



GMINA MIEJSKA GIŻYCKO

al. 1 Maja 14

11 – 500 GIŻYCKO

tel.: +48 87 73 24 111

fax.: + 48 87 42 85 241

e-mail: urząd@gizycko.pl

www.bip.gizycko.pl

DOKUMENTACJA PRZETARGOWA

**postępowania o udzielenie zamówienia o wartości poniżej 30 000 euro
do którego nie stosuje się przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych
na podstawie art. 4 pkt. 8**

**Nazwa zamówienia: Dokumentacja projektowo – kosztowa budowy boiska
wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 4
w Giżycku**

Zamawiający :

Gmina Miejska Giżycko

al. 1 Maja 14

11-500 Giżycko

www.bip.gizycko.pl

ZAMAWIAJĄCY:

.....

Giżycko, marzec 2016

ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI PRZETARGOWEJ

1. Informacje wprowadzające.
2. Opis przedmiotu zamówienia.
3. Założenia do projektu.
4. Termin wykonania zamówienia.
5. Informacja o sposobie porozumiewania się z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów.
6. Opis sposobu przygotowania oferty.
7. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert.
8. Opis kryteriów i sposobu oceny ofert.
9. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty.
10. Załączniki do Dokumentacji Przetargowej stanowiące jej integralną część:
 - Załącznik nr 1 - Formularz oferty cenowej,
 - Załącznik nr 2 - Projekt umowy,
 - Załącznik nr 3 - Zestawienie opracowań projektowych stanowiących przedmiot umowy,
 - Załącznik nr 4 - Wykaz zrealizowanych zadań w ciągu ostatnich 3 lat o podobnym charakterze do przetargowego.

1. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

1.1 Gmina Miejska Giżycko, al. 1 Maja 14, 11 – 500 Giżycko, zaprasza do składania ofert w przetargu pisemnym na wykonanie prac projektowych na rzecz Zamawiającego pn. „Dokumentacja projektowo – kosztowa budowy boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 4”

- Postępowanie prowadzone jest na podstawie niniejszej dokumentacji przetargowej z zachowaniem zasady konkurencyjności, jawności i równego traktowania Wykonawców.
- Do niniejszego postępowania mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r., Nr 16, poz. 93 ze zmianami), a nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 ze zmianami).

1.2 Użyte w Dokumentacji terminy mają następujące znaczenie:

- „Zamawiający” – Gmina Miejska Giżycko,
- „Dokumentacja” – Dokumentacja Przetargowa postępowania o udzielenie zamówienia o wartości poniżej 30 000 euro, do którego nie stosuje się przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt. 8 na wykonanie zamówienia pn. „Dokumentacja projektowo – kosztowa budowy boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 4” w skrócie DP,
- „Postępowanie” – postępowanie prowadzone przez Zamawiającego na podstawie niniejszej Dokumentacji Przetargowej,
- „Zamówienie” – należy przez to rozumieć zamówienie publiczne, którego przedmiot został opisany w punkcie 2.
- „Wykonawca” – podmiot, który ubiega się o wykonanie Zamówienia, złoży ofertę na wykonanie Zamówienia albo zawrze z Zamawiającym umowę w sprawie wykonania Zamówienia.
- „Prace projektowe o podobnym charakterze do przetargowego” – prace projektowe podobne pod względem powierzchni zagospodarowania terenu oraz rodzaju projektowanych elementów zagospodarowania.

1.3 Dane Zamawiającego:

**Gmina Miejska Giżycko,
al. 1 Maja 14
11 – 500 Giżycko**

dokładny adres do korespondencji:

Urząd Miejski w Giżycku

al. 1 Maja 14

11 – 500 Giżycko

faks do korespondencji w sprawie Zamówienia:

87 428 52 41

telefon

87 73 24 120

e-mail do korespondencji w sprawie Zamówienia:

karol.walinowicz@gizycko.pl

sebastian.pyzalski@gizycko.pl

znak postępowania:

WPL.7011.13.1.2016.SP

Uwaga: w korespondencji kierowanej do Zamawiającego należy posługiwać się tym znakiem.

