



Gmina Miejska Giżycko

al. 1 Maja 14
11-500 Giżycko

NIP 845 19 51 457

tel.: +48 87 73 24 111

fax: + 48 87 42 85 241

e-mail: urząd@gizycko.pl

adres URL: www.bip.gizycko.pl

ZAPROSZENIE

do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
wartości szacunkowej do 30 000€

Nazwa zamówienia:

Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad robotami budowlanymi dla zadania pn.: „Budowa boiska wielofunkcyjnego (etap I) przy SP 4 w Giżycku”, realizowanego w ramach inwestycji pn.: „Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego przy ZS Nr 1 oraz boiska wielofunkcyjnego (etap I) przy SP 4 w Giżycku”.

wspólny słownik zamówień (CPV) :

- 71247000-1 nadzór nad robotami budowlanymi

z up. Burmistrza Miasta

Roman Łożyński
Zastępca Burmistrza Miasta

podpis

Giżycko, luty 2018 r.

I. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

1.1 Gmina Miejska Giżycko, al. 1 maja 14, 11 – 500 Giżycko, zaprasza do składania ofert w przetargu pisemnym w trybie określonym przepisami kodeksu cywilnego.

Przedmiotem postępowania jest udzielenie zamówienia pn.: Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad robotami budowlanymi dla zadania pn.: „Budowa boiska wielofunkcyjnego (etap I) przy SP 4 w Giżycku”, realizowanego w ramach inwestycji pn.: „Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego przy ZS Nr 1 oraz boiska wielofunkcyjnego (etap I) przy SP 4 w Giżycku”.

1.2 Użyte w Zaproszeniu terminy mają następujące znaczenie:

1.2.1 „Zamawiający” – Gmina Miejska Giżycko, al. 1 Maja 14, 11 – 500 Giżycko

1.2.2 „Postępowanie” – postępowanie prowadzone przez Zamawiającego na podstawie niniejszego Zaproszenia.

1.2.3 „Zamówienie” – należy przez to rozumieć zamówienie publiczne, którego przedmiot został w sposób szczegółowy opisany w punkcie 2 Zaproszenia.

1.2.4 „Inspektor Nadzoru” – podmiot, który ubiega się o wykonanie Zamówienia, złoży ofertę na wykonanie Zamówienia albo zawrze z Zamawiającym umowę w sprawie wykonania Zamówienia

1.2.5 „Wykonawca” – podmiot realizujący zamówienia pn: „Budowa boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 4 - Etap I”

1.2.6 „Umowa” – Umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych

1.3 Dane Zamawiającego:

konto bankowe:	Bank PEKAO S.A. o/ Giżycko
nr konta bankowego:	42 1240 5787 1111 0010 5856 4508
NIP:	845-19-51-457
dokładny adres do korespondencji:	Urząd Miejski w Giżycku al. 1 Maja 14 11 – 500 Giżycko
e-mail do korespondencji:	michalina.cieloszczyk@gizycko.pl
znak postępowania:	WPI.7013.10.2017.MC
Uwaga: w korespondencji kierowanej do Zamawiającego należy posługiwać się tym znakiem.	

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad robotami budowlanymi dla zadania pn.: „Budowa boiska wielofunkcyjnego (etap I) przy SP 4 w Giżycku”, realizowanego w ramach inwestycji pn.: „Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego przy ZS Nr 1 oraz boiska wielofunkcyjnego (etap I) przy SP 4 w Giżycku”.

2.1 Nadzór Inwestorski wynikający z artykułów 25 i 26 ustawy Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.),

2.2 Nadzór Inwestorski prowadzony zgodnie z wymaganiami określonymi w załączniku nr 1 do Umowy,

2.3 Prowadzenie dokumentacji sprawozdawczej wynikającej z zakresu pełnionej funkcji,

2.4 Udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego i Wykonawcę.

2.5 Analiza pisemna przedstawionych rozwiązań projektowych w dokumentacji projektowej sporządzonej przez Wykonawcę pod kątem funkcjonalności, przewidzianych do użycia materiałów budowlanych.

