



GMINA MIEJSKA GIŻYCKO

al. 1 Maja 14

11 – 500 GIŻYCKO

tel.: +48 87 73 24 111

fax.: + 48 87 42 85 241

e-mail: urząd@gizycko.pl

www.bip.gizycko.pl

ZAPROSZENIE

do składania ofert

**w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości poniżej 30 000 euro
do którego nie stosuje się przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych
na podstawie art. 4 pkt. 8**

Nazwa zamówienia: **Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztowej zagospodarowania
kwartału ulic Mickiewicza, 1 Maja, Konarskiego**

Zamawiający :

Gmina Miejska Giżycko

al. 1 Maja 14

11-500 Giżycko

www.bip.gizycko.pl

ZAMAWIAJĄCY:

.....

Giżycko, styczeń 2017

ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI

1. Informacje wprowadzające.
2. Opis przedmiotu zamówienia.
3. Termin wykonania zamówienia.
4. Informacja o sposobie porozumiewania się z Wykonawcami.
5. Opis sposobu przygotowania oferty.
6. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert.
7. Opis kryteriów i sposobu oceny ofert.
8. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty.
9. Załączniki do Zaproszenia stanowiące jej integralną część:
 - Załącznik nr 1 - Formularz oferty cenowej,
 - Załącznik nr 2 - Projekt umowy,
 - Załącznik nr 3 - Wykaz zrealizowanych opracowań o podobnym charakterze do przedmiotu niniejszego postępowania,
 - Załącznik nr 4 - Plan sytuacyjny,
 - Załącznik nr 5 – Warunki przebudowy zjazdu z ulicy Pocztowej na dz. nr 458/13 z dnia 17-01-2017r.

1. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

1.1 Gmina Miejska Giżycko, al. 1 Maja 14, 11 – 500 Giżycko, zaprasza do składania ofert w postępowaniu na opracowanie na rzecz Zamawiającego dokumentacji projektowo – kosztowej zagospodarowania terenu w kwartale ulic Mickiewicza, 1 Maja, Konarskiego w Giżycku.

- Postępowanie prowadzone jest na podstawie niniejszej dokumentacji z zachowaniem zasady konkurencyjności, jawności i równego traktowania Wykonawców.
- Do niniejszego postępowania mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 380 z późn. zm.), a nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.).

1.2 Użyte w Dokumentacji terminy mają następujące znaczenie:

- „Zamawiający” – Gmina Miejska Giżycko,
- „Zaproszenie” – zaproszenie do składania ofert - opis szczególnych zasad udziału w postępowaniu wraz z warunkami umownymi realizacji zamówienia o wartości szacunkowej poniżej 30 000 euro, do którego nie stosuje się przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych.
- „Postępowanie” – postępowanie prowadzone przez Zamawiającego na podstawie niniejszego Zaproszenia.
- „Zamówienie” – należy przez to rozumieć zamówienie publiczne, którego przedmiot został opisany w punkcie 2.
- „Wykonawca” – podmiot, który ubiega się o wykonanie Zamówienia, złoży ofertę na wykonanie Zamówienia albo zawrze z Zamawiającym umowę w sprawie wykonania Zamówienia.

1.3 Dane Zamawiającego:

Gmina Miejska Giżycko
al. 1 Maja 14, 11-500 Giżycko
tel. 087 7324 113; fax. 0 87 428 52 41
e-mail: urząd@gizycko.pl
www.gizycko.pl

e-mail do korespondencji w sprawie Zamówienia:

ewa.kulis@gizycko.pl
marcin.wojcik@gizycko.pl

znak postępowania:

WPI.7021.11.2.2017.EK

Uwaga: w korespondencji kierowanej do Zamawiającego należy posługiwać się tym znakiem.

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztowej zagospodarowania kwartału ulic Mickiewicza, 1 Maja, Konarskiego w Giżycku.

Zamawiający zaleca, aby Wykonawca zapoznał się ze stanem faktycznym terenu objętego zamówieniem, przed wykonaniem wyceny opracowania dokumentacji projektowej.

2.2 Teren objęty opracowaniem nie jest objęty MPZP.

2.3 Obszar objęty opracowaniem znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków.

2.4 Zakres dokumentacyjny:

2.4.1 Koncepcja zagospodarowania terenu (**wymagane co najmniej 2 warianty** po 2 egz. każdego wariantu w wersji papierowej i elektronicznej) zawierająca rozwiązania w zakresie sytuacyjno- wysokościowym, propozycje zastosowania materiałów budowlanych, **z wymogiem przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia w ciągu 4 tygodni od dnia podpisania umowy.**

2.4.2 Dokumentacja projektowo – kosztowa zgodna z zatwierdzoną przez Zamawiającego koncepcją (wersja papierowa w ilości egz. jn. + wersja elektroniczna w 2 egz.):

1. Mapa do celów projektowych:

- a) dla terenu objętego przedmiotem zamówienia wg załącznika graficznego - 1 egz.
- b) dla potrzeb projektu przebudowy i rozbudowy linii oświetleniowej /wg warunków PGE Dystrybucja S.A. i Urzędu Miejskiego w Giżycku/ - 1 egz.
2. Badania geotechniczne gruntu pod planowaną inwestycję - 5 egz.
3. Projekt budowlany z uzgodnieniami branżowymi - 5 egz.
4. Projekt wykonawczy z podziałem na zakresy wyodrębnione pod względem funkcjonalnym i realizacyjnym:
- a) w branży drogowej: - 5 egz.
- pas drogowy drogi powiatowej ul. Konarskiego /odcinek od ul. Mickiewicza do ul. Kopernika/:
 - w zakresie budowy zatok parkingowych i przebudowy chodnika,
 - w zakresie przebudowy istniejących zjazdów na drogi wewnętrzne,
 - pas drogowy drogi powiatowej ul. Mickiewicza /odcinek od Al. 1 Maja do ul. Konarskiego/:
 - w zakresie przebudowy istniejących zatok parkingowych,
 - w zakresie przebudowy chodników stanowiących połączenie projektowanych zatok z istniejącym chodnikiem,
 - pas drogowy drogi gminnej ul. Pocztowej:
 - w zakresie przebudowy istniejącego zjazdu na drogę wewnętrzną /wg warunków UM w Giżycku z dnia 17-01-2017r./
 - teren Gminy Miejskiej Giżycko w zakresie:
 - budowy chodnika przyległego do projektowanych zatok parkingowych w pasie drogowym ul. Konarskiego o nawierzchni z betonowej kostki brukowej bezfazowej,
 - przebudowy istniejących i budowa nowych ciągów pieszych stanowiących dojścia do budynków nr 12; 16 i 18, połączenia się z traktem: Pocztowa-Konarskiego, o nawierzchni z betonowej kostki brukowej bezfazowej,
 - przebudowy istniejących i budowy miejsc postojowych w oparciu o istniejącą i rozbudowywaną sieć dróg wewnętrznych - o nawierzchni z betonowej kostki brukowej lub nawierzchni kombinowanych z ażurowych prefabrykatów betonowych wypełnionych kruszywem łączonych lub nie – z betonową kostką brukową,
 - przebudowy istniejącej sieci dróg wewnętrznych z zastosowaniem nawierzchni kombinowanych z ażurowych prefabrykatów betonowych wypełnionych kruszywem łączonych lub nie – z betonową kostką brukową,
 - projekty stałej organizacji ruchu:
 - w zakresie zatok parkingowych w pasach drogowych dróg powiatowych,
 - w zakresie sieci dróg wewnętrznych i miejsc postojowych przy drogach wewnętrznych,
 - w zakresie włączenia sieci dróg wewnętrznych do dróg powiatowych i drogi gminnej,
 - projekty czasowej organizacji ruchu na czas robót,
- b) w zakresie zagospodarowania wód opadowych w oparciu o wyniki badań geotechnicznych gruntów - 5 egz.
- jako priorytet należy przyjąć rozwiązania polegające na zagospodarowaniu wód opadowych w miejscu ich powstawania (retencja, rozsączanie, itp.), a tym samym do redukcji odpływu z powierzchni uszczelnionych,
 - szczegółowe warunki techniczne odprowadzenia wód opadowych do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej zostaną wydane po wykonaniu przez Wykonawcę badań geotechnicznych oraz analizie możliwości zagospodarowania wód opadowych na terenie własnym, opracowaniu wstępnej koncepcji,
 - w przypadku niekorzystnych warunków gruntowych dopuszcza się możliwość częściowego odprowadzenia wód opadowych do miejskiej kanalizacji deszczowej w ulicy Mickiewicza,
- c) w zakresie branży elektrycznej /wg warunków PGE Dystrybucja S.A. i UM w Giżycku/ - 5 egz.
- oświetlenie ulic w pobliżu projektowanego zagospodarowania terenu zasilane jest z szafki oświetleniowej SO16 Plac Piłsudskiego (od strony ul. Kopernika) i SO36/1 Sikorskiego (na tyłach baru Omega). W szafkach tych nie ma rezerwy mocy.
- d) w zakresie małej architektury i zieleni urządzonej: - 5 egz.
- w obrębie pasa drogowego ul. Konarskiego,
 - w obrębie pasa drogowego ul. Mickiewicza,
 - w obrębie pasa drogowego ul. Pocztowej,