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztowej budowy wielofunkcyjnego boiska przy Szkole Podstawowej nr 4:

- a) opracowanie koncepcji budowy boiska wielofunkcyjnego zgodnie z opisanymi w pkt 3 założeniami projektowymi. Koncepcja winna zawierać rozwiązania w zakresie sytuacyjno - wysokościowym, odwodnienia, propozycje zastosowania materiałów budowlanych.
- b) dokumentacja projektowa zgodna z ustaleniami dokonanymi na etapie koncepcji. Dokumentacja projektowa powinna być wzajemnie skorelowana pod względem sytuacyjno – wysokościowym i powiązań komunikacyjnych z istniejącymi ciągami komunikacyjnymi.

2.2. W zakres zamówienia wchodzi:

2.2.1 koncepcja zagospodarowania terenu z wymogiem przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia w ciągu 10 dni od dnia podpisania umowy.

2.2.2 Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztowej (wersja papierowa – 5 kpl., wersja na nośniku elektronicznym – 1 szt.) zgodnie z załącznikiem nr 1 do projektu Umowy – Zestawienie prac projektowych.

- a) mapa do celów projektowych,
- b) uzyskanie warunków, opinii, uzgodnień, zatwierdzeń i pozwoleń przez odpowiednie instytucje (Zarząd Dróg Powiatowych w Giżycku, PGE Dystrybucja S.A, Zakład Gazowniczy, PWiK Sp. z o. o., PEC sp. z o. o. Giżycko, Telekomunikacja itp.),
- c) uzyskanie warunków podłączenia odwodnienia terenów utwardzonych,
- d) wnioski na wycinkę drzew kolidujących z zakresem inwestycji,
- e) projekt zagospodarowania terenu,
- f) projekt budowlany z uzgodnieniami branżowymi wymaganymi przez Prawo Budowlane,
- g) informacja BIOZ,
- h) projekty wykonawcze branży architektonicznej, konstrukcyjno - budowlanej, kanalizacji deszczowej, oświetlenia, przebudowy kolizyjnego uzbrojenia, zieleni.
- i) kosztorys inwestorski,
- j) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót

Opracowania, o których mowa w punktach a) ÷ j) należy dostarczyć w formie papierowej w ilościach egzemplarzy podanych w tabeli – załącznik 3 DP oraz w postaci elektronicznej na płycie CD lub DVD - 1 kpl. w postaci nieedytowalnej .pdf oraz edytowalnej - dopuszczalne formaty tekstowe: .doc, .docx, .rtf, rysunkowe: .dwg, .dxf,. Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w ilościach egzemplarzy podanych wyżej oraz w postaci elektronicznej na płycie CD lub DVD w formacie .pdf oraz edytowalnej .ath. Kosztorysy inwestorskie należy sporządzić w układzie branżowym, jako oddzielne opracowania dla poszczególnych rodzajów robót. Kosztorysy inwestorskie będą stanowiły podstawę określenia wartości zamówienia w późniejszym postępowaniu na wykonanie robót budowlanych.

Dokumentacja powinna być tak wykonana, aby umożliwić Zamawiającemu opisanie przedmiotu zamówienia na potrzeby przyszłego postępowania przetargowego na budowę projektowanego obiektu zgodnie z dyspozycją art.29-31 i art. 33 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.)

2.2.3 Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania na swój koszt wszystkich, wymaganych warunków, opinii i uzgodnień dla potrzeb realizacji przedmiotu zamówienia.

2.2.4 Wykonawca zobowiązuje się konsultować z Zamawiającym realizację zamówienia, tak aby w możliwie najszerszym zakresie uwzględnić możliwości finansowe i potrzeby Zamawiającego.

Zamawiający zastrzega sobie w tym względzie prawo do zgłaszania uwag i wskazówek, dokonywania korekt. Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić zgłoszone zastrzeżenia, jeśli tylko pozostają one w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami techniki i współczesnej wiedzy.

