

Umowa nr.....

Zawarta w dniu..... pomiędzy Gminą Miejską Giżycko, zwaną dalej w tekście „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

**Burmistrza Giżycka
przy kontrasygnacie Skarbnika**

**Wojciecha Karola Iwaszkiewicza,
Elżbiety Ołoszczyńskiej,**

a

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, w wyniku rozeznania cenowego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia pn. „Usługi komunalne na terenie miasta Giżycka – udostępnianie i serwis kabin oraz kontenerów sanitarnych **do 1 kwietnia 2018 r. do 31 marca 2019 r.**”

1. Częstotliwość serwisowania:

- a) przenośne kabiny sanitarne :
 - 3 x w tygodniu (do godz. 8⁰⁰) w sezonie lipiec – sierpień,
 - 2 x w tygodniu (do godz. 8⁰⁰) w pozostałym okresie,
 - dodatkowy serwis w ciągu 4 h od powiadomienia,
 - b) stacjonarne kabiny sanitarne :
 - co 5 godzin (od 7⁰⁰ – 22⁰⁰) w sezonie lipiec – sierpień,
 - 3 x w tygodniu (do godz. 8⁰⁰) pozostałym okresie,
 - c) kontener sanitarny:
 - Zamawiający zapewni serwisowanie we własnym zakresie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia na własny koszt przenośnych kabin sanitarnych i ich wyposażenia od ryzyka związanego z uszkodzeniem lub kradzieżą, a także do usuwania własnym staraniem i na własny koszt szkód powstałych w wyniku uszkodzeń kabin i ich wyposażenia.
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za kradzież, zniszczenie lub uszkodzenie udostępnionych kabin sanitarnych oraz ich wyposażenia.
4. Lokalizacja i ilość kabin może ulec zmianie po uzgodnieniu między stronami.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać określone w umowie usługi w następujących terminach :

- rozpoczęcie – 1 kwietnia 2018 r.,
- zakończenie – 31 marca 2019 roku.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do następujących czynności:

- a) przenośne kabiny sanitarne :
 - dostarczenie i ustawienie kabin sanitarnych na miejsca wskazane przez przedstawiciela Zamawiającego,
 - serwis obejmujący :
 - opróżnianie i odkażanie zbiorników na fekalia,
 - mycie i odkażanie kabin wewnątrz i na zewnątrz,
 - uzupełnianie papieru toaletowego,
 - naprawę drobnych uszkodzeń,
 - wymianę kabin w razie awarii (najpóźniej w dniu następnym po jej powstaniu),
 - zalewanie zbiornika nowym płynem odkażającym – zapachowym,
 - uzupełnianie wody we zbiornikach oraz środka dezynfekującego w dozownikach
 - kabiny sanitarne powinny spełniać następujące wymogi:
 - umywalka + zbiornik na wodę o pojemności min. 100 litrów lub dozownik do środka dezynfekującego (środek dezynfekujący uzupełniany według potrzeb) – dotyczy kabin ze wskazanym wyposażeniem,

- zbiornik na fekalia o pojemności min. 250 litrów,
 - zamek zewnętrzny i wewnętrzny,
 - doświetlenie,
- b) kontener sanitarny:
- dostarczenie i ustawienie wraz z podłączeniem do mediów kontenera sanitarnego na miejsca wskazane przez przedstawiciela Zamawiającego,
 - zamawiający zapewni serwisowanie we własnym zakresie

• Kontener z możliwością podłączenia do wodociągu, kanalizacji sanitarnej i energii elektrycznej kanalizacji powinien spełniać następujące wymogi:

- rok produkcji minimum 2015 rok, dobry stan techniczny i wizualny,
- długość minimum 6, m, szerokość min. 2,40 m,
- wydzielona część damska i część męska z odrębnymi wejściami z zewnątrz,
- część damska: minimum 3 toalety, minimum 2 umywalki,
- część męska minimum: 1 toaleta, 2 pisuary, 2 umywalki,
- uchwyty na ręczniki,
- oznaczenie czytelnymi tabliczkami lub naklejkami (najlepiej format A3 lub większy).