- w obrębie działki Gminy Miejskiej Giżycko,
- e) w zakresie przebudowy kolizyjnego uzbrojenia/ sieci telekomunikacyjne, gazowe, wod. – kan., c.o. , energetyczne/ - 5 egz.
- zgodnie z warunkami dysponenta sieci
- 5. Kosztorys inwestorski, przedmiar robót w układzie branżowym - z podziałem na zakresy -3 egz.
- 6. Plan dotyczący bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - 5 egz.
- 7. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych:
 - a) w zakresie branży drogowej - 3 egz.
 - b) w zakresie kanalizacji deszczowej - 3 egz.
 - c) w zakresie branży elektrycznej - 3 egz.

Ponadto zakres dokumentacyjny obejmuje uzyskanie warunków, opinii, uzgodnień, zatwierdzeń i pozwoleń przez odpowiednie instytucje (**Konserwator Zabytków**, PGE Dystrybucja S.A, Zakład Gazowniczy, PWiK Sp. z o. o., PEC sp. z o. o. Giżycko, ORANGE, Multimedia Polska S.A.),

Opracowania opisane w pkt. 1-4, 7 należy dostarczyć w formie papierowej w ilościach egzemplarzy podanych powyżej oraz w postaci elektronicznej na płycie CD lub DVD - 2 kpl. w postaci nieedytowalnej .pdf oraz edytowalnej - dopuszczalne formaty tekstowe: .doc, .docx, .rtf, rysunkowe: .dwg, .dxf,. Kosztorys inwestorski i przedmiar robót w ilościach egzemplarzy podanych wyżej oraz w postaci elektronicznej na płycie CD lub DVD w formacie .pdf oraz edytowalnej .ath.. Kosztorys inwestorski będzie stanowił podstawę określenia wartości zamówienia w późniejszym postępowaniu na wykonanie robót budowlanych.

Dokumentacja powinna być tak wykonana, aby umożliwić Zamawiającemu opisanie przedmiotu zamówienia na potrzeby przyszłego postępowania przetargowego na budowę projektowanego obiektu zgodnie z dyspozycją art.29-31 i art. 33 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2015 r., poz.2164 z późn. zm.)

- 2.5 Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania na swój koszt wszystkich, wymaganych prawem warunków, opinii i uzgodnień dla potrzeb realizacji przedmiotu zamówienia.
- 2.6 Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić zgłoszone zastrzeżenia, jeśli tylko pozostają one w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami techniki i współczesnej wiedzy.
- 2.7 Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu wszelkich wyjaśnień, wskazówek oraz możliwych do przewidzenia w chwili tworzenia projektu proponowanych rozwiązań.
- 2.8 W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również udzielenie przez Wykonawcę Zamawiającemu pisemnych wyjaśnień na pytania Wykonawców, zadawanych w toku późniejszego postępowania o udzielenie zamówienia.
- 2.9 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamówienia.
Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 poz.290 z późn. zm.) oraz Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 poz. 2164 z późn. zm.), Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz wymagania zawarte w innych ustawach i rozporządzeniach, m.in.:
 - a) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t.j. Dz. U z 2013 poz. 1129),
 - b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót Budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389),
 - c) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.),