2.2.5 Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu wszelkich wyjaśnień, wskazówek oraz możliwych do przewidzenia w chwili tworzenia projektu proponowanych rozwiązań.

2.2.6 W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również udzielenie przez Wykonawcę Zamawiającemu pisemnych wyjaśnień na pytania Wykonawców, zadawanych w toku późniejszego postępowania o udzielenie zamówienia.

2.2.7 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamówienia.

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (t.j.. Dz. U. z 2013 poz.1409 z późn. zm.) oraz Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 poz. 907), Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz wymagania zawarte w innych ustawach i rozporządzeniach określających przedmiot zamówienia. Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z wymaganiami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami prawa i obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej.

3. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

3.1 Teren objęty opracowania jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu zawartego między ulicami: 3 Maja, Sikorskiego, Olsztyńską oraz kanałem Łuczańskim (obecna nazwa kanał Giżycki) w Giżycku. W zakres dokumentacji wchodzi:

- boisko wielofunkcyjne,
- tor dla rolkarzy,
- bieżnia wraz ze skocznią w dal,
- ciągi komunikacyjne,
- oświetlenie boisk i terenu,

3.2 Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych

Wykonanie otworów geotechnicznych do osiągnięcia rodzimego gruntu nośnego w ilości:

- boisko wielofunkcyjne min. 8 szt.
- bieżnia min. 2 otwory

3.3 Boisko wielofunkcyjne:

- do gry w piłkę ręczną,
- 2 x siatkówka,
- 2x koszykówka,
- nawierzchnia syntetyczna,

3.3 Tor dla rolkarzy o szer. min. 5 m

3.4 Bieżnia 4 torowa wraz ze skocznią w dal

3.5 Ciągi komunikacyjne

- zaprojektowanie ciągów pieszych infrastruktury sportowej,
- połączenie nowoprojektowanych z istniejącymi ciągami komunikacyjnymi,

3.6 Odwodnienie terenu

Projekt winien zakładać odwodnienie terenów utwardzonych do istniejącej kanalizacji deszczowej oraz ewentualną przebudowę kanalizacji deszczowej.

3.7 Oświetlenie boiska oraz terenu

3.8 Informacje dodatkowe

Należy stosować rozwiązania możliwie do zrealizowania z punktu widzenia technicznego i ekonomicznego z zachowaniem odpowiedniego poziomu komfortu użytkowania.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

4.1 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca podpisał umowę w ciągu 3 dni od daty ostatecznego

rozstrzygnięcia przetargu.

4.2 Termin wykonania zamówienia: **23.05.2016 r.**

5. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW.

5.1 Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itp. (dalej, zbiorczo, „Korespondencja”) Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.

5.2 Zamawiający dopuszcza składanie Korespondencji drogą elektroniczną (na adres e-mail wskazany w punkcie 5.3). Korespondencję uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść dotarła do Zamawiającego przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona.

5.3 Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

Karol Walinowicz - Z-ca Naczelnika Wydziału Inwestycji
Urzędu Miejskiego w Giżycku, tel. 87 7324 120
karol.walinowicz@gizycko.pl

Sebastian Pyzalski - Gł. specjalista Wydziału Inwestycji
Urzędu Miejskiego w Giżycku, tel. 87 7324 120
sebastian.pyzalski@gizycko.pl

6. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

6.1 Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku Postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.

6.2 Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.

6.3 Na ofertę składają się następujące dokumenty:

6.3.1 Wypełniony Formularz oferty cenowej – według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1**

6.3.2 Wykaz zrealizowanych zadań w ciągu ostatnich 3 lat o podobnym charakterze do przetargowego z podaniem wartości, inwestorów i zakresu prac projektowych – według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4.**

Warunkiem udziału w postępowaniu jest udokumentowanie, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie Wykonawca wykonał co najmniej jedno zamówienie polegające na sporządzeniu dokumentacji projektowej infrastruktury sportowej na wartość nie mniejszą niż 10 000,00 PLN brutto.

Niespełnienie tego warunku będzie skutkowało odrzuceniem oferty.

