

OBWIESZCZENIE NR: WPI 4/2016

Burmistrz Miasta Giżycka ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na okres
od 01 lipca 2016 r. do 31 sierpnia 2016 r.

Teren pod stanowiska handlowe części nieruchomości, j.n.:

Nieruchomości położone w Giżycku, w pasie drogowym drogi gminnej ul. Nadbrzeżnej o powierzchni:

- 9,00 m² (punkt nr 1 – o wym.: 3,00 m x 3,00 m),
- 15,00 m² (punkt nr 2 – o wym.: 5,00 m x 3,00 m),
- 15,00 m² (punkt nr 3 – o wym.: 5,00 m x 3,00 m),

w bliskości mostu obrotowego nad Kanałem Giżyckim (Łuczańskim) stanowiące część pasa drogowego drogi gminnej – działki oznaczonej nr geod. 1-608, opisanej w KW OL1G/00022350/3 – wg załącznika graficznego.

- **Zastrzega się, że każdego dnia po zakończeniu sprzedaży stanowiska muszą być usunięte, a teren uprzątnięty, nie dotyczy jeżeli dzierżawca ustawi tymczasowy obiekt budowlany nietrwale połączony z gruntem.**
- **Zarządca drogi dopuszcza dzielenie miejsc przeznaczonych pod stanowiska handlowe określonych w pkt. 1 w przypadku większej ilości zainteresowanych przetargiem.**

Przeznaczenie: prowadzenie działalności handlowej;

Wywoławcza stawka czynszu za 1 m², dla części gruntu określono w oparciu o

- Uchwałę nr XXI/44/2016 z dnia 30 marca 2016 r. Rady Miejskiej w Giżycku w sprawie zmiany Uchwały nr XVIII/11/2016 z dnia 27 stycznia 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych – ulic miejskich

w pasie drogowym drogi gminnej ul. Nadbrzeżnej:

- dla punktu nr 1 – **1 674,00 zł za okres 2 m-cy,**
- dla punktu nr 2 – **2 790,00 zł za okres 2 m-cy,**
- dla punktu nr 3 – **2 790,00 zł za okres 2 m-cy,**

Wadium: 100,00 zł;
Postąpienie minimalne: 50,00 zł;

Czynsz dzierżawny ustalony w drodze przetargu, dla punktów handlowych w pasie drogowym drogi gminnej jest wartością brutto.

Do obowiązków dzierżawcy będzie należało uiszczanie podatku od nieruchomości.

Tereny nie posiadają możliwości podłączenia do infrastruktury technicznej uzbrojenia podziemnego i naziemnego (energia, woda i kanalizacja). Dopuszcza się ustawienie na dzierżawionym terenie tymczasowego obiektu budowlanego nietrwale połączonego z gruntem (kontener, kiosk, pawilon sprzedaży ulicznej) z własnym niezależnym źródłem zasilania w energię elektryczną.

Uwagi:

1. Przetarg na dzierżawę w/w stanowisk odbędzie się w **dniu 09 czerwca 2016 roku, o godzinie 10.00** w budynku Urzędu Miejskiego w Giżycku w pokoju 114, w przypadku zgłoszenia większej ilości uczestników istnieje możliwość przeprowadzenia czynności przetargowych w sali konferencyjnej urzędu.
2. Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić wadium w wysokości podanej w Obwieszczeniu **do dnia 07 czerwca 2016 r.** (włącznie) w kasie Urzędu Miejskiego w Giżycku lub na konto: **PEKAO S.A. 42 1240 5787 1111 0010 5856 4508**. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków na rachunek Urzędu Miejskiego w Giżycku.
3. Do przetargu należy przystąpić osobiście lub przez pełnomocnika legitymującego się pełnomocnictwem z poświadczonym notarialnie podpisem.
4. Przystępując do przetargu należy okazać komisji przetargowej dokument tożsamości.

5. Wadium zwycięzcy przetargu zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
6. Wpłata wylicytowanego czynszu dzierżawnego zostanie wpłacona w terminie 14 dni od dnia wydania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego lub zawarcia umowy na zajęcie działki drogi wewnętrznej. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie odbierze wydanego zezwolenia, Burmistrz Miasta może odstąpić od wydania zezwolenia, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
7. Zastrzega się możliwość unieważnienia przetargu lub jego odwołania z ważnych powodów, a wpłacone wadium zostanie zwrócone. W uzasadnionych przypadkach zastrzega się możliwość zmiany terminu przetargu i terminu wpłaty wadium.
8. Burmistrz Miasta dopuszcza składanie ofert na mniejsze powierzchnie niż określone w obwieszczeniu bez dzielenie punktu na większą ilość osób.
9. Bliższe informacje na temat przetargu można uzyskać w Wydziale Planowania i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Giżycku, w pokoju 114, telefon: 87 73 24 120,

Giżycko, dnia 23 maja 2016 r.

z up. Burmistrza Miasta
Roman Kopyński
Zastępca Burmistrza Miasta