

UMOWA NR WPI.....

zawarta w dniu w Giżycku pomiędzy:

Gminą Miejską Giżycko, z siedzibą w 11-500 Giżycko, al. 1 Maja 14, reprezentowaną przez:

Zastępcę Burmistrza Miasta Giżycka - Romana Łożyńskiego

Przy kontrasygnacie skarbnika miasta – Elżbiety Ołoszczyńskiej,

zwaną w dalszej treści umowy Zamawiającym,

a:

mającym swą siedzibę w:

.....

zwanym w dalszej treści umowy Wykonawcą. NIP..... REGON:

reprezentowanym przez:

.....

§ 1.

Umowa została zawarta z Wykonawcami na podstawie postępowania nie objętego przepisami ustawy, z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.)

§ 2.

Przedmiot umowy obejmuje opracowanie: Projektu założeń do planu zaopatrzenia Gminy Miejskiej Giżycko w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe na lata 2017-2032 zgodnie z wymogami ustawy Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. 2012 r. poz. 1059, z późn. zm.):

1. Zakres zamówienia powinien obejmować:

- 1) podstawę prawną opracowania;
- 2) ocenę i charakterystykę aktualnego stanu energetyki, w tym źródeł zaopatrzenia odbiorców w ciepło, energię elektryczną, gaz, olej opałowy, węgiel i inne oraz struktura zużycia tych mediów na terenie gminy miejskiej;
- 3) ocenę rynku paliw i energii;
- 4) przedsięwzięcia racjonalizujące użytkowanie ciepła, energii elektrycznej i paliw gazowych;
- 5) możliwości wykorzystania istniejących nadwyżek i lokalnych zasobów energetycznych;
- 6) określenie modernizacji istniejących źródeł energii i sieci energetycznych;
- 7) analizę planu zagospodarowania przestrzennego dla określenia potencjalnych potrzeb energetycznych i ich perspektywicznej dynamiki;
- 8) wariantową prognozę zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i gaz w okresie do 2032 roku, oraz analizę możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii w tym techniki solarnej;
- 9) proponowane źródła finansowania inwestycji energetycznych;
- 10) zakres współpracy z innymi gminami - przeprowadzenie uzgodnień z gminami sąsiednimi;
- 11) ocenę bezpieczeństwa energetycznego gminy;
- 12) wnioski i zalecenia oraz zakres niezbędnych inwestycji i przedsięwzięć gwarantujących bezpieczeństwo energetyczne.

2. Wykonawca zobowiązany jest do:

- uzgodnienia celów ogólnych i szczegółowych założeń,
- uzyskania w toku opracowania danych z jak największej liczby podmiotów mających wpływ na gospodarkę energetyczną,
- prezentacji projektu założeń zamawiającemu przed skierowaniem do wymaganych ustawą Prawo energetyczne-uzgodnień, opinii,
- wykonania dokumentacji i przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (SOOŚ) dla projektu założeń - o ile będzie konieczna,

- prowadzenia równolegle do prac związanych z opracowaniem projektu założeń prowadzenia procedury związanej ze strategiczną oceną oddziaływania na środowisko,
- przygotowania wzorów pism (ogłoszeń, obwieszczeń, informacji, wystąpień) oraz występowanie w imieniu zamawiającego przed organami administracji w sprawie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

3. Uzgodnienia, opinie oraz wyłożenie do publicznego wglądu projektu założeń wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

- 1) uzyskanie w imieniu zamawiającego wszystkich wymaganych prawem opinii, uzgodnień przedmiotowego opracowania, w tym opinii Samorządu Województwa w zakresie koordynacji współpracy z innymi gminami oraz w zakresie zgodności z założeniami polityki energetycznej państwa;
- 2) wyłożenie projektu założeń wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu;
- 3) analiza i ustosunkowanie się do uwag i wniosków wnoszonych w czasie wyłożenia projektu założeń wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

4. Uchwalenie przez Radę Miejską w Giżycku projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Miejskiej Giżycko na lata 2017-2032.

Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) przekazania kompletnego opracowania stanowiącego przedmiot zamówienia do uchwalenia, w tym przygotowanie z uzasadnieniem projektu uchwały Rady Miejskiej Giżycko zatwierdzający projekt założeń;
- 2) przygotowania prezentacji w formie streszczenia,
- 3) sporządzenia podsumowania procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w wersji tradycyjnej i elektronicznej;
- 4) prezentacji osobiście przez przedstawiciela wykonawcy, na posiedzeniach Komisji Rady Miejskiej projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe, a także na sesji Rady Miejskiej w Giżycku, na której planowane jest przyjęcie uchwały projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe oraz udzielenia wyjaśnień.