7. MIEJSCE, TERMIN I FORMA SKŁADANIA OFERT

7.1 Termin składania ofert upływa dnia **05.04.2016 r. roku o godz. 12⁰⁰**. Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

7.2 Forma składania ofert - drogą elektroniczną na adres mailowy podany w pkt 1.3

8. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższymi kryteriami:

Kryteria oceny i wyboru oferty: cena 100 % :

Ocena oferty będzie dokonana wg następującej formuły:

$$Pc = \frac{\text{cena brutto oferty najtańszej}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie Pc – punkty za oferowaną cenę brutto (max. 100 pkt.)

9. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY

- 9.1 W zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.
- 9.2 Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

10. POSTANOWIENIA KOŃCOWE:

- 10.1 Zamawiający zastrzega prawo do:
- a) swobodnego wyboru ofert w ramach kryteriów przetargowych lub uznania, że przetarg nie dał rezultatu,
 - b) odwołania postępowania, unieważnienia go w całości lub w części w każdym czasie,
 - c) żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od Wykonawców na każdym etapie przetargu,
 - d) zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty,
 - e) zmiany terminów wyznaczonych w ogłoszeniu,
 - f) wyłącznej interpretacji zapisów Dokumentacji Przetargowej,
 - g) uzupełnienia w zakresie materiałów i technologii realizacji robót,

Okres związania ofertą: 30 dni od daty terminu składania ofert.

11. ZAŁĄCZNIKI STANOWIĄCE INTEGRALNĄ CZĘŚĆ DOKUMENTACJI PRZETARGOWEJ:

- Załącznik nr 1 - Formularz oferty cenowej
- Załącznik nr 2 - Projekt umowy
- Załącznik nr 3 - Zestawienie opracowań projektowych stanowiących przedmiot umowy
- Załącznik nr 4 - Wykaz zrealizowanych zadań w ciągu ostatnich 3 lat o podobnym charakterze do przetargowego
- Załącznik nr 5 - Mapa sytuacyjna z naniesionym zakresem

Nazwa zamówienia: **Dokumentacja projektowo – kosztowa budowy boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 4 w Giżycku**

FORMULARZ OFERTY CENOWEJ

FIRMA :

Z SIEDZIBĄ W **PRZY UL.**

O NUMERZE REGON

I NIP

Oferujemy wykonanie i zakończenie oferowanych prac oraz usunięcie wszelkich wad zgodnie z warunkami umowy za ryczałtową kwotę:

* netto złotych / słownie:
.....**złotych.**

* VAT złotych / słownie:
.....**złotych.**

* brutto złotych / słownie:
.....**złotych.**

Wyżej wymienione wynagrodzenie obejmuje całość prac związanych z zamówieniem i będzie obowiązywało przez cały okres objęty umową.

ORAZ:

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z Dokumentacją Przetargową i przyjmujemy bez zastrzeżeń jej warunki i postanowienia łącznie z projektem umowy.
2. Jeżeli nasza oferta zostanie przyjęta, podejmujemy się podpisać umowę w ciągu 5 dni od daty ostatecznego rozstrzygnięcia przetargu.
3. Zgadzamy się przestrzegać niniejszej oferty przez okres 30 dni od dnia, w którym upływa termin złożenia ofert, a w przypadku wygrania przetargu przez cały czas trwania umowy. Pozostanie ona dla nas wiążąca i może zostać przyjęta w dowolnym czasie przed upływem tego okresu.
4. Zobowiązujemy się dostarczyć opracowanie stanowiące przedmiot umowy – do dnia **23.05.2016 r.**
5. Oświadczamy, że znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia oraz że jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
6. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

..... dnia r

.....

Podpis i pieczęć Wykonawcy

Projekt umowy

Umowa na prace projektowe nr ... /.../...

