

Gmina Miejska Giżycko
/imię i nazwisko wnioskodawcy/
Al. 1 Maja , 11-500 Giżycko
/adres/

Giżycko, dnia 23.08.2016 r.

**URZĄD MIEJSKI
w GIŻYCKU**

BURMISTRZ MIASTA GIŻYCKA

Wpł. 2016 -08- 23

8059
[red stamp]
[signature]

**Wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu
lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 50 ust.1 i 2, art.51 ust.1 pkt 1 i 2 oraz art.52 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80 poz.717 z 2003r.) wnoszę o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na : **rozbudowie budynku administracyjno – sanitarnego o funkcje edukacyjno – szkoleniowe.**

na terenie nieruchomości położonej w Giżycku nr ewidencyjny działki **1-316/1**, w granicach oznaczonych na załączonej do wniosku mapie w skali: **1:1000.**

- I. Granice terenu objętego wnioskiem – przedstawione na kopii mapy zasadniczej lub w przypadku jej braku, na kopii mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujących teren, którego wniosek dotyczy i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000.
- II. Charakterystyka inwestycji.
- 1) określenie zapotrzebowania na wodę, energię oraz sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków, a także innych potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej, a w razie potrzeby również sposobu unieszkodliwiania odpadów:
- zaopatrzenie w wodę – w uzgodnieniu i na warunkach Zarządcy sieci,
 - odprowadzenie ścieków - w uzgodnieniu i na warunkach Zarządcy sieci,
 - zaopatrzenie w ciepło – z istniejącego źródła ciepła na terenie inwestycji,
 - zaopatrzenie w energię - w uzgodnieniu i na warunkach Zarządcy sieci,
 - odprowadzenie wody deszczowej - w uzgodnieniu i na warunkach Zarządcy sieci,
 - odpady – wywóz odpadów przez specjalistyczną firmę.
- 2) określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych oraz powierzchni terenu podlegającej przekształceniu, przedstawione w formie opisowej i graficznej:

**Budynek ma być przeznaczony na jednoczesny pobyt do 60 osób w tym do 50 dzieci oraz dorosłe osoby funkcyjne (dyrektor, 5 nauczycieli, sekretarka, księgowa, sprzątaczką).
Funkcjonowanie obiektu – cały rok. Obiekt należy przystosować dla osób niepełnosprawnych.**

1. Pomieszczenia parteru – strefa mokra.

1) szklarnia 8 m x 15,5 m (min 90 m²),

2) warsztat ogólny 7 m x 12,5m (min. 80 m²),

3) pięć żagłowni, każda o wymiarach 7 m x 12,5 m (min. 80 m²) Wewnątrz każdej przewidzieć wydzielone pomieszczenie magazynowe – trenerskie o powierzchni około 6 m²),

4) suszarnia (30 m²),

5) WC.

Pomieszczenia 1-3 przewidzieć o wysokości min. 4 m. W żagłowniach zastosować bramy wjazdowe rolowane przelotowe o wymiarach 4 m szerokości i 3,8 m wysokości.

W szklarni i w warsztacie bramy rolowane o szerokości min. 3 m i wysokości 2,8 m – od strony drogi, od strony jeziora dwuskrzydłowe drzwi wejściowe.

2. Pomieszczenia piętra – strefa sucha.

1) duża sala dydaktyczna – min. 90 m² ,

2) dwie sale dydaktyczne po 40 m² ,

3) ogólnie dostępny hol (wypoczynkowo – rekreacyjny),

4) sekretariat,

5) gabinet dyrektora,

6) archiwum,

7) pokój nauczycielski,

8) toaleta,

9) kuchnia,

10) dwa pomieszczenia biurowe,

11) toalety z prysznicami – sekcja męska i damska,

12) cztery pokoje noclegowe (dla grup – 4 łóżka piętrowe/osiem osób),

13) magazyn 12 m²,

14) przebieralnia męska i damska,

15) pomieszczenie socjalne 12 m².

-Wysokość budynku: do 10 m,

-Ilość kondygnacji nadziemnych: 2,

-Wymiary budynku po rozbudowie: 12,5 m x 74 m

-Powierzchnia maksymalna zabudowy po rozbudowie: 925 m²,

-Dach o nachyleniu połaci dachowych od 25° do 45°.

3) określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz, w przypadku braku obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko (emisja pyłów, gazów, zapachów, hałas, promieniowanie, inne):

Inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko.

4) Czy wnioskowana inwestycja jest planowana do realizacji ze środków Unii Europejskiej?

Tak

z up. Burmistrza Miasta

.....
Roman Łużyński
Zastępca Burmistrza Miasta