- d) Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 469 ze zmianami) .
- e) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych /Dz.U. z 2012 poz. 463/
- f) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. z 2003 Nr 120 poz.1126) w sprawie informacji dotyczącej planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- g) Ustawa z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 poz.1987 z późn. zm.)
- h) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 Nr 47 poz. 401 z późn. zm.)
- i) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U.2016 poz.672 z późn. zm.)
- j) Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2015 poz. 139 z późn. zm.)
- k) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j.Dz. U. z 2016 poz.2134)
- l) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 nr 124).
- m) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządem (Dz.U. z 177 z 2003 r. poz. 1728 i 1729).
- n) Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2014 poz. 1446 z późn. zm.).

2.10 Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z wymaganiami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami prawa i obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej.

2.11 Informacje dodatkowe.

- Należy stosować rozwiązania możliwie do zrealizowania z punktu widzenia technicznego i ekonomicznego z zachowaniem odpowiedniego poziomu komfortu użytkowania.
- Wykonawca zobowiązuje się konsultować z Zamawiającym realizację zamówienia, tak aby w możliwie najszerszym zakresie uwzględnić możliwości finansowe i potrzeby Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie w tym względzie prawo do zgłaszania uwag i wskazówek, dokonywania korekt.

3. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

3.1 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca podpisał umowę w ciągu 5 dni od daty ostatecznego rozstrzygnięcia przetargu.

3.2 Termin wykonania zamówienia: **90 dni od daty zatwierdzenia przez Zamawiającego koncepcji.**

4. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

4.1 Sposób porozumiewania się pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą – drogą elektroniczną.

4.2 Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

Ewa Kuliś - Główny Specjalista Wydziału Planowania i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Giżycku, tel. 87 7324 120 (122), e-mail ewa.kulis@gizycko.pl

Marcin Wójcik – Podinspektor Wydziału Planowania i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Giżycku, tel. 87 7324 120 (122), e-mail marcin.wojcik@gizycko.pl

5. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

5.1 Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku Postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.

5.2 Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.

5.3 Na ofertę składają się następujące dokumenty:

5.3.1 Wypełniony Formularz oferty cenowej – według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1 do Zaproszenia**

6. MIEJSCE, TERMIN I FORMA SKŁADANIA OFERT

6.1 Termin składania ofert upływa dnia **14.02.2017 r. roku o godz. 12⁰⁰**. Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.

6.2 Forma składania ofert drogą elektroniczną na adres mailowy ewa.kulis@gizycko.pl z opisem zamówienia w tytule wiadomości.

6.3 Zawartość oferty:

- Formularz oferty cenowej (Zał. nr 1 DP),
- Wykaz zrealizowanych opracowań o podobnym charakterze do przedmiotu niniejszego postępowania (Zał. nr 3 Zaproszenia) ,

6.4 Oferta powinna mieć formę skanu z uwagi na podpisy.

6.5 Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT leży po stronie Wykonawcy. Należy przyjąć obowiązującą stawkę podatku VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 poz. 710 z późn. zm.).

7. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionych kryteriów tj. cena i doświadczenie

Nazwa kryterium	Ilość pkt.
CENA	90 pkt.
DOŚWIACZENIE	10 pkt.

7.1 Kryterium ceny

Liczba punktów, które można uzyskać w kryterium „Cena” (Cp) zostanie obliczona wg następującego wzoru:

$$C_p = C_o / C_b \times 90 \text{ pkt.}$$

C_p - ilość punktów badanej ceny oferty

C_o - cena oferty najniższej

C_b - cena oferty badanej

7.2 Kryterium doświadczenie

Liczba punktów, które można uzyskać w kryterium doświadczenie (D) zostanie obliczona zgodnie z poniższym opisem:

Oferty w tym kryterium oceniane będą w odniesieniu do ilości wykonanych w ciągu ostatnich 3 lat opracowań, odpowiadających przedmiotowi niniejszego postępowania, tj. zagospodarowanie terenów o pow. min. 0,5 ha w zakresie dróg , chodników, placów, parkingów, zieleni, małej architektury wraz z odwodnieniem i oświetleniem terenu, wg poniższego wzoru:

a) brak lub 1 wykonane opracowanie – 0 punktów

b) 2 wykonane opracowania – 5 punktów,

c) 3 i więcej wykonanych opracowań – 10 punktów,

Punkty zostaną przyznane na podstawie złożonego wykazu wykonanych prac projektowych wg załącznika nr 4 do Zaproszenia.

7.3 Wynik całkowity

Zamawiający może przyznać Wykonawcy maksymalnie 100 punktów.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów, tj. przedstawiająca najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert wg wzoru:

$$P_o = C_p + D, \text{ gdzie:}$$

P_o – suma punktów uzyskana przez ofertę,

Cp – ilość punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „Cena”

D – ilość punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „Doświadczenie”

Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert otrzymały taka sama ilość punktów Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną.

Uzyskana z wyliczenia ilość punktów w każdym z kryteriów zostanie ostatecznie wyliczona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem następującej zasady: jeżeli parametr miejsca tysięcznego jest poniżej 5 to parametr setny zaokrągla się w dół, jeżeli parametr miejsca tysięcznego jest 5 i powyżej to parametr setny zaokrągla się w górę.

8. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY

- 8.1 W zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy
- 8.2 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca podpisał umowę w ciągu 5 dni od daty ostatecznego rozstrzygnięcia postępowania.
- 8.3 Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

9. POSTANOWIENIA KOŃCOWE:

- 9.1 Zamawiający zastrzega prawo do:
 - a) swobodnego wyboru ofert w ramach kryteriów określonych w Zaproszeniu lub uznania, że postępowanie nie dało rezultatu,
 - b) odwołania postępowania, unieważnienia go w całości lub w części w każdym czasie,
 - c) żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od Wykonawców na każdym etapie postępowania,
 - d) zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty,
 - e) zmiany terminów wyznaczonych w ogłoszeniu,
 - f) wyłącznej interpretacji zapisów Zaproszenia,
 - g) uzupełnienia w zakresie materiałów i technologii realizacji robót,
 - h) odrzucenia oferty Wykonawcy, z którym Zamawiający zerwał umowę z jego winy lub któremu naliczył kary za niewywiązywanie się z umowy,
- 9.2 Okres związania ofertą: 30 dni od daty terminu składania ofert.

Nazwa zamówienia: **opracowanie dokumentacji projektowo – kosztowej zagospodarowania kwartału ulic Mickiewicza, 1 Maja, Konarskiego**

FORMULARZ OFERTY CENOWEJ

FIRMA :

Z SIEDZIBĄ W **PRZY UL.**

O NUMERZE REGON

I NIP

Oferujemy wykonanie i zakończenie oferowanych prac oraz usunięcie wszelkich wad zgodnie z warunkami umowy za ryczałtową kwotę:

* netto złotych / słownie:
.....**złotych.**

* VAT złotych / słownie:
.....**złotych.**

* brutto złotych / słownie:
.....**złotych.**

Wyżej wymienione wynagrodzenie obejmuje całość prac związanych z zamówieniem i będzie obowiązującym przez cały okres objęty umową.

ORAZ:

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z Zaprośzeniem do składania ofert i przyjmujemy bez zastrzeżeń jego warunki i postanowienia łącznie z projektem umowy.
2. Jeżeli nasza oferta zostanie przyjęta, podejmujemy się podpisać umowę w ciągu 5 dni od daty ostatecznego rozstrzygnięcia postępowania.
3. Zgadzaemy się przestrzegać niniejszej oferty przez okres 30 dni od dnia, w którym upływa termin złożenia ofert, a w przypadku wyboru naszej oferty przez cały czas trwania umowy. Pozostanie ona dla nas wiążącą i może zostać przyjęta w dowolnym czasie przed upływem tego okresu.
4. Zobowiązujemy się dostarczyć opracowanie stanowiące przedmiot umowy w terminie:
 - a) koncepcja zagospodarowania terenu – **4 tygodnie od dnia podpisania umowy.**
 - b) projekt budowlany, Projekty wykonawcze branżowe, kosztorys inwestorski, szczegółowe specyfikacje techniczne – **w ciągu 90 dni od daty zatwierdzenia koncepcji przez Zamawiającego.**
5. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia oraz że jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
6. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

..... dnia r

.....