W dniu w Giżycku pomiędzy Gminą Miejską Giżycko, al. Maja 14, 11 – 500 Giżycko, zwaną dalej w tekście „Zamawiającym”, którą reprezentują:

- | | | |
|--------------------------------------|---|-----------------------|
| 1. Zastępca Burmistrza Miasta | – | Roman Łożyński, |
| przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta | – | Elżbieta Ołoszczyńska |

a
mającym swą siedzibę w
zwanym dalej w tekście „Wykonawcą”,
reprezentowanym przez:

1.
2.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest wykonanie „**Dokumentacji projektowo – kosztowej budowy boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 4 w Giżycku**” w zakresie niezbędnym do uzyskania stosownego zezwolenia oraz realizacji robót budowlanych.
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot Umowy określony w § 1 ust. 1
3. Zakres Umowy jest szczegółowo określony w opisie przedmiotu zamówienia Dokumentacji Przetargowej oraz zestawieniu prac projektowych stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
4. Integralną część składową niniejszej umowy stanowi Dokumentacja Przetargowa i oferta Wykonawcy

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć opracowanie stanowiące przedmiot umowy wraz z oświadczeniem o kompletności tych prac do **23.05.2016 r.**
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu do zatwierdzenia koncepcję wraz z zapisem elektronicznym w ciągu **10 dni od dnia podpisania umowy**. Po uzyskaniu pisemnej akceptacji koncepcji Wykonawca będzie mógł przystąpić do dalszego opracowania dokumentacji.

§ 3

1. Wszelkie przyjęte rozwiązania techniczne Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.
2. Wykonawca będzie brał udział w spotkaniach koordynacyjnych zwoływanych przez Zamawiającego w celu omawiania problemów projektowych i dokonywania niezbędnych uzgodnień. Zamawiający zastrzega sobie w tym względzie prawo do zgłaszania uwag i wskazówek, dokonywania korekt. Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić zgłoszone

- zastrzeżenia, jeśli tylko pozostają one w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami techniki i współczesnej wiedzy.
3. Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu wszelkich wyjaśnień, wskazówek oraz przedstawić ewentualne konsekwencje (możliwie do przewidzenia w chwili tworzenia dokumentacji) zastosowania proponowanych rozwiązań. Wykonawca w ramach wynagrodzenia ustalonego w § 6 pkt. 1 niniejszej umowy jest również udzielanie przez Wykonawcę pisemnych wyjaśnień Zamawiającemu w związku z pytaniami zadawanymi w toku późniejszego postępowania o udzielenie zamówienia na budowę obiektu.
 4. Wykonawca w ramach zamówienia uzyska potrzebne materiały i dane wyjściowe do projektowania (w tym mapę do celów projektowych, inwentaryzację zieleni na terenie zadrzewionym) oraz niezbędne warunki przyłączenia, uzgodnienia i opinie, decyzje umożliwiające uzyskanie pozwolenia na budowę.
 5. Wykonawca prac projektowych zobowiązany jest do:
 - a) nieodpłatnego wprowadzenia rozwiązań naprawczych lub zamiennych do błędów w dokumentacji projektowej ujawnionych i zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego z naniesieniem ich na projekcie i uzyskaniem nowych uzgodnień, zezwoleń i zmian pozwolenia na budowę (jeśli zmiany tego wymagają),
 - b) nieodpłatnego uzupełnienia szczegółów dokumentacji projektowej,
 6. Wykonawca wykona dokumentację projektową w zakresie i w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w Umowie oraz będzie zobowiązany do:
 - a) udzielenia wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań projektowych,
 - b) realizacji poleceń Zamawiającego,
 - c) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć, na jakość lub termin zakończenia opracowań projektowych,
 - d) przestrzegania praw patentowych i licencji,
 - e) po otrzymaniu wezwania do niezwłocznego przyjazdu na miejsce robót realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową i dokonania oraz przekazania Zamawiającemu w wyznaczonym terminie poprawek, wynikłych z zawinionych błędów lub niezgodności opracowania projektowego ze stanem faktycznym w terenie.

§ 4

1. Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji projektowo – kosztowej z należytą starannością, w sposób zgodny z ustaleniami zagospodarowania przestrzennego, prawem budowlanym, ustawy o ochronie zabytków, warunkami technicznymi, aktualnymi normami, przepisami sanitarno-higienicznymi, p.poż, bhp i ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. Projekt budowlany zostanie sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego /Dz.U. z 2012 r. poz. 462/.
3. Projekty wykonawcze, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót zostaną wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego /Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072/.