2.6 Szczegółowe warunki i wymagania zamówienia określa załącznik nr 2 Zaproszenia- „Wzór umowy”.

2.7 W ramach zadania inwestycyjnego będą realizowane poniższe roboty budowlane:

2.7.1 W branży budowlanej:

- rozbiórka istniejących koszy do koszykówki,
- rozbiórka istniejącego boiska asfaltowego,
- demontaż fundamentów betonowych,
- budowa nowej konstrukcji oraz nawierzchni poliuretanowej boiska wielofunkcyjnego (boiska do piłki ręcznej, koszykówki, siatkówki, toru wrotkarskiego, powierzchni przeznaczonej do gry w badmintona oraz trenowania na wrotkach i deskorolkach)
- budowa nowych przylegających do boisk ciągów pieszych
- budowa nowej konstrukcji oraz nawierzchni poliuretanowej boiska bieżni wraz ze skocznią w dal,
- montaż typowych elementów wyposażenia projektowanych obiektów,
- zagospodarowanie terenu,

2.7.2 w branży elektrycznej:

- rozbiórka istniejących słupów oświetleniowych,
- budowa nowych kablowych linii elektroenergetycznych,
- montaż słupów oświetleniowych wraz z oprawami,

2.7.3 w branży sanitarnej:

- budowa odwodnienia liniowego oraz drenażowego z odprowadzeniem wód deszczowych do istniejącej kanalizacji deszczowej.

2.8 Inspektor Nadzoru zapewni poniższy kluczowy personel do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych posiadający uprawnienia budowlane w specjalności:

- 2.8.1 inżynierskiej drogowej bez ograniczeń,
- 2.8.2 konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
- 2.8.3 instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
- 2.8.4 instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,

3. TERMIN, MIEJSCE I WYKONAWCA REALIZUJĄCY ZAMÓWIENIE

- 3.1 Zamawiający wymaga, aby Inspektor nadzoru przystąpił do wykonania zamówienia od dnia zawarcia umowy.
- 3.2 Umowa zostanie zawarta na okres realizacji zadania – **tj. wykonania wszystkich robót budowlanych, końcowego odbioru przedmiotu umowy**. Planowany termin zakończenia robót 20.07.2018 r.
Planowany termin realizacji zadania nie jest wiążący i nie stanowi podstawy do ustalenia czasu trwania nadzoru inwestorskiego.
- 3.3 Miejscem wykonania zamówienia jest teren Szkoły Podstawowej nr 4, ul. 3 Maja 21, 11-500 Giżycko, nr dz. 2-585/4.

4. ZAWARTOŚĆ OFERTY

Wykonawca powinien dostarczyć następujące dokumenty:

- oferta cenowa przygotowana zgodnie ze wzorem podanym w załączniku nr 1, z podaniem ceny ryczałtowej – powiększonej o należny podatek VAT,
- wykaz nadzorowanych obiektów budowlanych z ostatnich 5 lat – Załącznik nr 3,
- wykaz personelu proponowanego do wykonania zamówienia – Załącznik nr 4,

5. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

Michalina Cieloszczyk - podinspektor, Urząd Miasta w Giżycku,
tel. 87 73 24 120, e-mail: michalina.cieloszczyk@gizycko.pl

6. OZNACZENIE OFERTY, MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT

- 6.1. Oferty składane drogą elektroniczną na adres mailowy podany w pkt. 1.3
- 6.2. Oferty drogą listowną należy umieścić w jednej zapieczętowanej lub w inny trwały sposób zabezpieczonej kopercie wewnętrznej oraz jednej nieprzeźroczystej kopercie zewnętrznej oznaczonej napisem: „Oferta na: „Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad robotami budowlanymi dla zadania: „Budowa boiska wielofunkcyjnego (etap I)

przy SP 4 w Giżycku realizowanego w ramach inwestycji pn.: Budowa kompleksu sportowo – rekreacyjnego przy ZS Nr 1 oraz boiska wielofunkcyjnego (etap I) przy SP 4 w Giżycku. – nie otwierać przed dniem 20.02.2018 r. do godz. 12⁰⁰”. Na wewnętrznej kopercie należy podać nazwę i adres Wykonawcy, by umożliwić zwrot nie otwartych ofert w przypadku dostarczenia ich Zamawiającemu po terminie.

