

**Uchwała Nr XXX/161/2016
Rady Miejskiej w Giżycku
z dnia 28 grudnia 2016 r.**

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 8 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016, poz. 446 ze zm.) oraz w oparciu o art. 4 ust. 4, ust. 11 i ust. 11a ustawy dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. z 2012, poz. 83 ze zm.) Rada Miejska w Giżycku uchwala, co następuje:

§ 1. Udziela się bonifikaty w wysokości 99 % od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe położonych na obszarze Gminy Miejskiej Giżycko.

§ 2. Bonifikaty, o której mowa w §1 udziela się wyłącznie osobom fizycznym będącym użytkownikami wieczystymi nieruchomości zabudowanych i wykorzystywanych na cele mieszkaniowe, osobom fizycznym będącym właścicielami samodzielnych lokali mieszkalnych stanowiących odrębne nieruchomości, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego oraz spółdzielniom mieszkaniowym będącym właścicielami budynków mieszkalnych posadowionych na gruncie pozostającym w użytkowaniu wieczystym.

§ 3. Wyraża się zgodę na rozłożenie na raty nieuiszczonej części opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności przy zastosowaniu stopy procentowej równej dwukrotnej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski, według stanu na dzień wydania decyzji.

§ 4. W sytuacji gdy podmiot, o którym mowa w §2 prowadzi działalność gospodarczą zarówno bonifikata, o której mowa w §1, jak i rozłożenie części opłaty na raty, o którym mowa w §3 (jeśli rozłożenie na raty będzie dokonywane na warunkach korzystniejszych niż rynkowe) stanowią dla niego pomoc *de minimis* i są udzielane zgodnie z rozporządzeniem Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis*.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

*Przewodniczący
Rady Miejskiej w Giżycku
Ryszard Błoszko*