4. Kosztorysy inwestorskie zostaną opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie użytkowym / Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389/.
5. Dokumentacja projektowa będzie określała parametry techniczne i wymagania funkcjonalne zastosowanych wyrobów w celu zapewnienie konkurencyjności zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity – Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późniejszymi zmianami). Do wyjątków dopuszczających odmienny od uregulowanego w art. 29 ust 1 cyt. wyżej ustawy opisu przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia należy art. 29 ust. 3 Pzp. W takim przypadku należy podać uzasadnienie pod względem specyfiki przedmiotu zamówienia oraz warunki, jakie muszą być spełnione przy składaniu ofert równoważnych – określone wymogi w odniesieniu do dopuszczonego zakresu „równoważności”.

§5

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć koncepcję, dokumentację projektowo-kosztową do siedziby Zamawiającego w terminach określonych w § 2.
2. Wraz z dokumentacją Wykonawca przekaze Zamawiającemu:
 - a) oświadczenie, że dokumentacja jest skoordynowana branżowo, zgodna z umową, obowiązującymi przepisami oraz, że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 - b) oświadczenie, że zapis cyfrowy jest zgodny z dokumentacją w wersji papierowej
3. Wykonawca opatrzy dokumentację, jak również jej części stanowiące przedmiot odbioru, pisemnym oświadczeniem, że dostarczona Dokumentacja jest wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletna.
4. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowią integralną część przekazywanej dokumentacji.
5. Zamawiający nie jest zobowiązany dokonywać sprawdzenia, jakości wykonanej dokumentacji przy jej przekazaniu.
6. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji projektowej potwierdza jej otrzymanie protokołem przekazania, a następnie przystąpi do czynności odbioru, które zakończy w terminie do 14 dni roboczych podpisaniem protokołu odbioru albo zwrotem dokumentacji wraz z pisemnym uzasadnieniem przyczyn odmowy odbioru.
7. Jeżeli Zamawiający nie odbierze (w formie protokołu odbioru) przekazanej dokumentacji w ciągu 14 dni roboczych i nie zawiadomi Wykonawcy o przyczynach niedokończenia odbioru, Wykonawca może jednostronnie stwierdzić na piśmie, że data wykonania odbioru przypada po upływie 14 dni roboczych od daty przekazania przedmiotu zamówienia.
8. Sprawdzenie i odebranie przez Zamawiającego dokumentacji nie powoduje zdjęcia z Wykonawcy obowiązków i odpowiedzialności wynikających z prawa budowlanego oraz z niniejszej umowy w zakresie, jakości i prawidłowości wykonanej dokumentacji oraz zaprojektowanych w niej rozwiązań technicznych.
9. W przypadku stwierdzenia błędów wad i braków w dokumentacji, Wykonawca wykona uzupełnienie lub poprawi nienależycie wykonaną dokumentację na własny koszt i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości:
..... PLN (słownie złotych:)
- Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT.
2. Wynagrodzenie określone w punkcie 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia zostanie zrealizowana następująco:
 - a) 70 % wartości umownej zostanie wypłacone Wykonawcy w terminie 21 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz z protokołem odbiorczym, sporządzonym zgodnie z § 5 ust. 5 umowy,
 - b) 30% wartości umownej zostanie wypłacone Wykonawcy w terminie 21 dni po uzyskaniu przez Zamawiającego stosownych pozwoleń na realizację zadania i wystawieniu faktury, lub w terminie 21 dni po upływie 5 m-cy od daty podpisania protokołu odbiorczego sporządzonego zgodnie z § 5 ust. 5 umowy.
4. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia kary umowne.
6. W razie wystąpienia robót dodatkowych, nieprzewidzianych do ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zostaną zastosowane wskaźniki zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie użytkowym/ Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389/.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za nieterminowe wykonanie koncepcji o której mowa w § 2 ust. 2 umowy w wysokości 0,5 % uzgodnionego wynagrodzenia o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - b) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy lub nieterminowe usunięcie wad i usterek w wysokości 0,5 % uzgodnionego wynagrodzenia o którym mowa w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - c) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
3. Za zwłokę w płatności faktur Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe.
4. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
5. Usterki i wady w dokumentacji będą usunięte w terminie 10 dni od daty powiadomienia.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia z faktury kar umownych.

