

Zarządzenie Burmistrza Miasta Giżycka
nr 506/2017
z dnia 29 grudnia 2017 r.

w przedmiocie zmiany zarządzenia w sprawie przyjęcia: „Planu wykorzystania zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Giżycko na lata 2017-2019”.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) zarządzam co następuje:

§1

W załączniku Nr 1 do zarządzenia Nr 324/2017 r. z dnia 2 stycznia 2017 r. w sprawie przyjęcia „**Planu wykorzystania zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Giżycko na lata 2017-2019**” zmienia się:

1. pkt 1 d) Prognoza dotycząca opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości Gminy, który otrzymuje następujące brzmienie: „Ostatnia aktualizacja opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości miała miejsce w roku 2012. Począwszy od roku 2018 nie później niż do dnia 31 października danego roku kalendarzowego, z wyłączeniem lat, o których mowa w art. 77 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na podstawie opinii sporządzonej lub wykonanej na podstawie zlecenia Wydziału Mienia Urzędu Miejskiego w Giżycku odnoszącej się do analizy potencjalnego wzrostu wartości nieruchomości Burmistrz Miasta Giżycka podejmuje decyzję dotyczącą aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego i trwałego zarządu”.
2. Po pkt 1 d) Prognoza dotycząca opłat z tytułu użytkowania wieczystego oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości Gminy dodaje się pkt 1 e) w następującym brzmieniu „ e) Prognoza dotycząca opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości Gminy: Do 31 października 2018 r. Wydział Mienia Urzędu Miejskiego w Giżycku opracuje analizę dotyczącą zasad i warunków dokonywania waloryzacji stawek czynszu dzierżawnego w ramach wszystkich obowiązujących umów dzierżawy. Na podstawie tej analizy opracowane zostaną założenia ujednolicenia zasad waloryzacji stawek czynszu dzierżawnego w oparciu m.in. o możliwe kryteria przedmiotu umowy, jej celu, czasu jej trwania lub trybu, na podstawie którego została zawarta oraz zostanie podjęta przez Burmistrza Miasta Giżycka decyzja w zakresie konieczności waloryzacji stawek czynszu w ramach obowiązujących umów. Czynności, o których mowa w zdaniu poprzedzającym zostaną uregulowane do końca 2018 r. na podstawie odrębnego zarządzenia Burmistrza Miasta Giżycka.”

§2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Mienia.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

BURMISTRZ
Miasta Giżycka
Wojciech Karol Iwaszkiewicz