Podpis i pieczęć Wykonawcy

**Załącznik nr 2 Zaproszenia
Projekt umowy**

Umowa nr WPI/...../2016

W dniu w Giżycku pomiędzy Gminą Miejską Giżycko, al. Maja 14, 11 – 500 Giżycko, zwaną dalej w tekście „Zamawiającym”, którą reprezentują:

1. Zastępca Burmistrza Miasta – Roman Łożyński,
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Elżbieta Ołoszczyńska

a mającym
swą siedzibę w
zwanym dalej w tekście „Wykonawcą”,
reprezentowanym przez:

1.
2.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest **opracowanie dokumentacji projektowo – kosztowej zagospodarowania kwartału ulic Mickiewicza, 1 Maja, Konarskiego** w zakresie niezbędnym do uzyskania stosownego zezwolenia na realizację i realizację robót.
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot Umowy określony w § 1 ust. 1.
3. Zakres Umowy:
 - 3.1 Koncepcja zagospodarowania terenu (2 warianty) ; koncepcja winna zawierać rozwiązania w zakresie sytuacyjno- wysokościowym, propozycje zastosowania materiałów budowlanych, z wymogiem przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia w ciągu 4 tygodni od dnia podpisania umowy.
 - 3.2 Dokumentacja projektowo – kosztowa zgodna z ustaleniami dokonanymi na etapie koncepcji w zakresie:
 - a) mapa do celów projektowych,
 - b) dokumentacja geotechniczna,
 - c) uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,**
 - d) uzyskanie warunków, opinii, uzgodnień, zatwierdzeń i pozwoleń przez odpowiednie instytucje (**Konserwator Zabytków**, PGE Dystrybucja S.A, Zakład Gazowniczy, PWiK Sp. z o.o.Giżycko, PEC sp. z o.o. Giżycko, ORANGE, Multimedia Polska S.A.itp.),
 - e) wniosek na wycinkę drzew kolidujących z zakresem inwestycji,
 - f) projekt budowlany z uzgodnieniami branżowymi wymaganymi przez Prawo Budowlane,
 - g) projekty wykonawcze branżowe,
 - h) informacja BIOZ,
 - i) kosztorys inwestorski, przedmiar robót w układzie branżowym,
 - j) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - 3.3 Opracowania, o których mowa w punktach a) ÷ j) należy dostarczyć w formie papierowej w ilościach egzemplarzy podanych w tabeli – załącznik 3 DP oraz w postaci elektronicznej na płycie CD lub DVD - 2 kpl. w postaci nieedytowalnej .pdf oraz edytowalnej - dopuszczalne formaty tekstowe: .doc, .docx, .rtf, rysunkowe: .dwg, .dxf,. Kosztorys inwestorski i przedmiar robót w ilościach egzemplarzy podanych wyżej oraz w postaci elektronicznej na płycie CD lub DVD w formacie .pdf oraz edytowalnej .ath.. Kosztorys inwestorski będzie stanowił podstawę określenia wartości zamówienia w późniejszym postępowaniu na wykonanie robót budowlanych.
4. Integralną część składową niniejszej umowy stanowi Zaproszenie do składania ofert i Oferta Wykonawcy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć opracowanie stanowiące przedmiot umowy wraz z oświadczeniem o kompletności tych prac w **terminie 90 dni od daty zatwierdzenia koncepcji**.
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu do zatwierdzenia koncepcję wraz z zapisem elek-

tronicznym w ciągu **4 tygodni od dnia podpisania umowy**. Po uzyskaniu pisemnej akceptacji koncepcji Wykonawca będzie mógł przystąpić do dalszego opracowania dokumentacji.