§ 8

Uprawnienie Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu

rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1.

§ 8

1. Wykonawca przedmiotu niniejszej umowy nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z umowy w całości.
2. Wykonawca odpowiada, za jakość i terminowość prac powierzonych do wykonania podwykonawcom tak jak za działanie własne.

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał pełnię praw autorskich do dokumentacji projektowo-kosztowej, o której mowa w §1 ust. 1.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dzieła następuje bez ograniczenia, co do terytorium, czasu i ilości egzemplarzy, z zastrzeżeniem warunków i wyłączeń w licencji przewidzianych. Oryginał obejmuje polską wersję językową na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dzieła, jego części albo fragmentów - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy dzieła lub jego części, fragmentów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, kopiowania, utrwalenia i zwielokrotnienia wszelkimi znanymi technikami w tym cyfrowymi, elektronicznymi, wszelkimi technikami video, technikami poligraficznymi, wprowadzania do pamięci komputera, eksploatowania na dowolnej ilości stacji roboczych, z możliwością upubliczniania w sieci WWW (Internet) w sposób umożliwiający dowolne wykorzystywanie i nieograniczone zwielokrotnianie dzieła przez każdego z użytkowników sieci publicznej,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dzieła, jego części, albo fragmenty utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania dzieła, jego części lub fragmentów w sposób inny niż określony w pkt 1) i 2) powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (np. Internet); przy czym rozpowszechnienie dzieła, jego części albo fragmentów może być dokonywane w formie publicznych prezentacji niezależnie od sposobu ich realizacji i formy, w jakiej zostanie ona zrealizowana (np.: w formie pisemnej, prezentacji multimedialnej, technik poligraficznych, projekcji, planów).
3. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie oraz nieograniczone zlecenie wykonywania praw zależnych przez Zamawiającego do dzieła, w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 roku, Nr 80, poz. 904 z późniejszymi zmianami). W ramach tych uprawnień Zamawiający w szczególności ma prawo dowolnego wykorzystywania całości lub swobodnie wybranych fragmentów dzieła, aktualizacji dzieła, modyfikacji dzieła. W tym celu możliwe jest dokonywanie tłumaczenia treści zawartych w dziele na dowolne języki.
4. Wykonawca wyraża zgodę, aby prawa autorskie nabyte na podstawie niniejszej Umowy Zamawiający mógł przenieść na osoby trzecie lub upoważnić je do ich wykonywania.

5. Wykonawca oświadcza, że autor/autorzy dokumentacji projektowej (Projektant/Projektanci) upoważnił/upoważnili Wykonawcę do złożenia w imieniu Projektanta/Projektantów oświadczenia zawartego w ust. 3 niniejszego paragrafu.
6. Wykonawca oświadcza, iż Projektant/Projektanci uczestniczący w opracowywaniu dokumentacji projektowej, bezterminowo zobowiązuje /zobowiązują się do niewykonywania autorskich praw osobistych do dokumentacji projektowej, oraz wyraża/ wyrażają zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do dokumentacji projektowej, w szczególności wyraża/ wyrażają zgodę na:
 - a) wprowadzanie zmian do dokumentacji projektowej,
 - b) sprawowanie nadzoru autorskiego przez inny podmiot,
 - c) decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa,
 - d) decydowanie o rozpowszechnianiu dokumentacji projektowej w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,
 - e) decydowanie o wykorzystaniu dokumentacji projektowej w całości lub w części samodzielnie lub w połączeniu z innymi utworami,według potrzeb Zamawiającego związanych z realizacją inwestycji, udzielaniem informacji, prowadzeniem działań promocyjnych bądź komercyjnych, oraz koniecznością zastępczego zlecenia usunięcia wad.
7. Zamawiający ma obowiązek wskazywać logo i nazwę lub dane osobowe oraz tytuł naukowy Wykonawcy na każdej kopii dzieła lub publicznej prezentacji jego części, poszczególnych elementów składowych lub poszczególnych jego fragmentów.
8. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z dzieła na każdym odrębnym polu eksploatacji.
9. Wykonawca oświadcza, że posiada prawo do dysponowania umieszczonymi w dziele materiałami takimi, jak np. teksty, fotografie, mapy i plany, ortofotomapy itp. oraz że ich wykorzystanie w dziele nie narusza praw osób trzecich.
10. W przypadku roszczeń zgłoszonych przez osoby trzecie wskazujących, że dzieło narusza patenty i/lub prawa autorskie, Wykonawca na żądanie Zamawiającego na własny koszt przystąpi do procesu sądowego zwalniając bezwarunkowo Zamawiającego od tych roszczeń i zapłaci wszelkie koszty, odszkodowania i koszty obsługi prawnej zasądzone ostatecznie przez Sąd.
11. Wykonawca przekazuje nieodpłatnie Zamawiającemu autorskie prawa majątkowe i uprawnienie do wykonywania przez Zamawiającego praw zależnych do dokonania aktualizacji lub modyfikacji dzieła, na warunkach takich samych jak warunki zapisane w postanowieniach niniejszej umowy odnośnie przejścia autorskich praw majątkowych.
12. Wykonawca oświadcza, że jest w posiadaniu licencji uprawniających go do użytkowania oprogramowania wykorzystywanego przy pracach objętych niniejszą umową

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej – aneksu do umowy.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.

2. Spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy Sąd Gospodarczy.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 3 DP

Nazwa zamówienia: „**Dokumentacja projektowo – kosztowej budowy boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 4 w Giżycku**”

Załącznik nr 1 do umowy

Zestawienie prac projektowych stanowiących przedmiot umowy

Lp.	Wyszczególnienie projektów dla zadań inwestycyjnych lub ich części stanowiących przedmiot odbioru	Termin wykonania	Wartość wynagrodzenia netto	Wartość wynagrodzenia brutto	Ilość egz. wersji papierowej	Ilość egz. wersji elektronicznej
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Mapa do celów projektowych		-----	-----	1	1
2.	Koncepcja	10 dni od dnia podpisania umowy	-----	-----	2	1
3.	Projekt budowlany z uzgodnieniami branżowymi wymaganymi przez Prawo Budowlane	23.05.2016 r.			4	1
4.	Projekt wykonawczy				4	1
5.	Przedmiar robót				4	1
6.	Kosztorys inwestorski				1	1
7.	Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.				3	1
	RAZEM				-----	

Uwaga: przedmiot umowy winien spełniać kryterium zamówienia publicznego

Opracowania, o których mowa w punktach 2) ÷ 6) należy dostarczyć w formie papierowej w ilościach egzemplarzy podanych wyżej oraz w postaci elektronicznej na płycie CD lub DVD - 2 kpl. w postaci nieedytowalnej .pdf oraz edytowalnej - dopuszczalne formaty tekstowe: .doc, .docx, .rtf, rysunkowe: .dwg, .dxf,.

Kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w ilościach egzemplarzy podanych wyżej oraz w postaci elektronicznej na płycie CD lub DVD w formacie .pdf oraz edytowalnej .ath.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Nazwa zamówienia: **Dokumentacja projektowo – kosztowa budowy boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 4 w Giżycku”**

Wykaz zrealizowanych zamówień

Lp.	Nazwa zadania i jego zakres	Wartość zamówienia	Czas realizacji	Nazwa Zamawiającego
1.	2.	3.	4.	5.

Do niniejszego wykazu dołączyć dokumenty potwierdzające, że ww. zamówienia wykonane były z należytą starannością np. referencje.

.....
(miejsce i data)

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela
Wykonawcy)