5. Porównanie potrzeb gminy w zakresie zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Miejskiej Giżycko na lata 2017-2032, z planami rozwoju przedsiębiorstw energetycznych w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zaopatrzenia na paliwa gazowe lub energię.

Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) wystąpienia w imieniu zamawiającego i uzyskania potrzebnych danych planistycznych;
- 2) przeprowadzenia analizy planów rozwoju przedsiębiorstw energetycznych pod kątem realizacji uchwalonego projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną, i paliwa gazowe
- 3) przedstawienia wniosków w zakresie potrzeby opracowania projektu planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe.

Ponadto wykonawca jest zobowiązany do wykonania innych czynności nie wymienionych w ogłoszeniu, a niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

Opracowanie wykonane na podstawie niniejszego zamówienia stanowić będzie własność Zamawiającego

§ 3.

1. Strony ustalają, iż:

- a) Koordynatorem realizacji umowy ze strony Wykonawcy jest,

- b) Koordynatorem realizacji umowy ze strony Zamawiającego jest Paulina Rakus, tel. 87 7324 122,
- c) Zostaną powiadomione na piśmie o ewentualnie zaistniałych przeszkodach w wypełnieniu zobowiązań podczas wykonywania prac w zakresie przedmiotu zamówienia.

§ 4.

1. Ostateczny termin w realizacji przedmiotu umowy strony ustalają na dzień 02.12.2016 r.
2. W przypadku uniemożliwienia realizacji umowy, zaistnienia przerw lub wystąpienia zmian istotnych dotyczących zakresu opracowania z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego, termin wykonania prac może ulec zmianie po podpisaniu stosownego aneksu, który określi nowy termin wykonania przedmiotu umowy.
3. Dokumentem potwierdzającym przekazanie przez Wykonawcę Zamawiającemu opracowań o których mowa w § 2 jest Protokół przekazania ze spisem dokumentacji, podpisany przez obie strony i sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.
4. Odbiór przez Zamawiającego dokumentacji, o której mowa w § 2, nastąpi po podpisaniu przez strony protokołu odbioru.

§ 5.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy z najwyższą starannością, jednakże nie ponosi odpowiedzialności za:

- a) Działania osób trzecich w ramach umów zawieranych przez Zamawiającego,
- b) Decyzje i orzeczenia osób trzecich, mające skutki prawne dla realizacji niniejszej umowy.

§ 6.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 Strony ustalają łączne wynagrodzenie w wysokości netto(słownie.....), powiększone o należny podatek VAT% tj. kwotę (słownie:), co daje wynagrodzenie brutto w kwocie(słownie:)
2. Wynagrodzenie wykonawcy płatne będzie w następujący sposób:
 - 60% wynagrodzenia określonego w ust.1 – płatne po przekazaniu Zamawiającemu Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru Gminy Miejskiej Giżycko na lata 2017-2032, pozytywnym zaopiniowaniu przez samorząd województwa, wyłożeniu do publicznego wglądu i upływie terminu na jaki dokonano wyłożenia oraz protokolarnym odbiorze przez Strony bez zastrzeżeń,
 - 40% wynagrodzenia określonego w ust.1 – płatne po zatwierdzeniu przez Radę Miejską w Giżycku Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru Gminy Miejskiej Giżycko na lata 2017-2032 w formie uchwały.
3. Części wynagrodzenia wykonawcy płatne będą na podstawie faktury VAT w terminie 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury VAT.

§ 7.

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres 36 miesięcy od daty odbioru przedmiotu zamówienia określonego w § 2.
2. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usuwania zgłoszonych przez Zamawiającego wad i usterek w terminie obustronnie uzgodnionym.

§ 8.

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości 1,0 % wynagrodzenia o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminu wykonania określonego w § 4 ust. 1,

b) za odstąpienie od umowy w wysokości 50% wynagrodzenia o którym mowa w § 6 ust.1.

§ 9.

W ramach wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego przysługującemu autorskie prawa majątkowe co uprawnia Zamawiającego do wyłącznego korzystania i rozporządzania przedmiotem umowy wraz z prawem do wprowadzania zmian na wszystkich polach eksploatacji w tym zwielokrotnianie, utrwalanie, kopiowanie, rozpowszechnianie i umieszczanie w sieci internetowej. Ponadto Wykonawca przenosi na Zamawiającego dokumenty urzędowe uzyskane w trakcie przygotowania opracowania.

§ 10.

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy będą dokonywane, pod rygorem nieważności, na piśmie w formie aneksu.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle zawartej umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający a jeden egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: