Odp. 31. W klauzuli wypowiedzenia umowy zlokalizowane w załączniku nr 5 do SIWZ, część I Zamówienia, klauzula nr 30 Zamawiający przywidział możliwość wypowiedzenia umowy dla wyłudzenia lub próby wyłudzenia odszkodowania. Jednocześnie Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie punktu 2 tj. wskaźnika szkodowego.

32. Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności przy ubezpieczeniu Twierdzy Boyen w wysokości 1.000.000 zł,

Odp. 32. Zamawiający nie wyraża zgody.

Informacja o modyfikacji dot. treści SIWZ

Dotyczy: Postępowania przetargowego o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania: „UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI GMINY MIEJSKIEJ GIZYCKO”.

Gmina Miejska Giżycko na podstawie art. 38 ust. 4 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późniejszymi zmianami. – dalej zwanej Ustawą) informuje, że w ramach prowadzonego postępowania dokonana została modyfikacja SIWZ, której treść przedstawiamy poniżej.

1. W związku z pytaniem nr 1 - ulega wymianie w zał. nr 6 tabela nr 4 - wykaz pojazdów w Mieście Giżycko

2. W związku z pytaniem nr 16 - zmianie ulega treść klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia – załącznik nr 5 do SIWZ, II. klauzule dodatkowe rozszerzające zakres ochrony, część I Zamówienia, klauzula nr 11. Klauzula otrzymuje brzmienie:

Klauzula przezornej sumy ubezpieczenia – z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że do sumy ubezpieczenia zostaje włączona kwota przezornej sumy ubezpieczenia, przez którą strony rozumieją kwotę w wysokości 1.000.000,00 zł, która w przypadku szkody służyć będzie do wyrównania ewentualnego niedoubezpieczenia wynikającego z niedoszacowania sum ubezpieczenia dla poszczególnych składników majątku ubezpieczonych w systemie na sumy stałe oraz pokryciu kosztów powstałej szkody w przypadku kiedy suma ubezpieczenia danego składnika majątkowego przyjęta w wartości księgowej brutto będzie niższa niż wysokość szkody określona na podstawie kosztorysu wewnętrznego lub zewnętrznego. Limit odpowiedzialności każdorazowo ulega pomniejszeniu o wypłacone na podstawie tej klauzuli odszkodowanie. Maksymalna wysokość odszkodowania wypłaconego przy zastosowaniu niniejszej klauzuli z tytułu wystąpienia szkody w mieniu Ubezpieczającego/Ubezpieczonego nie może przekroczyć jego wartości odtworzeniowej. **Klauzula nie dotyczy budynków: - w trakcie remontu na które w świetle przepisów prawa wymagane będzie pozwolenie na budowę, - w złym stanie technicznym, - przeznaczonych do rozbiórki.** Dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

3. W związku z pytaniem nr 20 - zmianie ulega treść klauzuli katastrofy budowlanej – załącznik nr 5 do SIWZ, II. klauzule dodatkowe rozszerzające zakres ochrony, część I Zamówienia, klauzula nr 36. Klauzula otrzymuje brzmienie:

Klauzula katastrofy budowlanej – Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w mieniu Ubezpieczającego/Ubezpieczonego spowodowane katastrofą budowlaną rozumianą jako gwałtowne, nieoczekiwane zniszczenie budynku bądź budowli lub ich części w wyniku nagłej utraty wytrzymałości elementów budynku bądź budowli, elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia: 5.000.000,00 zł.

Z odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody:

- 1) wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach będących w trakcie przebudowy lub remontu wymagającego uzyskania pozwolenia na budowę,
- 2) w budynkach przeznaczonych do rozbiórki.

Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych. Nie dotyczy budynków przeznaczonych do rozbiórki **i w złym stanie technicznym.**

4. W związku z pytaniem nr 13 - zmianie ulega treść klauzuli zalaniowej - załącznik nr 5 do SIWZ, II. klauzule dodatkowe rozszerzające zakres ochrony, część I Zamówienia, klauzula nr 32;

Klauzula zalaniowa – Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane zalaniem przez nieszczelny dach, nieszczelne złącza zewnętrzne budynków, nieszczelną stolarkę okienną lub drzwiową, również w przypadku gdy do szkody doszło w związku z zaniedbaniami polegającymi na braku konserwacji i przeglądów lub niewykonaniu remontów zaleconych w protokole po ww. przeglądzie, a także w związku z niezabezpieczeniem lub złym zabezpieczeniem otworów okiennych, dachowych lub drzwiowych, rynien i spustów. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje kolejnych szkód zalaniowych powstałych w tym samym miejscu i z tej samej przyczyny po wystąpieniu i zidentyfikowaniu szkody, jeżeli Ubezpieczony nie zabezpieczył mienia przed kolejnymi szkodami chyba, że zabezpieczenie mienia nie było możliwe z przyczyn technicznych (innych niż brak funduszy) lub innych przyczyn niezależnych od ubezpieczonego (np. złe warunki atmosferyczne). Ewentualna wypłata należnego odszkodowania nie może być czynnikiem determinującym Zamawiającego do usunięcia przyczyny powstania szkody. Od momentu zgłoszenia szkody do momentu realizacji należnej wypłaty może minąć kilkanaście dni, i w tym czasie obowiązkiem Zamawiającego jest zminimalizowanie ryzyka

wystąpienia szkody i dochowanie należytej staranności, aby tego rodzaju szkody w przyszłości nie powstały, szczególnie w sytuacji gdy Zamawiający zna już przyczynę zalania.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia: 100.000,00 zł. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