6.3. Termin składania ofert upływa dnia 20.02.2018 r. o godz. 12⁰⁰ Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

6.4. Oferty należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego i zaadresować:

Urząd Miejski w Giżycku
al. 1 maja 14
11– 500 Giżycko

6.5. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 20.02.2018 r. , o godz. 12.10 w siedzibie Zamawiającego, pok. 114.

7. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionych kryteriów tj. cena i doświadczenie

Nazwa kryterium	Waga
Cena	80 pkt.
Doświadczenie	20 pkt.

7.1 Kryterium ceny

Liczba punktów, które można uzyskać w kryterium „Cena” (C_p) zostanie obliczona wg następującego wzoru:

$$C_p = C_o / C_b \times 80 \text{ pkt, gdzie:}$$

C_p - ilość punktów badanej ceny oferty

C_o - cena oferty najniższej

C_b - cena oferty badanej

7.2 Kryterium doświadczenie

Liczba punktów, które można uzyskać w kryterium doświadczenie (D_r) zostanie obliczona zgodnie z poniższym opisem:

Oferty w tym kryterium oceniane będą w odniesieniu do ilości nadzorowanych obiektów budowlanych odpowiadających rodzajowi obiektu nadzorowanego, tj. wyposażonego w:

- nawierzchnię poliuretanową wykonaną w technologii natryskowej o powierzchni powyżej 350m² lub
- nawierzchnię asfaltową o powierzchni powyżej 2000 m².

wg poniższego wzoru:

- a) brak nadzorowanego obiektu budowlanego – 0 punktów
- b) 1 nadzorowany obiekt budowlany – 5 punktów,
- c) 2 nadzorowane obiekty budowlane – 10 punktów,
- d) 3 nadzorowane obiekty budowlane – 15 punktów
- e) 4 i więcej nadzorowanych obiektów budowlanych – 20 punktów ,

Punkty zostaną przyznane na podstawie złożonego wykazu nadzorowanych obiektów budowlanych zgodnie z załącznikiem nr 3 do Zaproszenia.

7.3 Wynik całkowity

Zamawiający może przyznać Wykonawcy maksymalnie 100 punktów.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów, tj. przedstawiająca najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert wg wzoru:

$$P_o = C_p + D_r, \text{ gdzie:}$$

P_o – suma punktów uzyskana przez ofertę,

C_p – ilość punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „Cena”

D_r – ilość punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „Doświadczenie”

Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną. Uzyskana z wyliczenia ilość punktów w każdym z kryteriów zostanie ostatecznie wyliczona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem następującej zasady: jeżeli parametr miejsca tysięcznego jest poniżej 5 to parametr setny zaokrągla się w dół, jeżeli parametr miejsca tysięcznego jest 5 i powyżej to parametr setny zaokrągla się w górę.

8. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

8.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- a) swobodnego wyboru ofert w ramach kryteriów przetargowych lub uznania, że przetarg nie dał rezultatu.
- b) odwołania przetargu, unieważnienia go w całości lub w części w każdym czasie,
- c) zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty,
- d) zmiany terminów wyznaczonych w ogłoszeniu,
- e) żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od Wykonawców na każdym etapie przetargu,
- f) wyłącznej interpretacji zapisów ogłoszenia, jak również jego załączników

8.2. Zamawiający odrzuci oferty Wykonawcy:

- a) z którym zerwał umowę z jego winy,
- b) któremu naliczył kary za niewywiązywanie się z umowy,
- c) który nie wykonał lub wykonał nieterminowo zobowiązania w stosunku do Zamawiającego,

Zapisy pkt. 8.2 ppkt. a), b), c) dotyczą okresu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu.

8.3 Okres związania ofertą: 30 dni od daty terminu składania ofert.

9. ZAŁĄCZNIKI

Następujące załączniki stanowią integralną część dokumentacji:

- | | |
|--------------------|--|
| – Załącznik nr 1 - | Formularz oferty cenowej, |
| – Załącznik nr 2 - | Wzór Umowy |
| – Załącznik nr 3 - | Wykaz nadzorowanych obiektów budowlanych |
| – Załącznik nr 4 - | Wykaz personelu proponowanego do wykonania zamówienia. |