§ 3

1. Wszelkie przyjęte rozwiązania techniczne Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.
2. Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu wszelkich wyjaśnień, wskazówek oraz przedstawić ewentualne konsekwencje (możliwie do przewidzenia w chwili tworzenia dokumentacji) zastosowania proponowanych rozwiązań. Zamawiający zastrzega sobie w tym względzie prawo do zgłaszania uwag i wskazówek, dokonywania korekt. Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić zgłoszone zastrzeżenia, jeśli tylko pozostają one w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami techniki i współczesnej wiedzy.
3. Wykonawca w ramach wynagrodzenia ustalonego w § 6 pkt. 1 niniejszej umowy jest również zobowiązany do udzielania Zamawiającemu pisemnych wyjaśnień w związku z pytaniami zadawanymi w toku późniejszego postępowania o udzielenie zamówienia na budowę obiektu.
4. Wykonawca w ramach zamówienia uzyska potrzebne materiały i dane wyjściowe do projektowania (w tym mapę do celów projektowych, dokumentację geotechniczną, inwentaryzację zieleni na terenie zadrzewionym) oraz niezbędne warunki przyłączenia, uzgodnienia i opinie, decyzje umożliwiające uzyskanie pozwolenia na budowę.
5. Wykonawca prac projektowych zobowiązany jest do:
 - a) nieodpłatnego wprowadzenia rozwiązań naprawczych lub zamiennych do błędów w dokumentacji projektowej ujawnionych i zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego z naniesieniem ich na projekcie i uzyskaniem nowych uzgodnień, zezwoleń i zmian pozwolenia na budowę (jeśli zmiany tego wymagają),
 - b) nieodpłatnego uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej,
6. Wykonawca wykona dokumentację projektową w zakresie i w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w Umowie oraz będzie zobowiązany do:
 - a) udzielenia wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań projektowych,
 - b) realizacji poleceń Zamawiającego,
 - c) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć, na jakość lub termin zakończenia opracowań projektowych,
 - d) przestrzegania praw patentowych i licencji,
 - e) po otrzymaniu wezwania do niezwłocznego przyjazdu na miejsce robót realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową i dokonania oraz przekazania Zamawiającemu w wyznaczonym terminie poprawek, wynikłych z zawinionych błędów lub niezgodności opracowania projektowego ze stanem faktycznym w terenie.

§ 4

1. Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji projektowo – kosztowej z należytą starannością, w sposób zgodny z ustaleniami zagospodarowania przestrzennego, prawem budowlanym, ustawy o ochronie zabytków, warunkami technicznymi, aktualnymi normami, przepisami sanitarno-higienicznymi, p.poż, bhp i ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. Projekt budowlany zostanie sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego /Dz.U. z 2012 r. poz. 462 z późn.zm./.
3. Projekty wykonawcze, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót zostaną wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego /t.j Dz. U. z 2013 r., poz. 1129/.
4. Kosztorysy inwestorskie zostaną opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w

programie użytkowym / Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389/.

5. Dokumentacja projektowa będzie określała parametry techniczne i wymagania funkcjonalne zastosowanych wyrobów w celu zapewnienie konkurencyjności zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity – Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późniejszymi zmianami). Do wyjątków dopuszczających odmienny od uregulowanego w art. 29 ust 1 cyt. wyżej ustawy opisu przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia należy art. 29 ust. 3 Pzp. W takim przypadku należy podać uzasadnienie pod względem specyfiki przedmiotu zamówienia oraz warunki, jakie muszą być spełnione przy składaniu ofert równoważnych – określone wymogi w odniesieniu do dopuszczonego zakresu „równoważności”.

§5

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć koncepcję, dokumentację projektowo-kosztową do siedziby Zamawiającego w terminach określonych w § 2.
2. Wraz z dokumentacją Wykonawca przekaże Zamawiającemu:
 - a) oświadczenie, że dokumentacja jest skoordynowana branżowo, zgodna z umową, obowiązującymi przepisami oraz, że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 - b) oświadczenie, że zapis cyfrowy jest zgodny z dokumentacją w wersji papierowej
3. Wykonawca opatrzy dokumentację, jak również jej części stanowiące przedmiot odbioru, pisemnym oświadczeniem, że dostarczona Dokumentacja jest wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletna.
4. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowią integralną część przekazywanej dokumentacji.
5. Zamawiający nie jest zobowiązany dokonywać sprawdzenia, jakości wykonanej dokumentacji przy jej przekazaniu.
6. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji projektowej potwierdza jej otrzymanie protokołem przekazania, a następnie przystąpi do czynności odbioru, które zakończy w terminie do 14 dni roboczych podpisaniem protokołu odbioru albo zwrotem dokumentacji wraz z pisemnym uzasadnieniem przyczyn odmowy odbioru.
7. Jeżeli Zamawiający nie odbierze (w formie protokołu odbioru) przekazanej dokumentacji w ciągu 14 dni roboczych i nie zawiadomi Wykonawcy o przyczynach niedokończenia odbioru, Wykonawca może jednostronnie stwierdzić na piśmie, że data wykonania odbioru przypada po upływie 14 dni roboczych od daty przekazania przedmiotu zamówienia.
8. Sprawdzenie i odebranie przez Zamawiającego dokumentacji nie powoduje zdjęcia z Wykonawcy obowiązków i odpowiedzialności wynikających z prawa budowlanego oraz z niniejszej umowy w zakresie, jakości i prawidłowości wykonanej dokumentacji oraz zaprojektowanych w niej rozwiązań technicznych.
9. W przypadku stwierdzenia błędów wad i braków w dokumentacji, Wykonawca wykona uzupełnienie lub poprawi nienależycie wykonaną dokumentację na własny koszt i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości:
..... PLN (słownie złotych:)
- Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT.
2. Wynagrodzenie określone w punkcie 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
 3. Zapłata wynagrodzenia zostanie zrealizowana następująco:
 - a) 70 % wartości umownej zostanie wypłacone Wykonawcy w terminie 21 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz z protokołem odbiorczym, sporządzonym zgodnie z § 5 ust. 5 umowy,
 - b) 30% wartości umownej zostanie wypłacone Wykonawcy w terminie 21 dni po uzyskaniu przez Zamawiającego stosownych pozwoleń na realizację zadania i wystawieniu faktury, lub w terminie 21 dni po upływie 5 m-cy od daty podpisania protokołu odbiorczego sporządzonego zgodnie z § 5 ust. 5 umowy.

4. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia kary umowne.
6. W razie wystąpienia robót dodatkowych, nieprzewidzianych do ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zostaną zastosowane wskaźniki zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie użytkowym/ Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389/.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za nieterminowe wykonanie koncepcji o której mowa w § 2 ust. 2 umowy w wysokości 1,0 % uzgodnionego wynagrodzenia o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - b) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy lub nieterminowe usunięcie wad i usterek w wysokości 1,0 % uzgodnionego wynagrodzenia o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - c) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
3. Za zwłokę w płatności faktur Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe.
4. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
5. Usterki i wady w dokumentacji będą usunięte w terminie 10 dni od daty powiadomienia.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia z faktury kar umownych.

§ 8

Uprawnienie Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1.

§ 9

1. Na mocy niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowania będącego przedmiotem niniejszej umowy.
2. Przejście praw autorskich następuje po przekazaniu Zamawiającemu kompletnego i zgodnego z umową opracowania stanowiącego przedmiot niniejszego zamówienia w dniu opłacenia faktury częściowej, dotyczącej tej okoliczności i powoduje przejście na Zamawiającego własności wszystkich egzemplarzy opracowania.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej – aneksu do umowy.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.
2. Spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy Sąd Gospodarczy.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Nazwa zamówienia: **opracowanie dokumentacji projektowo – kosztowej zagospodarowania kwartału ulic Mickiewicza, 1 Maja, Konarskiego**

Wykaz zrealizowanych opracowań o podobnym charakterze do przedmiotu niniejszego postępowania

Lp.	Nazwa zadania i jego zakres	Zakres objęty opracowaniem (w tym pow. terenu w ha)	Czas realizacji	Nazwa Zamawiającego
1.	2.	3.	4.	5.

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)