5. W związku z pytaniem 28 -zmianie ulega treść klauzuli ochrony mienia nieprzygotowanego do pracy – załącznik nr 5 do SIWZ, II. klauzule dodatkowe rozszerzające zakres ochrony, Część I Zamówienia. Klauzula 12 otrzymuje brzmienie:

Klauzula ochrony mienia nieprzygotowanego do pracy – Ochrona ubezpieczeniowa zostaje zachowana, mimo, że ubezpieczający nie przystosował środka trwałego lub sprzętu elektronicznego do pracy (np. sprzęt nie został rozpakowany) oraz w sytuacji przenoszenia środka trwałego lub sprzętu elektronicznego z jednego miejsca na inne w obrębie danej lokalizacji. Ochroną objęty jest również sprzęt, który przez dłuższy okres znajduje się w lokalizacji objętej ochroną, jednak nie jest eksploatowany (np. w szkole w okresie przerwy wakacyjnej sprzęt wyłączony z eksploatacji), pod warunkiem, że przedmiotowe lokalizacje są ogrodzone i całodobowo dozorowane, maszyny i urządzenia są konserwowane i odłączone od źródeł zasilania, z zastrzeżeniem instalacji i zabezpieczenia ppoż. i przeciw kradzieżowe utrzymywane są w gotowości do użycia.

6. W związku z pytaniem 29 - zmianie ulega treść klauzuli ubezpieczenia prac budowlano - montażowych – załącznik nr 5 do SIWZ, II. klauzule dodatkowe rozszerzające zakres ochrony, Część I Zamówienia. Klauzula nr 37 otrzymuje brzmienie:

Klauzula ubezpieczenia prac budowlano-montażowych – na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel obejmuje ochroną szkody powstałe podczas prowadzenia prac ziemnych i robót budowlano-montażowych, w tym również robót, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody związane z:

- naruszeniem konstrukcji dachu,
- naruszeniem bądź usunięciem pokrycia dachu,
- szkody powstałe wskutek katastrofy budowlanej.

Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ww. szkody z następującymi limitami odpowiedzialności w rocznym okresie ubezpieczenia:

- a) szkody w mieniu będącym przedmiotem prac budowlano-montażowych – do limitu 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;
- b) szkody w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia do sum ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia;
- c) szkody w nakładach i materiałach do limitu odpowiedzialności 100.000,00 zł (limit ten podwyższa sumę ubezpieczenia określoną w umowie ubezpieczenia);
- d) szkody powstałe wskutek zalania w związku z naruszeniem bądź usunięciem pokrycia dachu - z limitem odpowiedzialności do 20% sumy ubezpieczenia określonej w umowie ubezpieczenia, nie więcej niż 100.000,00 zł,
Maksymalnej wartości pojedynczego kontraktu do wysokości 2.000.000,00 PLN.

Udział własny w szkodzie dla niniejszej klauzuli: 1000,00 zł

Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

6. W związku z pytaniem nr 30 - zmianie ulega definicja ryzyka powodzi w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych w załączniku nr 5 do SIWZ część I Zamówienia, ubezpieczenia poszczególnych jednostek Zamawiającego, litera A. Definicja powodzi otrzymuje brzmienie:

Powódź - zalanie terenów w następstwie podniesienia się wody w korytach wód płynących lub stojących, np. wskutek nadmiernych opadów atmosferycznych, topnienia kry lodowej, topnienia śniegu, tworzenia się zatorów lodowych, sztormu i podniesienia się poziomu morskich wód przybrzeżnych. Za powódź uważa się również zalanie terenu w następstwie spływu wód po zboczach i stokach na terenach górskich i falistych. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje także szkody w ubezpieczonym mieniu spowodowane przenoszeniem przedmiotów przez wody powodziowe. Limit odpowiedzialności wynosi 2 000 000,00 zł.

Biorąc powyższe pod uwagę Zamawiający przedłuża termin składania ofert do 10 maja 2018 r. (czwartek) godz. 12:00.

Tym samym Zamawiający dokonuje modyfikacji zapisów SIWZ w następujący sposób:

a). Zmianie ulega punkt 18.13. SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

- 18.13. Oferta musi być złożona Zamawiającemu w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie z opisem:

pełna nazwa wykonawcy

adres

numer telefonu, faksu

NIP, REGON

**OFERTA NA UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI GMINY
MIEJSKIEJ GIŻYCKO**

– NIE OTWIERAĆ PRZED 10 MAJA 2018 r. godz. 12:10

b). Zmianie ulega punkt 19.1. SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

- 19.1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego Urząd Miejski w Giżycku Aleja 1 Maja 14,
w pokoju nr 7 w terminie do dnia **10 MAJA 2018 r. do godz. 12⁰⁰** pod rygorem nie rozpatrzenia oferty wniesionej po tym terminie bez względu na przyczyny opóźnienia (art. 84, ust. 2 Ustawy);

c). Zmianie ulega punkt 19.5, który otrzymuje brzmienie:

19.5. Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Miejskim Giżycko Aleja 1 Maja 14 w dniu **10 MAJA 2018** r. o godz. 12.10. w pokoju nr 104.

z up. Burmistrza Miasta

Roman Łężyński
Zastępca Burmistrza Miasta