Zamawiający zastrzega sobie akceptację proponowanego kontenera przed jego dowozem i ustawieniem we wskazane miejsce.

- c) stacjonarne kabiny sanitarne (konstrukcja stalowa, ściany wewnętrzne wykonane z blachy kwasoodpornej, podłoga z blachy aluminiowej, instalacja wodno-kanalizacyjna i elektryczna, wyposażenie: wentylacja, oświetlenie wewnętrzne i zewnętrzne, uchwyt dla niepełnosprawnych, muszla ustępowa, pisuar, umywalka, pojemnik do papieru toaletowego, dozownik do mydła w płynie, kosz na śmieci, lustro, grzejnik elektryczny olejowy i samozamykacz drzwi itp.):

- serwis obejmujący:
 - mycie i odkażanie kabin wewnątrz i na zewnątrz,
 - uzupełnianie papieru toaletowego,
 - uzupełnianie mydła w płynie,
 - naprawę drobnych uszkodzeń wynikających z normalnej eksploatacji,
- z wyłączeniem uszkodzeń będących wynikiem aktów wandalizmu.

§ 4

1. Za wykonywanie zamówienia wynagrodzenie będzie ustalone w oparciu o stawki jednostkowe określone w załączniku nr 1 do umowy.
2. Powyższe stawki zawierają obowiązujący podatek VAT.
3. Wynagrodzenie będzie opłacane miesięcznie i będzie wyliczane na podstawie pomnożenia ilości kabin sanitarnych udostępnianych i serwisowanych w danym okresie przez stawki określone w pkt. 1.

§ 5

1. Serwis kabin sanitarnych będzie wykonywany do godziny 8⁰⁰ – danego dnia.
2. Strony ustalają, że w razie konieczności wykonania dodatkowych serwisów w ciągu dnia, zostaną one wykonane na podstawie telefonicznego zgłoszenia przez Zamawiającego.
3. Nadzór nad wykonywaniem postanowień umowy z ramienia Zamawiającego sprawują pracownicy Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Giżycku (tel. 87 73 24 131).
4. Osobą do kontaktów ze strony Wykonawcy będzie..... tel..... adres poczty elektronicznej:.....

§ 6

1. Zamawiający zapewnia możliwość dojazdu do kabin sanitarnych w celu dokonania serwisu w terminach uzgodnionych. Jeżeli w tych terminach pracownik Wykonawcy stwierdzi, że dojazd nie jest możliwy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, to wówczas jest on zobowiązany do uiszczenia należności za koszty dojazdu pojazdu serwisującego.

2. W przypadku niewykonania serwisu kabiny z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego (np. wymiana uszkodzonej kabiny, kradzież kabiny itp.), Zamawiający nie jest zobowiązany do uiszczania należności za serwis.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nie utrzymywania kabin w należytym stanie technicznym lub sanitarnym, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 200,0 zł za każdy przypadek naruszenia tego warunku.
4. Kara umowna będzie potrącona z wynagrodzenia.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym jeżeli Wykonawcy została naliczona 3 razy kara umowna.
6. Kontrola stanu technicznego i sanitarnego kabin sanitarnych przeprowadzana będzie do godz. 9⁰⁰.
7. Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 7

1. Zapłata wynagrodzenia będzie realizowana na podstawie faktur miesięcznych według zasad określonych w § 4.
2. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem na rachunek wskazany przez Wykonawcę terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
3. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Za zwłokę w płatności faktur Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe.

§ 8

Niniejsza umowa może być rozwiązana przed terminem jej wygaśnięcia przez każdą ze stron, za uprzednim dwumiesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej – aneksu do umowy.

§ 10

Zamawiający wymaga, aby przed dniem podpisania umowy Wykonawca dostarczył dokument potwierdzający, iż jest on ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę min. 100 000 PLN.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy Sąd Gospodarczy.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :